

Codice A1816A

D.D. 6 aprile 2018, n. 973

**CNA458 - OCCUPAZIONE BENI DEL DEMANIO IDRICO - PERTINENZA - Autorizzazione alla realizzazione di una recinzione per la messa in sicurezza della porzione demaniale del laghetto ed all' esecuzione degli interventi di ripristino dello stato dei luoghi. Torrente Maira. Comune di Racconigi (CN). Ditta Gastaudo Maria Assunta - Racconigi.**

Vista l'occupazione demaniale identificata con il codice CNA458 relativa all'uso di aree appartenenti al demanio idrico del Torrente Maira in comune di Racconigi (rif. porzioni antistanti al mappale n. 212 del Foglio 38 per una superficie di 4.200 mq) da parte della Sig.ra GASTAUDO Maria Assunta (omissis), per finalità ricreative connesse all'esercizio dell'attività denominata "Oasi dei Drolu – Circolo ARCI";

Visto che per tale occupazione, assistita da un provvedimento della pubblica amministrazione oggi scaduto, sono sempre stati regolarmente effettuati i versamenti degli indennizzi richiesti dallo Stato e/o dalla Regione Piemonte;

Visto che la Sig.ra Gastaudo Maria Assunta in data 19/09/2012 aveva presentato istanza per ottenere il rilascio del provvedimento Concessorio ai sensi del R.R14/R del 6/12/2004 e s.m.i.;

Tenuto conto che, a seguito delle osservazioni e richieste chiarimenti da parte dell'A.I.P.O., l'Autorità Idraulica sul T. Maira, inerenti anche la presenza di costruzioni edilizie ricadenti nella fascia A del PAI sui terreni privati adiacenti all'area demaniale, il procedimento in questione è rimasto di fatto sospeso;

Considerato che la Sig.ra Gastaudo con nota del 4/08/2017 pervenuta in data 6/09/2017 (ns prot. 40728) ha formalmente comunicato l'intenzione di voler rinunciare all'occupazione demaniale in questione dichiarando la disponibilità a ripristinare lo stato dei luoghi mediante la rimozione e smaltimento delle recinzioni, dei paletti di illuminazione e relativi cavidotti e tutto quanto altro presente di origine artificiale sull'area demaniale occupata;

Considerato che su una parte dell'area demaniale da ripristinare insiste anche un laghetto artificiale (ex sito di cava) per il quale, al fine di prevenire possibili rischi di caduta al suo interno, la Sig.ra Gastaudo ha richiesto di realizzare una recinzione sul tratto perimetrale di competenza demaniale in continuità con la recinzione posta a delimitazione del laghetto insistente su proprietà privata;

Vista la documentazione tecnica trasmessa dalla Sig.ra Gastaudo in data 3/01/2018 (ns. prot. 257) inerente il progetto di realizzazione della recinzione lungo il tratto perimetrale del lago insistente su area demaniale;

Considerato che l'A.I.P.O., l'Autorità Idraulica competente sul T. Maira con nota n. 3604 del 20/02/2018 ha espresso parere favorevole, in linea idraulica, alla realizzazione della recinzione di delimitazione del tratto perimetrale del lago ricadente su area demaniale ed in fascia A del PAI;

Tenuto conto che la recinzione proposta dalla Sig.ra Gastaudo serve esclusivamente per garantire la sicurezza rispetto ai possibili rischi di caduta nell'invaso da parte di terzi;

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;  
Visto il T.U. approvato con R.D. n. 523/1904;  
Visti gli art. 86 e 89 del d. lgs. n. 112/1998;  
Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000;  
Vista la L.R. 12/2004 ed il Regolamento Regionale n. 14/R/2004 e s.m.i;

*determina*

1. di autorizzare la posa della nuova recinzione, secondo le caratteristiche e modalità indicate negli elaborati allegati all'istanza del 3/01/2018 (ns. prot. 257), che si restituiscono al richiedente vistati da questo Settore, nel rispetto del Nulla Osta idraulico dell'AIPO n. 3604 del 20/02/2018 anch'esso allegato a far parte integrante della presente determinazione;
2. di autorizzare, ai soli fini demaniali, la Sig.ra Gastaudo ad eseguire i lavori di ripristino dello stato dei luoghi mediante la rimozione e smaltimento delle recinzioni, dei paletti di illuminazione e relativi cavidotti e tutto quanto altro presente di origine artificiale sull'area demaniale occupata;
3. di stabilire e di disporre che i lavori di ripristino e di posa e mantenimento della recinzione dovranno essere eseguiti entro il termine di 60 giorni a partire dalla data di notifica della presente, subordinatamente all'osservanza delle seguenti ulteriori condizioni:
  - nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
  - il committente dell'opera dovrà comunicare a questo Settore, a mezzo lettera raccomandata o PEC, l'inizio e l'ultimazione degli interventi di ripristino dello stato dei luoghi e di posa della nuova recinzione, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare la rispondenza fra quanto previsto e quanto realizzato, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori; ad avvenuta ultimazione il committente dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che gli interventi sono stati eseguiti conformemente agli elaborati allegati;
  - l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici e demaniali, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;
  - il soggetto autorizzato dovrà mettere in atto le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria della recinzione al fine di garantirne la perfetta integrità nel tempo.
4. di dare atto che il presente provvedimento costituisce titolo per l'occupazione dell'area demaniale con la recinzione anche ai sensi del Regolamento RR 14/R;
5. di dare atto che la presente determinazione venga notificata alla sig.ra Gastaudo e trasmessa all'A.I.P.O., al Comando Stazione Carabinieri Forestali di Saluzzo ed al Comune di Racconigi per presa d'atto e per eventuali adempimenti di competenza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**  
Dott. For. Elio PULZONI