

Codice A1905A

D.D. 11 luglio 2017, n. 319

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III. 2.2 - "Riqualificazione aree degradate": Piano integrato di sviluppo urbano (PISU) del Comune di Novara. - Rideterminazione concessione e approvazione atti finali lavori del " Polo innovazione tecnologica riqualificazione urbana SANT' AGABIO ".

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate" di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Considerato che:

con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura;

con Determinazione n. 265/DB1604 del 11/10/2010 sono stati approvati il disciplinare ed i relativi allegati, per l'accesso ai contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione di aree degradate dei Comuni capoluogo di Provincia stabilendo una dotazione finanziaria di € 90.000.000,00;

con convenzione tra la Regione Piemonte ed il Comune di Novara Rep. N. 16649 in data 20 febbraio 2012, stipulata ai sensi dell'art. 13, 4° comma, del suddetto disciplinare, si stabilivano i criteri e le modalità di attuazione del P.I.SU..

In data 25 gennaio 2011 con prot. n. 16887-16888 il Comune di Novara ha presentato il dossier di candidatura relativo al Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato " Polo d'innovazione tecnologica e riqualificazione urbana ";

con determinazione dirigenziale n. 393 del 3/10/2011, rettificata con Determinazione n. 414 del 12/10/2011, si è disposta l'ammissione a finanziamento del suddetto progetto a valere sul programma operativo regionale FESR 2007/2013 per un investimento complessivo di € 19.976.442,50 con un contributo di € 12.800.000,0;

con determinazione dirigenziale n. 672 de l 06/12/2013, si è disposta l'ammissione a finanziamento , a valere sul programma operativo regionale FESR 2007/2013 del progetto definitivo relativo ai lavori del " Polo innovazione tecnologica riqualificazione urbana SANT' AGABIO " , presentato dal Comune di Novara nell'ambito del Progetto Integrato di Sviluppo

Urbano (PISU), per un importo complessivo di € 10229.187,20 con un contributo a valere sul POR-FESR 2007/2013 di €. 7.090.000,00;

con determinazione dirigenziale n. 73 del 12/02/2015, si è rideterminato il contributo per l'intervento sopra citato, ammontante ad €. 6.385.45,06 a fronte di un investimento di €. 7.981.868,83 .

con determinazione dirigenziale n. 230 del 30/05/2017, si è rideterminato il contributo per l'intervento sopra citato, ammontante ad €. 6.194.449,35 a fronte di un investimento di €. 7.743.061,69.

Considerato che:

Il Comune di Novara ha presentato in data 13/12/2016 alla Direzione Competitività del Sistema Regionale la documentazione finale, a seguito dell'espletamento dei lavori e dei servizi , conformemente con quanto stabilito nel bando regionale.

Vista la documentazione conclusiva presentata alla Direzione Competitività del Sistema Regionale e opportunamente esaminata dai competenti uffici regionali, con la quale il Comune di Novara ha rendicontato tutte le spese ammissibili per la realizzazione del progetto, dalla quale risulta un contributo finale di € 6.194.449,35 a fronte di un investimento ammissibile di € 7.778.490,25 come specificato negli allegati 1 e 2 alla presente determinazione.

Controllata la conformità, secondo quanto stabilito dal bando, della documentazione trasmessa dal soggetto beneficiario, occorre provvedere alla determinazione finale del contributo concesso.

Nel caso in cui, a seguito di successivi controlli di primo o secondo livello effettuati ai sensi del bando, l'intervento risultasse realizzato in difformità o in violazione di norme di legge, di regolamenti comunitari o prescrizioni contenute in atti autorizzativi o per l' inosservanza degli impegni assunti o per la non veridicità delle dichiarazioni rese, la Direzione competente adotterà i provvedimenti di competenza.

Considerato inoltre che:

il rapporto di controllo dell' Autorità di Audit, tenuto conto di quanto previsto dal punto 22 della Decisione della Commissione C (2013) 9527 del 19 dicembre 2013 ("Orientamenti per la determinazione delle rettifiche finanziarie da applicare da parte della Commissione alle spese finanziate dall'Unione nell'ambito della gestione condivisa, in caso di mancato rispetto delle norme in materia di appalti pubblici"), ha evidenziato irregolarità nelle procedure di affidamento dei lavori aggiuntivi effettuati dal beneficiario, disponendo l'applicazione di una rettifica finanziaria sulla spesa rendicontata per un importo di € 35.428,56 ;

l'Autorità di gestione ha condiviso le conclusioni cui l'Autorità di Audit è pervenuta in relazione alle irregolarità descritte;

nella XXVI dichiarazione di spesa di novembre 2016 presentata dall'Autorità di certificazione alla Commissione Europea l'importo di € 35.428,56 è stato soppresso e pertanto non rendicontato ai fini del rimborso UE e statale.

l'applicazione della citata rettifica finanziaria comporta una riduzione della spesa ammissibile a € 7.743.061,69 pertanto il contributo di € 6.194.449,35 non deve essere ridotto in quanto è comunque inferiore al limite dell'80% della spesa ammissibile prevista dal bando.

nell'ambito del presente procedimento, non si procede alla comunicazione di avvio ai sensi degli articoli 15 e seguenti della legge regionale 14 ottobre 2014 n. 14 (Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione) nonché 7 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) in quanto l' Ente beneficiario del contributo, a fronte delle irregolarità rilevate dall'Autorità di Audit nell'ambito del procedimento di controllo di II livello, ha già presentato alla medesima Autorità le proprie controdeduzioni.

Preso atto che l'intervento in oggetto non risulta generatore di entrate nette ai sensi dell'art. 55 del Regolamento (CE) 1083/2006 smi, come si evince dalla Scheda per il calcolo, predisposta dalla dott. Graziano TRIORE, consulente incaricato dall'Autorità di gestione che ne ha effettuato il calcolo ex post in data 14/12/2016 .

Dato atto che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla legge.

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016.

Visti:

l'art. 95.2° dello Statuto ;
l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23;
il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
la D.G.R. n. 20-318 del 15/09/2014;
la D.G.R. n. 2-663 del 26/11/2014;
la D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;
la D.G.R. n. 40-2474 del 23/11/2015.

LA DIRIGENTE

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, con riferimento al progetto “ Polo innovazione tecnologica riqualificazione urbana SANT' AGABIO” nell'ambito del PISU di Novara , di rideterminare, in base alla rendicontazione finale del Comune di Novara il contributo di € 6.194.449,35 a fronte di un investimento di € 7.743.061,69 a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse III Attività III. 2.2 come risulta dagli allegati n. 1 e n. 2 che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

di dare atto della soppressione di € 35.428,56 nella XXVI dichiarazione di spesa di novembre 2016, e pertanto non rendicontate ai fini del rimborso UE e statale a seguito della rettifica finanziaria sulla spesa rendicontata operata dall'Autorità di Audit, ai sensi del punto 22 della Decisione della Commissione C (2013) 9527 del 19 dicembre 2013;

di dare mandato al Responsabile del procedimento istruttorio di comunicare la presente determinazione all'ente beneficiario;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

