

Codice A1816A

D.D. 15 novembre 2018, n. 3681

D.P.R. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" art. 61 - Abitati da consolidare. Comune di Rocchetta Belbo (CN). Richiedente: Sig.ra Porro Livia - Rocchetta Belbo.

La Sig.ra Porro Livia - (omissis), ha presentato al Settore Geologico della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, in data 11/10/2018 (acquisita al prot. 45892/A1819B), l'istanza e gli allegati progettuali relativi al progetto di "Variante e completamento al PdC n. 1/2011 per lavori di ristrutturazione ed ampliamento fabbricato di civile abitazione unifamiliare", sul lotto di proprietà sito in Rocchetta Belbo (CN), via Roma n. 3, identificato catastalmente al Foglio 4 mappale 263, al fine di ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 380/2001.

In data 31/10/2018 (acquisite al prot. 49393/A1816A) sono pervenute le integrazioni progettuali.

Il Comune di Rocchetta Belbo, ai sensi della legge n. 445 del 09/07/1908, è stato dichiarato abitato da consolidare con D.M. 28/07/1952.

Gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi del comma 6 dell'art.30 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., sono state conferite ai Comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale.

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 11-1409 del 11/05/2015, le funzioni relative al rilascio delle autorizzazioni ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 380/2001 sono state attribuite al Settore Tecnico Regionale di Cuneo e le funzioni relative all'espressione del parere nell'ambito del medesimo procedimento autorizzativo sono state attribuite al Settore Geologico.

Considerato che a seguito dell'esame degli atti progettuali e dell'istruttoria compiuta dal Settore Geologico, descritta nella relazione prot. n. 47620/A1819B del 22/10/2018 (allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale), gli interventi previsti di cui al PdC n. 1 del 09/05/2018 e illustrati negli elaborati muniti del visto dell'Ufficio Tecnico Comunale, non aggravano la situazione di instabilità acclarata afferente l'abitato in esame, fatto salvo le verifiche strutturali delle opere.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 30 bis della L.R.56/77 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n.112/1998;
- Visto l'art. 63 della L.R. 44/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 61 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008;
- Vista la relazione d'istruttoria del Settore Geologico prot. 39458/1819B del 03/09/2018;

determina

- di autorizzare la sig.ra Porro Livia, (omissis), all'esecuzione dei lavori previsti nel progetto di "Variante e completamento al PdC n. 1/2011 per lavori di ristrutturazione ed ampliamento fabbricato di civile abitazione unifamiliare", sul lotto di proprietà sito in Rocchetta Belbo (CN), via

Roma 3, identificato catastalmente al Foglio 4 mappale 263, sulla base del parere favorevole espresso dal Settore Geologico nell'ambito della relazione istruttoria prot. n.47620/A1819B del 22/10/2018 (allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale), fatte salve:

1. le vigenti leggi urbanistiche;
2. le verifiche strutturali di progetto;

- di dare atto che gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi del comma 6 dell'art. 30 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., sono state conferite ai Comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale;

- di richiedere, anteriormente l'inizio dei lavori, l'inoltro della denuncia strutturale al Comune di Rocchetta Belbo ai sensi dell'art.93 del D.P.R. 380/2001 e della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014;

- che i lavori vengano realizzati in conformità ai disposti dell'art. 15 del DPR. 380/2001 e s.m.i.;

- di richiedere, a lavori ultimati, la trasmissione al Settore Geologico della dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante la perfetta rispondenza delle opere eseguite al progetto approvato.

Si restituiscono al richiedente gli elaborati progettuali visti dal Settore Geologico.

In caso di violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione si applicheranno le sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il funzionario estensore
Maria Grazia Gallo

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Arch. Graziano VOLPE