

Codice A1507A

D.D. 10 luglio 2017, n. 616

**Legge 21/2001 - Programmi in ambito urbano "Contratti di Q.re II" - Comune di Alessandria, opere di urbanizzazione, Programma d'intervento (P.I.) n. 1704 - Liquidazione di euro 230.774,64 sul cap. 235313 e di euro 104.201,49 sul cap. 236645 corrispondenti al 70% del finanziamento Stato/Regione (Codice CUP n. I31B12000260003)**

Premesso che:

La legge 8 febbraio 2001, n. 21, "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta d'alloggi in locazione", ha promosso un programma innovativo, in ambito urbano, denominato "Contratti di Quartiere II", da realizzarsi in zone caratterizzate da diffuso degrado socio-ambientale ed edilizio.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 82 – 10248, del 1.08.2003 e n. 9 – 10517, del 29.9.2003 è stato approvato il bando di gara per la selezione dei programmi.

I fondi statali, pari al 65% del finanziamento destinato al programma "Contratti di Quartiere II" per la Regione Piemonte, ammontano ad euro 76.691.214,44, mentre il cofinanziamento regionale, pari al 35%, ammonta ad euro 41.295.269,32.

Con decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. prot. P/390/04 del 21 ottobre 2004 é stata approvata la graduatoria delle proposte ritenute ammissibili e finanziabili fino alla capienza dei fondi disponibili.

In data 15 dicembre 2005, è stato sottoscritto dalla Regione Piemonte e dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti l'Accordo di Programma Quadro per la realizzazione degli interventi nel settore dell'edilizia residenziale ed annesse urbanizzazioni nell'ambito del programma innovativo denominato "Contratti di Quartiere II".

In data 30 marzo 2007 la Regione Piemonte ha firmato con il Ministero delle Infrastrutture e con i 17 comuni beneficiari dei finanziamenti i Protocolli d'intesa e le Convenzioni previsti dagli articoli 7 e 8 del citato Accordo di Programma Quadro.

L'art. 8 del Protocollo d'intesa, prevede che gli importi relativi al finanziamento pubblico, ad esclusione di quelli destinati al programma di sperimentazione, siano erogati, successivamente all'accreditamento delle risorse statali alla Regione Piemonte, al comune o al soggetto attuatore, in analogia alle procedure previste dalla deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298, del 19 febbraio 2007, ad oggetto: "Edilizia residenziale pubblica. "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" approvato con D.C.R. n. 93-43238 del 20.12.2006. Programmazione del primo biennio d'intervento".

In analogia a tale procedura, con deliberazione della Giunta regionale n. 9 – 7662, del 3 dicembre 2007, è stato stabilito che anche l'erogazione dei contributi ai comuni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione avvenisse con le modalità previste dalla richiamata D.G.R. n. 10 - 5298 del 19 febbraio 2007 per gli interventi di edilizia sovvenzionata.

Ai sensi delle sopracitate deliberazioni della Giunta regionale i contributi assegnati per gli interventi di edilizia residenziale pubblica e per le opere di urbanizzazione sono erogati agli enti attuatori degli interventi secondo la seguente modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio dei lavori;
- 35% del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento a fine lavori.

Per l'edilizia sovvenzionata e per le opere di urbanizzazione l'erogazione del primo 35% del contributo può avvenire in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento, il restante 20% all'inizio lavori.

Con nota del 31 ottobre 2007 il Ministero delle Infrastrutture ha comunicato l'autorizzazione al trasferimento delle risorse statali alla Regione Piemonte.

Preso atto che:

Con Determinazione Dirigenziale n. 76 , del 28 febbraio 2008, si è preso atto dell'ammissione a finanziamento dei Programmi relativi ai Comuni di Asti, Avigliana (TO), Beinasco (TO), Biella, Borgaro Torinese (TO), Casale Monferrato (AL), Chivasso (TO), Cuneo, Moncalieri (TO), Novi Ligure (AL), Novara, Orbassano (TO), Settimo Torinese (TO), Torino, Venaria Reale (TO).

Con la nota regionale Prot. n. 10035/DAO800, del 7 marzo 2008, sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi.

Con Determinazione Dirigenziale n. 544 del 17 dicembre 2008 si è provveduto ad ammettere tra l'altro a finanziamento i programmi relativi al Comune di Alessandria.

Con Determinazione Dirigenziale n. 513 del 15 ottobre 2013 si è preso atto, a seguito della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo al Protocollo d'Intesa Ministero Infrastrutture, Regione Piemonte, Comune di Alessandria, avvenuta in data 20 dicembre 2012, della rimodulazione del programma. Nel particolare tra gli interventi rimodulati risulta esservi il P.I. n. 1704 (opere di urbanizzazione – realizzazione parcheggio), ente attuatore Comune di Alessandria, finanziamento pubblico Stato-Regione euro 507.197,00 di cui euro 329.678,05 a valere sui fondi statali ed euro 177.518,95 a valere sui fondi regionali.

Con nota n. 9092/RP del 15 dicembre 2015 il Comune di Alessandria ha trasmesso la richiesta di liquidazione del 15% del finanziamento attribuito al P.I. n. 1704.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1060 del 23 dicembre 2015 è stata disposta la parziale erogazione al Comune di Alessandria del 15% del finanziamento regionale pari ad euro 20.061,78 sul cap. 236645 attribuito al P.I. 1704. Con la medesima determinazione si è disposto di rinviare a successivo atto, nelle more dei tempi della messa a disposizione sul bilancio 2016 delle ulteriori risorse statali, la liquidazione del 15% del finanziamento statale attribuito al P.I. n. 1704 pari ad Euro 49.451,71 sul cap. 235313, oltre alla residua quota a valere sui fondi regionali non erogata pari ad euro 6.566,06.

Il Comune di Alessandria, con Determinazione Dirigenziale n. 356 del 7 marzo 2016, ha approvato una variante progettuale relativa alla realizzazione del parcheggio pubblico per circa 120 posti auto, un parco pubblico con stradelli e arredo urbano, ciò a seguito della necessità di riconvertire il progetto a causa della mancata realizzazione della "Nuova Piscina". Il Comune con il richiamato provvedimento ha evidenziato che le opere previste rientravano tra quelle ammesse di cui all'art. 2 comma 1 lettera b) della DGR 9-10517 del 29 settembre 2003, per un importo complessivo di euro 507.000,00, mantenendo in essere l'affidamento dei lavori alla ditta individuata con la Determinazione Dirigenziale n. 1811 del 6 agosto 2015.

Il Comune, con nota del 15 marzo 2016 prot. n. 829, ha comunicato anche al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti quanto assunto con Determinazione Dirigenziale n. 356 del 7 marzo 2016, richiamando inoltre la precedente Determinazione Dirigenziale n. 1811 del 6 agosto 2015 con la quale era stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori del parcheggio secondo il Progetto originario.

Il Comune con nota dell'11 agosto 2016 prot. n. 53704 ha inviato l'Attestato del raggiungimento del 50% dei lavori nonché copia della Determinazione Dirigenziale n. 1872 del 09 agosto 2016 di presa d'atto del Quadro Tecnico Economico iniziale con la richiesta dell'erogazione dell'acconto spettante per l'inizio dei lavori (20% del finanziamento), del secondo acconto pari al 35% del finanziamento oltre agli importi non liquidati di cui alla precitata Determinazione Dirigenziale n. 1060 del 23 dicembre. Tale richiesta è stata reiterata dal Comune con nota del 12 ottobre 2016 prot. n. 66801.

Il Comune di Alessandria, a seguito di ulteriori approfondimenti segnalati dagli uffici regionali, con nota prot. n. 81508 del 5 dicembre 2016, ha trasmesso l'Attestato di Inizio dei lavori avvenuto in data 2 maggio 2016, necessario per poter procedere alla liquidazione del saldo del finanziamento spettante a seguito dell'inizio dei lavori. Con la medesima nota sono stati altresì trasmessi copia della Determinazione Dirigenziale n. 3340 del 29 novembre 2016 di approvazione del QTE di Progetto e di Aggiudicazione che unitamente all'attestato del raggiungimento del 50% dei lavori, inviato con la citata nota dell'11 agosto 2016, consente l'erogazione dell'ulteriore 35% del finanziamento. Successivamente il Comune, con nota del 16 dicembre 2016 prot. 83867, ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n. 3558 del 13 dicembre 2016 con la quale sono stati riapprovati i Quadri Tecnici Economici dell'intervento; con il medesimo provvedimento il Comune ha dato altresì atto che a seguito di quanto assunto con la Determinazione Dirigenziale n. 356 del 7 marzo 2016, di revisione del progetto, l'Impresa originariamente individuata con la Determinazione Dirigenziale n. 1811 del 6 agosto 2015 ha accettato l'esecuzione dei lavori agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario.

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione Abitativa ha autorizzato il pagamento della somma di euro 1.7595.266,16 per l'annualità 2014 ed euro 1.795.266,16 per l'annualità 2015.

Con Determinazione Dirigenziale n. 831 del 21 novembre 2016 la Regione ha provveduto ad accertare l'introito dell'importo di euro 3.590.532,32 sul cap. 2016/26375 trasferito dal Ministero delle Infrastrutture, Direzione Generale per la Condizione Abitativa e contestuali impegni sui capitoli 257121, 235313 e 278835 del bilancio 2016-2017-2018.

Tenuto conto di quanto prodotto dall'Amministrazione comunale, sulla base della nota regionale del 7 marzo 2008 prot. 10035, risulta possibile procedere all'erogazione al Comune di Alessandria delle seguenti somme attribuite al P.I. 1704:

#### **Risorse statali**

- euro 49.451,71, relativa al 15% del finanziamento, a valere sul cap. 235313, così come stabilito con la Determinazione Dirigenziale regionale n. 1060 del 23/12/2015;
- euro 65.935,61, relativa al 20% del finanziamento spettante per l'inizio dei lavori (corrispondente al primo 35%), a valere sul cap. 235313;
- euro 115.387,32, relativa al secondo 35% del finanziamento, a valere sul cap. 235313.

#### **Risorse regionali:**

- euro 6.566,06 somma residua relativa al 15% del finanziamento erogato con Determinazione Dirigenziale regionale n. 1060 del 23/12/2015;
- euro 35.503,79, relativa al 20% del finanziamento spettante per l'inizio dei lavori (corrispondente al primo 35%), a valere sul cap. 236645;
- euro 62.131,63, relativa al secondo 35% del finanziamento, a valere sul cap. 236645.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

- visto il Decreto Legislativo n. 165/2001 del 30/03/2001, artt. 4 e 17 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- visto l'art. 17, della Legge Regionale n. 23 del 28/07/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);
- visto il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilanci delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42);
- vista la Determinazione Dirigenziale n. 76 del 28/02/2008;
- viste la Determinazione Dirigenziale n. 1060 del 23/12/2015;

#### *determina*

1) di liquidare al Comune di Alessandria – Partita Iva n. 00429440068 – l'importo complessivo di Euro 230.774,64 spettante al P.I. n. 1704 a valere sulle risorse statali del Contratto di Quartiere II, sul capitolo 235313 così ripartita:

- euro 68.187,97 – impegno n. 1932/2017 -
- euro 162.586,67 – impegno n. 639/2017

2) di liquidare al Comune di Alessandria l'importo complessivo di Euro 104.201,49 spettante al P.I. n. 1704 a valere sulle risorse regionali del Contratto di Quartiere II, sul competente capitolo n. 236645 – impegno n. 1934/2017.

L' allegato A) rappresenta la situazione contabile ed è parte integrante e sostanziale della determinazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. del Piemonte, entro 60 gg. dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla suddetta data, ovvero l'azione al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile..

Il Direttore  
Dott. Gianfranco Bordone

Visto: Il Vice Direttore  
Dr.ssa Erminia Garofalo

*Allegato*

Allegato A) alla DD avente per oggetto: Legge 21/2001 – Programmi in ambito urbano “Contratti di Q.re II” – Comune di Alessandria, opere di urbanizzazione, Programma d'intervento (P.I.) n. 1704 - Liquidazione di euro 230.774,64 sul cap. 235313 e di euro 104.201,49 sul cap. 236645 corrispondenti al 70% del finanziamento Stato/Regione (Codice CUP n. I31B12000260003)

Comune di Alessandria

P.I.	Ente att.	Descrizione ubicazione	Tipo interv.	Finanz. Pubblico	Finanziament o Statale ordinario	Finanziament o regionale	Calcolo del 15%+ 20% del finanziamento				Finanz. regionale erogato con DD n. 1060 del 23/12/2015	erogazione del residuo del finanziamento regionale (15%) già liquidato con DD n. 1060 del 23/12/2015	Erogazione 20% del finanziamento regionale	Erogazione 2° 35% del finanziam. statale	Erogazione 2° 35% del finanziamento regionale	Fondi statali da liquidarsi con il presente atto (70%)	Fondi regionali da liquidarsi con il presente atto
							Fondi statali		Fondi regionali								
n.				A	B	C	D=B*0,15	E=B*0,20	F=C*0,15	G=C*0,20	H	I	L=C*0,20	M=B*0,35	N=C*0,35	O=D+E+M	P=F+G+N-H
1704	Comune	Parcheggio	U2A	507.197,00	329.678,05	177.518,95	49.451,71	65.935,61	26.627,84	35.503,79	20.061,78	6.566,06	35.503,79	115.387,32	62.131,63	230.774,64	104.201,49
				507.197,00	329.678,05	177.518,95	115.387,32		62.131,63		20.061,78	42.069,85				230.774,64	104.201,49