

Codice A1610A

D.D. 6 settembre 2017, n. 384

**D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 - Parte III. L.R. 1 dicembre 2008 n. 32. PIANEZZA (TO) - Richiedente: Comune - Intervento: Realizzazione di una cellula di supporto ad attività ludico-sportive sulla sponda sinistra del fiume Dora Riparia. Autorizzazione paesaggistica**

Premesso che il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137), attribuisce l'esercizio delle funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche allo Stato e alle Regioni, secondo le disposizioni di cui alla Parte terza del medesimo Codice;

visto l'articolo 146 del d.lgs 42/2004, che disciplina il procedimento di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per gli interventi da realizzare nelle aree o immobili soggetti a tutela paesaggistica disponendo che la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio sia esercitata dalla regione, fatta salva la possibilità di delegarne l'esercizio, con legge, ad altri soggetti;

vista la legge regionale 1 dicembre 2008 n. 32 (Provvedimenti urgenti di adeguamento al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"), che delega ai comuni, dotati di commissione locale per il paesaggio, le funzioni autorizzative per gli interventi da realizzare in ambito soggetto a tutela paesaggistica ad eccezione di quelli indicati al comma 1 dell'articolo 3 per cui il potere autorizzativo è in capo alla Regione, stabilendo altresì che fino alla costituzione di tali commissioni il rilascio di tutte le autorizzazioni paesaggistiche sia di competenza della Regione;

considerato che ai sensi dell'articolo 3 della l.r. n. 32/2008 l'intervento oggetto della presente determinazione risulta di competenza comunale;

verificato che il Comune territorialmente interessato dall'intervento oggetto della presente determinazione non risulta idoneo all'esercizio della delega ai sensi dell'articolo 3, comma 2, della l.r. 32/2008 non essendo attualmente dotato della commissione locale per il paesaggio;

considerato che per l'intervento oggetto della presente determinazione il Settore scrivente ha predisposto una specifica relazione tecnica illustrativa con relativa proposta di provvedimento, regolarmente inviata al Soprintendente, ai sensi del comma 7 dell'articolo 146 del d.lgs. 42/2004, per l'acquisizione del parere vincolante previsto al comma 5 del medesimo articolo, dando contestuale comunicazione all'interessato dell'inizio del procedimento e dell'avvenuta trasmissione degli atti al Soprintendente;

verificato che, ai sensi del comma 8 dell'articolo 146 citato il Soprintendente ha reso il parere di competenza;

constatato che è decorso anche il termine di dieci giorni dalla ricezione del parere del Soprintendente per l'eventuale riesame del parere stesso da parte della commissione di garanzia di cui all'articolo 12, comma 1bis, della legge 29 luglio 2014 n. 106;

tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

visto il decreto legislativo 42/2004, Parte III;

visto l'articolo 12, comma 1 bis, della legge 106/2014;

vista la legge regionale 32/2008;

vista la legge regionale 23/2008, articolo 17, comma 3, lettera i);

"Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016".

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento con deliberazioni della Giunta regionale n. 2/22503 del 22.9.97, n. 21-9251 del 05.05.2003 e n. 30-13616 del 22.03.2010;

vista l'istruttoria condotta dallo scrivente Settore regionale e la conseguente relazione tecnica predisposta in merito all'intervento in oggetto, che si intende recepita integralmente nella presente determinazione; (allegato1)

visto il parere formulato dalla Soprintendenza in merito all'intervento in oggetto; (allegato 2)

dato atto che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla legge.

*determina*

di autorizzare, ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. 42/2004, l'intervento citato in oggetto per le motivazioni e secondo le indicazioni tecniche contenute nella relazione istruttoria predisposta dal Settore regionale Territorio e Paesaggio e nel parere vincolante formulato dal Soprintendente, che si intendono qui integralmente recepiti e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte secondo le modalità di cui al decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di avvenuta comunicazione o dalla piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente  
Arch. Giovanni Paludi

Visto: Il Direttore  
Dott. Roberto Ronco  
(ex. L. 190/2012)

Allegato



*Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio*

*Settore Territorio e Paesaggio  
valorizzazione.paesaggio@regione.piemonte.it*

Data .....

Classificazione 11.100/625 -2017A/A16000

Rif. n. 14436/A1610A del 15/06/2017  
Rif. n. 18293/A1610A del 27/07/2017

## RELAZIONE

Oggetto: D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.  
(Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), parte III.  
Legge regionale 1 dicembre 2008 n. 32 e s.m.i.  
Comune: PIANEZZA (TO)  
Intervento: Realizzazione di una cellula di supporto ad attività ludico-sportive sulla  
sponda sinistra del Fiume Dora Riparia  
Istanza: COMUNE DI PIANEZZA

Esaminata l'istanza in oggetto, qui pervenuta dal Comune di Pianezza in data 15/06/2017, con nota prot. n. 12537-2017 del 14/06/2017, inerente una zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della normativa in epigrafe,

vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica allegata all'istanza,

visti gli atti integrativi pervenuti in data 27/07/2017 con nota prot. 15255-2017 del 24/07/2017,

considerato che l'intervento previsto consiste nell'installazione di due unità prefabbricate indipendenti e rimovibili attigue all'unità già presente in loco per la pratica e la promozione delle discipline sportive di canoa e kayak sulla riva sinistra del fiume Dora Riparia (con locali servizi, spogliatoio e magazzino, a supporto dell'attività stagionale),

tenuto conto che i due monoblocchi prefabbricati avranno rispettivamente dimensioni pari a: 480 cm x 240 cm e 240 cm x 655 cm,

Classificazione 11.100/625 -2016A/A16000

verificato che ai sensi della legge regionale n. 32 del 1 dicembre 2008 art. 3, l'intervento in oggetto **non è** ricompreso nei casi per cui la competenza a rilasciare l'autorizzazione paesaggistica è in capo alla Regione,

verificato che il Comune di Pianezza non risulta idoneo all'esercizio della delega,

visto l'art. 146, comma 6 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.,

visto il Piano Paesaggistico Regionale riadottato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 20-1442. del 18/05/2015, che sottopone le prescrizioni in esso contenute alle misure di salvaguardia previste dall'art. 143 comma 9 del Codice; considerato pertanto che a far data dalla sua adozione, non sono consentiti sugli immobili e nelle aree tutelate ai sensi dell'articolo 134 del Codice stesso interventi in contrasto con le prescrizioni degli articoli 3, 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33 e 39 delle norme di attuazione in esso contenute, nonché con le specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici di cui all'articolo 143, comma 1, lettera b., del Codice stesso, riportate nel "Catalogo dei beni paesaggistici del Piemonte", Prima parte,

accertato che l'intervento proposto appare compatibile con le finalità di tutela delle componenti fisico-naturalistiche dell'ambito tutelato ai sensi dell'art. 142 lett. c (fasce di 150 metri del Fiume Dora Riparia) e lett. g (aree boscate) del D.Lgs 42/2004,

verificata inoltre la coerenza dell'intervento proposto con le prescrizioni contenute negli articoli 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33 e 39 delle norme di attuazione del sopraccitato Ppr, poste in salvaguardia,

preso atto che l'intervento prevede l'installazione dei moduli prefabbricati in adiacenza ad un modulo già esistente,

vista la limitata visibilità della localizzazione,

considerato che l'intervento consente la sostituzione del modulo prefabbricato preesistente con soluzioni di maggiore qualificazione architettonica, con un utilizzo maggiormente attento dei materiali,

preso atto in particolare che gli elementi prefabbricati verranno rivestiti in legno,

tenuto conto che i movimenti di terra previsti sono finalizzati unicamente a consentire l'accesso al modulo prefabbricato attraverso la realizzazione di due rampe e che l'installazione non va a compromettere la naturalità delle sponde, né dal punto di vista morfologico né dal punto di vista vegetazionale,

tenuto conto che gli interventi non comportano riduzione delle superfici boschive esistenti perché si interviene su un'area prativa esistente in adiacenza al percorso di accesso al sito,

Classificazione 11.100/625 -2016A/A16000

considerato che le opere così come proposte non appaiono tali da recare pregiudizio alle caratteristiche paesaggistiche della località,

si esprime **parere favorevole**, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. alle seguenti condizioni:

- si preveda l'immediato ripristino dei luoghi interessati dalle operazioni di **cantiere** e il risarcimento della vegetazione eventualmente compromessa dalle lavorazioni;
- si eviti ogni intervento di impermeabilizzazione delle aree di accesso e di pertinenza dei moduli installati;
- si curi il raccordo tra i riporti di terra in progetto e le aree limitrofe, prevedendo l'inerbimento di tutte le superfici interessate.

Il termine di efficacia della presente autorizzazione è stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D. lgs 42/2004, come da ultimo modificato dall'art. 12 del D.L. 31 maggio 2014 n. 83 convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2014, n. 106, e si espleta per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Si precisa che l'autorizzazione è rilasciata dalla Regione, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, esclusivamente sotto il profilo dell'inserimento paesaggistico dell'**intervento** proposto, senza altre verifiche di legittimità e non costituisce accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti nel Comune.

Compete quindi all'Autorità Comunale, nell'ambito delle procedure autorizzative, garantire che l'intervento sia conforme con gli strumenti di pianificazione territoriale e con le disposizioni urbanistiche ed edilizie localmente vigenti, nonché con le disposizioni degli strumenti richiamati dall'art. 3 del Ppr.

Compete inoltre all'Autorità Comunale accertare, nel caso in cui sull'area o sull'immobile oggetto dell'intervento siano state rilasciate precedenti autorizzazioni (regionali o comunali, attraverso la sub-delega) che lo stesso sia stato realizzato correttamente, procedendo in caso contrario agli adempimenti richiesti dall'art. 16 (vigilanza e sanzioni) della legge regionale 3 aprile 1989, n. 20.

Allegato 2



Ministero dei beni e delle  
attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E  
PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO



TORINO, 17/8/2017

Regione Piemonte  
Direzione ambiente governo e tutela del territorio  
Settore Territorio e Paesaggio  
corso Bolzano 44  
TORINO

Prof. n. 13158-34.6.05/189

Rif. Nota del 02/08/2017

**AMBITO E SETTORE :** Tutela paesaggistica

**DESCRIZIONE :** PIANEZZA - (TO)

**Bene e oggetto dell'intervento:** Realizzazione cellula supporto attività ludico sportive - sponda sinistra fiume Dora

**Indirizzo:** fiume Dora pressi via Margari - via Pianezza

**DATA RICHIESTA :** data di arrivo richiesta :03/08/2017

protocollo entrata richiesta n.12678 del 08/08/2017

**RICHIEDENTE :** Comune di Pianezza  
Pubblico

**PROCEDIMENTO :** Autorizzazione paesaggistica (Art. 146 D.LGS. 42/2004 s.m.i.)

**PROVVEDIMENTO :** PARERE VINCOLANTE

**DESTINATARIO :** Regione Piemonte - Direzione ambiente governo e tutela del territorio  
Settore Territorio e Paesaggio  
Pubblico

Vista la trasmissione della nota di codesto Ente regionale del 02/08/2017 relativa all' oggetto in epigrafe;

Visto che la località interessata dall'intervento ricade in area tutelata ai sensi dell' art. 142 del D.lgs. 42 del 22.01.2004 s.m.i. (corsi d'acqua);

Visto il parere della relazione ai sensi c. 7 dell' art.146 del D. Lgs. in oggetto, e preso atto della coerenza dell'intervento proposto con le previsioni e prescrizioni del PPR Piemonte;

questo Ufficio, ai sensi delle norme richiamate e delle altre vigenti, concorda con la proposta formulata ed esprime parere favorevole all'intervento in oggetto .

Si resta in attesa di trasmissione di copia del provvedimento finale e si ringrazia .