Deliberazione della Giunta Regionale 16 novembre 2018, n. 45-7892

Fidejussione rilasciata dalla Regione Piemonte a favore di SanPaolo Imi Spa (ora Intesa San Paolo) e Banca Antoniana Popolare Veneta Spa (ora Banca Monte dei Paschi di Siena Spa) a garanzia delle obbligazioni derivanti dal mutuo fondiario contratto da Villaggio Olimpico S.r.l. - Approvazione accordo transattivo e contestuale prelievo dal "Fondo contenzioso", dell'importo di euro 6.500.000,00 ai sensi dell'art. 29 d.

A relazione del Vicepresidente Reschigna:

Premesso che:

- la Legge Regionale 9 dicembre 2003, n. 32 "*Prestazione di garanzia fidejussoria per la realizzazione del Villaggio Olimpico di Sestriere"* ha approvato:

"Art.1.
1. Per consentire il completamento delle coperture finanziarie degli investimenti necessari per la realizzazione del villaggio olimpico di Sestriere con finanziamenti bancari, per un totale di 15 milioni di euro, ed in presenza di specifica richiesta da parte dell'Istituto bancario mutuante, è autorizzata la prestazione di garanzia fideiussoria nell'interesse della società Villaggio Olimpico S.r.l. ed a favore dell'Istituto bancario mutuante.

2. La fideiussione regionale può essere concessa sino a concorrenza dell'intero importo del mutuo e in partecipazione con altri enti e istituzioni.

Arti. 2.
1.A fronte della fideiussione prestata, la Regione può richiedere l'iscrizione di ipoteca di primo grado sulle opere realizzate e pegno sulle quote della società di cui all'articolo 1, comma 1."

- con provvedimento n. 13-15152 del 23.03.2005 la Giunta Regionale ha approvato, in applicazione della predetta Legge 32/2003 "*garanzia fideiussoria nell'interesse della Società Villaggio Olimpico S.r.l. ed a favore dell'Istituto bancario San Paolo IMI S.p.A. e della Banca Antoniana Popolare Veneta S.p.A.",* secondo lo schema allegato alla deliberazione medesima "*nei limiti di 15 milioni di euro".*

- detta fidejussione è stata sottoscritta dalla Regione Piemonte in data 31.03.2005 per l'importo di euro 15.000.000,00 a garanzia delle obbligazioni nascenti dall'utilizzo del mutuo fondiario di euro 18.900.000,00 concesso da SanPaolo IMI S.p.a. (ora Banca Intesa S.pa.) e Banca Antoniana Popolare Veneta S.p.a. (ora Banca Monte dei Paschi S.p.a) *"allo scopo di sopperire alle esigenze finanziarie del Villaggio Olimpico S.r.l. connesse all'acquisto ed alla realizzazione del nuovo "Villaggio Olimpico" di Sestriere rientrante tra le realizzazioni programmate per le Olimpiadi invernali del febbraio 2006";*

- gli articoli 4) e 7) della fidejussione in questione hanno rispettivamente previsto che "*la garanzia rimarrà* (omissis) *valida ed efficacia sino a quando non sarà cessato, in capo alla banca, ogni rischio connesso all'operazione garantita*" e "i*l garante è tenuto a pagare immediatamente a semplice richiesta scritta della Banca ed indipendentemente da eventuali eccezioni del debitore, tutto quanto ad essa dovuto per capitale, interessi, spese, tasse ed ogni altro accessorio"* ;

- in attuazione di quanto previsto dall'articolo 2 della richiamata L.R. 32/2003, la Regione Piemonte ha iscritto ipoteca di primo grado sulle opere oggetto del mutuo fondiario di cui ai punti precedenti;

- con nota in data 22.09.2006 la società Villaggio Olimpico s.r.l. ha richiesto l'assenso alla cancellazione dell'ipoteca relativa a 41 unità ricettive del corpo A, al fine di poter procedere nei tempi programmati agli atti di compravendita delle predette unità ricettive in RTA libere da ipoteca;

-con provvedimento n. 179-4667 del 27.11.2006, la Giunta Regionale ha deliberato di *"autorizzare, relativamente a 41 unità ricettive del Corpo A dell'immobile "Villaggio Olimpico" di Sestriere, la cancellazione dell'ipoteca iscritta in favore della Regione Piemonte, nonché esprimendo fin d'ora il consenso alla San Paolo IMI S.p.A., funzionale al parziale rimborso anticipato della quota di finanziamento erogato allocata sugli immobili liberandi*";

- con nota n.106543/DB0900 del 16.07.2012 , a fronte della disponibilità dei due istituti mutuanti " *ad accordare il riscadenziamento di tale mutuo con rimborso integrale entro il 31 dicembre 2018"* , la Regione Piemonte ha comunicato ai medesimi Istituti la volontà dell'Amministrazione di "*garantire la suddetta linea di credito* (omissis) *confermando altresì l'impegno a garantire senza soluzione di continuità rispetto alla predetta garanzia, le obbligazioni tutte derivanti dalla linea di credito medesima"*;

- con separate note datate 25.07.2014, la Società Villaggio Olimpico s.r.l. ha richiesto l'assenso alla cancellazione dell'ipoteca relativa ad ulteriori 21 unità immobiliari e relative pertinenze, al fine di poter procedere in tempi celeri alla stipula degli atti di compravendita delle predette unità ricettive in Residenze Turistico Alberghiere (RTA) libere da ipoteca, mantenendo l'ipoteca di II grado per gli interi € 15.000.000,00, oggetto della fideiussione regionale, sulle rimanenti porzioni del complesso immobiliare di Sestriere; ha altresì trasmesso alla Regione Piemonte copia dell'impegno degli istituti mutuanti, "*alla sottoscrizione dell'atto di assenso alla cancellazione dell'ipoteca, con cui è accettato integralmente l'accordo di ristrutturazione dell'indebitamento finanziario concluso ai sensi dell'art.1332 del Codice civile";*

- con provvedimento n.6-196 del 4 agosto 2014 la Giunta Regionale ha autorizzato la cancellazione dell'ipoteca iscritta a proprio favore relativamente alle 21 unità immobiliari di cui al punto precedente "*fermo restando l'ipoteca tutt'ora iscritta a favore della Regione Piemonte su tutte le residue consistenze immobiliari di proprietà del Villaggio Olimpico S.r.l."*

Preso atto che:

- con raccomandata del 22.03.2018 la Banca Intesa San Paolo, anche in nome e per conto della Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A ha informato la Regione della formale intimazione di pagamento inviata alla società Villaggio Olimpico s.r.l. in riferimento al Contratto di Mutuo Fondiario in Pool in data 31/5/2005 Rep. 50182 Notaio Pene Vidari a cui non ha fatto seguito riscontro positivo da parte della medesima Società;

- a seguito di incontri con l'Istituto Bancario, con mail in data 15.06.2018 è stato richiesto alla Banca Intesa San Paolo l'elenco dei pagamenti effettuati dalla Società Villaggio Olimpico S.r.l. relativamente al mutuo fondiario oggetto di rilascio da parte regionale della fidejussione in questione, nonché il dettaglio dell'importo complessivo richiesto con la richiamata nota del 22.03.2018 nella relativa composizione quota capitale e interessi non pagati;

- con mail in data 11.07.2018 la Banca Intesa San Paolo ha trasmesso un prospetto riepilogativo riportante la sintesi dei versamenti effettuati dalla Società Villaggio Olimpico S.r.l. e l'articolazione per "*causali credito"* delle somme dovute e non pagate per un importo complessivo di euro 9.843.493,73 di cui euro 9.166.650,00 in quota capitale;

- in pari data 11.07.2018 la Banca Intesa San Paolo ha segnalato di aver provveduto " *a conferire incarico a Avvocato di nostra fiducia per depositare istanza di fallimento della società debitrice avanti il tribunale di Torino*";

- l'istanza di fallimento della Società Villaggio Olimpico s.r.l. è stata depositata avanti il Tribunale di Ravenna in data 30 luglio 2018.

Dato atto che nei mesi da luglio a ottobre si sono svolti incontri con i legali della Banca Intesa San Paolo finalizzati, in virtù dei vincoli in capo alla Regione Piemonte ai sensi dei richiamati articoli 4) e 7) della fidejussione, alla definizione di un percorso transattivo, nell'ottica di una riduzione dell'importo complessivamente dovuto per effetto della stessa fidejussione a suo tempo rilasciata.

Rilevato che in sede di rendiconto 2017 di cui alla L.R. 14/2018 si è proceduto ad accantonare quota parte del risultato di amministrazione dell'esercizio 2017 a copertura degli eventuali rischi conseguenti al rilascio di polizze fidejussorie, tra cui quella oggetto del presente provvedimento, per un importo sufficiente a garantire la copertura finanziaria dell'importo escusso.

Dato atto che con nota n. 390/EG dell'8 ottobre 2018 la Banca Intesa San Paolo ha avanzato una proposta di accordo transattivo specificando che , essendo pervenuta da parte della FedLuc S.r.l. di Bologna, offerta di "*pagamento/acquisto del credito di euro 3 milioni a decurtazione dell'esposizione della Villaggio Olimpico e con richiesta di surroga volontaria pro quota nel nostro credito e nelle relative garanzie"* , la Regione Piemonte si sarebbe impegnata a:
- non opporre opposizione alla citata richiesta avanzata dalla Fed Luc S.r.l.
- aderire alla richiesta pervenuta da parte del Villaggio Olimpico S.r.l. affinché si proceda ad un rinvio di 60 giorni dell'udienza pre fallimentare fissata avanti il Tribunale di Ravenna ;
- perfezionare contestualmente all'operazione proposta dalla Fed Luc s.r.l. e comunque entro il termine perentorio ed essenziale ex art.1457 c.c., un accordo remissorio che preveda, previa autorizzazione dei rispettivi Organi deliberanti della Banca Intesa San Paolo e della Banca Monte dei Paschi di Siena, la remissione del residuo debito (al netto della somma ceduta/pagata da Fed Luc Srl) derivante dalla obbligazione fidejussoria, mediante il pagamento della somma di 6,5 milioni di euro, "i*n linea capitale con rinuncia, quindi, agli interessi maturati e maturandi successivamente all'accordo di ristrutturazione, da effettuarsi contestualmente al pagamento dell'importo di euro 3 milioni da parte della Fed Luc s.r.l. ed entro il termine del 10/12/2018"*.

Preso atto che:

- con mail del 29.10.2018, la Banca Intesa San Paolo ha comunicato di aver ricevuto "*comunicazione formale dell'accettazione da parte di MPS della proposta di accordo transattivo , così come da ultimo rappresentato"* ;
- a seguito di ulteriori incontri con i legali della Banca Intesa San Paolo e l'"*advisor"* della Fedluc S.r.l., è pervenuta nota n. 281/18 del 30.10.2018, con cui la stessa FedLuc S.r.l. ha confermato "*di essere interessati all'operazione di surroga parziale (per l'importo di euro 3.000.000,00), anche con la richiesta esclusione del ns.subentro nella garanzia fidejussoria rilasciata dalla Regione Piemonte"* , dichiarando nel contempo la propria disponibilità " *a perfezionale l'operazione, proponendo sin d'ora di renderci acquirenti, per il prezzo di 1.000.000,00 (un milione di euro) del*

credito ipotecario (in 1^ grado) della Regione Piemonte, alla stessa riveniente, ex art.1203 C.C., dal soddisfacimento dell'obbligazione fidejussoria a favore del pool di Banche (al netto dell'importo di euro 3.000.000 versati dalla scrivente con il solo – parziale – subentro ipotecario). Il prezzo proposto per l'acquisto del suddetto credito (euro 1.000.000,00) rimarrà fermo a prescindere dal valore di eventuale perizia del bene ipotecato, quand'anche la valutazione peritale evidenziasse una parziale incapienza della garanzia ipotecaria (vale a dire , un valore inferiore a euro 4.000.000,00).

Rilevato pertanto che a fronte di una originaria richiesta da parte della Banca Intesa San Paolo di euro 9.843.493,73 (di cui 9.166.650,00 in linea capitale) a titolo di escussione della garanzia fidejussoria rilasciata dalla Regione Piemonte alla Società Villaggio Olimpico S.r.l. , la proposta transattiva avanzata dall'Istituto Bancario, integrata dalla richiamata proposta avanzata dalla Fedluc S.r.l. limitatamente al versamento da parte della medesima alla Banca Intesa San Paolo di euro 3.000.000,00 con surroga esclusivamente ipotecaria ed esclusione di ogni altra surroga da parte della medesima Fedluc S.r.l., comporta di fatto per la Regione un esborso di euro 6.500.000,00 in linea capitale con surroga ipotecaria ed estinzione della fidejussione concessa a suo tempo a Villaggio Olimpico S.r.l.

Acquisto il parere favorevole espresso dall'Avvocatura dell'Ente in data 10 e 31 ottobre 2018.

Ritenuto di rinviare a successiva Deliberazione , previa valutazione complessiva in ordine alle modalità di recupero del credito, che per effetto dell'accordo transattivo oggetto del presente provvedimento, la Regione Piemonte vanta nei confronti della Società Società Villaggio Olimpico S.r.l. , ammontante a euro 6.500.000,00 più oneri riflessi, ogni valutazione relativa alla proposta avanzata dalla FedLuc S.r.l. in ordine all'acquisto da parte della medesima del credito ipotecario in primo grado della Regione Piemonte, al prezzo di 1.000.000,00 di euro.

Dato atto che in data 5 novembre u.s la Banca Intesa San Paolo ha inviato uno schema di accordo transattivo redatto in forma epistolare per conto della Regione Piemonte e uno schema di accettazione dell'accordo, anch' esso redatto nella forma epistolare da parte dell'Istituto mutuante. Entrambi gli schemi sono allegati al presente provvedimento rispettivamente sub 3) e sub 4) per costituirne parte integrante e sostanziale.

Rilevato infine che, a seguito della formalizzazione dell'accordo in questione, si dovrà procedere alla relativa registrazione all'Agenzia delle Entrate, all'annotazione a margine dell'ipoteca concessa dalla Società Villaggio Olimpico S.r.l. e alla conseguente estinzione della fidejussione concessa dalla Regione Piemonte, la Banca Intesa San Paolo ha proposto, a titolo collaborativo, l'individuazione dello Studio Associato dei Notai Roberto Martino ed Enrico Maselli di Torino per gli adempimenti conseguenti alla sottoscrizione dell'accordo transattivo stesso. Il costo massimo presunto per la prestazione ammonta a euro 8.306,36 (al lordo degli oneri fiscali), che trova copertura finanziaria sul capitolo 133591 del bilancio gestionale 2018/2020 (Annualità 2018), Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 0103 "Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato" del bilancio di previsione 2018/2020 (Annualità 2018) che presenta la necessaria disponibilità.

Visto l'art. 29 "Fondo contenzioso" della l.r. 4/2018 che al comma 1 prevede: "Al fine di fare fronte agli eventuali oneri derivanti dalla sentenza della Corte d'Appello di Torino n. 465/10 del 12 dicembre 2012 e dalle ulteriori controversie in essere, è accantonato nell'ambito della missione 20 (Fondi e accantonamenti), programma 20.03 (Altri fondi), titolo 1 (Spese correnti) del bilancio di previsione finanziario 2018-2020 un fondo pari ad euro 98.942.503,03" ed al comma 2 dispone

che “Al prelievo di somme dal fondo di cui al comma 1 si provvede mediante deliberazione della Giunta regionale”;

visto il D.Lgs. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;

vista la legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”;

vista la D.G.R. n. 26–6722 del 6 aprile 2018 “Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10,comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;

dato atto infine che, ai fini di dare attuazione a quanto sopra è necessario variare gli Allegati alla D.G.R. n. 26–6722 del 6 aprile 2018, secondo quanto indicato negli allegati 1) e 2) parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;

per quanto sopra;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

visto l’articolo 51 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

vista la legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”;

vista la D.G.R. n. 26–6722 del 6 aprile 2018 “Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10,comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;

visto l’art. 16 della L.R. n. 23/2008;

tutto ciò premesso;

la Giunta Regionale, unanime,

delibera

1. di variare gli Allegati alla D.G.R. n. 26–6722 del 6 aprile 2018, secondo quanto indicato negli Allegati 1) e 2) parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;

2. di approvare lo schema di accordo transattivo redatto in forma epistolare per conto della Regione Piemonte e lo schema di accettazione dell’accordo, anch’ esso redatto nella forma epistolare da parte dell’Istituto mutuante, rispettivamente Allegati 3) e 4) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

3. di dare mandato al Direttore “Risorse Finanziarie e Patrimonio” e in sua vece al Dirigente del Settore “Acquisizione e controllo delle risorse finanziarie”, alla sottoscrizione dell’accordo

transattivo di cui al punto precedente, apportandovi le eventuali modifiche formali e non sostanziali che si rendano necessarie;

4. di demandare ai competenti Settori gli adempimenti atti al recupero nei confronti della Società Villaggio Olimpico S.r.l. del della somma oggetto dell'accordo transattivo (euro 6.500.000,00) e relativi oneri riflessi.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)

Allegato

ALLEGATO 1)

STAMPA PER ENTRATE - RIEPILOGO PER CAPITOLO

ENTRATA - 2018

Numero Capitolo	Descrizione Capitolo		Importo Iniziale	Variazione Positiva	Variazione Negativa	Saldo Variazione	Importo Finale
Totale generale delle Variazioni		Stanziamento		0,00	0,00	0,00	0,00
		Cassa		0,00	0,00	0,00	0,00
		Residuo		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale generale delle Entrate		Stanziamento	20.323.654.864,59	0,00	0,00	0,00	20.323.654.864,59
		Cassa	21.069.518.344,85	0,00	0,00	0,00	21.069.518.344,85
		Residuo	6.173.902.605,91	0,00	0,00	0,00	6.173.902.605,91

STAMPA SPESA - RIEPILOGO PER CAPITOLO-MACROAGGREGATO

SPESA - 2018

Numero Capitolo	Descrizione Capitolo		Importo Iniziale	Variazione Positiva	Variazione Negativa	Saldo Variazione	Importo Finale
1 Titolo 1 - Spese correnti							
135557 / 0	ONERI DA CONTENZIOSO DERIVANTI DA TRANSAZIONI GIUDIZIARIE (ART. 29 DELLA L.R. 4/2018).	Stanziamento	40.000.000,00	6.500.000,00	0,00	6.500.000,00	46.500.000,00
		Cassa	40.000.000,00	6.500.000,00	0,00	6.500.000,00	46.500.000,00
		Residuo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
196363 / 0	FONDO PER FAR FRONTE AD ONERI DERIVANTI DA POTENZIALI CONTENZIOSI	Stanziamento	25.797.995,95	0,00	6.500.000,00	-6.500.000,00	19.297.995,95
		Cassa	14.713.440,74	0,00	6.500.000,00	-6.500.000,00	8.213.440,74
		Residuo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale MacroAggregato 1100000		Stanziamento	526.091.408,09	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	526.091.408,09
		Cassa	791.532.523,10	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	791.532.523,10
		Residuo	2.814.733,75	0,00	0,00	0,00	2.814.733,75
Totale generale delle Variazioni		Stanziamento	65.797.995,95	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	65.797.995,95
		Cassa	54.713.440,74	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	54.713.440,74
		Residuo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale generale delle Spese		Stanziamento	20.323.654.864,59	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	20.323.654.864,59
		Cassa	21.069.518.344,85	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	21.069.518.344,85
		Residuo	7.178.309.793,98	0,00	0,00	0,00	7.178.309.793,98

