

Codice A1108B

D.D. 17 luglio 2017, n. 334

Indennita' di occupazione periodo aprile-giugno 2017 relativa ai locali siti in Torino, Via Pisano n. 6.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

- di prendere atto, per quanto in premessa esposto, che con nota del 12.5.2017 la Società Immobiliare San Colombano s.r.l. controfirmata dalla Selmabipiemme Leasing S.p.A., ha comunicato che l'importo dell'indennità di occupazione relativo all'immobile sito in Torino, Via Pisano 6 del **periodo dal 13.4.2017 al 30.6.2017** deve essere pagato in favore di Selmabipiemme Leasing S.p.A. in funzione di delegazione di pagamento ai sensi dell'art. 1269 del codice civile, secondo le modalità indicate dalle due società circa la ripartizione;
- di dare atto che, in attuazione dell'art. 1269 C.C., la Regione Piemonte, in quanto debitore verso la Società Immobiliare San Colombano s.r.l., soggetto delegante, pagando alla Società SELMABIPIEMME LEASING S.p.A, soggetto delegatario, creditore nei confronti del soggetto delegante, procede ad estinguere il proprio debito verso il soggetto delegante liberandolo a sua volta del suo debito verso delegatario;
- di prendere atto dell'esito di non inadempienza della verifica Equitalia nei confronti della Società Immobiliare San Colombano s.r.l., comunicato dal Settore Ragioneria in data 12.7.2017;
- di dare atto, in esecuzione di quanto sopra, che la fattura n. 001/E dell'1.3.2017 relativa all'indennità di occupazione del periodo aprile-giugno 2017 verrà liquidata come sotto specificato:
 - periodo **dall'1.4.2017 al 12.4.2017** per la spesa complessiva di **€36.201,71 o.f.c.** (di cui € 6.528,18 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) in favore della della Società Immobiliare San Colombano s.r.l (C.F./P.I. n. 12872080150 - codice beneficiario n. 120889) corrente in Milano Viale di Porta Vercellina n. 5 tramite i fondi di cui all'impegno di spesa n. 602/2017 - capitolo 143419/2017;
 - periodo **dall'13.4.2017 al 30.6.2017** per la spesa complessiva di **€235.311,14 o.f.c.** (di cui €42.433,16 per Iva soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) in favore del beneficiario amministrativo SELMABIPIEMME LEASING S.p.A con sede in Milano, Via Battistotti Sassi n. 11/A (C.F./P.I. n. 00882980154 – codice beneficiario n. 328791) con i fondi di cui all'impegno di spesa n. 602/2017 - capitolo 143419/2017;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione dirigenziale non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013.

Il canone di locazione passiva di cui al presente provvedimento è pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2012 sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Stefania CROTTA