

Codice A11000

D.D. 8 novembre 2017, n. 593

Palazzo del Ghiaccio di Torre Pellice. Chiarimenti in merito agli interventi di manutenzione straordinaria per il rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi. Impegni di spesa di euro 40.782,86 - cap. 203903/2017 e di euro 2.791,36 - cap. 203905/2017

(omissis)

IL DIRETTORE

(omissis)

determina

1. di prendere atto della ripresa in consegna dell'impianto sportivo "Palazzo del Ghiaccio" sito in Torre Pellice, Corso Jacopo Lombardini 15, da parte dell'Amministrazione regionale e della contemporanea cessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Torre Pellice, avvenute con unico verbale in data 02/10/2017 condiviso e firmato dalle parti interessate;
2. di dare atto della verifica degli interventi svolti per il rinnovo del C.P.I. - Certificato di Prevenzione Incendi, autorizzati con nota del 14/09/2016 – prot. 34774 dalla Direzione scrivente, necessari per il funzionamento dell'impianto ed indispensabili per l'apertura al pubblico e l'erogazione del servizio sportivo, come da sopra citato verbale, sottoscritto in data 02/10/2017, dove le parti interessate prendono atto che:
«... documenti, elaborati, certificazioni, relazioni attestanti la regolarità degli interventi periodici di manutenzione ordinaria degli impianti e la documentazione del rinnovo della pratica del C.P.I. - Certificato di Prevenzione Incendi sono depositati presso i locali della segreteria dell'impianto sportivo.»
3. di prendere atto che il contratto di concessione Rep. n. 99 del 14/04/2017 tra la Regione Piemonte ed il concessionario Hockey Club ValPellice A.S.D. stabiliva quanto segue:
Art. 16 – Oneri di manutenzione straordinaria e migliorie
«Gli oneri relativi alla manutenzione straordinaria sono a totale carico dell'Amministrazione regionale ...»
Art. 20 – Lavori urgenti di manutenzione e ripristino dell'agibilità
«Ove si rendessero necessari interventi urgenti di straordinaria manutenzione delle strutture e/o impianti di competenza della Regione Piemonte, il concessionario, previa autorizzazione dell'Amministrazione regionale, può intervenire direttamente, ..., salvo il successivo rimborso delle spese sostenute.»
4. di ritenere opportuno consentire al Comune di Torre Pellice di impostare la nuova conduzione dell'impianto "Palazzo del ghiaccio", denominato Pala Cotta – Morandini, senza pendenze derivanti dalla cessata gestione;
5. di stabilire di subentrare al gestore inadempiente, in quanto l'impianto è di proprietà della Regione Piemonte ed è interesse dell'Amministrazione garantirne il corretto funzionamento ad uso della collettività, procedendo direttamente al pagamento delle spese per gli interventi di manutenzione straordinaria per il rinnovo della pratica del C.P.I. - Certificato di Prevenzione Incendi, autorizzati dalla direzione scrivente e regolarmente eseguiti, spese di cui la Regione avrebbe comunque dovuto farsi carico, ai sensi dei citati artt. 16 e 20 del contratto di concessione;
6. di prendere atto che risultano realizzate opere per un ammontare di €40.782,86 compresa IVA per €7.354,29 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972) come da dettagliata comunicazione della Ditta VAMA di Boccuzzi Giuseppe, con sede in Via Virginio 56 – 10064 Pinerolo (TO), ricevuta dalla direzione scrivente via pec in data 19/10/2017 - prot. 34682/A11000 e conservata agli atti dell'Amministrazione, lavori già autorizzati con la citata nota prot. 34774 del 14/09/2016 e la

cui regolare esecuzione è stata appurata con il verbale di ripresa in consegna dell'immobile da parte dell'Amministrazione regionale e di cessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Torre Pellice, verbale condiviso e firmato dalle parti interessate in data 02/10/2017, al quale si rimanda;

7. di prendere atto, inoltre, che risulta eseguito il servizio professionale per la redazione e presentazione della pratica per il rinnovo della pratica del C.P.I. - Certificato di Prevenzione Incendi per l'ammontare di € 2.791,36 compresa IVA per € 503,36 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972) come da dettagliata comunicazione dello Studio Associato Si.A - Sicurezza Ambiente, con sede legale in Corso Brunelleschi 91/A - 10141 Torino, ricevuta dalla direzione scrivente via pec in data 23/10/2017 - prot. 35361/A11000 e conservata agli atti dell'Amministrazione, servizio la cui regolare esecuzione è comprovata dall'ottenimento del rinnovo del C.P.I. - Certificato di Prevenzione Incendi;
8. di fa fronte al pagamento dei sopraccitati importi come di seguito in dettaglio:
 - € 40.782,86 compresa IVA per € 7.354,29 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972) sul capitolo 203903 del bilancio regionale 2017 a favore della Ditta VAMA di Boccuzzi Giuseppe, con sede in Via Virginio 56 – 10064 Pinerolo (TO), P.IVA 03918250014
 - € 2.791,36 oneri previdenziali e fiscali inclusi, di cui IVA per € 503,36 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972) sul capitolo 203905 del bilancio regionale 2017 a favore dello Studio Associato Si.A - Sicurezza Ambiente, con sede legale in Corso Brunelleschi 91/A - 10141 Torino, P.IVA 10325660016
9. di dare atto che agli impegni sopra indicati sono associate la seguenti transazioni elementari:
 - €40.782,86 oneri fiscali compresi - capitolo 203903/2017
Conto finanziario: U.2.02.01.09.016
Cofog: 01.3
Transazione Unione Europea: 8
Spese non ricorrenti
Perimetro sanitario: 3
 - €2.791,36 oneri previdenziali e fiscali compresi - capitolo 203905/2017
Conto finanziario: U.2.02.03.05.001
Cofog: 01.3
Transazione Unione Europea: 8
Spese non ricorrenti
Perimetro sanitario: 3

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non rientra nella tipologia degli atti soggetti a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i.

IL DIRETTORE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI