

Codice A1508A

D.D. 8 agosto 2018, n. 905

L.R. 73/96, art. 1 - Ente Casa di Riposo di Vercelli - Lavori di "Ristrutturazione e riorganizzazione del presidio per realizzazione RISS" - Presa d'atto ultimazione lavori, erogazione prima annualita' e decorrenza delle successive annualita' contributive - Impegno di Euro 154.937,07 sul capitolo 225696 del bilancio 2018.

Premesso che:

- la L.R. 4 settembre 1996, n. 73 prevedeva la concessione di contributi in annualità costanti nella misura del sei per cento dell'importo totale di progetto, a soggetti pubblici e privati, per l'attivazione di presidi socio-sanitari tramite la realizzazione integrale o la ristrutturazione di immobili o presidi già esistenti, compresi l'acquisto dell'area o dell'immobile e le relative attrezzature e arredi;
- la Giunta Regionale, al fine di dare attuazione a quanto prescritto dalla succitata norma, con propria deliberazione n. 39-29311 del 7 febbraio 2000, ha promosso il secondo bando di finanziamento di cui alla L.R. 73/96, approvandone gli indirizzi ed i criteri per la concessione dei contributi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 107/30.3 del 27 marzo 2001 è stato approvato l'elenco delle 102 domande idonee, tra cui risultava quella dell'Ente in oggetto, demandando ad un successivo atto l'assegnazione dei relativi contributi;
- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 330/30.3 del 24 settembre 2001 è stata approvata la graduatoria di finanziamento ed assegnato all'Ente Casa di Riposo di Vercelli un contributo di € 154.937,07 in dieci annualità costanti ai sensi della L.R. 73/96 per i lavori di "Ristrutturazione e riorganizzazione del presidio per realizzazione RISS";
- con Determinazione Dirigenziale n. 19/30.3 del 02 febbraio 2005 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in questione, per un importo complessivo di € 3.395.000,00, ed è stato concesso, ai sensi della L.R. 73/96, il contributo in 10 annualità costanti di € 154.937,07.

Preso atto che:

- in data 7.12.2005 venne stipulato il contratto con l'impresa aggiudicataria a seguito di pubblico incanto, per l'importo di € 2.319.000,17 + IVA, prevedendo la realizzazione dell'intervento in tre lotti separati per una migliore organizzazione dei lavori;
- per l'esecuzione dei lavori venivano previsti 750 giorni, con esclusione delle sospensioni, suddivisi rispettivamente in 300 giorni per il primo lotto (C), 150 giorni per il secondo (A) e 300 giorni per il terzo (B);
- i lavori sono stati consegnati in data 7.12.2005 come da verbale della Direzione Lavori in pari data;
- a seguito del lento andamento dell'esecuzione dei lavori, con atto n. 9 del 12.07.2007, il C. di A. della Casa di Riposo di Vercelli deliberava di risolvere il contratto suddetto, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 163/2006, per gravi inadempimenti e ritardi da parte dell'appaltatore;
- con determinazione del Direttore n. 64 del 15.09.2009 la Casa di Riposo di Vercelli ha affidato ad altra impresa l'esecuzione del completamento dell'intervento;
- in data 25.11.2009 venne stipulato il relativo contratto per l'importo complessivo di € 1.504.655,93 +IVA;
- i lavori relativi al suddetto contratto sono stati consegnati in data 10.12.2009 come da verbale della Direzione Lavori in pari data;
- durante l'esecuzione dei lavori sono state apportate delle variazioni e quindi redatte due perizie di variante approvate con deliberazioni del C. di A. n. 24 del 15.12.2011 e n. 29 del 05.09.2013 per un importo totale di € 1.773.578,87.

Dato atto che i lavori in questione relativi ai due appalti sono stati consegnati e si sono conclusi, con esclusione dei periodi di sospensione dei lavori, entro i termini stabiliti e la proroga concedibile, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 4 c. 9 bis della L.R. n. 73/96 e s.m.i., come risulta dagli atti di collaudo tecnico amministrativo trasmessi dall'Ente beneficiario del contributo.

Dato atto, altresì, che:

- l'Ente Casa di Riposo di Vercelli con nota prot. n. 0761/17 del 11.10.2017 (registrata al protocollo al n. 38766 del 12/10/2017) ha trasmesso la documentazione prevista per l'erogazione del contributo riferita ai lavori in questione;
- l'importo finale delle spese ammissibili è risultato pari ad € 3.960.254,02;
- l'importo suddetto è comunque superiore a quello assunto come riferimento per la determinazione del contributo concesso in 10 annualità costanti di € 154.937,07 che, pertanto, viene confermato.

Visti in particolare:

- il Certificato di Collaudo del Lotto C redatto in data 05.03.2009 dal Professionista appositamente incaricato, approvato dal Consiglio di Amministrazione della Casa di Riposo in oggetto con deliberazione n. 7 del 21.04.2009;
- il Certificato di Collaudo dei Lotti A-B redatto in data 13.04.2017 dal Professionista appositamente incaricato, approvato dal Consiglio di Amministrazione della Casa di Riposo in oggetto con deliberazione n. 12 del 02.05.2017;
- la SCIA ai fini della sicurezza antincendio inviata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vercelli in data 08.05.2017;
- il Certificato di agibilità n. 49/2009 rilasciato dalla Città di Vercelli in data 10.08.2009 per il Lotto C;
- il Certificato di agibilità n. 13/009/AGI rilasciato dalla Città di Vercelli in data 20.03.2013 per i Lotti A-B;
- la Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VC n. 705 del 24.07.2017 di aggiornamento dell'autorizzazione al funzionamento della struttura "Casa di Riposo di Vercelli", sita in Piazza Mazzini n. 15 a Vercelli, con capacità ricettiva di n. 104 posti RSA, n. 15 posti RA, n. 43 posti RAA e n. 20 posti CDI;
- la Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VC n. 815 del 06.09.2017 di aggiornamento dell'accREDITAMENTO istituzionale della struttura "Casa di Riposo di Vercelli", sita in Piazza Mazzini n. 15 a Vercelli, per n. 80 posti RSA e n. 20 posti CDI;

Rilevato che la Casa di Riposo di Vercelli ha costituito un vincolo di destinazione d'uso socio-assistenziale sulla struttura oggetto del contributo a favore della Regione Piemonte per la durata di anni trenta, mediante atto sottoscritto in data 19.06.2017 e debitamente trascritto e registrato presso l'Ufficio Provinciale di Vercelli dell'Agenzia delle Entrate.

Verificato che:

- il Capitolo di spesa 225696 del bilancio 2018 presenta la necessaria disponibilità;
- sussistono le condizioni prescritte dall'art. 22 del D.Lgs. 33/2013;
- sussistono le condizioni necessarie per determinare in via definitiva, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 73/96, le dieci annualità del contributo concesso, ciascuna corrispondente all'importo di € 154.937,07, nonché per dar corso all'erogazione della prima annualità del contributo medesimo.

Ritenuto pertanto di doversi provvedere all'impegno di € 154.937,07 a carico del capitolo 225696 del Bilancio 2018 per consentire l'erogazione della prima delle dieci annualità costanti a favore del beneficiario Casa di Riposo di Vercelli.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i;

Visto l'art. 17 della Legge Regionale 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 4 del 5 aprile 2018 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020";

Vista la D.G.R. n. 26-6722 del 6 aprile 2018 - "Legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 "Bilancio di previsione finanziario 2018-2020". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";

Vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";

Vista la nota del Direttore regionale prot. n. 34249 del 13.10.2017 con la quale è stata disposta l'assegnazione al Dirigente delle risorse finanziarie disponibili sui capitoli di bilancio relativi alla materia di competenza;

nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi in materia disposti dalla Giunta Regionale con provvedimento deliberativo n. n. 39-29311 del 7 febbraio 2000,

determina

- di prendere atto che i lavori di "Ristrutturazione e riorganizzazione del presidio per realizzazione RISS" della Casa di Riposo di Vercelli sono stati ultimati e collaudati e che i relativi posti letto sono stati autorizzati al funzionamento, nonché accreditati dall'ASL VC;
- di definire in € 1.549.370,70 l'entità del contributo, in dieci annualità costanti di € 154.937,07, da concedere definitivamente alla Casa di Riposo di Vercelli, secondo le modalità definite dall'art. 4 della Legge Regionale 4 settembre 1996, n. 73;
- di impegnare l'importo di € 154.937,07 sul capitolo 225696 del Bilancio 2018 a favore della Casa di Riposo di Vercelli (C.F. 80000610024 – P.IVA 00450870027 – cod. ben. 348689), ai fini dell'erogazione della prima annualità del contributo con Determinazione dirigenziale 19/30.3 del 02 febbraio 2005.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.01.02.999

Cofog: 10.2 Vecchiaia

Transazione Unione Eur.: 8 “Entrate non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea”

Ricorrente: 4 “Spese ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Entrate della gestione ordinaria della Regione”

- di demandare a successivo ed apposito atto la liquidazione della prima annualità a favore della Casa di Riposo di Vercelli ed individuare nello stesso mese dell’anno successivo alla prima liquidazione la decorrenza a cui iscrivere le restanti nove annualità.
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dr. Livio Tesio.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della l.r. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell’art. 26 comma 2 del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione “Amministrazione Trasparente”.

Modalità seguite per l’individuazione del beneficiario: beneficiari individuati in base ai criteri approvati con DGR n. 39-29311 del 7 febbraio 2000.

Dirigente Responsabile del Procedimento: Dott. Livio Tesio.

IL DIRIGENTE
dr. Livio TESIO

Il Funzionario estensore
arch. Cristina Cortese