Codice A1107A
D.D. 28 aprile 2017, n. 143
Rettifica determina n.25 del 27.2.2017. Servizio integrato per gestione, manutenzione, controllo ed esecuzione di tutte le attivita' necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte. Indizione di gara mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016. Modifica del quadro economico del Progetto.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

- di approvare, per quanto in premessa esposto, la rettifica del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 25 del 27.2.2017 così come segue:

- il prezzo a base d'asta dell'appalto triennale ammonta a € **9.433.674,00** o.f.e., di cui € 51.240,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed in particolare:

  - € 6.633.174,00 o.f.e., di cui € 25.620,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, inerente tre anni per le attività a canone (servizio energia e manutenzione impianti);
  - € 2.800.500,00 o.f.e., di cui € 25.620,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per servizi vari e lavori extracanone da corrispondere a misura così come stimato, in relazione alla durata contrattuale;
  - Eventuali Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti € 3.344,24;

- l'importo dell'eventuale affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi per la durata massima di anni due ammontante a **€ 6.289.116,00** o.f.e., di cui € 34.060,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed in particolare:

  - € 4.422.116,00 o.f.e., di cui € 17.080,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, inerente due anni per le attività a canone (servizio energia e manutenzione impianti);
  - € 1.867.000,00 o.f.e., di cui € 17.080,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per servizi vari e lavori extracanone da corrispondere a misura così come stimato, in relazione alla durata contrattuale;
  - Eventuali Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti € 2.229,49 o.f.c. ;

- **€ 3.144.558,00** o.f.e., di cui € 17.080,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo dell'eventuale "proroga tecnica" per la durata di un (1) anno ed in particolare:

  - € 2.211.058,00 o.f.e., di cui € 8.540,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, inerente tre anni per le attività a canone (servizio energia e manutenzione impianti);

- € 933.500,00 o.f.e., di cui € 8.540,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per servizi vari e lavori extracanone da corrispondere a misura così come stimato, in relazione alla durata contrattuale;
- Eventuali Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti € 1.114.75 o.f.c.

- Rimangono invariate le somme a disposizione dell'Amministrazione;

- di approvare il quadro economico del Progetto dell'appalto triennale modificato, che, per quanto riportato, non ha subito variazioni nei totali degli Importi a Progetto e delle Somme a disposizione della Stazione Appaltante e nell'importo totale finale del Progetto che ammonta pertanto a **€ 11.707.900,00 o.f.c.** come sotto ripartiti:

APPALTO PER IL SERVIZIO ENERGIA E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI NEGLI STABILI AD USO DELLA REGIONE PIEMONTE		
QUADRO ECONOMICO DELL' INTERVENTO		
DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
IMPORTI A PROGETTO		
A.1 Servizi a progetto a canone	€ 6.633.174,00	
A.2 Servizi e lavori a progetto extracanone	€ 2.800.500,00	
Di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - Canone	€ 25.620,00	
Di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - Extracanone	€ 25.620,00	
Totale attività a canone ed extracanone soggette a ribasso	**€ 9.382.434,00**	
Totale oneri della sicurezza su attività a canone ed extracanone non soggetti a ribasso ai sensi D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.	**€ 51.240,00**	
Importo dei servizi e lavori per attività a canone ed extracanone (comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)		**€ 9.433.674,00**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
Iva 22% sull'importo	€ 2.075.408,28	
Fondi incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 ed s.m.i.	€ 188.673,48	
Aliquota 80%	*€ 150.938,78*	
Aliquota 20%	*€ 37.734,70*	
Contributo ANAC	€ 800,00	
Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 5.000,00	
Spese per pubblicità, ove previsto per opere pubbliche	€ 1.000,00	
Interventi in economia, imprevisti, varie e arrot.	€ 3.344,24	
Totale somme a disposizione		**€ 2.274.226,00**
IMPORTO TOTALE PROGETTO		**€ 11.707.900,00**

- di dare atto che al finanziamento della predetta spesa presunta complessiva di **€ 11.707.900,00 o.f.c.** all'appalto triennale si farà fronte secondo le indicazioni sotto riportate:

- **Impegno di € 800,00** per contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (c. beneficiario n. 297876), ex L. 23.12.2005 – impegno n.1090/2017 sul Cap. 211331/2017;

- **per la spesa presunta derivante dall'appalto di € 11.509.082,28 o.f.c.** (cod. beneficiario 167964) di cui € 2.075.408,28 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario così come di seguito specificato:

- **impegno della spesa d'appalto presunta per l'anno 2017 (periodo 1.9.2017-31.12.2017) di € 1.278.786,92** di cui € 230.600,92 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti – impe3gno n.1091/2017 sul Cap. 211331 del bilancio 2017;

- **per la restante spesa presunta d'appalto di € 10.230.295,36 di cui € 1.844.807,36** per IVA soggetta a scissione dei pagamenti **per il periodo 1.1.2018-1.9.2020** si provvederà ai sensi del D. Lgs.n. 118/2011 Allegato 4/2 paragrafo 5.1 in quanto trattasi di obbligazioni concernenti spese relative a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 c.c.;

- **impegno di € 5.000,00 (cod. beneficiario 167964) per spese commissione di gara –** impegno n.1092/2017 sul capitolo 211331 del bilancio 2017;

- **impegno della spesa presunta per Fondo Incentivi art. 113 Dlgs. 50/2016 ed s.m.i. per € 188.673,48** cod. beneficiario 167964 – impegno n.1093/2017 mediante i fondi stanziati sul Cap, 211331 del bilancio 2017;

- **impegno della spesa presunta per Interventi in economia, imprevisti, varie e arrot. di € 3.344,24** di cui € 603,06 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti – impegno n.1094/2017 mediante i fondi stanziati sul Cap, 211331 del bilancio 2017 (cod. beneficiario 167964);

- **alle spese presunte di € 1.000,00**, di cui al quadro economico di spesa, che deriveranno in dipendenza della pubblicità degli atti di gara farà fronte il Settore Contratti – Espropri – Usi Civici mediante i fondi di propria pertinenza del Capitolo 110883/2017 (Spese ed oneri relativi a pubblicazioni a norma di legge, di avvisi, inserzioni e documenti su giornali, riviste, Gazzetta Ufficiale, Bollettino di altre Regioni) del Bilancio regionale**;**

- di lasciare invariati tutti gli altri dati della determinazione dirigenziale n.25 del 27.02.2017;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto da aggiudicare è il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro Ing. Stefania Crotta;

- di confermare gli impegni di spesa assunti sul bilancio regionale anno 2017, con la suddetta determina;

- di trasmettere la presente determinazione di rettifica al Settore Contratti per il compimento di tutte le attività di competenza per l'esperimento della gara.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ex art. 23, comma 1 lett. b) e art. 37 del D.lgs n. 33/2013 s.m.i., sul sito della Regione Piemonte sezione "Amministrazione trasparente.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro
Ing. Stefania CROTTA

VISTO DI CONTROLLO
ai sensi del P.T.P.C. 2016-2018 - SEZ. 8.2.3

IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI