

Codice A1816A

D.D. 7 febbraio 2018, n. 361

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA820 - Rilascio concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione con due nuovi fabbricati ex alveo del Rio Braidasso, in comune di Torre San Giorgio (CN). Richiedente: Ditta Bertolotto Porte SpA - Torre San Giorgio (CN).

Vista la domanda di concessione demaniale presentata in data 31/10/2017, ns. prot. n. 51656/A1816, e successive integrazioni presentate in data 21/11/2017, ns. prot. n. 55620/A1816A, dalla Ditta Bertolotto Porte SpA – Torre San Giorgio, per occupazione di area demaniale con due nuovi fabbricati ex alveo del Rio Braidasso, in comune di Torre San Giorgio (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Effettuata la visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati di questo Settore al fine di verificare lo stato dei luoghi;

Effettuate le pubblicazioni all'albo pretorio del Comune di Torre San Giorgio (CN) dal 14/12/2017 al 29/12/2017 (ns. prot. n. 522/A1816A del 05/01/2018) e pubblicato al BUR Regione Piemonte (ns. prot. n. 61961/A1816A del 22/12/2017) ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

Considerato che, a seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti;

Vista la P.I. 5654 rilasciata dal Settore Tecnico Regionale di Cuneo con D.D. n. 2187/A1816A in data 18/08/2016 sulla base del nulla osta rilasciato dall' Agenzia del Demanio con nota n. 3467/2017 nelle more della conclusione dell'iter di sdemanializzazione per il tratto del corso d'acqua oggetto della concessione;

Considerato che l'istruttoria è stata esperita positivamente;

Vista la bozza di disciplinare allegata alla presente determinazione;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto a visto di Direttore ai sensi della misura 8.2.3 del P.T.P.C. 2016/2018;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;

Visto il T.U. approvato con R.D. n. 523/1904;

Visti gli art. 86 e 89 del d. lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000;

Vista la L.R. 12/2004 ed il Regolamento Regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

determina

1. di concedere alla Ditta Bertolotto Porte SpA – Torre San Giorgio (CN) Via Circonvallazione Giovanni Giolitti 43/45, l'occupazione delle aree demaniali individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritte nella bozza di disciplinare citata in premessa e allegata alla presente determinazione;

2. di dare atto che la concessione sarà subordinata alle condizioni di esercizio idrauliche richiamate nell'art. 2 del disciplinare di concessione e che la stessa viene rilasciata nelle more della conclusione dell'iter di sdemanializzazione del tratto del corso d'acqua oggetto della concessione;
3. di accordare la concessione a titolo precario per anni nove e pertanto con scadenza al 31/12/2026;
4. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare secondo quanto disposto dall'articolo 12 del DPGR n. 14/R del 06/12/2004 e s.m.i
5. di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 892,00, soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
6. di dare atto che l'importo di Euro 9.402,00 a titolo di indennizzi anno 2008/2018 sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2018;
7. di dare atto che l'importo di Euro 1.784,00 a titolo di cauzione infruttifera sarà accertato sul capitolo 64730/2018 e impegnato sul capitolo 442030/2018;
8. di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Dott. For. Elio Pulzoni

Visto di controllo ai sensi del
P.T.P.C. 2016/2018 – misura 8.2.3
IL DIRETTORE
Dott. Luigi Robino