

Codice A1112C

D.D. 23 luglio 2018, n. 483

Manutenzione edile degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti nella provincia di Torino (lotto 1 - cod. CIG: 677486DEC). Autorizzazione, ex art. 105 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del subappalto in capo all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l.

Premesso che :

- con determinazione dirigenziale n. 360 del 22.7.2016 il Direttore delle Risorse Finanziarie e Patrimonio ha determinato di adeguare il contenuto della Determinazione dirigenziale n. 11 del 25.11.2016 alle corrispondenti norme del D.lgs n. 50/2016 indicando quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni esposte nella premessa del provvedimento, l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 378 del 29.7.2016, ad integrazione ed adeguamento di quanto disposto con la determinazione dirigenziale n. 12 del 25.11.2016, si è provveduto:
 - ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'individuazione dei contraenti degli accordi quadro, di durata triennale, ai quali affidare gli eventuali futuri contratti applicativi relativi ai lavori, forniture, opere e prestazioni, necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, corrispondenti ai tre lotti in cui è stato suddiviso l'appalto, siti nell'area di Torino e provincia (LOTTO 1), nonché nelle province di: Novara – Biella - Vercelli – V.C.O. (LOTTO 2) ed inoltre nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi (LOTTO 3), mediante apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, secondo le modalità di cui all'art. 54, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, con un unico operatore diverso per ciascun lotto, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;
 - ad approvare, per ciascun lotto, il Capitolato Speciale d'Appalto, adeguato alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 nonché alle Linee Guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016, completo dei relativi allegati, il Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza, nonché il relativo schema di contratto, i quali determinano, tra le altre cose, le condizioni dell'appalto, le modalità esecutiva dei lavori, l'importo presunto delle prestazioni suddiviso per categorie di lavori;

vista la determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondente al Lotto 1 alla Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO) Partita IVA 05628090010 (cod. benef. 70331) per complessivi €. 2.815.370,70o.f.i.;

vista la determinazione n. 251 del 22.9.2017 con la quale il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della suddetta procedura;

visto il verbale di consegna parziale in via d'urgenza del 23 ottobre 2017;

visto l'accordo quadro rep. n. 271 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017;

dato atto che il C.S.A. include tra le opere di cui si compone l'appalto, opere di categoria OG1 (categoria prevalente) nonché opere di categoria OG2, OS3, OS6, OS7 E OS8;

dato atto altresì che l'impresa in sede di offerta ha manifestato l'intenzione di avvalersi del subappalto indicando una terna di subappaltatori;

rilevato che è emersa l'esigenza della messa in sicurezza di lastre sui colmi delle coperture di alcune maniche del fabbricato Forte di Exilles;

vista la richiesta pervenuta dal predetto appaltatore Prot. L15504 del 26.06.2018 con la quale comunica l'autorizzazione al subappalto in capo all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. (Part. IVA 11108280014), con sede legale in Torino (TO) – Corso Duca degli Abruzzi, 6 – per un importo di €. 20.000,00 compresi oneri di sicurezza oltre IVA – in possesso della categoria OS12B rientranti della categoria OG1 per la messa in sicurezza di lastre sui colmi delle coperture di alcune maniche del fabbricato Forte di Exilles;

vista la nota prot. n. 43965 del 4.7.2018 con la quale si è proceduto alla sospensione del termine per la conclusione del procedimento finalizzata all'integrazione della documentazione pervenuta dall'Appaltatore con nota prot. L15504 del 26.06.2018;

vista l'integrazione della documentazione pervenuta dall'Appaltatore via PEC in data 10.7.2018;

considerata l'assenza di un espresso divieto nel D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. circa l'introduzione di un'impresa diversa in corso di esecuzione dei lavori rispetto a quelle indicate in sede di gara;

tenuto conto che recente e autorevole dottrina sull'argomento ha ritenuto possibile l'introduzione di un'impresa diversa da quelle indicate in gara in assenza di un divieto formale nel codice degli appalti ed in considerazione delle ragioni che determinato la necessità di tale sostituzione presentate dall'affidatario in sede di istanza di autorizzazione al subappalto;

preso atto delle considerazioni espresse dalla Direzione Lavori con mail del 19.07.2018, in ordine all'istanza di subappalto in esame, con la quale *“ la Piemonte Disgaggi Opere Speciali s.r.l., ditta che opera nel campo dell'edilizia acrobatica, in cui non operano le ditte indicate nella terna delle imprese subappaltatrici di M.I.T. s.r.l, possiede l'attestazione SOA per le categorie OS12B, potendo così intervenire nel rispetto delle più recenti normative in materia di appalti. Nel caso specifico si può ritenere che la categoria OS12B rientra nella categoria OG1 rilevato che è emersa l'esigenza della messa in sicurezza di lastre sui colmi delle coperture di alcune maniche del fabbricato Forte di Exilles. Con riferimento quindi ai lavori da subappaltare all'Impresa Piemonte Disgaggi s.r.l., preso atto dei documenti ricevuti dall'Impresa M.I.T. s.r.l. e delle capacità tecnico-organizzative nonché delle attrezzature possedute, si specifica che i lavori rientrano nella quota del 30% e sono in categoria OG1, pertanto si esprime parere favorevole al subappalto;*

atteso che la Stazione Appaltante ha avviato le verifiche d'ufficio circa l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'Impresa DISGAGGI s.r.l.

dato atto che le suddette verifiche presso gli enti preposti si sono concluse positivamente;

vista l'attestazione n. 46784/10/00 rilasciata all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. il 16.3.2017 per la Categoria OS12-B Classifica I – in corso di validità;

vista l'iscrizione dell'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. (Part. IVA 11108280014) alla C.C.I.A.A. di Torino;

verificata la regolarità contributiva dell'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. di cui al DURC ON LINE protocollo INAIL_ 12324247 emesso con scadenza validità in data 3.11.2018;

considerato che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione agli atti dell'Amministrazione, in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, nonché di regolarità contributiva;

dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici;

visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020, approvato con D.G.R. n. 1-7022 del 14.06.2018;

vista la circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039- SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 07.02.2013.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;

vista l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

determina

- di autorizzare, per le motivazioni in premessa riportate, l'Impresa M.I.T. s.r.l. (Part. IVA 05628090010) corrente in Nichelino(TO) – Via Calatafimi, 25 – aggiudicataria dell'appalto delle forniture, opere e prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia -Lotto 1 (cod. CIG 6774868DEC) all'affidamento in subappalto in capo all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. (Part. IVA 11108280014) con sede legale in Torino (TO) – Corso Duca degli Abruzzi, 6 – dei lavori di “*messa in sicurezza di lastre sui colmi delle coperture di alcune maniche del fabbricato Forte di Exilles*” per un importo di €. 20.000,00 compresi oneri di sicurezza oltre IVA.

- dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33/2013 s.m.i. trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall'Impresa aggiudicataria) non riconducibile a tale disciplina.

II DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Anna Maria FACIPIERI

VISTO :
IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dr. Giovanni LEPRI

CT