

Codice A1507A

D.D. 19 giugno 2017, n. 526

VIII Programma di edilizia residenziale pubblica agevolata, Bando "Recupero privati". Intervento realizzato nel Comune di Ivrea (TO), via Arduino 148, cod.8I/188LO. Conclusione istruttoria tecnico-amministrativa della documentazione presentata al raggiungimento del 100% dei lavori che permette di riconoscere la liquidazione del saldo del contributo assegnato (euro 260.294,27).

Preso atto che:

con determina dirigenziale n. 135 del 3/08/2001 è stato concesso un finanziamento per l'importo di euro 867.647,59 per un intervento inerente l'VIII Programma di edilizia residenziale pubblica agevolata "Bando recupero privati", di cui alla DGR n. 11-28366 del 18/10/1999, localizzato nel Comune di Ivrea (TO), via Arduino 148 (codice 8I/188LO, n. 16 alloggi);

con determina dirigenziale n. 181 del 12/10/2004 è stato erogato l'importo di euro 303.676,66 come primo 35% del finanziamento concesso per l'intervento sopra indicato;

con successiva D.D. n.190 del 11/10/2006 è stato erogato l'ulteriore importo di euro 303.676,66 per il sopraindicato intervento, in seguito all'attestazione da parte del Comune di Ivrea (TO) del raggiungimento del 50% dei lavori e all'approvazione del QTE iniziale da parte del Comune medesimo.

Con nota Prot. n. 13946 del 20/06/2016 il Comune di Ivrea provvedeva a trasmettere agli uffici regionali, ai sensi di quanto previsto dalla specifica nota esplicativa Prot. n. 10474 del 6/12/2001, documentazione relativa all'intervento sopracitato, ai fini dell'erogazione del saldo del finanziamento riconosciuto all'operatore privato;

posto inoltre che la suddetta documentazione è stata integrata in data 22/07/2016 (nota Prot. n. 16909) e successivamente, a riscontro di quanto richiesto dagli uffici regionali del Settore Edilizia Sociale in data 23/08/2016, con nota comunale Prot. n. 19070 del 29/08/2016 mediante l'inoltro della dichiarazione di verifica del rispetto degli impegni assunti dal privato in sede di bando;

posto che in data 1/02/2017 ed in data 9/05/2017 sono stati trasmessi dal Comune di Ivrea i contratti relativi ai 16 alloggi finanziati. In data 24/05/17 e in data 5/06/17 con nota Prot. n.16003 il Comune ha trasmesso dichiarazione circa la conformità dell'opera relativa al progetto originariamente autorizzato nonché copia del verbale di sopralluogo per l'approvazione del QTE finale, rettificato d'ufficio dal Comune;

preso atto quindi che risultano trasmessi dal Comune di Ivrea :

- Attestato di ultimazione dei lavori, avvenuta il 9/12/2015;
- Convenzione tra Comune e Operatore, approvata con determina dirigenziale n. 159 del 24/03/2016 (Repertorio n. 216129 del 27/05/2016, trascritta in data 31/05/2016 al n. 3796/3054)
- Attestato di agibilità rilasciato dal Comune (Prot. n. 13882 del 20/06/2016)
- Determina del Comune n. 931 del 15/12/2015 di approvazione del QTE finale
- Dichiarazione relativa al risparmio energetico, emessa dal Comune in data 16/12/2015
- Ipoteca volontaria (Repertorio n. 216130, iscritta il 31/05/2016 al n. 3797/384)
- Attestati rilasciati dal Comune del possesso dei requisiti soggettivi
- Verbale di sopralluogo effettuato dal Comune in data 22/09/2015 (trasmesso con nota Prot. n. 16003 del 5/06/2017)

-contratti di affitto relativi a n. 16 alloggi

dato atto quindi che l'istruttoria tecnico-amministrativa della documentazione trasmessa dal Comune di Ivrea inerente la richiesta del saldo del finanziamento sopraccitato permette di riconoscere al beneficiario Soria Adriana la liquidazione dell'importo di euro 260.294,27 quale saldo del finanziamento originariamente concesso per complessivi euro 867.647,59 con D.D. n. 135 del 3/08/2001, per l'intervento codice n. 8I/188LO, di cui al VIII programma di edilizia residenziale pubblica agevolata (DGR n. 12-28366 del 18/10/1999, Bando "Recupero privati");

posto inoltre che, a fronte della richiesta Prot. 107974/2016 B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia) risulta acquisita la informativa ai sensi delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 159/2011 e s.m.i.;

IL DIRETTORE

visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008;

vista la D.D. n. 135 del 3/08/2001;

vista la nota regionale Prot. n. 10474 del 6/12/2001;

vista la L.R. n. 6 del 14/04/2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

Tutto ciò premesso

determina

1) di dare atto che, in relazione all'intervento realizzato dal soggetto privato Soria Adriana codice n. 8I/188LO per n. 16 alloggi nel Comune di Ivrea (TO), via Arduino 148, di cui al VIII Programma di edilizia residenziale pubblica agevolata (DGR n. 12-28366 del 18/10/1999, Bando "Recupero privati"), finanziato originariamente con la D.D. n. 135 del 3/08/2001:

- a) la documentazione prodotta dal Comune di Ivrea, risulta coerente con quanto previsto dalla nota regionale Prot. n. 10474 del 6/12/2001;
- b) l'istruttoria tecnico-amministrativa della documentazione stessa permette di riconoscere al beneficiario Soria Adriana la liquidazione dell'importo di euro 260.294,27 quale saldo del finanziamento di euro 867.647,59 concesso con la D.D. n. 135/2001;

2) di rinviare l'impegno e la liquidazione dell'importo di euro 260.294,27 a favore di Soria Adriana a successivo provvedimento amministrativo, da assumersi previo stanziamento di competenza e di cassa 2017 sul capitolo 282270 del bilancio regionale.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e ai sensi dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010.

Visto il ViceDirettore
Dott.ssa Erminia Garofalo

Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone