

Deliberazione della Giunta Regionale 14 dicembre 2018, n. 62-8116

Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico dell'Azienda Sanitaria Locale VCO, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Integrazione del finanziamento previsto con la Deliberazione CIPE n. 107 del 22.12.2017. Assegnazione di risorse per interventi prioritari di edilizia sanitaria, con un ulteriore quota regionale pari ad Euro 16.000.000,00.

A relazione dell'Assessore Saitta:

Premesso che:

- con D.G.R. 19.11.2014 n. 1-600 e successiva D.G.R. 23.01.2015 n.1-924, la Regione ha approvato il programma di adeguamento della rete ospedaliera regionale piemontese, in coerenza con il quadro normativo nazionale: con tali deliberazioni è venuto a definirsi per l'area del Piemonte nord-est un DEA di II Livello (Hub) con sede a Novara ed un DEA di primo livello (spoke) nell'area Verbania-Cusio-Ossola;
- con D.G.R. n. 61-2494 del 23.11.2015, la Regione ha approvato il testo del Protocollo d'Intesa tra Regione Piemonte, Comune di Domodossola, Comune di Omegna, Comune di Ornavasso, Comune di Verbania e Conferenza dei Sindaci per la realizzazione del *Nuovo Ospedale Unico dell'Azienda Sanitaria Locale VCO*, individuando l'area idonea alla localizzazione nel Comune di Ornavasso (Protocollo di Intesa sottoscritto in data 24 novembre 2015);
- con D.G.R. n. 1-4881 del 12.04.2017, è stato approvato il Documento di Fattibilità "*Documento di Fattibilità – prime valutazioni ai fini della candidatura per l'acquisizione di finanziamenti pubblici*" finalizzato a poter formalizzare al Ministero della Salute una richiesta di stanziamenti ministeriali ex art. 20 L. n. 67/1988 per la realizzazione del Nuovo Ospedale Unico dell'Azienda Sanitaria Locale VCO;
- in data 11.01.2018 è stata sottoscritta apposita Convenzione tra l'ASL VCO e S.C.R. Piemonte S.p.A., con cui sono state conferite a quest'ultima le funzioni di Stazione Unica Appaltante per la realizzazione, nel Comune di Ornavasso, dell'intervento del Nuovo Ospedale Unico dell'Azienda Sanitaria Locale del Verbano - Cusio - Ossola, attraverso la formula della finanza di progetto di cui agli artt. 183 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- in data 08.05.2018 con D.C.R. 286-18810 il Consiglio Regionale ha approvato l'aggiornamento e l'integrazione dei programmi di interventi in edilizia sanitaria.

Preso atto che:

- in data 12.01.2018 l'ASL VCO ha trasmesso a S.C.R. Piemonte S.p.A. una proposta di un operatore economico presentata ai sensi dell'art. 183, comma 15, D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. riferita al nuovo Ospedale Unico Verbano - Cusio - Ossola e, di conseguenza, sono state avviate le attività in capo all'Amministrazione aggiudicatrice comprese nella Convenzione sottoscritta in data 11 gennaio 2018;
- in data 12.03.2018 e 15.03.2018, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha ricevuto due ulteriori proposte di altri operatori economici, ai sensi dell'art. 183, comma 15, D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., sempre riferite al nuovo Ospedale Unico Verbano - Cusio - Ossola;

- S.C.R. Piemonte S.p.A. ha conseguentemente avviato le attività di valutazione tecnica di fattibilità economico-finanziaria delle tre proposte pervenute ex art. 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nominando un Collegio di Esperti competenti nelle diverse discipline afferenti il progetto del Nuovo Ospedale;
- con nota in data 30.05.2018 prot. 5025, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha trasmesso all'ASL VCO, per gli adempimenti di competenza, le tre proposte progettuali oggetto di valutazione da parte del Collegio di Esperti, presentate dai seguenti tre soggetti proponenti:
 - RTI: ICM S.p.A. (mandataria) – A.B.P. NOCIVELLI S.p.A. (mandante);
 - RTI: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (mandataria) – COGEIS S.p.A. (mandante) – MIECI S.p.A. (mandante) – ACTIS ALESINA S.r.l (mandante);
 - RTI: PESSINA COSTRUZIONI S.p.A. (mandataria) – PESSINA GESTIONE S.r.l. (mandante);
- con comunicazione in data 09.08.2018 prot. 7496, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha evidenziato all'ASL VCO che - all'esito di un'approfondita valutazione di tipo tecnico inerente gli aspetti economico-finanziari, progettuali e ambientali delle proposte progettuali, nonché di tipo amministrativo, in relazione al più adeguato perseguimento dell'interesse pubblico ed alla scelta fra le diverse opzioni - emerge che la proposta preferibile, sotto ogni profilo analizzato, risulta essere quella del proponente C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (mandataria) - COGEIS S.p.A. (mandante) - MIECI S.p.A.(mandante) - ACTIS ALESINA S.r.l. (mandante);
- con comunicazione in data 29 08. 2018 prot. n. 51105 l'ASL VCO ha preso atto degli esiti della valutazione della Commissione di esperti di SCR Piemonte S.p.A. che hanno condotto a considerare preferibile, sotto ogni profilo analizzato, la proposta della CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi col sostegno di adeguate motivazioni.

Richiamato che la suddetta D.C.R. 286-18810 del 08.05.2018, con riferimento alla "Scheda nuovo ospedale unico dell'ASL VCO" sancisce, in particolare, che "La stazione appaltante, al fine di aumentare il livello di sostenibilità dell'operazione, potrà, qualora si rendano disponibili ulteriori finanziamenti statali, regionali o legati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare delle aziende, aumentare la quota di partecipazione pubblica al finanziamento dell'opera, nel rispetto dei massimi stabiliti dalle norme vigenti e in relazione alle indicazioni Eurostat relativamente all'indebitamento delle amministrazioni pubbliche.

Dato atto che:

- con comunicazione prot. 15324 del 30.08.2018 la Regione Piemonte, a seguito di una valutazione delle risorse pubbliche messe a disposizione per la realizzazione del Nuovo Ospedale Unico dell'Azienda Sanitaria Locale VCO, ha avviato, con una richiesta al Sottosegretario di Stato della Presidenza del Consiglio dei Ministri, un percorso per la rimodulazione dei finanziamenti assegnati con la Deliberazione CIPE n. 107, del 22 Dicembre 2017 – “Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 – 2020”. Assegnazione di risorse per interventi prioritari di edilizia sanitaria, al fine di utilizzare l'intero importo con la stessa assegnato, pari ad € 60.000.000,00, per la realizzazione dell'edificio;
- la proposta che è stata valutata fattibile e preferibile dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 come risulta dalla comunicazione di S.C.R. Piemonte s.p.a in data 9 agosto 2018 prot. 7496 e dalla comunicazione dell'ASL VCO in data 9 agosto 2018 prot. 7496 prevede un finanziamento pubblico complessivo, che va oltre il finanziamento pubblico previsto dalla delibera CIPE n. 107, del 22 Dicembre 2017 sopra citata.

Ritenuto pertanto che:

- occorre integrare il finanziamento pubblico previsto al fine di aumentare il livello di sostenibilità economico-finanziaria dell'operazione, in relazione alla necessità di provvedere a garantire alla stazione appaltante gli importi relativi all'acquisizione delle aree, agli allacci alle reti dei servizi, alle opere per l'accessibilità all'ospedale e alle spese tecniche (validazione progetti, direzione lavori, collaudi e spese tecniche diverse), nonché alle altre spese di carattere generale, nel rispetto dei massimi stabiliti dalle norme vigenti e in relazione alle indicazioni Eurostat relativamente all'indebitamento delle amministrazioni pubbliche, con l'obiettivo di limitare l'impatto economico-finanziario del futuro canone di disponibilità, portando l'importo complessivo ad € 76.000.000,00.

Dato atto inoltre che:

- la somma di € 16.000.000,00 trova copertura nell'accantonamento della Gestione Sanitaria Accentrata (GSA) anno 2014 – Impegno di spesa n. 2014/314 cap. 157318 Determinazione di impegno n. 55/2014 Direzione DB20, libero e sul quale non gravano né oneri né crediti esigibili da parte di terzi, al quale corrisponde una quota parte di accantonamento della GSA e che pertanto, tenuto conto delle specifiche norme applicabili per il Settore Sanitario, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 118/2011, sono utilizzabili per le finalità di cui al presente provvedimento;

- il Settore regionale competente con apposito provvedimento provvederà a subimpegnare la somma di € 16.000.000,00 ad integrazione del finanziamento pubblico previsto con deliberazione CIPE n. 107 del 22.12.2017 per la realizzazione del Nuovo Ospedale Unico dell'ASL VCO;

- è necessario provvedere che all'interno del finanziamento pubblico generale una quota sia utilizzata al fine di coprire le spese tecniche di collaudo e direzione lavori, nonché le ulteriori spese tecniche della stazione appaltante.

- Informata, in conformità alla DCR 286-18810 del 08.05.2018 la competente Commissione Consiliare, con specifica nota.

Visti:

- gli art. 17 e 18 della L.R. del 23/2008;

- la D.G.R. n. 1-600 del 19.11.2014 “Adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 135/2012 e del Patto per la Salute 2014/2016 e linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale”;

- la D.G.R. n. 1-924 del 23.01.2015 “Integrazioni alla D.G.R. n. 1-600 del 19.11.2014 Adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 135/2012 e del Patto per la Salute 2014/2016 e linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale”;

- la D.G.R. n. 26-1653 del 29.06.2015 “Interventi per il riordino della rete territoriale in attuazione del Patto per la Salute 2014/2016 e della D.G.R. n. 1- 600 del 19.11.2014 e s.m.i.”;

- la D.G.R. n. 61-2494 del 23.11.2015 “Approvazione del Protocollo d'intesa tra Regione Piemonte, Comune di Domodossola, Comune di Omegna, Comune di Ornavasso, Comune di Verbania e Conferenza dei Sindaci per la realizzazione del Nuovo Ospedale Unico dell'Azienda Sanitaria Locale VCO”;

- il “Protocollo di Intesa tra la Regione Piemonte, Comune di Domodossola, Comune di Omegna, Comune di Ornavasso, Comune di Verbania e Conferenza dei Sindaci”, sottoscritto in data 24.11.2015;

- la Legge 11 dicembre 2016, n. 232, art. 1, commi 602-603 “ Convenzione tra l’ASL VCO e S.C.R. piemonte S.P.A.
- D.G.R. n. 1-4881 del 12.04.2017 “Documento di Fattibilità”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n.1-4046 de 17.10.2016.

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta regionale con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

delibera

- di integrare il finanziamento pubblico previsto dalla Deliberazione CIPE n. 107, del 22 Dicembre 2017 – “*Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020*” - Assegnazione di risorse per interventi prioritari di edilizia sanitaria, finalizzato alla realizzazione del Nuovo Ospedale Unico dell’Azienda Sanitaria Locale VCO, con un finanziamento regionale pari ad € 16.000.000,00 provenienti dalla Gestione Sanitaria Accentrata anno 2014 – Impegno di spesa n. 2014/314 cap. 157318 Determinazione di impegno n. 55/2014 Direzione DB20, libero e sul quale non gravano né oneri né crediti esigibili da parte di terzi, al quale corrisponde una quota parte di accantonamento della GSA e che pertanto, tenuto conto delle specifiche norme applicabili per il Settore Sanitario, ai sensi dell’art. 20 del D.Lgs. 118/2011, sono utilizzabili per le finalità di cui al presente provvedimento;
- di dare mandato al Settore regionale competente di subimpegnare con apposito provvedimento la somma di € 16.000.000,00.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)