

Deliberazione della Giunta Regionale 1 giugno 2018, n. 43-6980

L.R. n. 1/2015, art. 4. Regolamento regionale n. 7/R del 2015, art. 25. Immobile di proprietà regionale in Vignale Monferrato (AL), denominato "Palazzo Callori". Autorizzazione all'attribuzione in uso gratuito temporaneo di alcuni spazi e locali dell'immobile al Comune di Vignale Monferrato per la realizzazione di manifestazioni ed eventi di carattere turistico-culturale.

A relazione del Vicepresidente Reschigna:

Premesso che:

- la Regione è proprietaria dell'immobile denominato "Palazzo Callori" sito in Vignale Monferrato (AL);
- il Comune di Vignale Monferrato nell'esercizio delle sue funzioni di valorizzazione del territorio promuove e sostiene manifestazioni ed eventi di carattere culturale e di diffusione della cultura enogastronomia locale, di concerto con l'Assessorato alla Cultura e al Turismo della Regione Piemonte;
- in vista delle imminenti manifestazioni estive patrocinate dall'Assessorato regionale alla Cultura e al Turismo con l'organizzazione generale della Fondazione Piemonte dal Vivo, per lo svolgimento dell'edizione 2018 del "VignaleMonferratoFestival", il Sindaco di Vignale Monferrato con nota del 14.05.2018 ha chiesto di poter utilizzare temporaneamente, dal 1° giugno al 30 settembre 2018, alcuni spazi interni ed esterni del palazzo Callori per la realizzazione delle varie manifestazioni turistico-culturali previste dalla menzionata iniziativa;
- gli spazi di cui è stato richiesto l'utilizzo temporaneo sono i seguenti: al piano primo interrato, i locali dell'ex Enoteca, compreso il foyer sotto la corte centrale, lo scalone monumentale d'accesso ed il loggiato; al piano terreno, un balcone, quattro stanze adiacenti, un atrio, lo scalone principale di accesso ai piani superiori, due stanze adiacenti allo scalone, il vano scala di accesso al piano superiore e due servizi igienici; al piano primo, un servizio igienico, quattro stanze adiacenti, un salone, due stanze adiacenti allo scalone, la galleria d'onore ed il ripostiglio adiacente;

considerata la particolare rilevanza che assumono le manifestazioni culturali sopra indicate, in un'ottica di promozione turistica dell'intero territorio monferrino, universalmente noto e riconosciuto come patrimonio mondiale dell'umanità per l'unicità e la ricchezza dei paesaggi e delle produzioni vitivinicole che lo caratterizzano;

ritenuto di autorizzare, per le citate finalità di valorizzazione del patrimonio e di promozione del territorio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 25 del Regolamento regionale n. 7/R del 23.11.2015, l'attribuzione in uso gratuito temporaneo a favore del Comune di Vignale Monferrato, sino al 30 settembre 2018, degli spazi e locali del "Palazzo Callori", come sopra individuati;

ritenuto altresì di disporre che l'attribuzione in uso gratuito temporaneo dei suddetti spazi e locali del Palazzo Callori avvenga nello stato di fatto in cui gli stessi si trovano e che durante il periodo di attribuzione in uso temporaneo il Comune di Vignale Monferrato sarà costituito custode degli stessi, con tutti i conseguenti obblighi di diligente conservazione e in materia di sicurezza e di assicurazione della responsabilità civile, con esonero della Regione Piemonte da ogni responsabilità

al riguardo, ponendo altresì a carico del Comune di Vignale Monferrato l'obbligo della produzione alla Regione, prima della consegna, della certificazione di agibilità temporanea di tutti gli spazi che saranno attribuiti in uso al medesimo;

ritenuto inoltre di stabilire che durante il periodo di attribuzione in uso temporaneo saranno altresì a carico del Comune medesimo le spese di utenza e ogni altro onere connesso all'uso del bene, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25, comma 3, del citato Regolamento regionale n. 7/R del 2015 e che tali spese costituiranno oggetto di rimborso a favore della Regione Piemonte secondo gli importi che verranno determinati, da introitare sui pertinenti capitoli del bilancio regionale;

ritenuto di demandare alla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio l'adozione di tutti gli atti occorrenti all'attribuzione in uso temporaneo al Comune di Vignale Monferrato dei citati spazi e locali del Palazzo Callori alle condizioni tutte sopra esposte;

dato atto che la presente deliberazione non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso, la Giunta Regionale, a voti unanimi,

d e l i b e r a

- di autorizzare, per le motivazioni ed alle condizioni tutte espresse in premessa, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento regionale n. 7/R del 23.11.2015, l'attribuzione in uso gratuito temporaneo, sino al 30.09.2018, a favore del Comune di Vignale Monferrato, degli spazi e locali dell'immobile di proprietà regionale sito in Vignale Monferrato, denominato "Palazzo Callori", meglio individuati in premessa, nello stato di fatto in cui si trovano;
- di demandare alla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio l'adozione di tutti gli atti occorrenti all'attribuzione in uso temporaneo dei citati spazi e locali del Palazzo Callori a favore del Comune di Vignale Monferrato, nel rispetto delle condizioni sopra esposte;
- di stabilire che durante il periodo di attribuzione in uso temporaneo saranno a carico del Comune di Vignale Monferrato le spese di utenza e ogni altro onere connesso all'uso del bene, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25, comma 3, del citato Regolamento regionale n. 7/R del 2015 e che tali spese costituiranno oggetto di rimborso a favore della Regione Piemonte secondo gli importi che verranno determinati, da introitare sui pertinenti capitoli del bilancio regionale;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

(omissis)