

Codice A1817A

D.D. 12 ottobre 2017, n. 3333

**Demanio idrico fluviale. Concessione (NOPO65) per il mantenimento di un attraversamento, con ponte, del torrente Nore' in territorio del Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO).
Richiedente: DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.p.A.**

Vista la domanda di concessione demaniale in sanatoria in data 15.07.2017, acquisita al prot. n. 43482 del 20.09.2017, presentata dalla Ditta DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR SPA, con sede in Via Legale in Via Mercadante, 18 – Roma (RM) e Sede Amministrativa in Via Brera 21 – 20121 Milano (MI) – codice fiscale/partita IVA n. 05553101006, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per il mantenimento di un attraversamento, con ponte ad arco, del Torrente Norè in corrispondenza del fg. 8 mapp. 9 e 508 del Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO), comportante l'occupazione di area demaniale, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Vista la dichiarazione 15.07.2017 del Geom. Ermido Chiesi, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Milano al n. 7399, attestante che non sono state apportate modifiche alle opere precedentemente autorizzate;

Vista l'autorizzazione idraulica n. 9987 in data 30.10.1984 emanata dal Genio Civile di Novara e la nota interna del Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania con la quale, a seguito sopralluogo del 11.07.2017 al fine di verificare lo stato dei luoghi, è stato espresso parere favorevole al mantenimento della servitù in argomento, constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

Visto il disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto presso questo Settore in data 12.10.2017 n. 1085 di rep;

Preso atto dei versamenti a favore della Regione Piemonte - Servizio Tesoreria di Torino, di € 262,00 (euro duecentosessantadue/00) a titolo di canone annuo 2017 e di € 4.162,00 (euro quattromilacentosessantadue/00) a titolo di indennizzo extracontrattuale per il periodo 01.01.2001/31.12.2016, e dell'importo di € 524,00 (euro cinquecentoventiquattro/00) a titolo di cauzione, relativi alla concessione di cui all'oggetto;

IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 86 e 89 del D.lgs. n.112/1998;
- visto l'art.59 della L.R. 44/2000;
- vista la L.R. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento Regionale n. 2/R/2011
- vista la L.R. n. 9/2007
- vista la L.R. 23/2008;
- Vista la L.R. n. 17/2013;
- Vista la D.D. 291/A1801A/2016 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di concedere alla Ditta DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR SPA - C.F./P.IVA 05553101006,

avente sede amministrativa in Via Brera, 21 – 20121 Milano (MI), la concessione per l'occupazione dell'area demaniale, per il mantenimento di un attraversamento con ponte del Torrente Norè in territorio del Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;

- di accordare la concessione a decorrere dalla data della presente e fino al 31.12.2025, con sanatoria dal 01.01.2001 al 31.12.2016, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in €262,00 (euro duecentosessantadue/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto della regolarità dei pagamenti a tutto il 31.12.2016 come in premessa indicato;
- di dare atto che l'importo di €262,00 a titolo di canone annuo 2017 è stato introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2017 e che l'importo di €524,00 a titolo di deposito cauzionale infruttifero è stato introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2017 della Regione Piemonte.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Ing. Giovanni ERCOLE)