ALLEGATO 2)

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

Anno di Competenza 2018

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. null ESERCIZIO null	VARIAZIONI in aumento	VARIAZIONI in diminuzione	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2018
Disavanzo d'amministrazione			331.148.142,58	0,00	0,00	331.148.142,58
MISSIONE:	**01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione**					
Programma 0103 - Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato						
	1 - Spese correnti	residui presunti	41.474.268,25	0,00	0,00	41.474.268,25
		previsione di competenza	84.695.363,00	6.500.000,00	0,00	91.195.363,00
		previsione di cassa	120.133.445,86	6.500.000,00	0,00	126.633.445,86
Totale Programma	**0103 - Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato**	residui presunti	87.500.851,26	0,00	0,00	87.500.851,26
		previsione di competenza	824.737.718,62	6.500.000,00	0,00	831.237.718,62
		previsione di cassa	889.188.087,16	6.500.000,00	0,00	895.688.087,16
TOTALE MISSIONE	**01 Servizi istituzionali, generali e di gestione**	residui presunti	269.533.437,74	0,00	0,00	269.533.437,74
		previsione di competenza	1.133.989.864,11	6.500.000,00	0,00	1.140.489.864,11
		previsione di cassa	1.325.039.235,96	6.500.000,00	0,00	1.331.539.235,96

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

Anno di Competenza 2018

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. null ESERCIZIO null	VARIAZIONI in aumento	VARIAZIONI in diminuzione	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2018
MISSIONE:	**20 - Fondi e accantonamenti**					
Programma 2003 - Altri fondi						
	1 - Spese correnti	residui presunti	0,00	0,00	0,00	0,00
		previsione di competenza	140.294.634,11	0,00	6.500.000,00	133.794.634,11
		previsione di cassa	729.022.134,91	0,00	6.500.000,00	722.522.134,91
Totale Programma	**2003 - Altri fondi**	residui presunti	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00
		previsione di competenza	455.766.671,18	0,00	6.500.000,00	449.266.671,18
		previsione di cassa	1.001.348.611,67	0,00	6.500.000,00	994.848.611,67
TOTALE MISSIONE	**20 Fondi e accantonamenti**	residui presunti	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00
		previsione di competenza	791.317.880,08	0,00	6.500.000,00	784.817.880,08
		previsione di cassa	1.011.842.269,13	0,00	6.500.000,00	1.005.342.269,13
TOTALE VARIAZIONI IN USCITA		**residui presunti**	**269.933.437,74**	**0,00**	**0,00**	**269.933.437,74**
		previsione di competenza	**1.925.307.744,19**	**6.500.000,00**	**6.500.000,00**	**1.925.307.744,19**
		previsione di cassa	**1.925.307.744,19**	**6.500.000,00**	**6.500.000,00**	**2.336.881.505,09**
TOTALE GENERALE DELLE USCITE		**residui presunti**	**7.178.309.793,98**	**0,00**	**0,00**	**7.178.309.793,98**
		previsione di competenza	**20.323.654.864,59**	**6.500.000,00**	**6.500.000,00**	**20.323.654.864,59**
		previsione di cassa	**21.069.518.344,85**	**6.500.000,00**	**6.500.000,00**	**21.069.518.344,85**

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

Anno di Competenza 2018

ENTRATE

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. null ESERCIZIO null	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2018
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			119.356.538,85	0,00	0,00	119.356.538,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			168.458.038,51	0,00	0,00	168.458.038,51
Utilizzo Avanzo d'amministrazione			5.306.135.278,17	0,00	0,00	5.306.135.278,17
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		**residui presunti**	**6.173.902.605,91**	**0,00**	**0,00**	**6.173.902.605,91**
		previsione di competenza	**20.323.654.864,59**	**0,00**	**0,00**	**20.323.654.864,59**
		previsione di cassa	**20.903.607.614,97**	**0,00**	**0,00**	**20.903.607.614,97**

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa

Allegato 3)

Torino,…….

