

Codice A1814A

D.D. 14 novembre 2017, n. 3784

Autorizzazione preventiva in zone sismiche 3 e 4 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. n. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto: "Opere di restauro e risanamento conservativo per fedele rifacimento tetto del Palazzo Comunale", del municipio di Montaldo Scarampi (AT), sito in via G.B. Binello n. 62. Committente: Comune di Montaldo Scarampi (AT).

Con Deliberazione n° 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta Regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 ed ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività Urbanistico-Edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e, con successiva Deliberazione n° 7-3340 del 03/02/2012, ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n° 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta Regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 ed ha apportato ulteriori modifiche ed integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1. lettera a) dell'allegato A della D.G.R. n° 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi comprese quelle relative alle varianti sostanziali, siano sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli artt. 93 e 94 del D.P.R. n° 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

In data 25/10/2017 è pervenuta al Settore Tecnico Regionale Alessandria Asti - Ufficio di Asti, (ns. prot. n° 50536/A1814A del 25/10/2017), la denuncia da parte del Comune di Montaldo Scarampi (AT), ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n° 380/2001, con allegato il progetto relativo alle "Opere di restauro e risanamento conservativo per fedele rifacimento tetto del Palazzo Comunale", del municipio di Montaldo Scarampi (AT), sito in via G.B. Binello n° 62 e ricadente in zona sismica 4.

Il progetto prevede "Opere di restauro e risanamento conservativo per fedele rifacimento tetto del Palazzo Comunale", del municipio di Montaldo Scarampi (AT), ubicato nel centro storico, sito in via G.B. Binello n° 62, censito al foglio 6, mappale 262 del Catasto Fabbricati. Così come indicato nell'elaborato denominato Tavola 1 – Esecutivo copertura, il nuovo tetto verrà realizzato con cantonali uso "Trieste" 38 x 38 cm, terzere uso "Trieste" 22 x 22 cm, trave uso "Trieste" 26 x 26 cm, colmo uso "Trieste" 20 x 20 cm. E' poi prevista la realizzazione di un cordolo in muratura armata 36 x 38 cm, la cui connessione al cantonale sarà garantita da angolari 200/150 x 180 x 6 mm, collegati con bulloni M12 x 424, classe 4.6 e barra filettata M12 x 150 con ancorante chimico. Il cantonale sarà altresì connesso alle terzere con una vite diametro 10 mm x 300 mm (ogni connessione). Per il manto di copertura verranno riutilizzati i coppi esistenti con la sostituzione dei soli ammalorati, sostituiti da corrispondenti per cromia e materiale. Saranno presenti, nelle medesime localizzazioni e dimensioni attuali, numero quattro lucernari e verranno utilizzate grondaie e faldali in rame per la regimazione delle acque meteoriche.

L'opera rientra tra quelle indicate al punto 3.2.1. lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n° 65-7656 del 21/05/2014 e pertanto è sottoposta a denuncia ed autorizzazione preventiva ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n° 380/2001.

Con nota prot. n° 52933/A1814A del 07/11/2017, questo Settore ha comunicato al Comune di Montaldo Scarampi (AT), ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n° 241/1990 e art. 15 della Legge Regionale n° 14/2014, l'avvio del procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore Tecnico Regionale Alessandria e Asti ha verificato che, limitatamente al rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. del 14/01/2008 e Circolare C.S. LL.PP. n° 617 del 02/02/2009) .

Premesso quanto sopra

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della Legge Regionale n° 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

determina

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che limitatamente al rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto in oggetto sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 14/01/2008 e Circolare C.S. LL.PP. n° 617 del 02/02/2009);
- di autorizzare ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. n° 380/2001 il Comune di San Giorgio Scarampi (AT) l'esecuzione delle sole opere strutturali indicate nel progetto esaminato, classificato come "intervento locale" ai sensi del paragrafo 8.4.3 delle N.C.T. 2008 e consistenti nelle opere sopra descritte, nell'edificio costituente il palazzo comunale;
- di dare atto che competono al Direttore dei Lavori delle strutture le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. n° 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della Legge Regionale n° 22/2010.

Il presente atto verrà inviato alla Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica della Regione Piemonte ai sensi della Legge Regionale n° 23/2008.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Mauro FORNO