

Codice A1110B

D.D. 24 ottobre 2018, n. 672

Procedura di selezione di un notaio per l'affidamento dell'incarico di stipula del mutuo da Euro 83.030.000,00 ai sensi della Legge Regionale n.7 del 29 giugno 2018.

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 1 della L.R. 29 giugno 2018, n. 7:

- comma 1: *“Per la realizzazione di nuovi investimenti a valere sugli spazi finanziari concessi dallo Stato ai sensi dell'articolo 1, commi 495 e seguenti, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019), è autorizzata la contrazione di mutui, prestiti obbligazionari o altre forme di indebitamento per l'importo complessivo di euro 83.030.000,00 da iscriversi in entrata al titolo 6 (Accensione prestiti), tipologia 300 (Accensione Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine), del bilancio di previsione finanziario 2018-2020, nel rispetto della normativa statale vigente”;*

- comma 2: *“L'importo complessivo delle erogazioni relative ai mutui, prestiti obbligazionari o altre forme di indebitamento di cui al comma 1 non può essere superiore ad euro 41.515.000,00 per il 2018 e ad euro 41.515.000,00 per il 2019”;*

- in attuazione della normativa sopra richiamata, con determinazione n. 505/A110B del 01.08.2018 pubblicata sul B.U. Regione Piemonte n. 32 del 09/08/2018, modificata con successiva determinazione n. 555/A110B del 04.09.2018 pubblicata sul B.U. Regione Piemonte n. 36 del 06/09/2018 è stato approvato lo schema di avviso per la manifestazione di interesse contenente lo schema di contratto di mutuo non vincolante nonché lo schema della lettera di manifestazione di interesse;

- successivamente è stato pubblicato sul B.U. della Regione Piemonte n. 36 del 06.09.2018, l'avviso per la manifestazione di interesse per la partecipazione ad una indagine di mercato finalizzata ad una selezione di operatori economici per la sottoscrizione di un contratto di mutuo di 83.030.000,00 ad erogazione multipla per la concessione di contributi agli investimenti di enti pubblici;

- con determinazione n. 604/A110B del 01.10.2018, successivamente modificata ed integrata con determinazione n. 616/A110B del 09.10.2018 si è proceduto ad avviare l'iter di individuazione dell'istituto finanziatore, attraverso l'avvio di una gara informale tra gli operatori economici che hanno espresso manifestazione di interesse, nei termini previsti, attraverso l'invio della documentazione prevista;

CONSIDERATO CHE:

- qualora venisse stipulato il mutuo sopra menzionato con uno degli istituti finanziatori che hanno presentato l'offerta, risulterà necessario affidare l'incarico di stipula del mutuo ad un notaio del distretto “Torino e Pinerolo”;

- risulta necessario procedere alla richiesta di n. 5 (cinque) preventivi da parte di notai iscritti all'albo professionale dei notaio ai sensi dell'art. 11 del Decreto del Presidente della Repubblica 7

agosto 2012, n. 137, ed in particolare facenti parte del distretto di competenza territoriale di “Torino e Pinerolo”;

RITENUTO CHE:

- risulta opportuno procedere ad una estrazione casuale dei 5 nominativi dall’elenco dei notai del distretto di “Torino e Pinerolo” composto da un totale di 174 nominativi;

STABILITO CHE:

- la procedura di campionamento si svolgerà attraverso l’estrazione di un numero che corrisponderà al primo notaio selezionato dall’elenco di tutti i notai, ordinati in ordine alfabetico per cognome; al numero estratto verrà aggiunto il valore selezionatore 35, cui corrisponderà il secondo nominativo selezionato; e così via fino all’ottenimento di 5 nominativi selezionati; nel caso in cui si giunga al termine dell’elenco, si procederà ripartendo dall’inizio dell’elenco;

- ai notai corrispondenti ai cinque nominativi selezionati con la procedura sopra descritta, verrà inviata la richiesta di formulare un preventivo, non vincolante per la Regione Piemonte, per la stipula del mutuo in oggetto;

- si procederà all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, al notaio che sarà individuato sulla base del criterio del prezzo più basso, nel caso in cui la stipula del mutuo avrà effettivamente luogo, in Torino, con uno degli istituti finanziatori che abbia espresso manifestazione di interesse nel rispetto dei criteri stabiliti dalla determinazioni sopra menzionate;

DATO ATTO CHE:

il Responsabile Unico di Procedimento è il Dirigente del Settore “Acquisizione e controllo delle risorse finanziarie”, DOGLIONE Dott.ssa Roberta.

IL DIRIGENTE REGIONALE

VISTI:

- gli articoli nn. 13 e 14 del Reg. UE 2016/679 “Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati”;

- la Legge n. 241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i., e la legge regionale n. 14/2014 “Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione”;

- gli articoli nn. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni”;

- gli articoli nn. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 “Disciplina dell’organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale”;

- il D.lgs. n. 33/2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, con particolare riferimento agli artt. 45, 48 e 80;

- la L.R. n. 14 del 14 ottobre 2014 “Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione”;

- l'art. 1 della L.R. n. 7 del 29 giugno 2018 "Disposizioni urgenti in materia di bilancio di previsione finanziario 2018-2020”;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

determina

per le motivazioni espresse in premessa:

1. di approvare la procedura di selezione casuale, descritta in narrativa, per la scelta del notaio cui affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, l'incarico di stipula del mutuo da Euro 83.030.000,00 ai sensi della Legge Regionale n.7 del 29 giugno 2018;

2. di inviare ai notai corrispondenti ai cinque nominativi selezionati con la procedura descritta, la richiesta, non vincolante per la Regione Piemonte, di formulare un preventivo per la stipula del mutuo in oggetto;

3. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, al notaio che sarà individuato sulla base del criterio del prezzo più basso, nel caso in cui la stipula del mutuo avrà effettivamente luogo, in Torino, con uno degli istituti finanziatori che abbia espresso manifestazione di interesse nel rispetto dei criteri stabiliti dalla determinazioni sopra menzionate.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al tribunale amministrativo regionale ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero azione innanzi al giudice ordinario per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010 “Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte”.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ACQUISIZIONE E CONTROLLO
DELLE RISORSE FINANZIARIE

Dr.ssa Roberta DOGLIONE