Spett.le
Intesa Sanpaolo SpA
Direzione Centrale Recupero Crediti
Servizio Recupero Crediti
RC Territorio Ovest – Presidio di Torino
Via Monte di Pietà n. 32
10122 TORINO
A mezzo email:

Posizione: **VILLAGGIO OLIMPICO srl - Vs riferimento ndg 8373337161000 – finanziamento in pool ISP – MPS – proposta di accordo transattivo**

Con riferimento alla posizione in oggetto, facciamo seguito al pregresso scambio di comunicazioni e confermiamo di non avere nulla da eccepire sull'operazione prevedente il pagamento di € 3 milioni da parte della società FedLuc srl, con sede in Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70, a decurtazione del credito vantato dal pool nei confronti della Villaggio Olimpico srl e garantito da questo Ente, con contestuale, surrogazione volontaria pro quota nei diritti reali vantati dalle Banche del pool nei confronti di Villaggio Olimpico srl.

Ciò premesso, sul presupposto che, dedotto il predetto importo, l'esposizione di Villaggio Olimpico srl nei confronti del pool sarà pari ad € 6.843.493,73, oltre agli interessi successivi al 14/03/2018, (come da istanza di fallimento del 30/07/2018) siamo a proporVi a titolo di definizione transattiva ed a tacitazione di ogni obbligo fideiussorio di questa Regione nei confronti delle Banche del pool il versamento a saldo e stralcio dell'importo di € 6,5 milioni, che sarà versato entro il termine del 30/11/2018.

Resta inteso che, ad avvenuto incasso della somma offerta, il pool di Banche provvederà a surrogare, nei limiti dell'importo di € 6,5 milioni, la Regione Piemonte nei propri diritti reali e di credito vantati nei confronti della società Villaggio Olimpico srl,

Restiamo in attesa di Vostro cortese riscontro e porgiamo con l'occasione cordiali saluti.

Allegato 4)

Torino…….

Prot.

Spett.le
REGIONE PIEMONTE
Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio
Piazza Castello n. 165
10122 TORINO
A mezzo email:

BOZZA

Posizione: **VILLAGGIO OLIMPICO srl - ndg 8373337161000 – finanziamento in pool ISP – MPS – proposta di accordo transattivo**

Con riferimento alla posizione in oggetto, possediamo la Vostra del … che qui di seguito trascriviamo :

***"Posizione**: VILLAGGIO OLIMPICO srl - Vs riferimento ndg 8373337161000 – finanziamento in pool ISP – MPS – proposta di accordo transattivo*

Con riferimento alla posizione in oggetto, facciamo seguito al pregresso scambio di comunicazioni e confermiamo di non avere nulla da eccepire sull'operazione prevedente il pagamento di € 3 milioni da parte della società FedLuc srl, con sede in Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70, a decurtazione del credito vantato dal pool nei confronti della Villaggio Olimpico srl e garantito da questo Ente, con contestuale, surrogazione volontaria pro quota nei diritti reali vantati dalle Banche del pool nei confronti di Villaggio Olimpico srl..

Ciò premesso, sul presupposto che, dedotto il predetto importo, l'esposizione di Villaggio Olimpico srl nei confronti del pool sarà pari ad € 6.843.493,73, oltre agli interessi successivi al 14/03/2018, (come da istanza di fallimento del 30/07/2018) siamo a proporVi a titolo di definizione transattiva ed a tacitazione di ogni obbligo fideiussorio di questa Regione nei confronti delle Banche del pool il versamento a saldo e stralcio dell'importo di € 6,5 milioni, che sarà versato entro il termine del 30/11/2018.

Resta inteso che, ad avvenuto incasso della somma offerta, il pool di Banche provvederà a surrogare, nei limiti dell'importo di € 6,5 milioni, la Regione Piemonte nei propri diritti reali e di credito vantati nei confronti della società Villaggio Olimpico srl,

Restiamo in attesa di Vostro cortese riscontro e porgiamo con l'occasione cordiali saluti."

Si sottoscrive per presa visione ed accettazione in nome e per conto delle Banche del pool.

Cordiali saluti.

BOZZA