

Codice A1112C

D.D. 19 ottobre 2018, n. 661

Procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett.a), per affidamento di incarico professionale per l'esecuzione di verifiche strutturali, progettazione esecutiva e direzione operativa di interventi strutturali, C.S, in fase di progettazione ed esecuzione presso l'immobile Forte di Exilles (TO).Determinazione di aggiudicazione. Spesa di Euro 28.837,84 o.f.p.i. - Impegni sul cap. 203905. CIG Z6F24689CD

Premesso che:

la Regione Piemonte è consegnataria del bene demaniale Forte di Exilles, in virtù del “Verbale di Consegna dall'Amministrazione Finanziaria alla Regione Piemonte – Compendio denominato ex Forte di Exilles”, prot. 6078/79 del 15 giugno 1979, vincolato con D.M. 28/05/1968 ai sensi della L.1089/1939;

ad oggi le attività di manutenzione sull'immobile in oggetto sono a carico della Regione Piemonte e la gestione delle attività culturali e di visita sono in capo al comune di Exilles;

con D.G.R. n. 25-769 del 15/12/2014, la Regione Piemonte approvava le linee di indirizzo per l'avvio di un nuovo progetto di valorizzazione del Forte di Exilles e nell'anno 2016, con lettera del 31/05/2016, prot. 330/CUT, la Regione ha dato avvio, nei confronti dell'Agenzia del Demanio e del Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo, il procedimento per il definitivo perfezionamento del titolo d'uso del Forte stesso, nell'ambito di un programma di valorizzazione e di sviluppo culturale del Forte, nel rispetto e in coerenza con il Codice dei Beni Culturali (D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42), chiedendo la convocazione del Tavolo Tecnico Operativo in conformità all'art. 5, comma 5 del D.lgs. 28 maggio 2010, n. 85, ai fini dell'acquisizione della proprietà a titolo gratuito da parte della Regione;

con D.G.R. 37-5673 del 25/09/2017 veniva approvato il Programma di Valorizzazione del Forte di Exilles, predisposto ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Decreto Legislativo 28 maggio 2010, n. 85, propedeutico alla conclusione dell'accordo di valorizzazione da sottoscrivere tra Regione Piemonte e Agenzia del Demanio, finalizzato al successivo trasferimento della proprietà del bene alla Regione Piemonte;

l'attuazione del Programma di Valorizzazione, al quale è seguito un Accordo di valorizzazione tra le parti, è funzionale alla chiusura del procedimento di acquisizione del bene e alla definizione della procedura di concessione d'uso del complesso a terzi finalizzata alla realizzazione di un progetto per la sua gestione che ne assicuri la corretta conservazione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione, garantendo il corretto costante mantenimento dell'immobile;

dal Programma di Valorizzazione approvato, risultano in capo alla Regione Piemonte alcuni specifici interventi di manutenzione, che richiedono l'individuazione di un progettista strutturale, nonché di un soggetto in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., per lo svolgimento dell'attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori;

con determinazione n. 488 del 24/07/2018 veniva indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nonostante l'importo dei lavori stimato per l'affidamento fosse inferiore a € 40.000,00 invitando n. 10 operatori economici, selezionati mediante sorteggio effettuato dall'Albo fornitori online della Regione Piemonte nel macroambito *Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*, utilizzando, per l'individuazione del soggetto

aggiudicatario, il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

per tale procedura è stato richiesto lo SmartCIG Z6F24689CD

dato atto che nei termini prescritti nel Disciplinare prestazionale e di gara, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Studiogonnet srl: ribasso economico: 37,42 %;
2. Costituendo RTP Eretika Stp S.r.l. (mandatario): ribasso economico: 5,01 %;
3. Costituendo RTP Ragazzo Amelia (mandatario): ribasso economico: 26,00 %;
4. Costituendo RTP Studio di architettura Fratelli Vinardi (mandatario): ribasso economico: 33,10 %;
5. Costituendo RTP Arch. Mauro Sudano (mandatario): ribasso economico: 37,50 %;

visto il Verbale n. 1 relativo alla seduta del 10/09/2018 di apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e la relativa verifica, nonché l'apertura dell'offerta economica, conservato presso gli uffici della direzione scrivente, che si approva, secondo il quale il Seggio di gara ha svolto le seguenti operazioni:

