

Codice A1817A

D.D. 8 marzo 2018, n. 644

Demanio Idrico fluviale. Concessione per il mantenimento di un'occupazione di area demaniale pertinente il rio Lancone e censita al N.C.T. di Villadossola al foglio 24, parte dei mappali 49 e 52, per una superficie di mq. 580. Richiedente: Ente Consorzio Obbligatorio Unico di Bacino del Verbano Cusio Ossola

Vista

la domanda di concessione demaniale per il mantenimento di un'occupazione di area demaniale pertinente il rio Lancone, in comune di Villadossola (VB), presentata in data 14 maggio 2014 dall'Ente Consorzio Obbligatorio Unico di Bacino del Verbano Cusio Ossola (COUB), con sede in v. Olanda 57 a Verbania, Codice fiscale/partita I.V.A. n. 02235970031.

Premesso che:

In data 14 maggio 2014 il COUB, tramite il Sig. Roberto Righetti (omissis), in qualità di Direttore dell'Ente presentava istanza per concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione di un'area demaniale di mq. 580,00 ad uso via di accesso agli impianti consortili pubblici di gestione dei rifiuti in Comune di Villadossola (VB);

In data 16 maggio 2014 a seguito di sopralluogo, venne redatto rapporto interno da funzionari della Regione Piemonte, in tale occasione si poté rilevare come non sussistessero vincoli o situazioni che fossero di ostacolo alla regolarizzazione della concessione; - Il canone della concessione è stato determinato in base alla certificazione, prodotta dal Comune di Villadossola e relativa alla zona omogenea alla quale appartiene l'area in oggetto, detta certificazione identifica l'area come classificata in zona omogenea F, nel calcolo del canone si è anche tenuto conto di quanto previsto dal Regolamento Regionale in materia di riduzione dei canoni stessi;

Gli indennizzi extracontrattuali relativi agli anni precedenti e fino all'anno 2017 risultano regolarmente pagati;

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che la procedura di pubblicazione è stata espletata senza dare luogo ad osservazioni ed opposizioni e non sono state presentate domande concorrenti.

Fatte le premesse di cui sopra si ritiene di rilasciare formale atto di concessione al Consorzio Obbligatorio Unico di Bacino del Verbano Cusio Ossola, ricondotta all'anno solare *a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2037*;

Visto il parere favorevole rilasciato dal Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania (ora Settore Tecnico Regionale NO-VB) già espresso in data 16 maggio 2014 a seguito di sopralluogo esperito in pari data e durante il quale non si sono riscontrati vincoli od ostacoli al rilascio del formale provvedimento di concessione;

Visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 26 febbraio 2018 N. 594/18 di repertorio dal legale rappresentante del COUB, Dott. Roberto Gentina, Presidente dell'Ente;

Preso atto dei versamenti effettuati a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, dell'importo complessivo di € 2.405,00= (Euro duemilaquattrocentocinque) effettuati dal COUB tramite 2 mandati di pagamento, mandato N° 233 in data 3 maggio 2017 per un importo pari ad €

2.221,00 ed inerente gli indennizzi extracontrattuali relativi agli anni dal 2001 al 2016 e mandato N° 234 in data 3 maggio 2017 per un importo pari ad € 184,00 ed inerente gli indennizzi extracontrattuali relativi all'anno 2017;

Preso atto che il richiedente, Sig. Roberto Righetti, ha richiesto la concessione in qualità di Direttore del COUB, si è provveduto al calcolo del canone secondo quanto previsto dalla tabella A dei canoni demaniali allegata alla legge regionale n. 12/2004 e s.m.i. e conseguentemente non si è provveduto alla richiesta di versamento del deposito cauzionale e delle spese d'istruttoria della pratica così come previsto dalla suddetta tabella A

IL DIRIGENTE

Visto l' art. 22 della L.R. n. 51/97;

Vista la L.R. n. 23/2008

Visti gli art. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. n. 44/2000

Vista la L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004;

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la D.D. n. 18/DB1400 dell'8.01.2010

Vista la D.D. n. 155/DB1400 del 22.01.2013

Vista la D.D. n. 291/A18000 dell'8.02.2016

determina

- la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di concedere all' Ente Consorzio Obbligatorio Unico di Bacino del Verbano Cusio Ossola, con sede legale e amministrativa in v. Olanda 57 a Verbania, Codice fiscale/partita I.V.A. n. 02235970031, il mantenimento di un'occupazione di area demaniale pertinente il rio Lancone, in comune di Villadossola (VB), come individuato negli elaborati allegati all'istanza e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;
- di accordare la concessione, ricondotta all'anno solare, a tutto il 31.12.2037 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in €uro 184,00= (centottantaquattro) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo di €uro 2.405,00= versato con mandati di pagamento N° 233 e N° 234 del 3 maggio 2017, riguardanti gli indennizzi extracontrattuali per gli anni dal 2001 al 2017 sono stati introitati sul Capitolo 30555 del bilancio 2017.
- di dare ulteriormente atto che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone per l'anno 2018, tramite la procedura unificata di Direzione;

- di dare atto che il procedimento, concluso oltre il termine procedimentale previsto a causa del ritardo del pagamento degli indennizzi da parte del COUB per motivi di bilancio, è stato chiuso con esito favorevole al richiedente.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello statuto e dell'art.5 delle L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geol. Ing. Mauro Spanò)

Visto di controllo ai sensi del
PTPC 2016/2018 – Misura 8.2.3
Il Direttore
Luigi Robino