

Codice A1111C

D.D. 3 agosto 2018, n. 517

Attuazione delle D.G.R. n. 12- 6858 del 18.05.2018. Approvazione dello schema di atto per la costituzione di servitu' di elettrodotto e diritto di superficie su immobili di prop. regionale per la costruzione di una cabina elettrica e fornitura di energia elettrica tra viale Torino e Circon. di Borgaretto nel Comune di Nichelino, a favore di e-distribuzione S.p.A. Accertamento di euro 330,00 cap. E30195/2018

Vista la richiesta di autorizzazione a costruire ed esercire una cabina elettrica secondaria di trasformazione MT/BT alla tensione di 15 KV e linee MT in entra/esci tra viale Torino e Circonvallazione di Borgaretto in Comune di Nichelino (TO) presentata dalla società e-distribuzione S.p.A., società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di ENEL S.p.A., con prot. N. 19940/A1802A del 02/05/2017, ai sensi della L.R. n. 23/84;

- dato atto che, con nota prot. n. 59889 del 16/12/2015, la stessa società formalizzava al Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, la richiesta di acquisizione del diritto di superficie con annessa servitù per posa cavi (All. 1);

- che la società e-distribuzione S.p.A., per lo svolgimento dei suoi compiti istituzionali, intende realizzare sul terreno di proprietà regionale una cabina di trasformazione e distribuzione dell'energia elettrica ed i relativi elettrodotti per il collegamento alla rete esistente al fine di garantire, migliorare e potenziare il servizio elettrico alla cittadinanza, in assolvimento della funzione di pubblico servizio;

- preso atto della prima scheda tecnica e piano particellare per la realizzazione di una nuova cabina elettrica nel Comune di Nichelino che prevedeva per l'occupazione della cabina elettrica una superficie di mq. 10, un a superficie di mq. 60 per la linea interrata e 88 mq per l'asservimento della fascia di rispetto.

- dato atto che successivamente a questa richiesta l'Arch. Sarah Fronduti provvedeva al frazionamento della particella 173, in cui si prevedeva di costruire la cabina per esigenze corografiche derivate dalla disposizione del terreno, il frazionamento ha generato due particelle, la 191 di 27 ca (mq), su cui verrà costruita la cabina elettrica e la 192 che insieme alla 175 saranno sede dei relativi elettrodotti;

- vista la D.G.R. 12 – 6858 del 18 maggio 2018 che all'interno del dispositivo prevede di demandare al Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale della Direzione Risorse Umane e Patrimonio la stipula dell'atto costitutivo di servitù previa valutazione della congruità del corrispettivo;

- Vista la relazione di stima predisposta dal tecnico regionale che ritiene congrua la somma di € 330,00 (euro trecentotrenta,00) a ristoro della servitù costituita allegata alla presente per farne parte integrante (All. 2);

- vista la bozza di atto notarile predisposta da Enel - Distribuzione che si allega alla presente per farne parte integrante (All. 3);

- vista la Relazione di Stima del più probabile valore di mercato dei beni da sottoporre a contratto di proprietà superficaria e a servitù di elettrodotto predisposta da un tecnico del Settore Patrimonio che fissa in euro 330 la somma che deve essere introitata dalla regione, relazione che si allega alla presente per farne parte integrante

Rilevato che le spese del predetto atto sono a carico della Società e-distribuzione S.p.A;

Verificato che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti provvedimenti;

dato atto che l'obbligazione attiva, giuridicamente perfezionata con la stipulazione dell'atto pubblico notarile, verrà a scadenza entro la fine dell'anno contabile in corso;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17-10-2016;

Tutto ciò premesso;

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 23/2008 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Vista la L.R. n. 4/2018;

Vista la L.R. n. 7/2018;

Vista la D.G.R. 26 - 6722 del 6 aprile 2018.

determina

1. approvare lo schema di atto notarile per la costituzione di servitù di elettrodotto e diritto di superficie su immobili di proprietà regionale per la costruzione di una cabina elettrica e fornitura di energia elettrica tra viale Torino e Circonvallazione di Borgaretto nel Comune di Nichelino, a favore di e-distribuzione S.p.A. (All. 3);
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale;
3. di accertare la somma di € 330,00 sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2018-2020 annualità 2018 che, in conformità al principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011, verrà corrisposta da e-distribuzione S.p.A. cod.fisc./P.IVA 05779711000 (ben. n. 58889);

Transazione elementare

Cap 30195;

P.d.C. finanziario: E.3.01.03.01.001 Canoni e concessioni e diritti reali di godimento;

Codifica transazione europea: 2 altre entrate;

Ricorrente: 2 entrate non ricorrenti;

Capitoli perimetro sanitario: 1 entrate della gestione ordinaria della Regione;

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ovvero ricorso giurisdizionale innanzi al TAR rispettivamente entro 120 o 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza del provvedimento amministrativo.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ing. Stefania CROTTA

E. Trivisonno