La Dirigente del Settore
Lucia Barberis

Allegato

Allegato 1

| PISU NOVARA | | CSP 597 | | COMUNE DI NOVARA (NO) | | | | | POLO INNOVAZIONE TECNOLOGICA E RIVALIFICAZIONE URBANA - AREA SANT'AGABIO | | | |
|---|---------------------|--|--------------|-----------------------|--------------------------------------|-------|------------|------------------------|--|---------------------|-------------|---------------------|
| | | INVESTIMENTO AMMESSO CON DETERMINA n. 672 del 06.12.2013 | | | INVESTIMENTO RIDETERMINATO DOPO GARA | | | | INVESTIMENTO FINALE | | | |
| VOCI DI COSTO | IMPONIBILE | % | IVA | TOTALE | IMPONIBILE | % | IVA | TOTALE | IMPONIBILE | % | IVA | TOTALE |
| DEMOLIZIONE NUOVACOSTRUZIONE MANUTENZIONE STRAORDINARIA RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI | 8.288.415,64 | 10,00 | 828.841,56 | 9.117.257,20 | 6.186.556,32 | 10,00 | 618.655,63 | 6.805.221,95 | | | | 7.102.575,46 |
| COSTI ORDINARI SICUREZZA DIRETTI | 255.000,00 | 10,00 | 25.500,00 | 280.500,00 | 255.000,00 | 10,00 | 25.500,00 | 280.500,00 | | | | |
| LAVORI IN ECONOMIA | 50.000,00 | 22,00 | 11.000,00 | 61.000,00 | 50.000,00 | 22,00 | 11.000,00 | 61.000,00 | | | | 63.802,98 |
| ALLACCIAMENTI IMPIANTI | 3.500,00 | 22,00 | 770,00 | 4.270,00 | | | | 15.000,00 | | | | |
| PUBBLICITA' | 18.000,00 | 22,00 | 3.960,00 | 21.960,00 | 18.000,00 | 22,00 | 3.960,00 | 21.960,00 | | | | |
| RILIEVI ACCERTAMENTI INDAGINE | 50.000,00 | 22,00 | 11.000,00 | 61.000,00 | 50.000,00 | 22,00 | 11.000,00 | 61.000,00 | | | | 7.166.378,44 |
| SPESE PER ACCETAMENTI DI LABORATORIO VERIFICHE TECNICHE COLLAUDI | 70.000,00 | 22,00 | 15.400,00 | 85.400,00 | 125.400,00 | | | 125.400,00 | | | | |
| PROGETTAZIONI D.L. COLLAUDI E VERIFICHE | 540.000,00 | 22,00 | 118.800,00 | 658.800,00 | 618.800,00 | | | 618.800,00 | | | | 612.111,81 |
| TOTALE | 9.274.915,64 | | 1.015.271,56 | 10.290.187,20 | 7.303.756,32 | | 670.115,63 | 7.988.881,95 | 0,00 | | 0,00 | 7.778.490,25 |
| CONTRIBUTO MASSIMO AMMISSIBILE | 80,00% | | | | | | | DEDUZIONE AUDIT | | 35.428,56 | | |
| CONTRIBUTO CONCESSO CON DETERMINA N. 672 DEL 06.12.2013 | 7.090.000,00 | | | | | | | | | 7.743.061,69 | | |
| CONTRIBUTO FINALE | 6.194.449,35 | | | | | | | | | | | |

PISU di NOVARA

| Titolo progetto | Costo complessivo intervento | Determina approvazione progetti definitivi | | | | Rideterminazione concessione | | | Rideterminazione finale | | |
|---|------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | | Progetti ammessi a contributo | Data di ammissione definitiva | investimento ammesso | contributo concesso | ammissione dopo gara | investimento ammesso dopo gara | contributo concesso dopo gara | Ammissione finale | investimento finale | contributo finale |
| 1 C.S.P. 501 Riqualificazione area urbana Valentino : mercato coperto di Via Dante alighieri | 8.894.631,00 | X | Det. 119 del 02/04/2013 | 9.082.500,00 | 5.860.000,00 | Det. 596 del 26/11/2013 | 7.621.845,00 | 4.917.590,00 | | | |
| 2 C.S.P. 502 Riqualificazione area urbana Valentino : Via Alcarotti | 1.210.849,00 | X | Det. 119 del 2/04/2013 | 1.160.396,79 | 792.000,00 | Det. 792 del 19/11/2014 | 1.023.326,79 | 792.000,00 | Rideterminato con altro provvedimento | 1.048.350,39 | 838.680,31 |
| 3 C.S.P. 597 Incubatore di impresa | 2.270.950,00 | | | | | | | | Determina corrente | | |
| 4 Area mercatale di Via Bovio Piazza, parcheggio interrato e parco urbano di Via Bovio | 808.200,00 | X | | | | | | | | | |
| 5 Centro servizi impresa e persona | 3.356.442,50 | | | | | | | | | | |
| 6 Riqualificazione infrastrutturale di Via Bovio | 2.558.000,00 | | | | | | | | | | |
| 7 | 773.000,00 | | | Det. 672 del 06/12/2013 | 10.229.187,20 | 7.090.000,00 | Det. 73 del 12/02/2015 | 7.981.868,83 | 6.385.495,06 | | |
| 8 C.S.P. 660 Riqualificazione infrastrutturale di Via Due Ponti | 104.370,00 | X | Det. 987 del 23/12/2015 | 80.000,00 | 64.000,00 | | 77.110,92 | 61.688,73 | Det. 52 del 02/02/2017 | 77.110,92 | 61.688,73 |
| TOTALE | | | | | | | 16.704.151,54 | 12.156.773,79 | | 8.868.523,00 | 7.094.818,39 |