

Idroelettrica Piedicavallo S.r.l. - Biella

Deposito presso cassa deposito e prestiti indennità esproprio e asservimento relative all'opera pubblica "nuova centrale idroelettrica con derivazione ad acqua fluente nel bacino dei TT Cervo e Mologna da realizzare in comune di Piedicavallo"

Idroelettrica Piedicavallo

- Società a responsabilità limitata con sede legale in Biella Piazza Vittorio Veneto 15

Capitale sociale € 10.000 i.v.

Numero Partita IVA codice fiscale e iscrizione Registro Imprese di Biella n. 02563920020

Deposito presso Cassa DDPP a seguito di mancata condivisione, delle indennità provvisorie di asservimento ed espropriazione, ai sensi dell'art. 20 comma 4 D.P.R. 08.06.2001 n. 327 in relazione al progetto dell'opera pubblica denominata "Progetto dell'opera pubblica "Nuova Centrale idroelettrica con derivazione ad acqua fluente nel bacino dei TT. Cervo e Mologna da realizzare in Comune di Piedicavallo (BI)".

Il sottoscritto Giovanni Toscanini nella sua qualità di Legale Rappresentante della Idroelettrica Piedicavallo srl, azienda delegata alla effettuazione delle procedure d'espropriazione, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003 e ss.mm.ii, e dell' articolo 6 comma 8 del DPR 327/2001, dalla Provincia di Biella con Determinazioni Dirigenziali n. 819 del 28.05.2014 e n. 1103 del 07/08/2015, in relazione al procedimento di espropriazione per pubblica utilità relativo all'opera pubblica "Nuova Centrale idroelettrica con derivazione ad acqua fluente nel bacino dei TT. Cervo e Mologna da realizzare in Comune di Piedicavallo (BI)".

Premesso che

Con decreto prot. n. 4424 del 24/2/2017 emesso dalla Provincia di Biella ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/2001 è stata effettuata la determinazione urgente della indennità di asservimento ed esproprio, ed è stata disposta, a favore della ditta Idroelettrica Piedicavallo srl, la occupazione d'urgenza dei terreni previsti nel progetto dell'opera pubblica in argomento, e che il suddetto decreto è stato eseguito, mediante le operazioni di immissione in possesso, in data 22 Marzo 2017, previa avvenuta notifica del decreto stesso, congiuntamente alla offerta dell'acconto dell'80% dell'indennità determinata in via d'urgenza.

Inoltre, è già stato emesso ed eseguito un decreto di esproprio in via d'urgenza ex art 22bis, cioè la determinazione dirigenziale n. 608 del 20/6/2017 della Provincia di Biella, con il quale è stata disposta la espropriazione dei terreni distinti al N.C.T. del Comune di Piedicavallo, Foglio 20 particelle n. 816 817, 815, 818, 819, 821, 823, 826, 828 830 ENTE URBANO, le cui indennità spettanti ai proprietari sono ricomprese nella tabella allegata al presente atto sub A)

Pertanto, con determinazione n. 1 del 7 Dicembre 2017 della scrivente Idroelettrica Piedicavallo srl, è stata effettuata la quantificazione definitiva delle indennità totali spettanti agli aventi diritto. ex art 20 comma 3 dpr 327/2001

Con la suddetta determinazione è stato quindi stabilito:

1. di determinare ex art 20 e 22bis comma 6 del DPR 327/2001 nella misura di euro **663,62** la totale indennità provvisoria di espropriazione relativa ai beni immobili interessati dal progetto "Nuova Centrale idroelettrica con derivazione ad acqua fluente nel bacino dei TT. Cervo e Mologna da realizzare in Comune di Piedicavallo (BI)", sulla base delle motivazioni citate in premessa, come risultante dalla tabella allegata sub A) al presente atto.
2. di determinare ex art 20 e 22bis comma 6 del DPR 327/2001 nella misura di euro **980,21** la totale indennità provvisoria di asservimento relativa ai beni immobili interessati dal progetto

“Nuova Centrale idroelettrica con derivazione ad acqua fluente nel bacino dei TT. Cervo e Mologna da realizzare in Comune di Piedicavallo (BI)”, sulla base delle motivazioni citate in premessa, come risultante dalla tabella allegata sub B) al presente atto.

- con nota della scrivente Idroelettrica Piedicavallo la suddetta determinazione è stata notificata ai proprietari interessati ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 4 D.P.R. 327/2001
- la suddetta nota, notificata tramite servizio postale ex art 12 Legge 890/1982, è stata ricevuta dai destinatari
- nel termine di cui all'art. 20.5 D.P.R. 327/2001 sono pervenute alla scrivente Azienda delegata all'esproprio le accettazioni da parte dei relativi proprietari accettanti, per i quali si è proceduto alla liquidazione
- pertanto si rende necessario disporre, ai sensi degli artt. 20.14 e 26.1 il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. della somma corrispondenti alle indennità non accettate, per un totale di euro 189,50 di indennità di esproprio non accettate, come risulta nella tabella allegata sub A al presente atto, e per un totale di euro 529,07 di indennità di asservimento non accettate, come risulta nella tabella allegata sub B al presente atto

In merito al regime fiscale, si precisa che il pagamento della presente offerta, avendo ad oggetto terreni agricoli, in zona omogenea "E" del Piano Regolatore, è esente da IVA (art. 2 DPR 633/1972), ed è altresì esente dalla ritenuta alla fonte del 20% prevista dall'art. 11 Legge 413/1991, ai sensi del DM n. 1444/1968.

Visti:

- il DLGS 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il DLGS 30.03.2001 n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di asservimento per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

DISPONE

- 1) di ordinare, ai sensi dell'art. 20.14 ed art. 26 D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. delle somme corrispondenti alle indennità non accettate, per un totale di euro 189,50 di indennità di esproprio non accettate, come risulta nella tabella allegata sub A al presente atto, e per un totale di euro 529,07 di indennità di asservimento non accettate, come risulta nella tabella allegata sub B al presente atto
- 2) Di provvedere alla costituzione dei depositi amministrativi presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, Via Grandis 14, 10121 Torino, nelle forme all'uopo previste;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 20.14 D.P.R. 327/2001, effettuato il deposito, l'Autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto di esproprio.
- 4) Di dare atto che, come già previsto nella citata determinazione dirigenziale n. 1 del 7 Dicembre 2017, in base all' art 35 del dpr 327/2001, ai terreni oggetto del presente procedimento espropriativi la cifra depositata non è soggetta alla ritenuta del 20% di cui al DPR 917/86, per le motivazioni contenute nella predetta determinazione n. 75 del 18/9/2017. Si precisa che non è dovuta l' IVA, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, Articolo 2, comma 3;
- 5) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

- 6) Contro la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR (Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte) nel termine di 60 gg. dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg..

Idroelettrica Piedicavallo srl
Il Legale Rappresentante
Giovanni Toscanini

TABELLA A INDENNITÀ DI ESPROPRIO NON ACCETTATE

terreni in Comune di Piedicavallo Foglio NCT	mappale NCT	Intestatario catastale NCT	% proprietà	indennità esproprio totale
20	864	BELATI CRISTIANA	1/3	15,75
20	867	JANUTOLO GROS THEA	2/3	30,33
20	870	VALZ COMINET MARCO	100%	31,50
20	821	BULLIO DRANZON ALBA	100%	54,25
20	823	BULLIO DRANZON ALBA	100%	8,75
20	830	SCHIAPPARELLI DONATELLA	50%	4,90
10	791	LAVINO ELVINA	2/8	1,23
10	791	LAVINO ILDA	2/8	1,23
10	791	LAVINO PALMA	2/8	1,23
10	791	PIZZOCARO ALESSANDRO	1/8	0,61
10	791	PIZZOCARO CARLA	1/8	3,68
10	787	LAVINO ELVINA	2/8	7,35
10	787	LAVINO ILDA	2/8	7,35
10	787	LAVINO PALMA	2/8	7,35
10	787	PIZZOCARO ALESSANDRO	1/8	3,68
10	787	PIZZOCARO CARLA	1/8	3,68
10	784	PERALDO MORBE QUINTO	100%	6,65
			totale	189,50

TABELLA B INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO NON ACCETTATE

Terreni in Comune di Piedicavallo Foglio NCT	mappale NCT	Intestatario catastale NCT	% proprietà	indennità asservimento totale
11	547	PERLADO CIOCCA EUGENIO	100%	7,82
11	543	CAPRA MARTINA	1/9	2,39
11	543	PERALDO EUSEBIAS CARLA	1/9	2,39
11	543	PERALDO EUSEBIAS NATALINO	4/9	9,58
11	543	REVELLI MARIA VITTORIA	1/3	7,18
10	441	PERALDO MORBE LORENA	1/2	15,88
10	531	PERALDO MORBE LORENA	1/2	0,75
10	441	PERALDO MORBE MAURIZIO	1/2	15,88
10	531	PERALDO MORBE MAURIZIO	1/2	15,88
10	445	IANUTOLO LUNGHET CLETO	1/4	3,55
10	445	IANUTOLO LUNGHET GIOVANNI	1/4	3,55
10	445	ION TITAPICCOLO CLORINDO	1/4	3,55
10	445	JON TITAPICCOLO CLIO	1/4	3,55
11	541	IANUTOLO LUNGHET GIOVANNI	100%	11,05
11	509	ERBA PAOLO NATALE	1/3	5,83
11	509	ERBA ANTONELLA LINA ANNA	1/3	5,83
11	535	ERBA PAOLO NATALE	1/3	1,58
11	535	ERBA ANTONELLA LINA ANNA	1/3	1,58
11	532	JANUTOLO ISIPON DIVA	1/2	6,54
11	532	PERLADO CIOCCA OSCAR	1/2	6,54
11	503	IANUTOLO BASSAN UBALDO	100%	21,74
11	506	IANUTOLO BASSAN UBALDO	100%	14,91
11	329	CATELLA GIULIANA	6/30	3,90

11	329	PERALDO EUSEBIOT AMBROGIO	6/30	3,90
11	329	DORNA GIOVANNA	1/30	0,65
11	329	DORNA GUIDO	1/30	0,65
11	329	DORNA SAVINA	1/30	0,65
11	329	PONCET PIA	3/30	1,95
11	329	DOSI MARIA	3/30	1,95
11	329	FRANCESA MOREL ILIO	3/30	1,95
20	23	ION TITA PICCOLO MARIA	5/144	0,37
20	23	PERALDO BRACET GIOVANNI OSCAR	18/144	1,37
20	23	ION TITA PICCOLO GIANBATTISTA	5/144	0,37
20	23	PERALDO BRACET ANNA	31/144	2,36
20	23	PERALDO BRACET ITZA	18/144	1,37
20	23	PERALDO BRACET ROMANO	31/144	2,36
20	23	PERALDO BRACET VERA	18/144	1,37
20	23	PERALDO BRACET DANTE	18/144	1,37
20	25	RAVIGLIONE LIANA	1/2	12,85
20	25	RAVIGLIONE ROSANNA	1/2	12,85
20	36	GIANPICCOLI VALERIA	100%	28,71
20	518	ROSAZZA GIANIN TRANQUILLO	100%	14,58
20	91	VALZ POLENTIN NOEMI	1/2	11,41
20	84	ROSAZZA GIANIN PAOLO	6/12	7,97
20	86	ROSAZZA GIANIN PAOLO	6/12	5,63
20	154	ROSAZZA GIANGROS STEFANO	1/2	21,86
20	256	VALZ GEN ANNA	1/3	4,66
20	504	VALZ GEN ANNA	1/3	0,18
20	258	RIBALDONE ARMANDO	100%	9,83
20	259	BELATI CRISTIANA	1/3	3,31
20	505	BELATI CRISTIANA	1/3	2,58
20	865	BELATI CRISTIANA	1/3	0,05
20	268	GIANPICCOLI VALERIA	2/3	3,62
20	402	GIANPICCOLI VALERIA	2/3	0,31
20	441	GIANPICCOLI VALERIA	2/3	4,15

20	868	JANUTOLO GROS THEA	2/3	1,08
20	260	BULLIO DRANZON MASSIMO	1/2	1,92
20	260	BULLIO DRANZON PIERLUCA	1/2	1,92
20	261	CANOVA MARIA LETIZIA	1/3	1,46
20	261	CANOVA SUSANNA	1/3	1,46
20	381	FERRAROTTI LILIANA	1/3	3,52
20	381	MOSCA SIEZ ANNA	1/3	3,52
20	381	MOSCA SIEZ GIULIANA	1/3	3,52
20	270	BOGGERO TERESA	100%	5,32
20	272	CALZONETTI EMILIO	1/2	3,56
20	272	CALZONETTI SILVIA	1/2	3,56
20	410	ION SCOTTA SILVANA	1/3	4,04
20	410	VALZ CLAUDIO	1/3	4,04
20	410	VALZ MARIA CLELIA	1/3	4,04
20	416	MARCUZZI ANDREA	7/54	1,46
20	416	MARCUZZI ANNA	7/54	1,46
20	416	MARCUZZI PAOLO	7/54	1,46
20	416	MARCUZZI ROBERTO	1/9	1,25
20	416	PERALDO DAN MARIELLA	1/2	5,65
20	442	VALZ COMINET MARCO	100%	4,34
20	263	PRAMAGGIORE CESARE	100%	13,93
20	376	PRAMAGGIORE CESARE	100%	22,30
20	849	MOSCA SIEZ PAOLO	1/6	1,83
20	849	MOSCA SIEZ PIERO	5/6 in regime di separazione dei beni	8,80

11	529	PERALDO MORBE QUINTO	100%	3,75
11	327	IANUTOLO GROS DOLORES	100%	11,26
20	93	MOSCA DUGA DESTA	1/6	3,96
20	93	MOSCA DUGA TEA	1/6	3,96
20	93	RAMELLA PRINZ DINO	1/12	1,98
20	93	RAMELLA PRINZ SANDRO	1/12	1,98
20	93	VALZ BRENTA LILIA	1/3	7,91
20	93	CREPALDI ANDREA	1/24	0,99
20	93	CREPALDI GIAN CARLO	1/24	0,99
20	93	RAMELLA PRINZ ANGIOLINA	1/12	1,98
20	403	MOSCA DUGA DESTA	1/6	1,25
20	403	MOSCA DUGA TEA	1/6	1,25
20	403	RAMELLA PRINZ DINO	1/12	0,62
20	403	RAMELLA PRINZ SANDRO	1/12	0,62
20	403	VALZ BRENTA LILIA	1/3	2,50
20	403	CREPALDI ANDREA	1/24	0,31
20	403	CREPALDI GIAN CARLO	1/24	0,31
20	403	RAMELLA PRINZ ANGIOLINA	1/12	0,62
20	159	NOZZA MARU BIANCA	100%	24,91
20	161	CAPPELLARO AMILCARE	1/2	6,91
20	161	MONTALDO GABRIELLA	1/2	6,91
			totale	529,07