

Codice A1305A

D.D. 21 dicembre 2017, n. 386

Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte. Aggiudicazione definitiva in via d'urgenza del servizio all'ATI ANTAS - S.G.N. - COMAT - DEL BO - GRAGNANO TREBBIENSE (PC).

Premesso che:

- Il Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, con nota prot. n. 20276/A1107A del 29.6.2017, pervenuta al Settore Contratti in data 29.6.2017 prot. n. 7296/A1305A/2.70.10, ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, le determinazioni nn. 25 e 266, rispettivamente del 27.2.2017 e 21.6.2017, aventi ad oggetto l'indizione di gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte, approvando, nel contempo, il Progetto di Servizio;
- con la prima delle due determinazioni citate, si è stabilito che si procedesse ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dei criteri di valutazione individuati sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione n. 199 del 28.7.2017 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha proceduto all'approvazione degli atti di gara, costituiti dal bando integrale, dal relativo estratto e dal documento complementare "Disciplinare di gara", disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario del servizio, nonché l'importo a base di gara, fissato in € 18.867.348,00 oltre I.V.A., di cui € 51.240,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivi di eventuale affidamento di servizi analoghi (anni 2) e proroga tecnica (anni 1) ai sensi degli artt. 63, comma 5 e 106, comma 11, del D.Lgs 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge;
- nei termini prescritti sono pervenute n. 7 offerte;
- nella seduta pubblica del giorno 4.10.2017, di cui a verbale reg. n. 28/2017, l'Autorità di gara, ha verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte da parte dei concorrenti partecipanti;
- vista la nota del Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro prot. n. 33086/A1109B del 16.10.2017, pervenuta al Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici in data 16.10.2017 prot. n. 11093/A1305A, contenente i nominativi dei componenti designati a far parte della Commissione Giudicatrice;
- preso atto che con determinazione del Dirigente del Settore Contratti, Persone Giuridiche, Espropri ed Usi Civici n. 283 del 17.10.2017 si è proceduto alla nomina della Commissione

Giudicatrice, ai sensi del combinato disposto dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, per il periodo transitorio di cui all'art. 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, avente il compito di provvedere, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte tecniche, in seduta riservata, ad esaminare le medesime secondo i parametri di valutazione indicati nel Documento Complementare "Disciplinare di gara" e, nuovamente in seduta pubblica, all'esame delle offerte economiche;

- dato atto che, a seguito dell'ultimazione dei lavori della Commissione Giudicatrice, nella seduta pubblica del 29.11.2017, di cui a verbale reg. n. 55/17, la medesima ha proceduto all'apertura della buste contenenti le offerte economiche presentate dagli Operatori Economici partecipanti e che la miglior offerta è risultata quella presentata dall'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A., corrente in GRAGNANO TREBBIENSE (PC) – Via Madre Teresa di Calcutta, 12, la quale ha conseguito un punteggio complessivo pari a 91,61/100 (di cui punti 65/70 per la componente tecnica e 26,61/30 per la componente economica), offrendo i ribassi e l'incremento della franchigia, come da offerta economica presentata dal predetto operatore economico, di cui al suddetto verbale reg. n. 55/17;

- visti i verbali di gara regg. n. 28/17 del 4.10.2017, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 39/17 del 3.11.2017 relativo all'apertura delle offerte tecniche, n. 42/17 del 7.11.2017, n. 47/17 del 14.11.2017, n. 48/17 del 15.11.2017, n. 49/17 del 16.11.2017, n. 50/17 del 17.11.2017, n. 51/17 del 20.11.2017, n. 52/17 del 21.11.2017 e n. 53/17 del 22.11.2017 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, n. 55/17 del 29.11.2017 relativo all'apertura delle offerte economiche, dai quali risulta che l'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A., corrente in GRAGNANO TREBBIENSE (PC) – Via Madre Teresa di Calcutta, 12, essendosi classificata prima nella graduatoria finale è risultata la miglior offerta, tuttavia è apparsa sospetta di anomalia, secondo il disposto dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- considerato che, alla luce di quanto sopra, la Stazione Appaltante ha attivato il sub procedimento di verifica dell'anomalia richiedendo per il successivo esame, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, le spiegazioni relative alle componenti dell'offerta;

