

Codice A1507A

D.D. 15 dicembre 2017, n. 1301

Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile (PRUACS). Comune di Rivalta di Torino, P.I. n. 3504, Opere di urbanizzazione primaria .Risorse aggiuntive statali e regionali di cui all'Accordo di Programma del 23/7/2015.Liquidazione al Comune di complessivi euro 238.445,33 a valere sulle risorse aggiuntive statali e regionali,quale secondo 35% del finanziamento (CUP B67H12003170007).

Premesso che:

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture ed Assetto del Territorio del 26/03/2008, registrato alla Corte dei Conti in data 21/04/2008, ufficio di controllo sugli atti del Ministero, registro n. 4, foglio n. 151, è stato finanziato un programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri connotati da condizioni di forte disagio abitativo;

alla Regione Piemonte è stato attribuito un finanziamento pari ad euro 24.359.736,48;

la Giunta regionale con deliberazione n. 24-9188 del 9/06/2008 ha dichiarato la propria disponibilità a cofinanziare il Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nella misura prevista dall'art. 4 del Decreto del 26/03/2008 (30% del finanziamento statale), per un importo pari ad euro 7.307.920,94. Complessivamente le risorse destinate ai programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ammontano a euro 31.667.657,42;

ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto le regioni entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ovvero entro il 16/07/2008, dovevano predisporre un apposito bando di gara fissando le modalità attuative e di partecipazione dei comuni;

la Giunta regionale con deliberazione n. 24-9188 del 14/07/2008 ha approvato il bando di gara e con deliberazione n. 52-11974 del 4/08/2009, a seguito degli esiti di gara, approvato la graduatoria dei programmi;

Il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto direttoriale n. 38 del 19/01/2010 ha ratificato la graduatoria delle proposte ammissibili a finanziamento;

l'art. 2 del richiamato Decreto direttoriale rinvia all'Accordo di Programma, da sottoscrivere tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte, la definizione delle procedure attuative del Programma, i tempi e le modalità di accreditamento alla Regione del finanziamento a carico dello Stato;

Il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasmesso alle regioni lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere in attuazione del citato Decreto del 26/3/2008. Con deliberazione della Giunta regionale n. 47-13543 del 16/03/2010 si è provveduto, tra l'altro, a prendere atto della rimodulazione dei Programmi deliberata dai comuni nel limite del finanziamento assegnato e ad approvare lo schema di Accordo di Programma;

in data 3/06/2010 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l'Accordo di Programma;

la Giunta regionale con deliberazione n. 12-240, del 29/06/2010, ha confermato il cofinanziamento regionale al Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile per un importo pari ad euro 7.307.920,94, dando atto che la copertura finanziaria risulta garantita con quota parte delle risorse destinate al secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22/06/2009;

in data 30/11/2010 è stato, tra l'altro, sottoscritto il Protocollo d'Intesa con il Comune di Rivalta di Torino;

con Decreto Ministeriale n. 293, del 28/07/2011, sono state ripartite tra le regioni le risorse aggiuntive premiali derivanti dall'accantonamento del 10% del finanziamento statale destinato al Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile di cui al D.M. 26/03/2008 e le risorse non utilizzate dalla provincia di Bolzano. Alla Regione Piemonte è stato attribuito un finanziamento aggiuntivo di euro 2.382.071,24, iscritto con deliberazione n. 18-1604 del 23/06/2015 sul bilancio pluriennale 2015/2017, cap. 26338 di entrate e cap. 236579 di spesa;

la Regione Piemonte con deliberazione di Giunta regionale n. 14-3686, del 16/04/2012, ha messo a disposizione la somma di euro 714.621,37 quale quota di cofinanziamento aggiuntivo da destinare al programma, pari al 30% del finanziamento statale;

la Regione Piemonte con la sopraccitata deliberazione di Giunta regionale ha destinato il finanziamento complessivo Stato/Regione di euro 3.096.692,61 (euro 2.382.071,24 risorse statali ed euro 714.621,37 risorse regionali) alla realizzazione degli interventi relativi ai programmi dei Comuni di Orbassano (TO), Rivalta (TO), Torino, Trofarello (TO) e Novara ritenuti già ammissibili a finanziamento ai sensi del sopraccitato decreto ministeriale 26/03/2008;

la Giunta regionale con deliberazione n. 1-1450, del 25/05/2015 e con la deliberazione n. 8-1554, del 15 giugno 2015, ha provveduto all'assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015 e bilancio pluriennale 2015-2017; successivamente con la determinazione dirigenziale regionale n. 1143 del 31/12/2015 è stato impegnato sul cap. di spesa 238262 l'importo di euro 714.621,37 quale cofinanziamento regionale al programma; le risorse iscritte sul cap. 238262, pari ad euro 714.621,37, sono state assegnate nella misura del 100%;

con deliberazione della Giunta Regionale n. 25-1611, del 23/06/2015, si è provveduto ad approvare lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'utilizzo delle risorse aggiuntive di cui al citato D.M. n. 293 del 28/07/2011. Con il medesimo provvedimento è stata altresì approvata la rettifica della D.G.R. n. 14-3686 del 16/04/2012 per quanto riguarda l'importo del cofinanziamento regionale attribuito ai PRUACS dei Comuni di Orbassano e Rivalta di Torino, fermo rimanendo l'importo complessivo del cofinanziamento regionale per i PRUACS pari ad euro 714.621,37;

In data 23/07/2015 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l'Accordo di Programma relativo alle risorse aggiuntive mentre in data 19/1/2016 è stato sottoscritto il protocollo d'Intesa con il Comune di Rivalta di Torino;

ai sensi dell'art. 4 del citato Protocollo d'Intesa del 19/01/2016 è previsto che l'erogazione del finanziamento (statale-regionale) avvenga secondo le seguenti modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio lavori;
- 35% del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento a fine lavori ad avvenuta assegnazione degli alloggi.

per le opere di urbanizzazione l'erogazione del primo 35% possa avvenire in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento ed il restante 20% all'inizio dei lavori.

La Regione Piemonte con nota prot. n. 36065/A1507A del 20/10/2016 ha trasmesso al Comune la determinazione dirigenziale n. 637 del 29/09/2016 di presa d'atto dell'ammissione a finanziamento (risorse aggiuntive) degli interventi compresi nei PRUACS, in cui risulta esservi il P.I. n. 3504 (opere di urbanizzazione) del Comune di Rivalta di Torino.

Con determinazione dirigenziale n. 850 del 25/11/2016 è stato liquidato al Comune di Rivalta, a seguito dell'avvenuto inizio dei lavori, il primo 35% del finanziamento a valere sulle risorse statali e regionali pari complessivamente ad euro 238.446,33.

Il Comune con nota del 27/12/2016, prot. 36688/72 ha trasmesso l'attestato dei lavori con il quale si certifica che gli stessi hanno raggiunto il 50% dell'ammontare, richiedendo l'erogazione del secondo acconto spettante, pari all'ulteriore 35% del finanziamento. Considerato che al fine di poter procedere alla liquidazione del secondo acconto occorreva acquisire anche il quadro tecnico economico (QTE) di progetto dell'intervento approvato dall'ente, il Comune con determinazione dirigenziale n. 566 del 12/9/2017 ha conseguentemente approvato il relativo quadro QTE, trasmesso agli uffici regionali con nota del 21/9/2017.

Dato atto che la documentazione prodotta dal Comune di Rivalta. consente di poter procedere all'erogazione del secondo 35% del finanziamento pari complessivamente ad euro 238.445,33 di cui euro 183.419,48 a valere sulle risorse aggiuntive statali e euro 55.025,85 a valere sulle risorse aggiuntive di cofinanziamento regionale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRETTORE

- visto il D. lgs. n. 165/2001, artt. 4 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- visto l'art. 17, della LR n. 23 del 28/07/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);
- visto il D. lgs. n. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilanci delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42);
- vista la Determinazione Dirigenziale n. 850 del 25/11/2016.

determina

- di liquidare al Comune di Rivalta di Torino, P. IVA 01864440019, per il Programma d'Intervento n. 3504, risorse aggiuntive di cui all'Accordo di Programma del 23/7/2015 e al

Protocollo d'Intesa del 19/1/2016, i seguenti importi, così come indicato nell'allegato "A" alla determinazione :

- euro 183.419,48, pari al secondo 35% del finanziamento a valere sulle risorse statali sul cap. 236579 (imp. 2017/1933).
- euro 55.025,85, pari al secondo 35% del finanziamento a valere sulle risorse regionali sul cap. 238262 (imp. 2016/2788).

L' allegato "A" è parte integrante e sostanziale della presente determinazione che sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della legge regionale del 12/10/2010 n. 22.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D. lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

IL DIRETTORE

Dott. Gianfranco Bordone

Visto: il Vice Direttore

Dott.ssa Erminia Garofalo

Allegato

Allegato A) alla DD avente per oggetto: Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile (PRUACS). Comune di Rivalta di Torino, P.I. n. 3504, opere di urbanizzazione primaria. Risorse aggiuntive statali e regionali di cui all'Accordo di Programma del 23/7/2015. Liquidazione al Comune di complessivi euro 238.445,33 a valere sulle risorse aggiuntive statali e regionali, quale secondo 35% del finanziamento (CUP B67H12003170007).

Comune di Rivalta di Torino

P.I.	Ente att.	Descrizione ubicazione	Tipo interv.	Urbanizzazioni	Finanziamento Stato-Regione risorse aggiuntive	Finanz. Statale aggiuntivo	Finanziamento Regionale aggiuntivo	Fondi statali da liquidare (secondo acconto)	Fondi regionali da liquidare (secondo acconto)
n.					A	B	C	D=B*0,35	E=C*0,35
					€	€	€	€	€
3504	Comune	Via I Maggio ambito Tetti Francesi	U2A	U	681.272,37	524.055,67	157.216,70	183.419,48	55.025,85
Con D.D. n. 850/2016 è stato liquidato il primo acconto (35% del finanziamento) a valere sulle risorse statali e regionali								D+E= 238.445,33	
U2A: Urbanizzazioni attuate dal Comune									