

Codice A1813A

D.D. 20 novembre 2018, n. 3724

**LR n. 12/2004, DPGR n. 14/R del 06/12/2004. Demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile. Concessione demaniale per il mantenimento in uso dell'area ex-alveo Torrente Luserna, presso localita' Mugniva/Seccarezze, di pertinenza alla cava di pietra, nei comuni di Luserna San Giovanni (TO) e Rora' (TO). Fascicolo TO/A/3817. Richiedente: Ditta Maccagno Rag. Vincenzo s.r.l.**

(omissis)

IL DIRETTORE

(omissis)

*determina*

- a) di concedere Ditta alla Maccagno Rag. Vincenzo s.r.l. (di seguito Ditta), con generalità indicate in premessa, il mantenimento in uso l'area ex-alveo del Torrente Luserna pertinenziale alla cava di pietra (spazio attrezzato con capannone e strade di servizio) già sottoposta agli effetti regolatori di altre disposizioni di legge a partire dalla LR n° 69/1978, ubicata in località Mugniva/Seccarezze nei comuni di Luserna San Giovanni (TO) e Rora' (TO), pari ad una superficie di 1.503,52mq ottenuta sommando 808,52mq per area generica di cava, 265mq per area occupata dal capannone e 430mq per area destinata a piazzale di manovra e lavoro -tutto come puntualmente documentato sulle tavole 07 versioni gennaio 2014 (geom. Gian Piero Biancotto) e novembre 2016 (ing. Andrea Selleri)-, nel rispetto rigoroso del disciplinare di concessione repertoriato al n° 1494 in data 05/10/2018 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate -Ufficio Territoriale di Torino 1 il giorno 10/10/2018 al n° 305282, serie 3, che viene approvato con questo provvedimento e qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
- b) di accordare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione fino al 31/12/2026;
- c) di stabilire che il canone annuo è fissato in €1.686,00=, soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, da versare di anno in anno su richiesta della Regione Piemonte;
- d) di dare atto che l'importo di €1.686,00= per canone demaniale anticipato relativo all'anno 2018 è stato introitato sul capitolo n° 30555 del bilancio 2018 mentre l'importo di €3.372,00= per deposito cauzionale infruttifero risulta impegnato mediante apposito atto bancario di garanzia. Altresì che l'importo di € 150,00= per spese di istruttoria è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2018.
- e) di prevedere modifiche o integrazioni alla presente concessione qualora l'Agenzia del Demanio dovesse assegnare al Demanio idrico il capannone pertinenziale all'attività di cava.

La presente determinazione è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della LR n° 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

dott. for. Elio PULZONI

Visto di controllo ai sensi  
del PTPC 2018/2020, misura 8.2.3

**IL DIRETTORE REGIONALE**

Arch. Luigi ROBINO