- verificata la completezza della documentazione amministrativa presentata dalle Ditte a corredo dell'offerta;
- provveduto all'apertura dell'offerta economica e formulata la graduatoria finale, rilevando che la migliore offerta è quella prodotta dall'RTP Arch. Mauro Sudano (mandatario) – Via Goffredo Casalis 64 – 10138 Torino che ha offerto il ribasso economico pari al 37,50 % sull'importo a base di gara, determinando un importo del servizio professionale pari a Euro 22.728,44 oltre C.N.P.A.I.A. per Euro 909,13 e I.V.A. per Euro 5.200,27 e così per complessivi Euro 28.837,84 o.f. p.i.

visto l'esito favorevole del sub procedimento di verifica dell'anomalia sull'Operatore Economico costituendo RTP Arch. Mauro Sudano (mandatario) che ha offerto il maggior ribasso, come da Verbale n. 2 del 01/10/2018, conservato presso gli uffici della direzione scrivente, che si approva;

vista la documentazione, presentata in sede di offerta, riportante i dati relativi al DURC e gli estremi della polizza RC professionale, nonché la dichiarazione circa l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a procedura di appalto, di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti del legale rappresentante, presentata dal costituendo RTP Arch. Mauro Sudano (mandatario);

considerato che, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del D.lgs 50/2016 s.m.i. la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario, la stazione appaltante ha proceduto all'invio delle richieste di verifica agli uffici competenti ai sensi dell'art. 80 del D.lgs 50/2016 s.m.i.;

acquisita la regolarità INARCASSA in data 04/10/2018 prot. 65708 e in data 18/10/2018 prot. n. 68612 e la polizza di assicurazione professionale in data 17/10/2018 prot n. 6855 del 18/10/2018; visto il casellario ANAC attestante che non sussistono iscrizioni in capo al costituendo RTP Arch. Mauro Sudano (mandatario);

ritenuto che sussistono gli estremi per procedere mediante affidamento in esito alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, formalizzando l'incarico mediante lettera a contratto secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016;

atteso che ai sensi dell'art. 103, del D.lgs 50/2016 s.m.i., l'operatore economico deve costituire una garanzia definitiva pari al 10 % dell'importo contrattuale, relativamente alle prestazioni riferibili al servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e pertanto pari a Euro 1.351.41;

dato atto che con determinazione n. 488/A1112C del 24/07/2018 sono state effettuate le seguenti prenotazioni di impegno sul capitolo 203905:

- per l'esercizio finanziario 2018, la somma di Euro 28.974,57 o.f.p.i. per l'attività di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- per l'esercizio finanziario 2019, la somma di Euro 17.165,97 o.f.p.i. per l'attività di direzione operativa delle opere strutturali e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;

dato atto che alla spesa complessiva di Euro 28.837,84 o.f.p.i., di cui Euro 22.728,44 per il servizio in argomento ed Euro 909,13 per CNPAIA al 4% ed Euro 5.200,27 per IVA al 22%, a favore del costituendo RTP Arch. Paolo Mauro Sudano (mandatario) e ing. Franco Galvagno (mandante) con sede in Via Goffredo Casalis, 64 – 10138 Torino (P.IVA 0639730019), si farà fronte con le somme stanziare sul capitolo 203905, come segue:

- per l'esercizio finanziario 2018, impegno n. 5588 di Euro 18.109,11 o.f.p.i. per l'attività di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- per l'esercizio finanziario 2019, impegno n. 814 di Euro 10.728,73 o.f.p.i. per l'attività di direzione operativa delle opere strutturali e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;

atteso che la presente determinazione, in attuazione delle misure introdotte dal Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2018/2020, approvato con D.G.R. 1-7022 del 3/06/2018 ed in applicazione della L. 190/2012 s.m.i., è sottoposta al visto di legittimità del Direttore;

dato atto, che, ai sensi dell'art 26 c. 3-bis D.Lgs 81/08, trattandosi di servizio di natura intellettuale, non occorre redigere il DUVRI, e che, in ogni caso, l'attività sarà coordinata dal CSE;

dato atto che l'Ing. Anna Maria Facipieri, Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, ai sensi della D.G.R. n. 31-6356 del 12/01/2018, ricopre il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

ritenuto di individuare quale Direttore dell'esecuzione del servizio, l'ing. Roberto Regaldo del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla DGR n. 1-4046 del 17.10.2016;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

visto il D.lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

visto il D.lgs. n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 23/2008 “Disciplina dell’organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale” e s.m.i.;

visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”.

vista la L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.;

vista la D.G.R. n. 1-7022 del 13.06.2018 “Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2018-2020 della Regione Piemonte”;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 di approvazione della “*Disciplina del sistema dei controlli interni*”. *Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000*”;

vista la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

vista la Circolare regionale prot. n. 6107/A10000 del 04.04.2017 avente ad oggetto “*Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia*”;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 ad oggetto “*Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile*” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 “*Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile*”;

vista la D.G.R. 2-5765 del 20-10-2017 di istituzione dell’elenco di operatori economici denominato Albo fornitori, ai sensi dell’art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07/09/2017; visto di controllo del direttore;

vista la L.R. 5 aprile 2018, n. 4 “*Bilancio di previsione finanziario 2018-2020*”;

vista la DGR 26 - 6722 del 6 aprile 2018 “*Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell’articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.*”

determina

- di approvare, per quanto espresso in premessa, i verbali di gara n. 1 del 10/09/2018 e n. 2 del 01/10/2018, conservati presso gli uffici della direzione scrivente, relativi rispettivamente alla seduta pubblica per la verifica della regolarità e della completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte da parte dei concorrenti partecipanti e alla seduta riservata per l’apertura delle offerte economiche e alla verifica della congruità dell’offerta, come in premessa meglio specificato;

- di affidare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione dell’urgenza posta l’imminenza della stagione invernale, a seguito del confronto concorrenziale esperito, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il

servizio professionale per l'esecuzione di verifiche strutturali, la progettazione esecutiva e direzione operativa di interventi strutturali e per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi di carattere manutentivo da eseguirsi presso l'immobile Forte di Exilles (TO), secondo le specifiche contenute nella lettera di richiesta preventivo e nell'offerta, al costituendo RTP Arch. Paolo Mauro Sudano (mandatario) e ing. Franco Galvagno (mandante) con sede in Via Goffredo Casalis, 64 – 10138 Torino per l'importo del servizio professionale pari a Euro 22.728,44 oltre C.N.P.A.I.A. per Euro 909,13 e I.V.A. per Euro 5.200,27 e così per complessivi Euro 28.837,84 o.f.p.i.

- di dare atto che non è dovuto alcun contributo ANAC;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 103, del D.lgs 50/2016 s.m.i, prima della stipula del contratto, l'operatore economico deve costituire una garanzia definitiva pari al 10 % dell'importo contrattuale, relativamente alle prestazioni riferibili al servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e pertanto pari a € 1.351.41;
- di stipulare il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le verifiche attualmente in corso non diano esito favorevole;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni;
- di dare atto che alla spesa di Euro 28.837,84 o.f.p.i., di cui Euro 22.728,44 per il servizio in argomento ed Euro 909,13 per CNPAIA al 4% ed Euro 5.200,27 per IVA al 22%, a favore del costituendo RTP Arch. Paolo Mauro Sudano (mandatario) e ing. Franco Galvagno (mandante) con sede in Via Goffredo Casalis, 64 – 10138 Torino (P.IVA 0639730019), di far fronte con le somme stanziare sul capitolo 203905, così come segue:
 - per l'esercizio finanziario 2018, impegno n. 5588 di Euro 18.109,11 o.f.p.i. per l'attività di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
 - per l'esercizio finanziario 2019, impegno n. 814 di Euro 10.728,73 o.f.p.i. per l'attività di direzione operativa delle opere strutturali e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;

TRANSAZIONE ELEMENTARE - CAPITOLO 203905

Missione 01 Programma 0106

Conto finanziario: U2.02.03.05.001

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Spese ricorrenti: 4 (non ricorrenti)

Perimetro sanitario: 3

- di disporre la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.lgs n. 50/2016 e del D.Lgs. n. 33/2013 (art. 37 e art. 23, comma 1 lett. b e comma 2) dei seguenti dati:
 - Beneficiario: RTP Arch. Paolo Mauro Sudano (mandatario) e ing. Franco Galvagno (mandante) con sede in Via Goffredo Casalis, 64 – 10138 Torino (P.IVA 0639730019),
 - Importo: Euro 28.837,84 o.f.p.c.
 - Dirigente responsabile: Ing. Anna Maria Facipieri
 - Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento sotto soglia, ex art. 36, comma 2, lett b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.,;
- di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, sezione bandi e finanziamenti apposito avviso sui risultati della procedura con l'indicazione dei soggetti invitati;

- di dare atto infine che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;
- di individuare quale Direttore dell'esecuzione del servizio, l'ing. Roberto Regaldo del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

Il Dirigente Responsabile
Ing. Anna Maria Facipieri

VISTO DI CONTROLLO
IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI

Referenti:
I. Tusino