

Codice A1813A

D.D. 6 settembre 2018, n. 2772

Autorizzazione preventiva in zona sismica 3 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto strutturale: Lavori di miglioramento sismico del fabbricato comunale sede della scuola primaria e secondaria di primo grado sito nel Comune di Oulx, Piazza Garambois. Committente: Comune di Oulx

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n. 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ha apportato ulteriori modifiche e integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi compresi quelli relativi alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

In data 08/05/2018 è stata ricevuta dal Settore tecnico regionale – Area Metropolitana di Torino, prot. n. 20780/A1813A, la denuncia con richiesta di autorizzazione preventiva del Comune di Oulx, ai sensi degli artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001, con allegato il progetto inerente i lavori strutturali di miglioramento sismico del fabbricato comunale sede della scuola primaria e secondaria di primo grado sito nel Comune di Oulx, Piazza Garambois, ricadente in zona sismica 3.

L'edificio rientra tra quelli indicati al punto 2.1 lettera a) dell'allegato 1 della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 e pertanto i lavori in argomento sono sottoposti a denuncia ed autorizzazione preventiva ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

Il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva è stato avviato in data 08/05/2018 come comunicato al Comune di Oulx dal Settore scrivente con nota prot. n. 2128633/A1813A del 10/05/2018, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

In corso di istruttoria sono state richieste al Comune di Oulx alcune integrazioni progettuali, con nota prot. n. 27079/A1813A del 12/06/2018; la documentazione integrativa è pervenuta in data 24/07/2018 prot. n. 33960/A1813A.

L'edificio scolastico oggetto d'intervento si compone di due corpi di fabbrica separati da un giunto strutturale; il corpo nord è comprensivo di parte della scuola (aule e laboratori) e del fabbricato palestra, il corpo sud comprendente parte della scuola e un basso fabbricato in cui sono localizzati

gli uffici della scuola elementare. La parte di edificio destinata a scuola si articola su tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto per un'altezza complessiva al colmo di circa m 15,00, la palestra si sviluppa su un unico livello fuori terra con un'altezza al colmo di circa 8,50 m, il fabbricato destinato ad uffici è composto da un piano fuori terra, oltre al piano seminterrato e presenta un'altezza massima al colmo pari a circa 9,00 m.

La tipologia costruttiva per entrambi i corpi è di tipo misto con murature portanti perimetrali e telai interni in cemento armato, localizzati nella parte centrale dell'edificio destinato ad aule e laboratori; i solai sono in cemento armato e laterizi, le strutture portanti di copertura dell'intero complesso scolastico risultano essere in legno.

Le opere strutturali in progetto sono finalizzate al miglioramento sismico di entrambi i corpi di fabbrica, ai sensi del par. 8.4.2 delle norme tecniche per le costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008. Gli interventi previsti risultano essere principalmente i seguenti:

- adeguamento della dimensione del giunto strutturale tra i due corpi di fabbrica, che sarà portata a 8 cm, rispetto ai 4 cm dello stato di fatto;
- inserimento di telai interni in carpenteria metallica, costituiti da profili in acciaio di classe S275, HE220A e HE 220B per le colonne e IPE di diverse sezioni per le travi. I telai in carpenteria metallica saranno realizzati nella parte centrale dell'edificio destinata ad aule e a laboratori;
- costruzione di due telai in cemento armato (uno per ciascun corpo) a cavallo del giunto strutturale, nella zona di confine tra i due corpi di fabbrica, previa demolizione di due pilastri esistenti in cemento armato. Ognuno dei telai sarà a due campate, composto da n. 3 nuovi pilastri e travi ribassate;
- realizzazione di due setti sismoresistenti in cemento armato, di spessore cm 20, esterni all'edificio scolastico. Uno dei due setti, di lunghezza 3,55 m, sarà localizzato in corrispondenza delle murature perimetrali della palestra (setto B - corpo nord), il secondo (setto A - corpo sud) avrà una lunghezza di 4,80 m. I setti avranno origine dalle strutture esistenti di fondazione, in cemento armato, dei muri portanti perimetrali, si estenderanno sino alla quota d'imposta delle coperture e saranno ancorati mediante inghisaggio di barre in acciaio e resine epossidica alle strutture esistenti in cemento armato in corrispondenza dei solai di piano e di copertura;
- rinforzo di quattro maschi murari (tre per il corpo nord e uno per il corpo sud) a livello del piano interrato mediante betoncino armato di spessore 5 cm, realizzato con malta cementizia antiritiro ad alta resistenza a doppio paramento e posa in opera di rete elettrosaldata;
- rinforzo di due maschi murari del corpo nord a tutt'altezza (zona d'angolo in corrispondenza delle scale), sempre mediante betoncino armato delle caratteristiche già citate.

Per quanto riguarda i nuovi setti sismoresistenti in cemento armato si ritiene necessario che siano eseguiti adeguati approfondimenti tecnici inerenti l'adeguatezza delle strutture di fondazione esistenti, da cui hanno origine tali nuovi elementi strutturali, nei riguardi delle sollecitazioni conseguenti alla configurazione di progetto.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore tecnico regionale - Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa tecnica sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto strutturale sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica di cui al D.M.

14/01/2008 e relativa Circolare esplicativa del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 617 del 02/02/2009, a condizione che siano effettuati gli approfondimenti tecnici sopra indicati riguardanti le strutture di fondazione esistenti in cemento armato da cui hanno origine i nuovi setti sismoresistenti.

Premesso quanto sopra

II DIRIGENTE

visti gli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);

visto il D.M. 14/01/2008 (Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni);

vista la Circolare 2 febbraio 2009 n. 617 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14 gennaio 2008");

visto il D.M. 17/01/2018 (Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni);

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

vista la D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014;

DETERMINA

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto strutturale sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica di cui al D.M. 14/01/2008 e relativa Circolare esplicativa del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 617 del 02/02/2009, a condizione che siano effettuati gli approfondimenti tecnici sopra indicati riguardanti le strutture di fondazione esistenti in cemento armato da cui hanno origine i nuovi setti sismoresistenti;
- di dare atto che le opere strutturali in argomento si configurano come interventi di miglioramento sismico ai sensi del par. 8.4.2 delle norme tecniche per le costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008;
- di autorizzare, esclusivamente ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, il Comune di Oulx, all'esecuzione delle opere strutturali indicate nel progetto esaminato i cui elaborati si restituiscono in duplice copia al medesimo Ente richiedente vistati da questo Settore, fatta eccezione per i nuovi setti in cemento armato per i quali la proprietà, prima dell'inizio dei lavori, dovrà trasmettere gli atti tecnici integrativi inerenti le verifiche delle fondazioni esistenti;
- di dare atto che competono al direttore dei lavori delle strutture ed al collaudatore statico, secondo le rispettive competenze, le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto autorizzato.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al capo dello stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Il Responsabile del Settore
(Dott. For. Elio PULZONI)