

Codice A1811A

D.D. 21 maggio 2018, n. 1450

Ferrovia Torino - Ceres, Comune di Germagnano (TO), diniego autorizzazione, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. n. 753/1980, alla ristrutturazione, mediante demolizione e ricostruzione, di basso fabbricato esistente ad uso autorimessa, in deroga all'art. 49 del medesimo D.P.R..

PREMESSO CHE

il Sig. Lenzini Dario, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Germagnano (TO), Fraz. Funghera n. 3, distinto al foglio n. 2, particella n. 626 dello stesso Comune, ubicato all'interno della fascia di rispetto della Ferrovia Torino-Ceres ha presentato alla Società concessionaria Gruppo Torinese Trasporti S.p.A. (di seguito denominato G.T.T.), per l'inoltro alla Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 753/1980 domanda per l'ottenimento dell'autorizzazione in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49 dello stesso D.P.R., per la ristrutturazione di basso fabbricato ad uso autorimessa, consistente nella demolizione e ricostruzione dello stesso mantenendo le stesse dimensioni, superficie e volumetria.

L'immobile oggetto di intervento è situato sul lato destro della linea ferroviaria alla progr. Km 35+200, poco a monte della fermata di Funghera.

La distanza minima dalla più vicina rotaia del fabbricato oggetto di intervento non viene modificata e risulta essere di 13,55 mt (12,65 mt dal bordo del marciapiede viaggiatori della fermata di Funghera).

L'intervento ricade su una tratta a binario unico, e l'ipotesi di raddoppio della linea risulta essere sul lato opposto rispetto a quello di realizzazione dell'intervento.

Come prescritto dall'art. 4 del D.P.G.R. del 28/12/2006 n. 16/R, il G.T.T., effettuato opportuno sopralluogo, ha trasmesso a questo Settore, in data 26/2/2018 con nota prot. n. 7000, acquisita agli atti con prot. n. 10242/A18 del 1/3/2018, la documentazione progettuale ricevuta, corredata dal proprio parere favorevole alla realizzazione dell'intervento, dichiarando che lo stesso risulta compatibile con futuri potenziamenti della linea e non pregiudica la possibilità di apportare migliorie all'infrastruttura ferroviaria ed ai suoi annessi, allegando a tal proposito lo stralcio planimetrico che individua la fascia interessata dall'eventuale raddoppio della linea;

in data 12/3/2018, con nota prot. n. 11912, è stata data al Richiedente comunicazione dell'avvenuto avvio del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990 e della L.R. 14/2014;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art. 2, comma 1 del Regolamento Regionale 28/12/2006, n. 16/R: l'istanza non è corredata dal parere preventivo/favorevole del Comune;

- ai sensi dell'art. 3, comma 4, lett. b) del Regolamento Regionale 28/12/2006, n. 16/R: manca la relazione tecnico-descrittiva dell'intervento;

- l'intervento oggetto di richiesta di deroga non ottempera ai criteri previsti dall'art. 8, comma 1 lettera a) del D.P.G.R. in data 28/12/2006 n. 16/R in quanto trattasi di una demolizione e ricostruzione;

- ai sensi dell'art. 10 bis della L. n. 241/90 e s.m.i., in data 17/4/2018, con nota prot. n. 18122, questo Settore ha comunicato alla proprietà, nella persona del professionista incaricato, i suddetti motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza senza ricevere riscontri/osservazioni nelle tempistiche previste dalla legge.

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene di non rilasciare, per i motivi in premessa descritti, l'autorizzazione in deroga all'art. 49 del D.P.R. n. 753/80 per il progetto in questione;

vista la Legge 241/1990: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s. m. e i.;

vista la L.R. del 7 agosto 2006, n. 31: "Disposizioni di principio per l'autorizzazione alla deroga delle distanze legali lungo le ferrovie in concessione ai sensi dell'articolo 60 del D.P.R. n. 753 del 1980";

visto il Regolamento Regionale n. 16/R approvato con D.P.G.R del 28 dicembre 2006, recante: "Attuazione della legge regionale 7 agosto 2006, n. 31";

vista la D.G.R. 23 dicembre 2010, n. 7-1264: "Modifiche all'art. 5 del Regolamento Regionale 28 dicembre 2006, n. 16/R";

vista la L.R. n. 14/2014: "Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

visti gli artt. 104 e 105 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112;

visto l'art. 4 del D.lgs. n. 422/1997;

visti gli artt. 60 e 49 del D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753;

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008;

vista la nota del G.T.T. prot. n. 7000 del 26.2.2018;

viste le note di questo Settore prot. n. 11912 del 12/3/2018 e prot. n. 18122 del 17/4/2018;

in conformità con gli indirizzi in materia, attestata la regolarità amministrativa del presente atto

IL DIRIGENTE
determina

di non rilasciare per i motivi in premessa descritti, al Sig. Lenzini Dario, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Germagnano (TO), Fraz. Funghera n. 3, distinto al foglio n. 2, particella n. 626 dello stesso Comune, ubicato all'interno della fascia di rispetto della Ferrovia Torino-Ceres alla progressiva km. 23+430, sul lato destro della suddetta linea ferroviaria, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 753/1980, l'autorizzazione in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49, per la ristrutturazione di basso fabbricato ad uso autorimessa, consistente nella demolizione e ricostruzione dello stesso mantenendo le stesse dimensioni, superficie e volumetria.

La presente determinazione riguarda esclusivamente le competenze di cui al D.P.R. 753/1980 fatta salva ogni altra autorizzazione richiesta dal progetto.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il Dirigente del Settore
Investimenti, Trasporti e Infrastrutture
Ing. Tommaso Turinetti

DL