

Codice A1814A

D.D. 12 giugno 2017, n. 1739

Autorizzazione idraulica per l'occupazione temporanea di area demaniale con l'istallazione di un ponteggio nell'alveo del Rio Feiga in Comune di Garbagna (AL). Richiedente: TORRE ANDREA S.r.l.

La Ditta TORRE ANDREA S.r.l., con sede legale in via Roma, 61/A in Garbagna (AL), P. IVA 02077450068, per il tramite del Rappresentante Legale sig. Torre Andrea, ha presentato istanza (Nota ns. prot. n. 23749/A1814A del 22/05/2017) per il rilascio dell'autorizzazione idraulica per l'occupazione temporanea di area demaniale con l'istallazione di un ponteggio nell'alveo del Rio Feiga in Comune di Garbagna (AL).

Poiché il ponteggio interferisce con il corso d'acqua demaniale denominato Rio Feiga è necessario procedere al rilascio dell'autorizzazione in linea idraulica, ai sensi del R.D. 523/1904.

All'istanza sono allegati gli elaborati progettuali, a firma dell'Ing. Matteo Mario TORRE, datati maggio 2017, costituiti da una Relazione tecnica e da n. 2 Tavole grafiche in base ai quali è prevista la realizzazione dell'opera di cui trattasi.

L'installazione del ponteggio è finalizzata alla realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato "Palazzo Doria" in Piazza Principe Doria (Rif. SCIA n. 10/2016) consistenti nel rifacimento degli intonaci e relativa tinteggiatura del prospetto Ovest e porzione del prospetto Sud e rimozione delle lastre di fibrocemento della copertura.

Il ponteggio in alveo verrà mantenuto per almeno 90 giorni e la soluzione progettata consiste in un ponteggio poggiante su una sola gamba in alveo per i primi 4-4,5 metri di altezza; le gambe saranno costituite da tubolari metallici tipo Innocenti che disteranno dalla parete non più di 20 cm; le gambe poggeranno sulla pavimentazione in calcestruzzo dell'alveo e saranno ancorate con tasselli apposti alla base, ai 2 metri e ai 4 metri di altezza per garantire stabilità alla struttura; la conformazione della parete con la presenza di speroni, determina la protezione degli appoggi, smorzando l'azione della corrente in corrispondenza della sponda destra del rio.

In data 08/06/2017 è stato effettuato un sopralluogo da parte di funzionari del Settore Tecnico Regionale di Alessandria e Asti, al fine di verificare lo stato dei luoghi.

A seguito del sopralluogo e dell'esame degli atti progettuali allegati all'istanza l'occupazione in argomento può ritenersi ammissibile, nel rispetto del buon regime idraulico delle acque, con l'osservanza delle prescrizioni tecniche sottoriportate:

1. l'accesso all'alveo demaniale è consentito solo per eseguire le necessarie operazioni di montaggio e smontaggio del ponteggio;
2. l'accesso al ponteggio da parte degli operatori e la fornitura dei materiali dovrà avvenire dall'area di cantiere laterale all'edificio;
3. è assolutamente vietato lo stoccaggio in alveo, anche temporaneo, di materiale utilizzato nelle lavorazioni o proveniente dalle demolizioni;
4. si dovrà porre particolare cautela affinché non vi sia caduta di materiale in alveo e nel caso dovesse accidentalmente accadere lo stesso dovrà essere immediatamente rimosso; al termine dei lavori, le pertinenze demaniali interessate dovranno essere ripulite e ripristinato lo stato originario dei luoghi;
5. il soggetto autorizzato dovrà, tramite il proprio Responsabile della sicurezza, attuare tutte le iniziative atte alla tutela della pubblica incolumità nonché vigilare affinché durante eventuali fenomeni di piena e di precipitazioni eccezionali, le strutture non siano accessibili al personale che esegue le opere di manutenzione dell'edificio; a tal fine dovrà controllare i bollettini di previsione meteo-idrologica della Regione Piemonte e verificare l'emissione di eventuali bollettini di allertamento;
6. in corso di evento di piena dovranno essere adottate idonee misure gestionali finalizzate all'adozione degli interventi di emergenza necessari per la sicurezza dell'opera, delle

aree circostanti e a salvaguardia della pubblica incolumità; in particolare il soggetto autorizzato dovrà sempre assicurare la disponibilità in cantiere di personale e mezzi, per eventuali interventi in alveo che dovessero rendersi necessari per rimuovere ostacoli al libero deflusso delle acque;

7. durante i lavori in alveo è vietato deviare o interrompere il deflusso del corso d'acqua e modificarne l'andamento plano-altimetrico, rimanendo in capo al concessionario la diretta responsabilità di tutti i possibili danni che dovessero essere arrecati durante l'esecuzione dei lavori nei confronti di terzi;

Vista la Tabella "Canoni di concessione per utilizzo di pertinenze idrauliche" (allegato A alla legge regionale 12 agosto 2013, n. 17 aggiornato, per il triennio 2016-2018, dalla determinazione 8 febbraio 2016, n. 291) che prevede per occupazioni temporanee di aree demaniali per periodi inferiori all'anno (concessioni brevi) il pagamento di un canone di Euro 184,00 e il pagamento di Euro 50,00 per spese di istruttoria e sopralluogo;

Considerato che il richiedente ha provveduto, a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria – Torino, ai seguenti versamenti:

- € 50,00 con bollettino di c.c.p. in data 27/05/2017 a titolo di spese di istruttoria;
- € 184,00 con bonifico bancario in data 26/05/2017 a titolo di canone per occupazione di sedime demaniale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. 523/1904;
- visti gli artt. 86 e 89 del D.Lgs. 112/98;
- visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- vista la D.G.R. 24/03/1998 n. 24-24228;
- visto l'art. 59 della L.R. 44/00;
- visto il D.P.C.M. 24/05/01 (approvazione P.A.I.) e s.m.i.;
- vista la L.R. n.12 del 18/05/2004 e s.m.i.;
- visto il regolamento regionale n. 14/R del 06/12/2004 e s.m.i.;

determina

di autorizzare ai soli fini idraulici, la Ditta TORRE ANDREA S.r.l., con sede legale in via Roma, 61/A in Garbagna (AL), P. IVA 02077450068, all'occupazione temporanea di area demaniale con l'istallazione di un ponteggio nell'alveo del Rio Feiga in Comune di Garbagna (AL), nella posizione e secondo le caratteristiche e modalità indicati negli elaborati progettuali allegati all'istanza, che si restituiscono al richiedente vistate da questo Settore, e subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1) il ponteggio dovrà essere realizzato nel rispetto del progetto e delle prescrizioni tecniche di cui in premessa e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore; resta a carico del richiedente l'onere conseguente la sicurezza idraulica del cantiere, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., svincolando questo Settore da qualunque responsabilità in merito a danni conseguenti ad eventuali piene del corso d'acqua;
- 2) durante le operazioni di montaggio e smontaggio del ponteggio non dovrà essere causata turbativa del buon regime idraulico del corso d'acqua;
- 3) la presente autorizzazione riguarda l'accesso nelle sole aree appartenenti al Demanio ed i lavori dovranno essere eseguiti senza danneggiare proprietà pubbliche e private e senza ledere diritti altrui;
- 4) la presente autorizzazione ha validità per mesi 6 (sei) e pertanto il ponteggio dovrà essere istallato e rimosso, a pena di decadenza della stessa, entro il termine sopraindicato;

- 5) il richiedente dovrà comunicare al Settore Tecnico Regionale di Alessandria e Asti, la data di inizio e di ultimazione dei lavori, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare la rispondenza fra quanto previsto e quanto realizzato, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori. Ad avvenuta ultimazione il committente dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto approvato e alle prescrizioni impartite e contenute nel presente provvedimento;
- 6) l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità del ponteggio (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo), resta pertanto il soggetto autorizzato unico responsabile per eventuali danni cagionati al corso d'acqua;
- 7) l'autorizzazione è accordata sulla base delle situazioni morfologiche - idrauliche attuali; pertanto questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche a quanto autorizzato o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendano necessario, o le opere stesse siano, in seguito, giudicate incompatibili per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
- 8) l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione Regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;
- 9) il soggetto autorizzato prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni eventuale ulteriore autorizzazione che si rendesse necessaria secondo le vigenti norme.

Con il presente provvedimento è autorizzata anche l'occupazione temporanea del sedime demaniale interessata dai lavori in oggetto.

La presente determinazione verrà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Mauro FORNO