- vista la nota del Settore Contratti prot. n. 13393/A1305A dell'1.12.2017, con la quale la Commissione Giudicatrice ha richiesto all'ATI ANTAS + altri, ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 le spiegazioni sulle voci di spesa che compongono il prezzo proposto;

- vista la nota dell'ATI ANTAS + altri con la quale la medesima ha prodotto le spiegazioni richieste con la suddetta nota, pervenuta al Settore Contratti in data 20.12.2017 prot. n. 14149/A1305A;

- vista la nota del Responsabile del procedimento prot. n. 51937/A1109A del 20.12.2017, pervenuta al Settore Contratti in data 20.12.2017 prot. n.14203/A1305A, con la quale il medesimo, dopo aver esaminato le spiegazioni pervenute dal suddetto Operatore Economico, ha riscontrato che le stesse risultano essere in linea con l'offerta presentata e congrue e che, pertanto, l'offerta non è anomala; ha richiesto nel contempo al Settore Contratti di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al fine di ovviare a potenziali situazioni di pericolo connesse alla salute e sicurezza dei luoghi di lavoro pubblici;

- dato atto che l'Amministrazione sta procedendo alle verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta presso A.N.A.C., mediante il sistema AVCPASS, in capo all'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A.;

- rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte all'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A., corrente in GRAGNANO TREBBIENSE (PC) – Via Madre Teresa di Calcutta, 12, la quale ha offerto i ribassi percentuali e l'incremento della franchigia, come da offerta economica presentata, determinando l'importo di aggiudicazione in € 4.829.319,50, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 25.620,00 oltre I.V.A. per € 1.068.086,69 e così per complessivi € 5.923.026,19;

- rilevata la necessità di porre in esecuzione anticipata il servizio in oggetto, come indicato nella precedente nota del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. al fine di garantire la continuità del medesimo, in quanto la mancata esecuzione immediata delle prestazioni oggetto d'appalto potrebbe determinare potenziali situazioni di pericolo connesse alla salute e sicurezza dei luoghi di lavoro pubblici;

- considerato di procedere alla stipulazione del relativo contratto, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che sarà approvato con successivo e separato atto, con l'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A., corrente in GRAGNANO TREBBIENSE (PC) – Via Madre Teresa di Calcutta, 12, sottoponendolo alla condizione risolutiva qualora le verifiche di cui all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, attualmente in corso d'istruttoria presso la BDNA, tramite il Sistema di Certificazione Antimafia, non diano esito favorevole;

- dato atto che, a copertura dell'importo contrattuale del servizio in oggetto, si farà fronte con le risorse finanziarie prenotate con determinazione n. 266 del 21.6.2017 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Tecnico e sicurezza ambienti di lavoro, così come segue:

- € 5.923.026,19 o.f.i. (di cui € 1.068.086,69 per I.V.A. soggetti a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) con i fondi prenotati sul Cap. 211331 – Bilancio finanziario pluriennale 2017/2019, nonché mediante annotazione di apposita prenotazione di impegno per l'anno 2020 ex D.lgs 118/2011 all. 4/2 par. 5.1.;

- atteso che con il presente atto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, si procede alla nomina del "Direttore dell'esecuzione del contratto" (D.E.C.), nella persona della Sig.ra Ivana GAMALERO, Funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, individuato dal Responsabile del Procedimento;

- preso atto che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017, approvato con D.G.R. n. 1-1518 del 4.6.2015, prevede che "a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C. 2015-2017 sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimento dirigenziali:

a. tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all'Area di rischio "B" affidamento di lavori, servizi e forniture" (cfr. All. 2 al P.N.A.); sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di:"

.....omissis.....

- Definizione dell'oggetto dell'affidamento
- Individuazione dello strumento/istituto per l'affidamento

.....omissis.....

