

Codice A1905A

D.D. 6 febbraio 2017, n. 59

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III. 2.2 - "Riqualificazione aree degradate": Piano integrato di sviluppo urbano (PISU) del Comune di Verbania. - Rideterminazione concessione e approvazione atti finali lavori del " Centro eventi multimediali CEM ".

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate" di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Considerato che:

con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura;

con Determinazione n. 265/DB1604 del 11/10/2010 sono stati approvati il disciplinare ed i relativi allegati, per l'accesso ai contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione di aree degradate dei Comuni capoluogo di Provincia stabilendo una dotazione finanziaria di € 90.000.000,00;

con convenzione tra la Regione Piemonte ed il Comune di Verbania Rep. N. 16650 in data 20 febbraio 2012, stipulata ai sensi dell'art. 13, 4° comma, del suddetto disciplinare, si stabilivano i criteri e le modalità di attuazione del P.I.SU..

In data 25 gennaio 2011 con prot. n. 1009/DB16.02 il Comune di Verbania ha presentato il dossier di candidatura relativo al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato " Verbania 2015 per una nuova centralità urbana ";

con determinazione dirigenziale n. 471 del 3/11/2011, rettificata con Determinazione n. 528 del 23/11/2011, si è disposta l'ammissione a finanziamento del suddetto progetto a valere sul programma operativo regionale FESR 2007/2013 per un investimento complessivo di € 20.728.154,12 con un contributo di € 12.800.000,00;

con determinazione dirigenziale n. 180 del 03/05/2012, si è disposta l'ammissione a finanziamento , a valere sul programma operativo regionale FESR 2007/2013 del progetto definitivo relativo ai lavori del "Centro eventi multimediali CEM" , presentato dal Comune di Verbania nell'ambito del Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU), per un importo

complessivo di € 16.681.594,85 con un contributo a valere sul POR-FESR 2007/2013 di € 10.000.000,00;

con determinazione dirigenziale n. 299 del 06/05/2014, si è disposta la concessione del contributo per l'intervento sopra citato, ammontante ad € 10.000.000,00 a fronte di un investimento di € 16.717.637,38 .

Considerato che:

Il Comune di Verbania ha presentato in data 11/11/2016 alla Direzione Competitività del Sistema Regionale la documentazione finale, a seguito dell'espletamento dei lavori e dei servizi , conformemente con quanto stabilito nel bando regionale.

Vista la documentazione conclusiva presentata alla Direzione Competitività del Sistema Regionale e opportunamente esaminata dai competenti uffici regionali, con la quale il Comune di Verbania ha rendicontato tutte le spese ammissibili per la realizzazione del progetto, dalla quale risulta un contributo finale di € 10.000.000,00 a fonte di un investimento ammissibile di € 16.826.067,71 come specificato negli allegati 1 e 2 alla presente determinazione.

Controllata la conformità, secondo quanto stabilito dal bando, della documentazione trasmessa dal soggetto beneficiario, occorre provvedere alla determinazione finale del contributo concesso.

Nel caso in cui, a seguito di successivi controlli di primo o secondo livello effettuati ai sensi del bando, l'intervento risultasse realizzato in difformità o in violazione di norme di legge, di regolamenti comunitari o prescrizioni contenute in atti autorizzativi o per l' inosservanza degli impegni assunti o per la non veridicità delle dichiarazioni rese, la Direzione competente adotterà i provvedimenti di competenza.

Considerato inoltre che:

il rapporto di controllo dell' Autorità di Audit, tenuto conto di quanto previsto dal punto 22 della Decisione della Commissione C (2013) 9527 del 19 dicembre 2013 ("Orientamenti per la determinazione delle rettifiche finanziarie da applicare da parte della Commissione alle spese finanziate dall'Unione nell'ambito della gestione condivisa, in caso di mancato rispetto delle norme in materia di appalti pubblici"), ha evidenziato irregolarità nelle procedure di affidamento dei lavori aggiuntivi effettuati dal beneficiario, disponendo l'applicazione di una rettifica finanziaria sulla spesa rendicontata per un importo di € 85.015,71;

L'Autorità di gestione ha condiviso le conclusioni cui l'autorità di Audit è pervenuta in relazione alle irregolarità descritte;

nella XXVI dichiarazione di spesa di novembre 2016 presentata dall'Autorità di certificazione alla Commissione Europea l'importo di € 85.015,71 è stato soppresso e pertanto non rendicontato ai fini del rimborso UE e statale;

L'applicazione della citata rettifica finanziaria comporta una riduzione della spesa ammissibile a € 15.741.052,00 pertanto il contributo di € 10.000.000,00 non deve essere ridotto in quanto è comunque inferiore al limite dell'80% della spesa ammissibile prevista dal bando;

nell'ambito del presente procedimento, non si procede alla comunicazione di avvio ai sensi degli articoli 15 e seguenti della legge regionale 14 ottobre 2014 n. 14 (Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione) nonché 7 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) in quanto l' Ente beneficiario del contributo, a fronte delle irregolarità rilevate dall'Autorità di Audit nell'ambito del procedimento di controllo di II livello, ha già presentato alla medesima Autorità le proprie controdeduzioni.

Preso atto che l'intervento in oggetto non risulta generatore di entrate nette ai sensi dell'art. 55 del Regolamento (CE) 1083/2006 s.m.i, come si evince dalla Scheda per il calcolo, predisposta dalla dottoressa Anna Maria BIRSAN, consulente incaricata dall'Autorità di gestione che ne ha effettuato il calcolo ex post in data 13/12/2016 .

Dato atto che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla legge.

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016.

Visti:

l'art. 95.2 dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

LA DIRIGENTE

determina

per le motivazioni espresse in premessa, con riferimento al progetto Centro eventi multimediali C.E.M., nell'ambito del PISU di Verbania di determinare, in base alla rendicontazione finale del Comune di Verbania, il contributo di €10.000.000,00 a fronte di un investimento di € 15.741.052,00 a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse III Attività III. 2.2 come risulta dagli allegati n. 1 e n. 2 che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione .

di dare atto della soppressione di € 85.015,71 nella XXVI dichiarazione di spesa di novembre 2016, pertanto non rendicontati ai fini del rimborso UE e statale a seguito della rettifica finanziaria sulla spesa rendicontata operata dall'Autorità di Audit, ai sensi del punto 22 della Decisione della Commissione C (2013) 9527 del 19 dicembre 2013;

di dare mandato al Responsabile del procedimento istruttorio di comunicare la presente determinazione all'ente beneficiario;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

La Dirigente del Settore
Lucia Barberis

Allegato

PISU VERBANIA	CSP 419					COMUNE DI VERBANIA (VB)	CENTRO EVENTI MULTIMEDIALI - CEM					
VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO AMMESSO CON DETERMINA n. 180 del 03.05.2012				INVESTIMENTO RENDICONTATO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
DEMOLIZIONE NUOVACOSTRUZIONE MANUTENZIONE STRAORDINARIA RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI	7.904.278,63	10,00	790.427,86	8.694.706,49								
SISTEMAZIONE AREE DEGRADATE E ALLESTIMENTO SPAZI ESTERNI	1.256.040,14	10,00	125.604,01	1.381.644,15								
REALIZZAZIONE E AMMODERNAMENTO IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE	2.611.620,00	10,00	261.162,00	2.872.782,00								
ACQUISTI DA MACCHINARI ATREZZATURE E ARREDI	1.089.377,91	10,00	108.937,79	1.198.315,70								
Costi per la sicurezza	580.356,05	10,00	58.035,61	638.391,66								
LAVORI A CORPO								15.030.841,79				15.030.841,79
LAVORI A MISURA												
TOTALE LAVORI	12.861.316,68		1.286.131,66	14.785.840,00								
LAVORI IN ECONOMIA	10.174,50	21,00	2.136,65	12.311,15				47.201,07				47.201,07
CONSULENZA E SUPPORTO	4.132,23	21,00	867,77	5.000,00								
PUBBLICAZIONI	6.000,00			6.000,00								
ALLACCIAMENTI	44.122,49	21,00	9.265,72	53.388,12								
COMMISSIONE DI GARA	12.369,69	21,00	2.603,30	14.999,99								
CONTRIBUTO AVCP	500,00			500,00								
ACCANTONAMENTO	111.897,68	21,00	23.498,51	135.396,19								
PROGETTAZIONE	1.378.644,21	21,00	289.515,28	1.668.159,50				748.024,85				748.024,85
TOTALE	14.429.157,48		1.614.018,89	16.681.594,95	0,00		0,00	15.826.067,71	0,00		0,00	15.826.067,71

CONTRIBUTO MASSIMO AMMISSIBILE COME DA CONVENZIONE SU TUTTO IL PISU	80,00%
CONTRIBUTO CONCESSO CON DETERMINA N. 180 DEL 03.05.2012	10.000.000,00
CONTRIBUTO CONCESSO	10.000.000,00

DEDUZIONE
AUDIT

85.915,71

15.741.052,00

PISU di VERBANIA

		Determina approvazione progetti definitivi				Rideterminazione concessione			Rideterminazione finale			
Titolo progetto	Costo complessivo intervento	Progetti ammessi a contributo	Data di ammissione definitiva	investimento ammesso	contributo concesso	ammissione dopo gara	investimento ammesso dopo gara	contributo concesso dopo gara	Ammissione finale	investimento finale	contributo finale	
										15.826.067,71 deduzione AUDIT (85.915,71) TOTALE 15.741.052,00		
1	C.S.P. 419 C.E.M. Centro Eventi Multimediali	16.852.054,12	X	Det. 180 del 03/05/2012	16.681.594,95	10.000.000,00	Det. 299 del 06/05/2014	16.717.637,38	10.000.000,00	Determina corrente	15.741.052,00	10.000.000,00
2	C.S.P. 417 Riqualficazione palazzina di Villa Maioni	50.000,00	X	Det. 459 del 12/11/2012	50.000,00	50.000,00	Det. 271 del 16/04/2014	49.196,66	49.196,66	Det. 35 del 25/01/2017	49.006,66	49.006,66
3	C.S.P. 617 Verde Urbano Sassonia Sant'Anna	900.000,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	871.328,55	871.328,55	Det. 194 del 13/04/2015	670.469,11	670.469,11	Det. 36 del 25/01/2017	653.279,74	653.279,74
4	C.S.P. 534 Riqualficazione Piazza Città Gemellate	250.000,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	175.771,22	0,00	Det. 335 del 20/05/2014	179.813,90	0,00			
5	C.S.P. 533 Riqualficazione torrente San Bernardino	200.000,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	247.915,56	0,00	Det. 204 del 14/04/2014	186.204,19	0,00			

6	Progetto TE. CU. Teatro Cultura	124.000,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	120.433,00	54.092,00						
7	C.S.P. 418 Business Social Center	400.000,00	X	Det. 180 del 03/05/2012	393.721,32	393.721,32	Det. 240 del 13/04/2015	333.807,20	333.807,20	Det. 37 del 25/01/2017	282.384,12	282.384,12
8	C.S.P. 629 Bandi insediamento PMI e Microimprese	500.000,00	X	Det. 263 del 01/07/2013	450.000,00	450.000,00	Det.888 del 04/12/2015	355.000,00	355.000,00	Rideterminat a con altro provvedime nto	331.374,46	331.374,46
9	C.S.P. 616 Progetto banda larga	350.000,00	X	Det. 263 del 01/07/2013	351.359,80	351.359,80	Det.469 del 16/07/2015	312.512,02	312.512,02	Rideterminat a con altro provvedime nto	317.566,79	317.566,79
10	C.S.P. 523 Restauro Palzzo FLAIM	832.100,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	827.342,24	577.342,24	Det. 154 del 23/03/2015	780.669,70	577.342,24			
11	C.S.P. 615 Area servizi camper	20.000,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	20.130,00	20.130,00	Det. 631 del 30/09/2015	19.965,00	19.965,00	Rideterminat a con altro provvedime nto	19.965,00	19.965,00
12	C.S.P. 631 Verde pubblico area porto	150.000,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	120.089,22	0,00	Det. 72 del 12/02/2015	143.708,16	0,00			
13	costo P.I.S.U. progettazione, monitoraggio, rendicontazione	100.000,00	X	Det. 684 del 10/11/2013	44.326,67	35.461,33						
14	C.S.P. 630 C.E.M. Impianti scenotecnici	330.000,00	X	Det. 383 del 17/06/2015	315.316,32	315.316,32	Det. 955 del 18/12/2015	315.316,32	315.316,32	Rideterminat a con altro provvedime nto	234.772,32	234.772,32
TOTALE								20.064.299,64	12.633.608,55		17.629.401,09	11.888.349,09