

Codice A1813A

D.D. 10 agosto 2017, n. 2588

Autorizzazione preventiva in zona sismica 4 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto: Lavori di manutenzione straordinaria con opere strutturali del complesso scolastico I.S. "Berti"-Scuola dell'Infanzia, sito in Comune di Torino via Duchessa Jolanda n. 27 bis - via Casalis n. 54. Committente: Fondazione per la Scuola della Compagnia di San Paolo.

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n. 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ha apportato ulteriori modifiche e integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi compresi quelli relativi alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

In data 13/07/2017 è stata ricevuta dal Settore tecnico regionale – Area Metropolitana di Torino, la denuncia con richiesta di autorizzazione preventiva, ai sensi degli artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001, registrata al prot. n. 33201/A1813A, inviata dal sig. Crepax Nicola, in qualità di legale rappresentante della società Fondazione per la Scuola della Compagnia di San Paolo, con allegato il progetto relativo alla realizzazione di opere strutturali nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria del complesso scolastico I.S. "Berti" – Scuola dell'Infanzia, sito in Comune di Torino via Duchessa Jolanda n. 27 bis – via Casalis n. 54, ricadente in zona sismica 4.

Le opere strutturali in argomento sono riferite ad un fabbricato scolastico, che per tipologia rientra tra gli edifici indicati al punto 2.1 lettera a) dell'allegato 1 della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 e pertanto l'intervento è sottoposto a denuncia ed autorizzazione preventiva ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

Il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva è stato avviato in data 13/07/2017 come comunicato alla Committenza dal Settore scrivente con nota prot. n. 35572/A1813A del 27/07/2017, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

L'edificio scolastico oggetto d'intervento presenta tipologia costruttiva in conglomerato cementizio armato, caratterizzato da fondazioni isolate del tipo a plinti, strutture in elevazione verticali costituite da pilastri in calcestruzzo armato, solai in cemento armato e laterizi e copertura con struttura portante in legno.

Le opere strutturali in progetto consistono principalmente in:

Interventi di tipo locale ai sensi del par. 8.4.3 delle norme tecniche per le costruzioni

- rifacimento della scala in carpenteria metallica per il collegamento tra il piano rialzato dell'edificio posto a quota + 2,32 m ed il cortile interno tra le maniche C e D, posto a quota +0,00 m), da realizzare con cosciali in profilati UPN 200 (acciaio S 275) e gradini in grigliato metallico;
- demolizione del solaio esistente su tre campate, di separazione tra i locali interrati della scuola superiore e i locali superiori della scuola dell'infanzia, demolizione di due esistenti scale in carpenteria metallica e rifacimento delle tre campate di solaio da realizzare in cemento armato e laterizi con spessore complessivo di cm 25 (20+5) con relative n. 4 travi in cemento armato di tipo ribassato (tre con sezione cm 55x55 e una con sezione cm 90x55) e trave di bordo con sezione cm 30x26;
- demolizione di una porzione del solaio del pianerottolo del piano terra della scala esistente in testa alla manica C e realizzazione di un nuovo setto in cemento armato di spessore cm 20 e larghezza 100 cm, fondato su plinto isolato.

Nuova costruzione di locale tecnico interrato

- realizzazione di nuovo vano tecnico interrato (locale motopompe) a servizio della nuova riserva idrica interrata nella porzione di cortile tra la manica C e la manica D del complesso scolastico. Il vano tecnico sarà strutturalmente indipendente rispetto alle costruzioni esistenti e sarà realizzato con struttura portante in calcestruzzo cementizio armato, costituita da:
 - platea di fondazione con dimensioni massime in pianta 16,10 m x 5,00 m e spessore cm 50;
 - strutture verticali costituite da due pilastri in cemento armato con sezione 30 cm x 30 cm e setti sempre in cemento armato di spessore cm 20;
 - soletta di copertura piena in cemento armato con dimensioni planimetriche 4,70 m x 5,75 m e spessore cm 25, con quota di intradosso posta a + 3,60 m rispetto alla quota di estradosso della platea di fondazione.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore tecnico regionale - Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa tecnica sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto strutturale sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica vigente (D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S. LL.PP. n. 617 del 02/02/2009).

Premesso quanto sopra

II DIRIGENTE

Visti gli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);

visto il D.M. 14/01/2008 (Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni);

vista la Circolare 2 febbraio 2009 n. 617 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14 gennaio 2008");

Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

vista la D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014;

DETERMINA

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto strutturale in argomento sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S. LL.PP. n. 617 del 02/02/2009);
- di autorizzare, esclusivamente ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, la Fondazione per la Scuola della Compagnia di San Paolo, all'esecuzione delle opere strutturali indicate nel progetto esaminato, i cui elaborati si restituiscono in duplice copia alla medesima Fondazione richiedente visti da questo Settore;
- di dare atto che competono al direttore dei lavori delle strutture le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto autorizzato.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al capo dello stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Il Responsabile del Settore
(*arch. Adriano BELLONE*)