

Codice A1112C

D.D. 14 dicembre 2018, n. 847

Procedura aperta ex art. 60 e 157 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di ing. ed architettura per la redaz. dei progetti degli interventi di riqualificazione energetica di edifici in proprietà o in uso della Regione Piemonte. Determinazione a contrarre. Spesa presunta di E 493.277,75ofpc - Prenot 2019/2020/2021 cap. 203905 e imp. di E 225,00 cap 203905/2018.CUP :J56I17020010009- CIG :7731028620

Premesso che:

il POR FESR è articolato in 7 Assi prioritari - che perseguono 5 degli 11 Obiettivi Tematici di cui all'art. 9 del Reg. UE 1303/2013 – fra i quali l'Asse IV "Energia sostenibile e qualità della vita" che ha, tra le priorità di investimento, quella di *"Sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell'edilizia abitativa"*;

nell'ambito del suddetto Asse IV sono previste le seguenti azioni:

- IV.4c.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici";
- IV.4c.1.2 "Installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo associati ad interventi di efficientamento energetico";

con DGR n. 12-4568 del 16 gennaio 2017 la Giunta Regionale ha provveduto:

- ad attivare, nell'ambito dell'Asse IV del POR FESR 2014/2020 - Priorità di Investimento IV.4c - Azione IV.4c.1.1 e Azione IV.4c.1.2, una misura finalizzata alla "Riduzione dei consumi energetici sul patrimonio di proprietà della Regione Piemonte o in uso alla stessa", attraverso la realizzazione di interventi di efficienza energetica eventualmente accompagnati dalla produzione di energia rinnovabile per autoconsumo;
- a demandare alla Direzione Regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio la definizione dell'elenco degli edifici di proprietà della Regione, o in uso alla stessa, da sottoporre a preventiva diagnosi energetica, al fine di individuare gli opportuni interventi di riqualificazione energetica, e la predisposizione del successivo programma di interventi;

in ottemperanza alla DGR n. 12-4568 del 16 gennaio 2017, il Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, con determinazione n. 301 del 6 luglio 2017, ha indetto una procedura negoziata articolata in lotti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso una RdO sul Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione per l'acquisizione di un servizio di "audit e diagnosi energetica su edifici di proprietà o in uso della Regione Piemonte";

con determinazione dirigenziale n. 446 del 21 settembre 2017 è stato approvato il disciplinare relativo alla misura "Riduzione dei consumi energetici sul patrimonio di proprietà della Regione Piemonte o in uso alla stessa";

con nota prot. n. 2892/A11000 del 15 gennaio 2017, il Responsabile della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio ha incaricato per lo svolgimento delle funzioni di responsabile del

procedimento per appalti di lavori e servizi il responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro;

in seguito all'esecuzione del servizio di audit e diagnosi energetica e alla consegna delle relazioni e degli elaborati da parte dei professionisti aggiudicatari, il Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro ha proceduto alla valutazione degli stessi richiedendo ai professionisti integrazioni e/o approfondimenti in merito alla trattazione ed analisi di alcuni interventi ritenute carenti; le relazioni e gli elaborati opportunamente integrati sono stati approvati nella loro versione definitiva con le determinazioni dirigenziali n. 650, 651, 652 e 653 del 18 ottobre 2018 corrispondenti ai quattro lotti in cui è stato articolato il servizio e sono stati, altresì, emessi i relativi certificati di regolare esecuzione.

Considerato che:

il Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, a seguito della riunione in data 19 settembre 2018 con i Settori Regionali Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale e Sviluppo Energetico Sostenibile, ha selezionato le sedi regionali su cui intervenire e, degli interventi proposti dai professionisti all'interno dei report di diagnosi, ha selezionato quelli che si presentano interessanti sotto il profilo del risparmio energetico ottenibile post-operam e che comportano conseguenti contenimenti dei costi di gestione e funzionamento delle sedi selezionate con particolare riferimento ai costi per l'approvvigionamento dei comuni vettori energetici (i.e. gas metano e energia elettrica);

per poter presentare domanda di accesso ai fondi stanziati dalla misura "Riduzione dei consumi energetici sul patrimonio di proprietà della Regione Piemonte o in uso alla stessa" occorre allegare alla stessa il "*progetto definitivo/esecutivo ai sensi degli artt. 23 e 24 del D.lgs. 50/2016*" così come stabilito al paragrafo "3.1 Come presentare domanda" del disciplinare approvato con determinazione dirigenziale 21 settembre 2017, n. 446.

Evidenziato che il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro è impossibilitato a procedere d'ufficio all'esecuzione delle prestazioni in argomento per carenza di risorse umane rispetto ai compiti istituzionali correnti, nonché di risorse strumentali rispetto alle esigenze connesse allo svolgimento delle prestazioni stesse;

dato atto che precedenti ricerche interne relative al reperimento di professionalità per lo svolgimento di prestazioni relative a servizi di ingegneria ed architettura sono state prive di riscontro;

ritenuto, pertanto, necessario procedere all'acquisizione del servizio professionale di ingegneria ed architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di riqualificazione energetica di edifici in proprietà o in uso della Regione Piemonte, a norma degli artt. 23 e 24 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché del servizio di diagnostica degli edifici finalizzato alla verifica della sicurezza strutturale così come richiesto dal disciplinare della misura;

quantificato, pertanto, sulla base del D.M. 17 giugno 2016 e con riferimento ad un importo dei lavori, sicurezza inclusa, presunto di Euro 2.381.145,84, che l'ammontare stimato a base d'asta per l'incarico professionale di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e relative indagini, è pari a Euro 388.775,02, oltre CNPAIA per Euro 15.551,00 e IVA per Euro 88.951,73 e quindi per complessivi Euro 493.277,75 oneri previdenziali e fiscali compresi;

dato atto che in tale importo è stato incluso anche l'onere, quantificato sulla base delle indicazioni reperite sul sito Consip, relativo ai servizi professionali di diagnostica degli edifici riferito alla vulnerabilità strutturale degli stessi, stimato in base alla superficie dei fabbricati interessati, in netti Euro 227.670,85;

dato atto che le spese tecniche complessive, comprensive di spese e oneri accessori, esclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), ammontano, quindi, a:

TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (compresi costi della sicurezza)	2.381.145,84
di cui inerenti lavori edili sull'involucro edilizio	2.072.131,07
di cui inerenti gli impianti	309.014,78
PRESTAZIONI PREVISTE	
Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione	161.104,17
Indagini, prove, analisi e sondaggi di qualsiasi natura e relazioni specialistiche	227.670,85
Totale o.p.f.e.	388.775,02
Totale o.p.f.i.	493.277,75

dato atto che l'importo totale dell'affidamento calcolato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., di Euro 404.326,02 comprensivo degli oneri previdenziali e oneri fiscali esclusi, è superiore alla soglia economica prevista dall'art. 157, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

dato atto che al presente investimento è stato assegnato il seguente codice CUP:J56I17020010009;

ritenuto di procedere alla nomina del gruppo di supporto tecnico amministrativo al RUP ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. così costituito:

- supporto tecnico al RUP:
 - ing. Adriano Chisci, arch. Elso Busca, geom. Vincenzo Patriciello, ing. Margherita Darbesio, ing. Giulio Poet - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e Sicurezza ambienti di lavoro;
- supporto amministrativo al RUP:
 - dott.ssa Marisol Errico, sig.ra Antonella Arcidiacono - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e Sicurezza ambienti di lavoro;

vista la documentazione predisposta dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro e nello specifico il Disciplinare prestazionale e di gara e relativi allegati, la modulistica per la partecipazione alla procedura di gara e la bozza di contratto che ancorché non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono conservati agli atti del procedimento;

ritenuto, altresì, di procedere all'indizione di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria, con relative indagini, per la redazione dei progetti di riqualificazione energetica di edifici in proprietà o in uso della Regione Piemonte aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, del predetto D.Lgs., a norma delle Linee guida ANAC n. 4, per la scelta del contraente (codice CIG: 7731028620);

verificato che il contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante ammonta ad Euro 225,00;

dato atto che alla copertura economica dell'incarico professionale di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e relative indagini si farà fronte con le seguenti prenotazioni sul capitolo 203905:

- per l'esercizio finanziario 2019, prenotazione di Euro 345.294,43 o.p.f.i. per l'esecuzione dell'attività diagnostica e conoscitiva finalizzata alla valutazione della sicurezza strutturale e l'incarico professionale di progettazione definitiva;
- per l'esercizio finanziario 2020, prenotazione di Euro 147.983,32 o.p.f.i. per l'incarico professionale di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione;

considerato che risulta, inoltre, necessario impegnare, sul capitolo 203905/2018, la somma di Euro 225,00 da corrispondere quale contributo ANAC per l'esperimento della procedura di gara;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

precisato che sul predetto capitolo 203905 risulta, alla data del presente provvedimento, una sufficiente iscrizione contabile;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

visto il D.Lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 165/2001 *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”* e s.m.i.;

vista la L.R. n. 23/2008 *“Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale”* e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”*;

vista la L. 190/2012 *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”* e ss.mm.ii.;

vista la D.G.R. n. 1-7022 del 13.06.2018 *“Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2018-2020 della Regione Piemonte”*;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 *di approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli interni”. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000”*;

vista la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

vista la Circolare regionale prot. n. 6107/A10000 del 04.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia";

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 ad oggetto "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07/09/2017: visto di controllo del direttore;

vista la L.R. 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020";

vista la DGR 26 - 6722 del 6 aprile 2018 "Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

determina

- 1 di approvare il Disciplinare prestazionale e di gara e relativi allegati, la modulistica predisposta per la partecipazione alla procedura di selezione e la bozza di contratto che, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono conservati agli atti del procedimento;
- 2 di nominare il gruppo di supporto tecnico amministrativo al RUP ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. così costituito:
 - supporto tecnico al RUP:
 - ing. Adriano Chisci, arch. Elso Busca, geom. Vincenzo Patriciello, ing. Margherita Darbesio, ing. Giulio Poet - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e Sicurezza ambienti di lavoro;
 - supporto amministrativo al RUP:
 - dott.ssa Marisol Errico, sig.ra Antonella Arcidiacono - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e Sicurezza ambienti di lavoro;
- 3 di procedere all'indizione di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria, con relative indagini, per le prestazioni esplicitate in premessa, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- 4 di utilizzare, per l'individuazione del soggetto aggiudicatario, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a norma delle Linee guida ANAC n. 4 (codice CIG: 7731028620);
- 5 di dare atto che al presente investimento è stato assegnato il seguente codice CUP: J56I17020010009
- 6 di dare atto che l'importo del servizio relativo all'incarico professionale di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e relative indagini, a base d'asta, quantificato sulla base del DM 17 giugno 2016, è stimato in Euro 388.775,02, oltre CNPAIA per Euro 15.551,00 e IVA per Euro 88.951,73 e quindi per complessivi Euro 493.277,75 oneri previdenziali e fiscali compresi;
- 7 di far fronte alla copertura economica dell'incarico professionale di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e relative indagini con le seguenti prenotazioni sul capitolo 203905:

- per l'esercizio finanziario 2019, prenotazione di Euro 345.294,43 o.p.f.i. per l'esecuzione dell'attività diagnostica e conoscitiva finalizzata alla valutazione della sicurezza strutturale e l'incarico professionale di progettazione definitiva;
 - per l'esercizio finanziario 2020, prenotazione di Euro 147.983,32 o.p.f.i. per l'incarico professionale di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione;
- 8 di effettuare sul cap. 203905/2018 l'impegno di Euro 225,00 da corrispondere alla Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, quale contributo per l'esperienza della procedura di gara (codice beneficiario 297876);

TRANSAZIONE ELEMENTARE - CAPITOLO 203905

Missione 01 Programma 0106

Conto finanziario: U2.02.03.05.001

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Spese ricorrenti: 4 (non ricorrenti)

Perimetro sanitario: 3

- 9 di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Anna Maria Facipieri, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;
- 10 di inviare gli atti al Settore Contratti - Espropri e Usi civici al fine dello svolgimento della gara e degli adempimenti di competenza;
- 11 di dare atto che gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i..

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: determinabile successivamente;

Importo: € 493.277,75 o.f.p.c.;

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Beneficiario: ANAC;

Importo: € 225,00;

Dirigente responsabile: Anna Maria Facipieri

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

Il Dirigente Responsabile
Ing. Anna Maria Facipieri

VISTO
IL DIRETTORE REGIONALE DELLA
DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni Lepri