

Codice A1907A

D.D. 12 dicembre 2017, n. 654

**Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate": modifica del quadro finanziario del progetto "da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella" presentato dal Comune di Alessandria.**

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualificazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura stabilendo altresì una dotazione finanziaria di € 110.000.000,00.

Verificato che con determinazione n. 265 del 11/10/2010:

- è stato approvato il disciplinare (e tutti i relativi allegati), per l'accesso ai contributi finalizzati a sostenere interventi di – "riqualificazione delle aree degradate" attività III.2.2 – Asse III – del 2007/2013 finanziato dal POR FESR, per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia. Il disciplinare suddetto regola in particolare:
  - i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
  - le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
  - le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi.

In data 9 settembre 2013 con prot. 10512 e 10 febbraio 2014 prot. 1448 il Comune di Alessandria ha presentato il dossier di candidatura relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella".

Con determinazione dirigenziale n. 415 del 12/10/2011 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di tredici interventi, così strutturati:

- investimento complessivo € 30.726.248,51;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 12.000.000,00;
- risorse soggetto proponente € 18.726.248,51

Verificato che Il suddetto disciplinare regola:

- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;

- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli a cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi;

Considerato che:

- in data 20/02/2012 è stata firmata la convenzione Rep. 16647, tra Regione Piemonte e Comune di Alessandria avente per oggetto la realizzazione del Pisu denominato "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella" nella convenzione sopra citata all'art. 4 è prevista la presentazione del progetto definitivo di ogni intervento incluso nel Pisu, per la conseguente ammissione da parte della Direzione Attività Produttive.

nella convenzione sopra citata all'art. 4 era prevista la presentazione del progetto definitivo di ogni intervento incluso nel Pisu, per la conseguente ammissione da parte della Direzione Attività Produttive.

Con determinazione n. 92 del 26/02/2014 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Alessandria relativi al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominati:

- intervento 1 - Riqualficazione energetica edificio - La nuova Boccia
- Intervento 2 - "Interventi su edifici scolastici di Borgo Rovereto: riqualficazione energetica scuola materna Gobetti":
- Intervento 3 - Realizzazione rotonda in via G. Bruno e nuova strada di accesso a zona produttiva-Pisu":
- Intervento 4 - Riqualficazione di via G. Bruno e realizzazione di una rotonda all'altezza di via Vecchia Torino:
- Intervento 5 - Riqualficazione di Via Dossena:
- Intervento 6 - Riqualficazione di Corso Monferrato:
- Intervento 7 - realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella Militare"; quota parte "passerella pedonale":

Con determinazione n.151 del 26/03/2014 si è rettificato il contributo concesso per l'intervento presentato dal Comune di Alessandria denominato Intervento 13 "Realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella militare", a valere sul Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III.2.2 - "Riqualficazione aree degradate", ammesso inizialmente con determinazione dirigenziale n. 92 del 26/02/2014 e facente parte del progetto complessivo "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella " presentato dal Comune di Alessandria;

Con determinazione n. 512 del 22/07/2014 è stato approvato il progetto definitivo presentato dal Comune di Alessandria relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU), denominato:

- intervento A1.1 –“recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali”:

Con determinazione n. 380 del 17/06/2015 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Alessandria relativi al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU), denominati:

- intervento B 2.3 – “ infrastrutture area mercatale di Corso Monferrato - intervento di realizzazione di un parcheggio nell'area ex GIL Monferrato/Solferino”:

- intervento C.1.1 - “attività di mediazione interculturale e di accompagnamento nelle scuole ed interventi su edifici scolastici di borgo Rovereto sviluppo di processi di riqualificazione economica e sociale”;
- intervento C.3.1 – “ realizzazione di nuove aree parcheggio a servizio della Cittadella”;

Con determinazione n. 985 del 23/12/2015 sono stati approvati i progetti definitivi presentati dal Comune di Alessandria relativi al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU), denominati:

- Intervento D 1.1: "attività di comunicazione per informare e garantire la partecipazione attiva della popolazione e di coordinamento per la gestione del PISU"

Con determinazioni dirigenziali n. 376 del 4/07/2016, n. 428 del 12/09/2017 sono stati rideterminati interventi che hanno liberato risorse a valere sul PISU in oggetto e risultano ancora disponibili € 2.015.736,90 per finanziare le variazioni percentuali di contribuzione degli interventi previsti nel Programma Integrato di Sviluppo Urbano denominato “da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella”;

Il Comune di Alessandria in data 6/04/2016 con prot. c\_a182.c\_a182. registro ufficiale.U.0021632., ha presentato la rendicontazione finale e richiesta di variazione delle percentuali di contribuzione di tutti gli interventi relativi al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) così come sotto denominati:

- Intervento C.3.3 "Ponte sul fiume Tanaro di collegamento con Area della Cittadella Militare" - quota parte "passerella pedonale"; *vedi allegato I* -
  - investimento complessivo € 6.717.416,37;
  - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 5307.791,25;

Verificato che:

- dai quadri economici sopra indicati risulta un investimento complessivo pari ad € 11.998.433,96 con un contributo massimo concedibile pari ad € 9.598.747,17;

Constatato che il soggetto proponente per gli interventi indicati (vedi allegato I), richiede percentuali di contributo, per alcuni interventi, differenti da quelle approvate in fase di concessione del contributo, e che tali modifiche consentono comunque di mantenere l’equilibrio complessivo dell’intero PISU all’interno della percentuale di finanziamento massima prevista dal disciplinare in oggetto, portando la percentuale di contributo complessiva dell’intero PISU al 80,00 %, così come si evince in “*allegato I*” alla presente.

Constatato altresì che il Comune di Alessandria si è impegnato a reperire le risorse, per la parte di spesa non coperta dal cofinanziamento a carico del POR FESR 07/13, necessarie a realizzare tutti gli interventi che compongono il progetto “da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella”.

Il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla legge. Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016;

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Visti:

l’art. 95 2° comma 2° dello Statuto;

l'art. 17 della legge regionale del 28/7/2008 n. 23;  
la D.G.R. n. 20-318 del 15/09/2014;  
la D.G.R. n. 2-663 del 26/11/2014;  
la D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;  
la D.G.R. n. 40-2474 del 23/11/2015.

*determina*

per quanto in premessa indicato:

- ai fini dell'attuazione dell'attività III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate" di cui all'Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, di procedere alla revisione delle percentuali di contribuzione precedentemente individuate in fase di concessione del contributo per il progetto "da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella", secondo gli importi specificati nel quadro economico allegato alla presente determinazione per farne parte integrante, portando la percentuale di contribuzione del progetto complessivo al 80,00 %.
- di dare atto che l'allegato I alla presente determinazione modifica e sostituisce l'allegato I approvato con determinazione n. 428 del 12/09/2017 del Responsabile del Settore Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio;

Di far fronte alla spesa mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007-2013 a valere sull'asse III attività III.2.2 di cui ai seguenti impegni 551/2016 – 549/2016 – 550/2016 – 2974/2016;

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente".

Beneficiario: Comune di Alessandria c.f. 00429440068

Importo complessivo del contributo: € 9.598.747,17

Responsabile del procedimento: Ing. Vincenzo Zezza

Norma di attribuzione: P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse III.2.2 – Attività 2.2

Modalità: Disciplina regionale per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia approvato con Determinazione dirigenziale n. 265 del 11/10/2010 del Responsabile della Direzione regionale Attività Produttive;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della l.r. 22/2010

Il Responsabile di settore  
Ing. Vincenzo Zezza

Allegato



Asse III. Linea di attività III. 2.2.

Bando: "Riqualificazione aree degradate"

ALLEGATO COMPLESSIVO II - P.I.S.U. Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella

		AMMISSIONE I° FASE					
	DENOMINAZIONE INTERVENTO II FASE	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE	AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR	AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE	PERCENTUALE DI CONTRIBUTO	DETERMINAZIONE
Intervento 1 "Recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali"	Intervento A.1.1: "recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali"	2.000.000,00	814.874,94	651.899,95	162.974,99	80,00	Amnesso con determinazione n. 512 del 22/07/2014 - rideterminato con Determinazione n. 376 del 4/07/2016 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 2 "Riqualificazione energetica edificio La nuova Boccia"	Intervento A.2.1: "riqualificazione energetica edificio - La Nuova Boccia"	350.000,00	337.330,57	269.864,46	67.466,11	80,00	Amnesso con determinazione n. 92 del 26/02/2014 - rideterminato con determinazione n. 394 del 18/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 3 "Interventi su edifici scolastici di borgo rovereto: riqualificazione energetica scuola materna Gobetti"	Intervento A.3.1: "riqualificazione energetica scuola Materna Gobetti"	350.000,00	318.426,72	254.741,38	63.685,34	80,00	Amnesso con determinazione n. 92 del 26/02/2014 - rideterminato con determinazione n. 394 del 18/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 4 "Realizzazione rotonda in via G. Bruno e nuova strada di accesso a zona produttiva"	Intervento B.1.1: "realizzazione rotonda in Via Giordano Bruno e nuova strada di accesso a zona produttiva - PISU"	1.500.000,00	183.944,44	147.155,55	36.788,89	80,00	Amnesso con determinazione n. 92 del 26/02/2014 - rideterminato con determinazione n. 394 del 18/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 5 "Riqualificazione di via G. Bruno e realizzazione di una rotonda all'altezzadi via Vecchia Torino"	Intervento B.1.2: "riqualificazione via Giordano Bruno e rotonda via Vecchia Torino"	1.400.000,00	758.173,17	606.538,54	151.634,63	80,00	Amnesso con determinazione n. 92 del 26/02/2014 - rideterminato con determinazione n. 394 del 18/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 6 "Riqualificazione di Via Dossena"	Intervento B.2.1: "riqualificazione via Dossena"	600.000,00	488.540,72	390.832,58	97.708,14	80,00	Amnesso con determinazione n. 92 del 26/02/2014 - rideterminato con determinazione n. 394 del 18/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 7 "Riqualificazione di Corso Monferrato"	Intervento B.2.2: "riqualificazione Corso Monferrato"	1.000.000,00	591.566,89	473.253,51	118.313,38	80,00	Amnesso con determinazione n. 92 del 26/02/2014 - rideterminato con determinazione n. 394 del 18/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 8 "Infrastrutturazione area mercatale di Corso Monferrato"	Intervento B.2.3: "infrastrutture area mercatale di Corso Monferrato - intervento di realizzazione di un parcheggio nell'area ex GIL Monferrato/Solferino"	200.000,00	120.218,54	96.174,83	24.043,71	80,00	Amnesso con determinazione n. 380 del 17/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 376 del 4/07/2016 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 9 "Attività di mediazione interculturale e di accompagnamento nelle scuole ed interventi su edifici scolastici di borgo Rovereto"	Intervento C.1.1: "attività di mediazione interculturale e di accompagnamento nelle scuole ed interventi su edifici scolastici di borgo Rovereto"	600.000,00					Amnesso con determinazione n. 380 del 17/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 10 "Eventi e manifestazioni per far incontrare la cultura locale e straniera: festa di borgo Rovereto"	Intervento C.1.2: "sviluppo di processi di riqualificazione economica e sociale"	151.248,51	892.331,90	713.865,52	178.466,38	80,00	Amnesso con determinazione n. 380 del 17/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 376 del 4/07/2016 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 11 "Realizzazione di nuove aree a parcheggio a servizio della Cittadella militare"	Intervento C.3.1: "realizzazione di nuove aree parcheggio a servizio della Cittadella"	2.875.000,00	444.900,47	355.920,38	88.980,09	80,00	Amnesso con determinazione n. 380 del 17/06/2015 - rideterminato con determinazione n. 376 del 4/07/2016 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
Intervento 12 "Illuminazione esterna dell'area della Cittadella militare"		1.000.000,00					
Intervento 13 "Realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella militare"	Intervento C.3.3: "realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella Militare"; quota parte "passerella pedonale"	18.200.000,00	6.717.416,37	5.307.791,25	1.409.625,12	79,02	Amnesso con determinazione n. 92 del 26/02/2014; rettificato con determinazione n. 151 del 26/03/2014 - rideterminato con determinazione n. 394 del 18/06/2015 - rideterminato con la presente determinazione
Intervento 14 "Attività di comunicazione per informare e garantire la partecipazione attiva della popolazione e di coordinamento per la gestione del PISU"	Intervento D.1.1: "Attività di comunicazione per informare e garantire la partecipazione attiva della popolazione e di coordinamento per la gestione del PISU"	500.000,00	330.709,23	330.709,23	0,00	100,00	Amnesso con determinazione n. 985 del 23/12/2015 - rideterminato con determinazione n. 428 del 12/09/2017
<b>TOTALE</b>		<b>30.726.248,51</b>	<b>11.998.433,96</b>	<b>9.598.747,17</b>	<b>2.399.686,79</b>	<b>80,00</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO</b>		<b>12.000.000,00</b>	<b>CONTRIBUTO POR FESR RESIDUO</b>	<b>2.401.252,83</b>			