

Codice A1109B

D.D. 20 dicembre 2017, n. 746

Lavori per la bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato ex Galoppatoio di Stupinigi. Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata con R.d.O. ex art. 36 del D.lgs n. 50/2016. Spesa di Euro 141.378,89 o.f.c. sul capitolo 203903/2018 del Bilancio 2017/2019 CIG. 73222396C5.

Premesso che:

si rende necessario dar corso all'affidamento dei lavori occorrenti per la bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato "Ex Galoppatoio" di Stupinigi, contraddistinto catastalmente al Foglio di mappa 14 – particella 20 – subalterno 1 e compreso tra Via Debouchè e Via Vinovo, nel Comune di Nichelino (TO)), nonché il campionamento dei terreni limitrofi al fabbricato sopra indicato, le relative analisi di laboratorio e, qualora queste indicassero la presenza di fibre di amianto, la loro eventuale bonifica in quanto:

- con ordinanza 4/2015 prot. n. 22191 del 17.8.2015 il Comune di Nichelino ha ordinato, tra le varie cose, di provvedere alla rimozione e smaltimento di tutte le lastre in fibrocemento contenenti amianto, presso il complesso di proprietà regionale sito in Nichelino e compreso tra Via Debouchè e Via Vinovo, denominato "Ex Galoppatoio";
- con ordinanza 5/2015 prot. n. 30872 del 26.10.2015, a fronte delle richieste dell'Amministrazione regionale il Comune di Nichelino ha prorogato i limiti temporali per l'esecuzione degli interventi sopra enunciati;

vista l'impossibilità di accedere al fondo a causa dell'esproprio di porzione di terreno regionale sul quale era attestato l'accesso, tratto peraltro interessato all'epoca da operazioni di bonifica bellica, e la necessità di attendere la realizzazione di una nuova strada interpodereale di recente realizzazione, che non hanno consentito l'esecuzione dei lavori nell'ambito del precedente contratto di manutenzione ordinaria conclusosi il 30.9.2016;

considerata l'impossibilità di affidare alla nuova impresa aggiudicataria dell'accordo quadro per la manutenzione degli immobili in proprietà o in uso alla Regione Piemonte nella provincia di Torino in quanto non in possesso della qualificazione adeguata per lo smaltimento dell'amianto;

preso atto che la suddetta impresa affidataria in sede di gara ha dichiarato di non voler ricorrere al subappalto;

dato atto che il RUP individuato per il suddetto intervento è l'Ing. Stefania Crotta, Dirigente ad interim del Settore tecnico e sicurezza ambienti di lavoro;

visto il progetto, agli atti dell'Amministrazione, delle opere di bonifica in argomento composto dai seguenti elaborati: Relazione generale, Planimetria di cantiere, Capitolato Speciale d'appalto, Schema di contratto, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi, Piano di Sicurezza e coordinamento, Elenco Prezzi Costi Sicurezza e Computo Metrico Costi Sicurezza, Cronoprogramma;

dato atto che é stata avviata l'attività di verifica finalizzata alla disamina della documentazione progettuale, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016, a cura dell'incaricata commissione di verifica composta da Arch. Cinzia Balducci, Geom Vito Gallo e Dott. Andrea Spinaci, funzionari del settore regionale "Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro",

visti i rapporti di verifica nonché il verbale conclusivo di verifica del 14.12.2017 con il quale la commissione attesta la validabilità del progetto esecutivo;

vista la nota prot. interno n. 51175 del 15.12.2017 posto a base di gara sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento nella quale esprime, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giudizio di validazione positivo del progetto esecutivo;

rilevato che sulla base del Progetto dell'intervento :

- l'importo dei lavori posto a base di gara ammonta ad € **112.368,20**, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 38.508,05 **oltre IVA**;
- la durata è individuata nel tempo massimo di 75 giorni naturali e consecutivi;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato e nello schema di contratto nonché nelle Condizioni generali di contratto del MePA " Lavori di manutenzione - Ambiente e Territorio – CATEGORIA OG12 Opere ed impianti di bonifica e di protezione ambientale;
- la scelta del contraente sarà effettuata con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità ai criteri fissati nel Capitolato del Progetto nonché nel relativo schema di lettera di invito;

visto il quadro economico di spesa ammontante a complessivi € **141.378,89 o.f.c.** così ripartiti:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI A PROGETTO		
Interventi a progetto	€ 73.860,15	
Totale lavori		€ 73.860,15
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€ 38.508,05	
Totale oneri sicurezza		€ 38.508,05
Importo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 38.508,05	€ 112.368,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€ 24.721,00	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.247,36	
Aliquota 80%	€ 1.797,89	
Aliquota 20%	€ 449,47	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€ 30,00	
* Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti	€ 512,33	
* eventuali spese per commissioni di gara	€ 1.500,00	
Totale somme a disposizione		€ 29.010,69
TOTALE		€ 141.378,89

visto l'art. 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 che prevede per affidamenti di lavori di importi pari o superiore ad € 40.000,00, ed inferiore ad € 150.000,00 la possibilità di procedere mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 operatori economici;

ritenuto che per la specificità delle opere è possibile utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 Lavori di manutenzione - Ambiente e Territorio – CATEGORIA OG12 Opere ed impianti di bonifica e di protezione ambientale;

dato atto che la stazione appaltanti procede all'aggiudicazione degli appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 95 comma 2 del D.lgs n. 50/2016;

ritenuto pertanto di procedere, per la realizzazione dei lavori occorrenti per la bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato "Ex Galoppatorio" di Stupinigi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016, ricorrendo al Mercato elettronico (MePA) attraverso Richiesta di Offerta (RdO) [Codice CIG 73222396C5] rivolta ad operatori economici abilitati al Mercato Elettronico ed in possesso dei requisiti previsti dalla lettera invito di gara;

ritenuto di demandare l'esame delle offerte tecniche e della correlata documentazione di gara ad un'apposita commissione secondo quanto previsto dall'art. 77 del D.lgs. n.50/2016 da individuarsi con successivo provvedimento i cui componenti al momento dell'accettazione dell'incarico dovranno fornire specifica attestazione circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa nonché l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex art. 42 del Codice di cui al D.lgs n. 50/2016 s.m.i.;

viste altresì le circolari regionali di cui alle note prot. n. 6107/A10000 del 4.4.2017 e prot. n. 12982/A10000 del 28.7.2017 in tema di affidamenti sottosoglia;

dato atto che l'ufficio di Direzione Lavori risulta così composto:

- Ing. Margherita Darbesio, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- Antonio Ilardi, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- Pasquale Crapa, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;

dato atto altresì che il supporto amministrativo al RUP è fornito da:

- Marisol Errico, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- Celestina Topatigh, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- Antonella Arcidiacono, istruttore del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;

dato atto di impegnare la spesa presunta complessiva di **€ 141.378,89 o.f.c.** sul capitolo 203903/2018 del Bilancio regionale pluriennale 2017-2019 per l'intervento di cui trattasi così come di seguito riportato:

° Prenotazione impegno di spesa per **lavori per € 137.089,20 o.f.c.**, di cui € 24.721,00 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018, a favore di beneficiario da individuare al termine della procedura di gara;

° Prenotazione impegno di spesa per **interventi in economia imprevisi € 512,33** di cui € 92,39 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario,

mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018, a favore di beneficiari da individuare;

° Prenotazione di impegno per **spese commissioni di gara di € 1.500,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018 a favore di beneficiari da individuare;

° Impegno di spesa per **Contributo ANAC ex L. n. 266/2005 di € 30,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018 (Codice beneficiario 297876);

° Impegno di spesa **per Fondi compensi incentivanti ex art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i. di € 2.247,36**, che sarà valutato dal RUP ex art. 23, comma 2 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. , mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018 a favore di dipendenti diversi (ben.2477), viste le disposizioni di cui alla Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 13116/A12000 del 20.06.2016 e allegato Protocollo di Intesa approvato con D.G.R. n. 13 – 3370 del 30.05.2016;

visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2016/2018, approvato con D.G.R. 1-4209 del 21/11/2016 in applicazione della L. n. 190/2012 s.m.i.;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 7.9.2017;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

IL DIRIGENTE

visto il D.lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

visto il D.lgs. n. 165/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 23/2008 “Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale” e s.m.i.;

visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”.

vista la L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.;

vista la D.G.R. n. 1-4209 del 21.11.2016 “Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione contenente il programma per la trasparenza per il triennio 2016-2018”;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 *Approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli interni”. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000”;*

la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

la Circolare regionale prot. n. 6107/A10000 del 04.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia";

vista la L.R. n. 6 del 14.4.2017 n "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019";

vista la D.G.R. n. 5-4886 del 20.04.2017 "Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2017-2019. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";

vista la D.G.R. n. 14-5068 del 22.5.2017 "Disposizioni di natura autorizzatoria degli stanziamenti del bilancio di previsione al fine di garantire gli equilibri di bilancio 2017-2019, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

la circolare prot. n. 30568/A11000 del 2/10/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

la Legge regionale 22.11.2017 n. 18 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2017 - 2019 e disposizioni finanziarie";

determina

- di approvare, per quanto in premessa riportato, il Progetto esecutivo dei lavori agli atti dell'Amministrazione, occorrenti per la bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato "Ex Galoppatorio" di Stupinigi, agli atti dell'Amministrazione Regionale, composto dai seguenti elaborati: dalla Relazione generale, Planimetria di cantiere, Capitolato Speciale d'appalto, Schema di contratto, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi, Piano di Sicurezza e coordinamento, Elenco Prezzi Costi Sicurezza e Computo Metrico Costi Sicurezza, Cronoprogramma;

- di approvare altresì il Quadro economico del Progetto ammontante a complessivi € 141.378,89 o.f.c. così ripartiti:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI A PROGETTO		
Interventi a progetto	€ 73.860,15	
Totale lavori		€ 73.860,15
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€ 38.508,05	
Totale oneri sicurezza		€ 38.508,05
Importo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 38.508,05	€ 112.368,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€ 24.721,00	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.247,36	
Aliquota 80%	€ 1.797,89	
Aliquota 20%	€ 449,47	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€ 30,00	
* Interventi in economia, imprevisti, varie e	€ 512,33	

arrotondamenti		
* eventuali spese per commissioni di gara	€ 1.500,00	
Totale somme a disposizione		€ 29.010,69
TOTALE		€ 141.378,89

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura negoziata per acquisizione sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 mediante RDO sul Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione, per l'affidamento del suddetto intervento per l'importo stimato di € **112.368,20**, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 38.508,50 **oltre IVA CIG [73222396C5]** ;
- di utilizzare, per quanto in premessa esposto, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- di demandare l'esame delle offerte tecniche e della correlata documentazione di gara ad un'apposita commissione secondo quanto previsto dall'art. 77 del D.lgs. n.50/2016 da individuarsi con successivo provvedimento i cui componenti al momento dell'accettazione dell'incarico dovranno fornire specifica attestazione circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa nonché l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex art. 42 del Codice di cui al D.lgs n. 50/2016 s.m.i.;
- di stabilire che i soggetti da invitare alla gara sono individuati mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ed in possesso dei requisiti previsti dalla lettera invito di gara;
- di stabilire che in caso di concorrenti che ottengano il medesimo punteggio finale, tenuto conto che la Stazione Appaltante considera l'elemento qualitativo elemento preponderante, si procederà secondo quanto previsto al punto 10 della lettera invito;
- di assumere sul Bilancio regionale pluriennale 2017-2019 gli impegni della spesa presunta complessiva di € **141.378,89 o.f.c.** mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903/2018, come di seguito indicato:

- ° Prenotazione impegno di spesa per **lavori per € 137.089,20 o.f.c.**, di cui € 24.721,00 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018, a favore di beneficiario da individuare al termine della procedura di gara;
- ° Prenotazione impegno di spesa per **interventi in economia, imprevisti € 512,33** di cui € 92,39 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018, a favore di beneficiari da individuare;
- ° Prenotazione di impegno per **spese commissioni di gara di € 1.500,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018 a favore di beneficiari da individuare;
- ° Impegno di spesa per **Contributo ANAC ex L. n. 266/2005 di € 30,00** mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018 (Codice beneficiario 297876);
- ° Impegno di spesa per **Fondi per compensi incentivanti ex art. 113 D.lgs. n. 50/2016 di € 2.247,36**, che sarà valutato dal RUP ex art. 23, comma 2 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. , mediante i fondi stanziati sul capitolo 203903 del bilancio 2018 a favore di dipendenti diversi (ben.2477);

- di dare atto che il RUP è l'Ing. Stefania Crotta, Dirigente ad interim del Settore tecnico e sicurezza ambienti di lavoro;

- di dare atto che dato atto che l'ufficio di Direzione Lavori risulta così composto:

- ° Ing. Margherita Darbesio, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- ° Antonio Ilardi, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- ° Pasquale Crapa, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;

- di dare atto altresì che il supporto amministrativo al RUP è fornito da:

- ° Marisol Errico, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- ° Celestina Topatigh, funzionario del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;
- ° Antonella Arcidiacono, istruttore del Settore tecnico Sicurezza Ambienti di lavoro;

Transazione elementare: 203903

Missione: 01Programma: 0106

Conto finanziario: U.2.02.01.09.999

COFOG: 01.3

Transazione UE: 8

Ricorrente: 4

Perimetro sanitario:3

- di dare atto che gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Struttura proponente: Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Modalità di affidamento: procedura negoziata sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite MEPA – Mercato Elettronico Pubbliche Amministrazioni.

Beneficiario: successivamente individuabile;

Importo presunto per lavori : € 112.368,20 oltre IVA pari a € 137.089,20 o.f.c.;
Beneficiario: successivamente individuabile della conclusione del procedimento di gara;
Importo presunto € 2.012,33 spese per imprevisti e interventi in economia, eventuali spese
eventuali Commissione di gara:
Importo complessivo di € 4.259,69 o.f.c. per spese per imprevisti e interventi in economia, spese
Importo € 2.247,36 Fondi Incentivi, eventuali spese eventuali Commissione di gara: a favore di
dipendenti diversi (ben.2477);
Spesa di € 30,00 per contributo ANAC (cod. beneficiario n. 297876);
Modalità Individuazione Beneficiario: L. n. 266/2005.
Responsabile Unico del Procedimento: l'Ing. Stefania Crotta, Dirigente ad interim del Settore
tecnico e sicurezza ambienti di lavoro;

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo
regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto
legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ad interim Ing. Stefania CROTTA

VISTO DI CONTROLLO
IL DIRETTORE REGIONALE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI