

Codice A1801A

D.D. 23 giugno 2017, n. 1960

Parere su istanza di acquisto di area del demanio idrico ai sensi dell'articolo 5 bis del d.l. n. 143/2003 convertito con l. n. 212/2003 sita nel Comune di Stresa (VB), richiedente BORROMEO Giberto. Rettifica della Determinazione Dirigenziale n. 2277/A1801A del 30 agosto 2016.

Premesso che

- con nota prot. n. 19950 pervenuta il 02/05/2017 l'Agencia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta – Servizi Territoriali Torino 3, ha richiesto una precisazione in merito alla D. D. citata in oggetto, per confermare o meno l'area effettivamente alienabile, in quanto per mero errore materiale, una porzione del mappale 74 del Foglio 3, era stata dichiarata totalmente vendibile, anche se dalla documentazione prodotta risultava in parte sommergibile dalla quota di piena ordinaria delle acque del Lago Maggiore;

- rilevato che nella nota prot. n. 28432 del 15/06/2017 il Settore Tecnico Regionale NOVARA e VERBANIA ha espresso, in merito alla richiesta di precisazioni, il seguente parere: “... - *parere favorevole alla vendita delle aree demaniali in Comune di Stresa inerenti il Fg. 3 mapp. 74/parte del mappale acque limitrofi al mappale come evidenziati a tratteggio negli elaborati grafici all'interno della Tav. 1 trasmessa, in quanto a seguito delle opere a suo tempo realizzate, allo stato attuale non sono più sommergibili dalla quota di piena ordinaria delle acque del lago Maggiore. Il suddetto parere è espresso anche nel rispetto della tutela dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati, ai sensi dell'art. 5 della Legge 5 gennaio 1994 n. 37: - parere negativo alla vendita dell'area demaniale in Comune di Stresa inerente il Fg. 3 mapp. 74/parte (non evidenziata a tratteggio nella Tav.1) in quanto sotto quota 194,97m. sul livello del medio mare e quindi costituente alveo del lago Maggiore, precisando che le opere realizzate possono essere mantenute come concessione demaniale ed alle condizioni dalle stesse previste finché ne permanga la compatibilità idraulica. ...* ” ;

IL DIRIGENTE

viste le D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e n. 30-2231 del 22 giugno 2011;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 2277/A1801A del 30 agosto 2016 ;

preso atto del parere citato in premessa;

determina

- di rettificare il dispositivo della Determinazione Dirigenziale n. 2277/A1801A del 30/08/2016 come segue: esprimendo parere favorevole alla vendita delle aree demaniali site nel Comune di Stresa inerenti il Fg. 3 mapp. 74/parte del mappale acque limitrofi al mappale come evidenziati a tratteggio negli elaborati grafici all'interno della Tav. 1;

- di dare atto che le porzioni non vendibili possono essere mantenute in concessione secondo le disposizioni vigenti;

- di inviare all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta copia della Determinazione Dirigenziale di rettifica e copia del parere citato in premessa oltre alla copia della DD. n. 2277/A1801A del 30 agosto 2016.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l. r. n. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni e al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Maria GAMBINO)