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;
- Visto il D.Lgs. 50/16 s.m.i.;
- Viste le Linee guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi, approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016;
- Vista la L. 23/2014;
- Visto il D.Lgs. 118/2011;
- Vista la L.R. 14 aprile 2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019";
- Vista la D.G.R. n. 5-4886 del 20/04/2017 "*Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2017-2019". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2017-2019. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.*"
- Vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016/2018 approvato con D.G.R. n. 1-4209 del 21.11.2016;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalle determinazioni nn. 25 e 266 rispettivamente del 27.2.2017 e 21.6.2017;

determina

- di approvare, per i presupposti di fatto, di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 28/17 del 4.10.2017, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 39/17 del 3.11.2017 relativo all'apertura delle offerte tecniche, n. 42/17 del 7.11.2017, n. 47/17 del 14.11.2017, n. 48/17 del 15.11.2017, n. 49/17 del 16.11.2017, n. 50/17 del 17.11.2017, n. 51/17 del 20.11.2017, n. 52/17 del 21.11.2017 e n. 53/17 del 22.11.2017 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, n. 55/17 del 29.11.2017 relativo all'apertura delle offerte economiche, dai quali risulta che l'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A., corrente in GRAGNANO TREBBIENSE (PC) – Via Madre Teresa di Calcutta, 12, essendosi classificata prima nella graduatoria finale è risultata la miglior offerta, tuttavia è apparsa sospetta di anomalia, secondo il disposto dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- di dare atto che il Responsabile del procedimento con nota prot. n. 51937/A1109A del 20.12.2017, pervenuta al Settore Contratti in data 20.12.2017 prot. n.14203/A1305A, dopo aver analizzato le spiegazioni pervenute dal suddetto Operatore Economico, ha riscontrato che le stesse risultano

essere in linea con l'offerta presentata e congrue e, pertanto, l'offerta non è anomala e che ha richiesto nel contempo al Settore Contratti di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al fine di ovviare a potenziali situazioni di pericolo connesse alla salute e sicurezza dei luoghi di lavoro pubblici;

- di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte all'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A., corrente in GRAGNANO TREBBIENSE (PC) – Via Madre Teresa di Calcutta, 12, la quale ha offerto i ribassi percentuali e l'incremento della franchigia, come da offerta economica presentata dal predetto operatore economico, determinando l'importo di aggiudicazione in € 4.829.319,50, oltre oneri per la sicurezza pai ad € 25.620,00 oltre I.V.A. per € 1.068.086,69 e così per complessivi € 5.923.026,19;

- di porre in esecuzione anticipata il servizio in oggetto, come indicato nella precedente nota del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. al fine di garantire la continuità del medesimo, in quanto la mancata esecuzione immediata delle prestazioni oggetto d'appalto potrebbe determinare potenziali situazioni di pericolo connesse alla salute e sicurezza dei luoghi di lavoro pubblici;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che sarà approvato con successivo e separato atto, con l'A.T.I. ANTAS S.r.l. – S.G.N. s.r.l. – COMAT S.p.A. – DEL BO S.p.A., corrente in GRAGNANO TREBBIENSE (PC) – Via Madre Teresa di Calcutta, 12, sottoponendolo alla condizione risolutiva qualora le verifiche di cui all'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, attualmente in corso d'istruttoria presso la BDNA, tramite il Sistema di Certificazione Antimafia, non diano esito favorevole;

- di dare atto che, a copertura dell'importo contrattuale del servizio in oggetto, si farà fronte con le risorse finanziarie prenotate con determinazione n. 266 del 21.6.2017 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Tecnico e sicurezza ambienti di lavoro, così come segue:

- € 5.923.026,19 o.f.i. (di cui € 1.068.086,69 per I.V.A. soggetti a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) con i fondi prenotati sul Cap. 211331 – Bilancio finanziario pluriennale 2017/2019, nonché mediante annotazione di apposita prenotazione di impegno per l'anno 2020 ex D.lgs 118/2011 all. 4/2 par. 5.1.;

- di procedere alla nomina del "Direttore dell'esecuzione del contratto" (D.E.C.), nella persona della Sig.ra Ivana GAMALERO, Funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, individuato dal Responsabile del Procedimento;

- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del medesimo Decreto, (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale), saranno rimborsate al Committente dall'Appaltatore entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e che all'accertamento della somma di € 7.539,60 o.f.i. relativa alla pubblicazione del bando di gara sui quotidiani "LA REPUBBLICA edizione regionale Piemonte e Valle d'Aosta", "LA STAMPA", "IL CORRIERE DELLA SERA" e "ITALIA OGGI" del 12.8.2017, si farà fronte con successivo e separato atto;

- di dare atto che il contratto non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/16 s.m.i., prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;
- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 L.R. 22/10.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL SETTORE
(Dott. Marco PILETTA)**