

Codice A1112C

D.D. 30 luglio 2018, n. 502

Contratto rep. n. 242 del 27.10.2017 affidato all'A.T.I. Allsystem S.p.A. - Sicuritalia S.p.A. - Telecontrol Vigilanza S.p.A. - approvazione schema di atto disciplinante le variazioni al contratto - l'affidamento di servizi analoghi e impegni di spesa (cap.136012/2018) CIG n. 75832117AD.

Premesso che contratto rep. n. 242 del 27.10.2017, stipulato in esecuzione delle determinazioni dirigenziali del Settore Contratti, Persone Giuridiche, Espropri e Usi Civici nn. 203 del 31.7.2017 e 245 del 15.9.2017, è stato affidato all'A.T.I. Allsystem S.p.A. (Capogruppo - CF/PI n. 01579830025 - cod. benef. 121066.) – Sicuritalia S.p.A. (CF/PI n. 07897711003 – cod. benef. 219971) – Telecontrol Vigilanza S.p.A. (CF/PI 02058850013 – cod. benef. 96062) corrente in Verrone (BI) – Strada Trossi n. 38 il servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali in Torino e Provincia (classe di soggetto: VIGILTO – ATI VIGILANZA TORINO - CIG n. 6895896167) per il periodo dall'1.8.2017 al 31.7.2018 e l'importo complessivo di € 179.453,45 oltre IVA e così per € 218.933,21 o.f.c. pari ad un importo mensile presunto di € 14.954,45 oltre I.V.A.;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 378 del 7.8.2017 si è stabilito di provvedere al finanziamento della spesa d'appalto come di seguito specificato:

per € 91.222,17 o.f.c. di cui € 16.449,90 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. per il periodo 1.8.2017 – 31.12.2017 mediante l'impegno di spesa n. 1993/2017 assunto sul Cap. 136012 con la determinazione n. n. 82 del 22.3.2017 che, a seguito del ribasso offerto in sede di gara veniva ridotto di € 269.470,83;

per € 127.711,04 o.f.c. di cui € 23.029,86 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. per il periodo 1.1.2018 – 31.7.2018 mediante impegno di spesa sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 (I. 538/2018);

per € 20.000,00 o.f.c. di cui € 3.606,56 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. per prestazioni opzionali in economia per tutta la durata dell'appalto con l'impegno n. 1994/2017 assunto sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2017 con la determinazione n. n. 82 del 22.3.2017;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 501 del 30.07.2018 è stata approvata la rideterminazione dell'importo contrattuale e pertanto l'importo dell'appalto risulta ammontare ad € 204.162,44 oltre € 210,00 o.f.e. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. e quindi € 204.372,44 oltre I.V.A. e così per € 249.334,38 o.f.c. corrispondente ad un mensile medio presunto di € 17.031,04 oltre I.V.A.;

dato atto che con la citata determinazione dirigenziale n. 501 del 30.07.2018 è stata altresì impegnata la maggiore spesa d'appalto di € 30.401,28 o.f.c. di cui € 5.482,20 i per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. si farà fronte mediante integrazione dell'impegno di spesa n. 538/2018 assunto sul Cap. 136012 mediante integrazione dell'impegno di spesa n. 538/2018, a suo tempo assunto sul cap. 136012/20018 per € 127.711,04 o.f.c., che viene pertanto rideterminato in € 158.112,21;

visto che l'art. 7 del predetto contratto rep. n. 00403, stabilisce che l'impresa appaltatrice è obbligata ad assoggettarsi alle necessità dell'Amministrazione regionale sia nella sospensione del servizio in taluno degli immobili elencati all'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto facente parte

integrante dello stesso, sia nell'esecuzione di prestazioni in altri immobili o frazioni di essi non contemplati nel citato art. 4, senza poter pretendere nulla a titolo di indennizzo o risarcimento, salvo l'adeguamento del corrispettivo;

considerato che nel corso dell'esecuzione dell'appalto, come da mail del Direttore dell'Esecuzione del contratto, per circostanze imprevedibili all'epoca dell'espletamento della gara, si è reso necessario:

- attivare il servizio di piantonamento presso l'immobile di Torino – Via Magenta n. 12, presente nell'appalto scaduto, e quindi si rende necessario inserirlo a far data dall'1.8.2017 al costo presunto mensile pari ad € 5.073,84 oltre I.V.A.;
- sospendere il servizio di radioallarme a far data dall'1.10.2017, a seguito del trasferimento degli uffici ubicati nell'immobile sito in Corso Orbassano n. 336, al costo mensile di € 60,00 oltre I.V.A.;
- sospendere, a far data dal 5.3.2018, tutti i servizi di vigilanza attivi presso l'immobile di Torino – Via Bogino n. 9, per un importo mensile pari ad € 1.636,33 oltre I.V.A.;
- per ragioni di sicurezza degli ambienti di lavoro attivare presso l'immobile di Torino – Via Sospello nn. 193/199/211, i seguenti servizi a far data dal 01.05.2018:
 - Capannone: il servizio di teleallarme rilevamento fumi al costo mensile di € 60,00 oltre I.V.A.
 - Uffici: il servizio di teleallarme rilevamento fumi e radioallarme antintrusione al costo mensile di € 60,00 oltre I.V.A.;

dato atto che tali su menzionate sospensioni ed attivazioni comportano una variazione del prezzo mensile presunto dell'appalto come segue:

- dall'1.8.2017 in € 22.104,88 oltre I.V.A.
- dall'1.10.2017 in € 22.044,88 oltre I.V.A.
- dal 5.3.2018 in € 20.408,55 oltre I.V.A.
- dall'1.5.2018 in € 20.528,55 oltre I.V.A.;

dato atto che il costo annuo dell'appalto ammonta quindi ad € 257.048,05 oltre I.V.A. e così per € 313.598,62 o.f.c. a far data dall'1.5.2018;

valutato che le suddette modifiche non comportano aumento del prezzo eccedente il 50% del valore del contratto così come rideterminato, ai sensi dell'art. 106, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;

ritenuto pertanto che alla maggiore spesa d'appalto di € 52.675,61 oltre I.V.A. e quindi € 64.264,25 di cui €11.588,63 per I.V.A. soggetta ascissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii., si farà fronte mediante integrazione dell'impegno di spesa n 538/2018 assunto sul Cap. 136012 per l'esercizio 2018 che viene rideterminato in € 222.376,46 o.f.c.;

visto l'art. 4 del suddetto contratto d'appalto rep. n. 242 del 27.10.2017 e il bando di gara, i quali prevedono espressamente la facoltà per l'Amministrazione, verificata la qualità del servizio offerto ed accertate le ragioni di convenienza, di procedere all'affidamento di servizi analoghi, per un numero massimo di anni uno rispetto alla naturale scadenza, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, dandone comunicazione scritta all'Appaltatore, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;

vista la mail del 24.7.2018, agli atti del procedimento, con la quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, verificata la qualità del servizio offerto, nel precisare che i servizi da

riaffidare (apertura, chiusura e piantonamento) sono stati eseguiti regolarmente nel corso del loro svolgimento e che non è attiva alcuna Convenzione CONSIP ritiene possibile procedere all'affidamento di servizi analoghi di vigilanza all'A.T.I. suddetta;

atteso che con nota prot. n. 51489 del 25.7.2018 la Committente, stante la sussistenza delle condizioni previste dalla sopra richiamata disciplina contrattuale in materia di ripetizione di servizi analoghi, ha comunicato all'Appaltatore l'esercizio della predetta facoltà per l'avvio di procedura negoziata per l'affidamento dei predetti servizi analoghi di vigilanza alle condizioni del contratto rep. n. 242 del 27.10.2017 per la durata di anni uno a far data dall'1.8.2018;

vista la nota prot. n. 51636 del 26.7.2018 con la quale l'Appaltatore ha confermato la disponibilità ad eseguire i servizi analoghi per il periodo dall'1.8.2018 al 31.7.2019;

ritenuto pertanto di attivare le predette previsioni di affidamento di servizi analoghi per il periodo dall'1.8.2018 al 31.7.2019 in quanto la mancata esecuzione immediata delle prestazioni in argomento determinerebbe grave danno all'interesse pubblico che le stesse sono destinate a soddisfare sotto il profilo della sicurezza gli immobili oggetto del contratto;

preso atto che il RUP ha provveduto ad acquisire il CIG n. 75832117AD;

dato atto che il costo dell'appalto, a seguito della rideterminazione dell'importo contrattuale e delle variazioni delle prestazioni, ammonta ad €257.048,05 oneri per la sicurezza inclusi oltre I.V.A. e così ad € 313.598,62 o.f.c.;

ritenuto pertanto di impegnare la spesa di € 313.598,62, di cui € 56.550,57 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii per il periodo dall'1.8.2018 al 31.7.2019 sul Cap. 136012 del bilancio per gli esercizi 2018 – 2020 come di seguito specificato:

per € 130.666,09 o.f.c. di cui 23.562,74 per I.V.A soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. per il periodo 1.8.2017 – 31.12.2017 sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2018;

per € 182.932,53 o.f.c. di cui € 32.987,83 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. per il periodo 1.1.2019 – 31.7.2019 sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2019;

ritenuto altresì di impegnare in via previsionale, anche in considerazione della difficoltà di reperire lavoratori socialmente utili per svolgere il servizio di portierato la cui gara è in corso di espletamento, la spesa di € 95.000,00 o.f.c. di cui € 17.131,15 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii, per far fronte alla necessità di eseguire prestazioni straordinarie che sarà impegnata come di seguito specificato:

- per € 70.000 o.f.c. di cui € 12.622,95 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2018;
- per € 25.000,00 o.f.c. di cui € 4.508,20 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2018

visto l'allegato schema di atto disciplinante le variazioni al contratto e l'affidamento di servizi analoghi, sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore, che sarà stipulato mediante scrittura privata in forma elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che si approva con il presente provvedimento;

visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020, approvato con D.G.R. n. 1-7022 del 13.6.2018;

visto l'elenco dei procedimenti e processi che richiedono il visto del Direttore inerenti la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016 ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- visto il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- visti il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i. ed il D.P.R. n. 49 del "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- vista la L. n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- vista la D.G.R. n. 1-7022 del 13.6.2018 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018/2020;
- - visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- vista la L.R. n. 4 del 5.4.2018 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020";
- vista la D.G.R. n. 26-6722 del 6.4.2018;

determina

- di approvare, per quanto in premessa rappresentato, le variazioni alle prestazioni oggetto dell'appalto del servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali in Torino e Provincia affidato all'A.T.I. Allsystem S.p.A. (Capogruppo) – Sicuritalia S.p.A. – Telecontrol Vigilanza S.p.A. corrente in Verrone (BI) – Strada Trossi n. 38 (cod. beneficiario n. cod. benef. 96062 - P.I. e C.F. n. 01579830025), con contratto rep. n. 242 del 27.10.2017;

- di dare atto che, a seguito delle predette variazioni, il costo dell'appalto, ammonta ad € 257.048,05 oltre I.V.A e così per € 313598,62 ofc a far data dall'01.05.2018;

- di impegnare la maggiore spesa d'appalto di € 64264,25 di cui €11.588,63 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. si farà fronte mediante integrazione dell'impegno di spesa n 538/2018 assunto sul Cap. 136012 per l'esercizio 2018 che viene rideterminato in € 222.376,46 o.f.i.;

- di affidare, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 4 del contratto d'appalto rep. n. 242 del 27.10.2017 e del bando di gara, e conformemente all'art. 63, comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i., all'A.T.I. Allsystem S.p.A. (Capogruppo) – Sicuritalia S.p.A. – Telecontrol Vigilanza S.p.A. corrente in Verrone (BI) – Strada Trossi n. 38 (CIG n. 75832117AD) il servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali in Torino e Provincia per l'importo complessivo presunto di € 257.048,05 oltre I.V.A per il periodo dall'1.8.2018 al 31.7.2019;

- di impegnare la spesa di € 313.598,62 di cui € 5650,57 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii., relativamente al servizio di vigilanza presso gli immobili regionali in Torino e Provincia per il periodo dall'1.8.2018 al 31.7.2019, sul Cap. 1360123 del bilancio per gli esercizi 2018 – 2020 come di seguito specificato:

per € 130.666,09 o.f.c. di cui 23.562,74 per I.V.A soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. per il periodo 1.8.2017 – 31.12.2017 sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2018;

per € 182.932,53 o.f.c. di cui € 32.987,83 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. per il periodo 1.1.2019 – 31.7.2019 sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2019;

- di impegnare, per le motivazioni in premessa, la spesa di € 95.000,00 o.f.c. di cui € 17.131,15 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii, per far fronte alla necessità di eseguire prestazioni straordinarie come di seguito specificato:

- per € 70.000 o.f.c. di cui € 12.622,95 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2018;
- per € 25.000,00 o.f.c. di cui € 4.508,20 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii. sul Cap. 136012 del bilancio per l'esercizio 2018 – 2020 annualità 2018

Transazione elementare: Capitolo 136012

Conto finanziario: U.1.03.02.13.001

Cofog: 01.3

Transazione Unione Europea: 8

Ricorrente: 3

Perimetro Sanitario: 3

- di approvare l'allegato schema di atto disciplinante le variazioni al contratto e l'affidamento di servizi analoghi, sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore, che sarà stipulato

mediante scrittura privata in forma elettronica ai sensi ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 lett. b) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i..

Beneficiario: A.T.I. Allsystem S.p.A. (Capogruppo) – Sicuritalia S.p.A. – Telecontrol Vigilanza S.p.A. Importo: € 472.862,87 o.f.c.

Modalità di affidamento: procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dirigente Responsabile del Procedimento: Ing. Anna Maria FACIPIERI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro
Ing. Anna Maria FACIPIERI

VISTO:
IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI

N. Greco