

Codice A1507A

D.D. 27 dicembre 2017, n. 1366

**L.R. 3/2010, art. 20. Dgr n. 70-6175 del 15/12/2017 Fondo sociale destinato agli assegnatari di alloggi di edilizia sociale . Impegno di spesa di euro 4.475.000,00 sull cap di spesa 171636 del bilancio 2017, per la morosita' incolpevole 2016, a favore di Amministrazioni locali. Ripartizione ed autorizzazione alla liquidazione risorse.**

Premesso che:

l'art. 20, comma 1, della legge regionale n. 3/2010 dispone che "Permane nell'ambito regionale il fondo sociale per la corresponsione di contributi agli assegnatari che non sono in grado di provvedere al pagamento del canone di locazione e dei servizi accessori";

l'art. 20, comma 3, della sopraccitata legge regionale prevede che la Giunta Regionale, sentita la Commissione consiliare competente e sentite le organizzazioni sindacali dell'inquilinato, con il regolamento del fondo sociale, definisca:

- a) le categorie dei beneficiari, con riferimento all'ISEE del nucleo richiedente ed ai parametri indicativi del disagio socioeconomico;
- b) le modalità di ripartizione e di funzionamento del fondo sociale, con particolare riferimento alle procedure ed ai tempi di erogazione dei contributi";

con il Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011 – Regolamento del Fondo sociale) all'art. 2 sono stati individuati i beneficiari del suddetto Fondo sociale (cioè gli assegnatari in condizione di morosità incolpevole, come definita dal Regolamento dei canoni di locazione, che presentano all'ente gestore entro il 30 aprile di ogni anno la dichiarazione ISEE relativa all'anno precedente);

il Regolamento dei canoni n. 14/R del 4/10/2011 (anch'esso pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011) all'articolo 7, comma 1, definisce il nucleo moroso incolpevole come quel nucleo:

- a) in possesso di un ISEE non superiore al 30% del limite di accesso all'edilizia sociale, di cui all'articolo 2;
- b) che ha corrisposto all'ente gestore una somma, su base annua, stabilita annualmente dalla Giunta regionale;

la Giunta regionale, con DGR n. 32-4506 del 29/12/2016 ha stabilito la quota minima che doveva essere corrisposta dagli assegnatari per l'anno 2016 al fine del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole;

l'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (Regolamento del Fondo sociale) prevede che "la disponibilità annua del fondo è ripartita dalla struttura regionale competente in misura proporzionale all'ammontare della morosità incolpevole";

posto che in data 20/04/2017 con nota prot. n. 16748/A1507A indirizzata alle ATC del Piemonte, al CIT (Consorzio Intercomunale Torinese) e ai Comuni sono stati comunicati gli adempimenti e la documentazione necessaria per consentire agli uffici regionali di effettuare il riparto delle risorse destinate al Fondo sociale 2016 per gli assegnatari morosi incolpevoli;

preso atto che, con apposite comunicazioni agli atti del Settore Edilizia Sociale, sono stati forniti dalle ATC, dal CIT e dai Comuni interessati i dati inerenti l'ammontare della morosità incolpevole dell'esercizio 2016, che devono essere utilizzati per il riparto delle risorse regionali destinate al Fondo Sociale;

rilevato che sono pervenute note formali con fabbisogno negativo, ovvero registrazione di morosità incolpevole anno 2016 pari a zero, che non comportano erogazione di risorse da parte della Regione; ciò da parte dei Comuni di Morano sul Po(AL), Terzo (AL), Rivoli (TO), Rossana (CN), Alfiano Natta (AL), Bannio Anzino (VB), S.Giorgio C.se (TO), Galliate (NO);

tenuto conto inoltre delle rettifiche dell'entità della morosità incolpevole 2016 comunicate formalmente dall'ATC del Piemonte Sud in data 2/10/2017 (Prot. n. 9475) e dal CIT (Consorzio Intercomunale Torinese) in data 22/11/2017 (Prot. n. 2138) e dall'ATC Piemonte Centrale in data 24/11/2017(Prot. n. 61092);

preso atto che dalla documentazione ricevuta da parte delle ATC e dei Comuni gestori e del C.I.T. emerge che la morosità incolpevole complessiva per l'anno 2016, secondo i criteri di cui all'art. 2 del Regolamento n. 15/R già citato, ammonta a livello regionale ad euro 10.999.422,88 ed è relativa a n. 7.891 assegnatari morosi incolpevoli;

preso atto che con DGR n. 70-6175 del 15/12/2017 "Linee di intervento regionali in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2017. Disposizioni per l'attuazione delle misure ad integrazione delle DGR n. 7-3438 del 21 febbraio 2012, n. 16-362 del 29 settembre 2014 e n. 36-1750 del 13 luglio 2015." è stata prevista la misura di intervento "Fondo sociale per gli assegnatari di edilizia sociale, e che nell'Allegato C della suddetta deliberazione sono state destinate, per la morosità incolpevole 2016, risorse pari a euro 4.475.000,00 (cap. 171636/2017);

preso atto quindi che sul bilancio regionale 2017 risulta un'assegnazione sul capitolo di spesa 171636, per la morosità incolpevole anno 2016, pari a Euro 4.475.000,00;

posto quindi che occorre procedere a ripartire le relative risorse disponibili sul bilancio regionale 2017 per euro 4.475.000,00, a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale al fine di sostenere la morosità incolpevole dell'annualità 2016, secondo quanto previsto dal Regolamento regionale n. 15/R sopra citato;

preso atto quindi che le risorse disponibili sul Bilancio 2017 destinate al Fondo sociale 2016 ammontano ad euro 4.475.000,00 e che, essendo la morosità complessiva anno 2016, così come comunicata dagli enti gestori, pari a euro 10.999.422,88, secondo il criterio proporzionale previsto dall'art. 3 del Regolamento n. 15/R già citato, consentono una copertura pari al 40,68%;

posto che nell'Allegato 1 alla presente determina, parte sostanziale ed integrante della medesima, sono indicati nel dettaglio i dati e gli importi riferiti a ciascuna ATC, al C.I.T. e a ciascun Comune gestore beneficiario di somme relative al presente riparto inerente il Fondo sociale 2016, a copertura della morosità incolpevole comunicata dagli enti per l'anno 2016.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

vista la L. n. 241/1990 e s.m.i. e la L. R. n. 7/2005 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. ;

vista la L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 s.m.i.;

vista la L.R. n. 6 del 14 aprile 2017 avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2017 – 2019”;

vista la L.R. n. 18 del 22.11.2017 “Assestamento del Bilancio di Previsione finanziario 2017-2019 e disposizioni finanziarie”;

vista la DGR n. 5-4686 del 20 aprile 2017 “Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2017-2019” Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2017-2019. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell’articolo 10, comma 2, del decreto legislativo 118/2011 s.m.i.”;

vista la DGR n. 14-5068 del 22 maggio 2017 “Disposizioni di natura autorizzatoria degli stanziamenti di bilancio di previsione al fine di garantire gli equilibri di bilancio 2017-2019, ai sensi dell’articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.”, che subordina, tra l’altro, i pagamenti alle effettive disponibilità di cassa;

vista la DGR n. 2-5433 del 3 agosto 2017 “ Legge regionale 14 aprile 2017, n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2017-2019”. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell’articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i. Seconda integrazione”;

vista la DGR n. 12-5546 del 29 agosto 2017 “Linee Guida in attuazione della DGR 1-4046 del 17 ottobre 2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile”;

vista la DGR n. 1-5692 del 2 ottobre 2017 “Legge regionale 14 aprile 2017 n.6 “Bilancio di previsione finanziario 2017-2019”. Rimodulazione delle disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell’articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i. Quinta integrazione”;

vista la DGR n. 46-5988 del 24.11.2017 “Legge regionale 22/11/2017 n. 18. Assestamento del Bilancio di Previsione finanziario 2017-2019 e disposizioni finanziarie. Rimodulazione delle disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di Bilancio ai sensi dell’art.10, comma 2, del D.lgs 118/2011 e s.m.i.;

visto l’Allegato C della DGR n. 70-6175 del 15/12/2017 “Linee di intervento regionali in materia di politiche abitative nel settore dell’affitto per l’anno 2017. Disposizioni per l’attuazione delle misure ad integrazione delle DGR n. 7-3438 del 21 febbraio 2012, n. 16-362 del 29 settembre 2014 e n. 36-1750 del 13 luglio 2015”;

Visto l'art. 20 della L.R. n. 3/2010;

visto il Regolamento regionale n. 15/R del 4/10/2011;

*determina*

1) di impegnare l'importo di euro 4.475.000,00 sul capitolo di spesa 171636 del bilancio 2017 a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale per le finalità del Fondo sociale di cui all'art. 20 L.R. 3/2010 relativo alla morosità incolpevole anno 2016 nel seguente modo:

€ 4.348.475,92 a favore delle ATC – C.F. U.1.04.0102.999

€ 55.281,58 a favore dei Comuni piemontesi - CF. U.1.04.01.02.003

€ 71.242,50 a favore del C.I.T. – C.F. U.1.0401.02.018

Ai sensi degli artt. 5, 6, 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare dei presenti impegni è:

Conto finanziario: C.F. U.1.04.01.02.003 - C.F. U.1.04.01.02.018 - C.F. U.1.04.01.02.999

Cofog: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"

Transazione Unione Europea: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"

Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"

Perimetro sanitario: 3 "Spese della gestione ordinaria della Regione"

2) per le motivazioni espresse in premessa e sulla base del criterio previsto dall'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/11, di ripartire per le finalità previste dall'art. 20, comma 2, L.R. 3/2010, in relazione al Fondo sociale morosità incolpevole anno 2016, la somma di euro 4.475.000,00, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determina, per costituirne parte integrante e sostanziale ;

3) di autorizzare la liquidazione delle somme indicate nell' Allegato 1 al presente atto a favore dei rispettivi beneficiari;

4) di riservarsi di effettuare eventuali verifiche in ordine alla morosità incolpevole indicata nelle relative comunicazioni effettuate dagli enti e di esortare tutte le ATC, il C.I.T. ed i Comuni gestori indicati nell' Allegato 1 alla presente determina ad effettuare eventuali ulteriori controlli anche in ordine al possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente":

Beneficiari: Agenzie Territoriali per la Casa , C.I.T. e Comuni della Regione Piemonte  
Importo complessivo:euro 4.475.000,00 (Fondo Sociale anno 2016)  
Modalità per l'individuazione del beneficiario: criterio proporzionale di cui all'art. 3 del Regolamento regionale del fondo sociale n. 15/R del 4/10/2011, sulla base delle comunicazioni effettuate dagli enti (ATC, C.I.T. e Comuni)  
Norme a base dell'attribuzione: art. 20 L.R. n. 3/2010  
Responsabile del procedimento: Dott. Gianfranco Bordone

Il Dirigente del Settore  
Dott. Gianfranco Bordone

Visto, Il Vicedirettore  
Dott.ssa Erminia Garofalo

Allegato

ATC	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2016	RISORSE RIPARTITE*
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	1.269	1.564.017,04	636.303,95
TOT. ATC Piemonte CENTRALE	499000016	4.575	6.660.111,73	2.709.596,70
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	1.765	2.464.301,51	1.002.575,26
<b>TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999</b>		<b>7.609</b>	<b>10.688.430,28</b>	<b>4.348.475,92</b>
COMUNI	CODICE FISCALE	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2016	RISORSE RIPARTITE
Volpiano (TO)	01573560016	3	994,68	404,68
Arona (NO)	81000470039	3	1.787,34	727,16
Asti	00072360050	7	4.740,65	1.928,68
Biella	00221900020	74	72.747,69	29.596,64
Chivasso (TO)	82500150014	6	12.687,00	5.161,57
Orbassano (TO)	01384600019	1	1.010,99	411,31
Cuorgnè (TO)	83501110015	10	13.557,89	5.515,89
Chieri (TO)	82000210011	4	3.940,68	1.603,22
Moncalieri (TO)	01577930017	15	20.411,51	8.304,21
Pinerolo (TO)	01750860015	4	1.060,23	431,34
Borgo Sesia (VC)	00210430021	5	2.313,78	941,34
San Salvatore Monferrato (AL)	80005590064	1	143,32	58,31
Cerrina (AL)	82003120068	1	484,80	197,24
<b>TOTALE COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003</b>		<b>134</b>	<b>135.880,56</b>	<b>55.281,58</b>
<b>C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018</b>	97503930014	<b>148</b>	<b>175.112,04</b>	<b>71.242,50</b>
<b>TOTALE regionale</b>		<b>7.891</b>	<b>10.999.422,88</b>	<b>4.475.000,00</b>

\* percentuale di copertura: 40,68395268

ALLEGATO 1