

Codice A1507A

D.D. 17 marzo 2017, n. 193

Legge 17 Febbraio 1992, n. 79 - Programmi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata. Comune di Vercelli - Fabbricato E.R.P.S. via Leoncavallo 32 - Programma d'intervento n. 3091 - Ente attuatore A.T.C. Piemonte Nord - Assestamento di Programma.

Con la legge regionale n. 3 del 17 febbraio 2010 avente oggetto: "Norme in materia di edilizia sociale" sono entrate in vigore le nuove norme per l'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata ed è stata pertanto abrogata la legge regionale n. 11/93.

L'art. 40, comma 2, della legge regionale n. 3 del 17 febbraio 2010, entrata in vigore il 5 marzo 2010 e successivamente modificata con la legge regionale n. 14 del 1° giugno 2010 stabilisce, in particolare, che spetta alla Regione autorizzare eventuali superamenti dei massimali di costo degli interventi, nonché deliberare in merito alle integrazioni di finanziamento richieste dagli enti attuatori.

L'art. 54, comma 8, stabilisce inoltre che le Commissioni Tecniche Consultive (C.T.C.) operanti presso le Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.) provinciali, nominate precedentemente all'entrata in vigore di tale legge, restino in carica fino all'entrata in vigore del regolamento dei programmi di edilizia sociale previsto dall'art. 39, comma 2.

Con il D.P.G.R. n. 4/R del 21 febbraio 2013 è stato emanato il nuovo regolamento dei programmi di edilizia sociale sovvenzionata, in attuazione dell'art. 39, comma 2, della legge regionale n. 3/2010; tale regolamento è entrato in vigore il 12 marzo 2013 e pertanto da tale data è venuta meno l'operatività delle C.T.C. Ai sensi dell'art. 4 del citato regolamento n. 4/R/2013 l'esame dei programmi di edilizia sociale sovvenzionata è di competenza delle Strutture Tecniche Decentrate (S.T.D.) le quali, ai sensi del successivo art. 5, esprimono un parere o una presa d'atto;

Con nota prot. n. 28496 del 27.10.2016 L'ATC del Piemonte Nord trasmetteva agli uffici regionali copia della documentazione tecnico-amministrativa inerente il programma di intervento n. 3091, al fine del rilascio dell'attestato di chiusura conti. In particolare, la STD operante presso l'Agenzia Territoriale per la Casa Piemonte Nord nella seduta del 05/09/2016 ha espresso parere favorevole in merito alle risultanze della proposta conciliatoria per la definizione della vertenza con l'impresa comportante il riconoscimento alla stessa dell'importo di euro 160.000,00 ed ha conseguentemente espresso parere favorevole al QTE 4 di stato finale ed al QTE 5 di collaudo a consuntivazione dell'intervento n.3091, con un costo globale di recupero di € 2.697.674,55 con una economia di € 250.862,45 rispetto al finanziamento concesso di € 2.948.537,00. L'Agenzia Territoriale per la Casa Piemonte Nord, Ente attuatore dell'intervento, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 26.01.2016 ha disposto il pagamento di euro 160.000,00 a conciliazione della vertenza con l'impresa. Successivamente l'ATC con Determinazione n. 2298 del 19/10/2016 ha approvato il QTE n. 5 ed il Certificato di Chiusura Conti in relazione al suddetto P.I.

Considerato che con D.G.R. n. 75-6277 del 2 agosto 2013 sono stati stabiliti gli indirizzi per l'assestamento degli interventi pregressi di Edilizia Sovvenzionata e per l'utilizzo delle economie,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016

Tutto ciò premesso,

il Dirigente

- visti gli art. 4 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001;
- visto la legge regionale del 28/07/2008, n. 23;
- vista la legge regionale del 17/02/2010, n. 3 e s.m.i.;
- visto il D.P.G.R. n. 4/R del 21/02/2013;
- vista la D.G.R. n. 75-6277 del 02/08/2013
- vista la deliberazione ATC Piemonte Nord del 26.01.2016;
- visto il parere favorevole espresso dalla STD di Vercelli in data 05/09/2016;
- vista la Determinazione dell'ATC del Piemonte Nord n. 2298 del 19/10/2016;

determina

1. di approvare, secondo quanto previsto dalla DGR n.75-6277 del 2 agosto 2013, per le motivazioni citate in premessa, l'assettamento del finanziamento concesso all'ATC Piemonte Nord, Ente attuatore dell'intervento, per il P.I. n. 3091 – relativo ad un intervento di demolizione e nuova costruzione di n. 21 alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata che presenta un costo globale di intervento (QTE n. 5) di € 2.697.674,55 ed una economia di € 250.862,45 rispetto al finanziamento concesso di €2.948.537,00.
2. di accantonare, in applicazione della D.G.R. richiamata al precedente punto 1), l'importo di € 3.223,343,42 derivante dalla sommatoria tra l'importo precedentemente accantonato con la determinazione dirigenziale n.322 del 14/05/2015, pari a € 2.972.480,97, e l'importo di € 250.862,45 di cui al precedente punto 1), sul programma di accantonamento n. 1320 (legge n. 179/92) destinato agli interventi finanziati con il “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012”.

La presente determinazione sarà pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art.5 della legge regionale n. 22/2010

La presente determina non è soggetta a pubblicazione di cui agli articoli 26 e 27 del D.L. 33/2013

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

Visto,
il Vice Direttore
Dott.ssa Erminia Garofalo

Il Direttore
Dott Gianfranco Bordone