

Codice A1507A

D.D. 21 dicembre 2016, n. 989

Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile (P.R.U.A.C.S.). Comune di Trofarello, assestamento in riduzione del P.I. n. 3703 per euro 150.000,00 (risorse ordinarie) ed attribuzione del relativo importo al P.I. n. 3705 finanziato con le risorse aggiuntive. Liquidazione al Comune per il P.I. n. 3705 del finanziamento di euro 672.789,29.

Premesso che:

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture ed Assetto del Territorio del 26/03/2008, registrato alla Corte dei Conti in data 21/04/2008, ufficio di controllo sugli atti del Ministero, registro n. 4, foglio n. 151, è stato finanziato un programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri connotati da condizioni di forte disagio abitativo;

alla Regione Piemonte è stato attribuito un finanziamento pari ad euro 24.359.736,48;

la Giunta regionale con deliberazione n. 24-9188 del 9/06/2008 ha dichiarato la propria disponibilità a cofinanziare il Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nella misura prevista dall'art. 4 del Decreto del 26/03/2008 (30% del finanziamento statale), per un importo pari ad euro 7.307.920,94. Complessivamente le risorse destinate ai programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ammontano a euro 31.667.657,42;

ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto le regioni entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ovvero entro il 16/07/2008, dovevano predisporre un apposito bando di gara fissando le modalità attuative e di partecipazione dei comuni;

la Giunta regionale con deliberazione n. 24-9188 del 14/07/2008 ha approvato il bando di gara e con deliberazione n. 52-11974 del 4/08/2009, a seguito degli esiti di gara, approvato la graduatoria dei programmi;

Il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto direttoriale n. 38 del 19/01/2010 ha ratificato la graduatoria delle proposte ammissibili a finanziamento;

l'art. 2 del richiamato Decreto direttoriale rinvia all'Accordo di Programma, da sottoscrivere tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte, la definizione delle procedure attuative del Programma, i tempi e le modalità di accreditamento alla Regione del finanziamento a carico dello Stato;

Il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasmesso alle regioni lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere in attuazione del citato Decreto del 26/3/2008. Con deliberazione della Giunta regionale n. 47-13543 del 16/03/2010 si è provveduto, tra l'altro, a prendere atto della rimodulazione dei Programmi deliberata dai comuni nel limite del finanziamento assegnato e ad approvare lo schema di Accordo di Programma;

in data 3/06/2010 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l'Accordo di Programma;

la Giunta regionale con deliberazione n. 12-240, del 29/06/2010, ha confermato il cofinanziamento regionale al Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile per un importo pari ad euro 7.307.920,94, dando atto che la copertura finanziaria risulta garantita con quota parte delle risorse destinate al secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22/06/2009;

in data 30/11/2010 sono stati sottoscritti i Protocollo d'Intesa, mentre con la determinazione dirigenziale n. 206 del 31/3/2011 si è proceduto alla presa d'atto dell'ammissione a finanziamento (risorse ordinarie) degli interventi compresi nei P.R.U.A.C.S., in cui risultano esservi quelli del Comune di Trofarello e, nello specifico, il P.I. n. 3703 (opere inerenti il raddoppio della scuola materna La Pace, lotto II A, ente attuatore Comune, finanziamento statale di € 1.538.035,13 e finanziamento regionale di € 461.410,54, per un importo complessivo del finanziamento Stato-Regione pari ad € 1.999.445,67). Successivamente tale programma d'intervento con la determinazione dirigenziale regionale n. 514 del 4.8.2011 è stato assestato in riduzione nell'importo complessivo di €1.427.445,13 (€1.098.035,13 a valere sui fondi statali ed €329.410,00 a valere sui fondi regionali). Il restante importo pari ad €572.000,00 (inizialmente compreso nel P.I. n. 3703) è stato attribuito per un nuovo intervento attuato dal Comune (P.I. n. 3704 – complesso scolastico Rodari, I lotto) nell'ambito del P.R.U.A.C.S.. il Comune di Trofarello con nota del 24/2/2012, prot. 1982/12, formulava al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un'ulteriore richiesta di utilizzo dei ribassi d'asta esistenti sul P.I. n. 3703 (scuola La Pace , lotto II A) per finanziare il secondo lotto dell'intervento del complesso scolastico Rodari già previsto nel programma originario; il Ministero con la nota del 20/3/2012, prot. 3326, valutata la richiesta dell'Amministrazione Comunale, esprimeva il nulla-osta all'utilizzo di una quota dei ribassi d'asta esistente sul programma per l'importo di €200.000,00;

con Decreto Ministeriale n. 293, del 28/07/2011, sono state ripartite tra le regioni le risorse aggiuntive premiali derivanti dall'accantonamento del 10% del finanziamento statale destinato al Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile di cui al D.M. 26/03/2008 e le risorse non utilizzate dalla provincia di Bolzano. Alla Regione Piemonte è stato attribuito un finanziamento aggiuntivo di euro 2.382.071,24, iscritto con deliberazione n. 18-1604 del 23/06/2015 sul bilancio pluriennale 2015/2017, cap. 26338 di entrate e cap. 236579 di spesa;

la Regione Piemonte con deliberazione di Giunta regionale n. 14-3686, del 16/04/2012, ha messo a disposizione la somma di euro 714.621,37 quale quota di cofinanziamento aggiuntivo da destinare al programma, pari al 30% del finanziamento statale;

la Regione Piemonte con la sopraccitata deliberazione di Giunta regionale ha destinato il finanziamento complessivo Stato/Regione di euro 3.096.692,61 (euro 2.382.071,24 risorse statali ed euro 714.621,37 risorse regionali) alla realizzazione degli interventi relativi ai programmi dei Comuni di Orbassano (TO), Rivalta (TO), Torino, Trofarello (TO) e Novara ritenuti già ammissibili a finanziamento ai sensi del sopraccitato decreto ministeriale 26/03/2008;

la Giunta regionale con deliberazione n. 1-1450, del 25/05/2015 e con la deliberazione n. 8-1554, del 15 giugno 2015, ha provveduto all'assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015 e bilancio pluriennale 2015-2017; successivamente con la determinazione dirigenziale regionale n. 1143 del 31/12/2015 è stato impegnato sul cap. di spesa 238262 l'importo

di euro 714.621,37 quale cofinanziamento regionale al programma; le risorse iscritte sul cap. 238262, pari ad euro 714.621,37, sono state assegnate nella misura del 100%;

con deliberazione della Giunta regionale n. 25-1611, del 23/06/2015, si è provveduto ad approvare lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'utilizzo delle risorse aggiuntive di cui al citato D.M. n. 293 del 28/07/2011. Con il medesimo provvedimento è stata altresì approvata la rettifica della D.G.R. n. 14-3686 del 16/04/2012 per quanto riguardava l'importo del cofinanziamento regionale attribuito ai P.R.U.A.C.S. dei comuni di Orbassano e Rivalta di Torino, fermo rimanendo l'importo complessivo del cofinanziamento regionale per i P.R.U.A.C.S. pari ad euro 714.621,37;

in data 23/07/2015 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l'Accordo di Programma relativo alle risorse aggiuntive, mentre in data 19/01/2016 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa con il Comune di Trofarello. Nel particolare al Comune di Trofarello è risultato per l'intervento del complesso scolastico Rodari l'attribuzione di un finanziamento complessivo a valere sulle risorse aggiuntive di € 557.404,67 (finanziamento statale €428.772,82 e finanziamento regionale €128.631,85) oltre un finanziamento comunale di € 79.869,12 reso disponibile per l'attuazione del programma.

Con la determinazione dirigenziale n. 637 del 29/09/2016 si è proceduto alla presa d'atto dell'ammissione a finanziamento (risorse aggiuntive) degli interventi compresi nei P.R.U.A.C.S., in cui risulta esservi quello del Comune di Trofarello, al quale è stato attribuito il numero di programma P.I. n. 3705. A tale programma di intervento occorre inoltre attribuire l'importo di € 150.000,00 (risorse ordinarie Stato-Regione) derivanti dall'utilizzo dei ribassi di gara del P.I. n. 3703 che trova capienza nell'importo autorizzato dal Ministero con la citata nota del 20/3/2012, con la conseguente necessità di approvare l'assestamento finanziario del P.I. n. 3703 nell'importo definitivo del finanziamento Stato-Regione (risorse ordinarie) pari ad €1.277.445,67.

Dato atto che il Comune di Trofarello ha nel contempo concluso i lavori relativi al P.I. n. 3705 (scuola Rodari, lotto II) trasmettendo la sotto elencata documentazione :

- copia della deliberazione Giunta Comunale n. 108 del 17/10/2012 di approvazione del progetto esecutivo;
- copia della determinazione n. 453 del 16/11/2012 relativa all'aggiudicazione dei lavori;
- copia attestato datato 11/4/2013 relativo all'inizio dei lavori;
- copia attestato datato 19/9/2013 circa il raggiungimento del 50% dei lavori;
- copie delle deliberazioni Giunta Comunale n. 38 del 22/4/2013, n. 76 del 25/7/2013, n. 110 del 31/10/2013 e n. 2 del 16/1/2014 relative all'approvazioni di perizie di variante;
- copia della determinazione n. 321 del 24/9/2014 di approvazione del collaudo;
- copia della deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 13/11/2014 di approvazione dello schema di transazione e copia della determinazione n. 17 del 19/1/2015 di liquidazione della transazione;
- copia attestato datato 18/11/2016 relativo all'ultimazione dei lavori;
- copia della dichiarazione di abitabilità del complesso scolastico Rodari;
- copia della determinazione dirigenziale n. 385 del 3/11/2016 di approvazione dei quadri economici (Q.T.E.) dell'intervento

Dato atto che sulla base della documentazione prodotta dal Comune di Trofarello risulta possibile procedere alla liquidazione complessiva del finanziamento di €557.404,67 a valere sulle risorse aggiuntive di cui all'Accordo di Programma del 23/7/2015 (finanziamento Stato-Regione) e del finanziamento di €150.000,00 a valere sulle risorse ordinarie di cui all'Accordo di Programma

del 3/6/2010, previo assestamento del P.I. n. 3703 (scuola La Pace, lotto II A) ed attribuzione dell'importo di €150.000,00 al P.I. n. 3705 (scuola Rodari, II lotto).

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRETTORE

- visto il D. Lgs. n. 165/2001, artt. 4 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- visto l'art. 17, della L.R. n. 23 del 28/07/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);
- visti i DD.MM. del 26/03/2008 e del 28/07/2011;
- visto il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilanci delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42);
- vista la L.R. n. 6/2016 "Bilancio di previsione finanziario 2016-2018";
- vista la L.R. n. 24 del 5 dicembre 2016 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie";
- viste le deliberazioni della Giunta regionale n. 14-3686 del 16/04/2012 e n. 25-1611 del 23/06/2015;
- visti gli Accordi di Programma Stato-Regione Piemonte del 03/06/2010 e del 23/07/2015;
- visti i Protocollo d'Intesa del 30/11/2010 e del 19/01/2016;
- viste le DD.G.R. n. 7-3725 del 27/07/2016 e n. 7-3745 del 04/08/2016 che subordinano i pagamenti alle effettive disponibilità di cassa;
- viste le Determinazioni Dirigenziali n. 206 del 31/3/2011, n. 514 del 4/8/2011 e n. 637 del 29/09/2016;
- vista la D.G.R. n. 38-4122 del 24/10/2016
- vista la D.G.R. n. 10-4181 del 14/11/2016.

determina

- 1) di approvare l'assestamento finanziario del programma d'intervento P.I. n. 3703 (scuola La Pace, lotto II A, ente attuatore Comune di Trofarello) nell'importo complessivo di € 1.277.445,67 a valere sulle risorse ordinarie dei fondi statali e regionali di cui all'Accordo di Programma del 3/6/2010 e del Protocollo d'Intesa del 30/11/2010, così come indicato nell'allegato "A" alla presente determinazione.
- 2) di attribuire l'importo di €150.000,00, risorse ordinarie di cui all'Accordo di Programma del 3/6/2010 e del Protocollo d'Intesa del 30/11/2010 (fondi statali e regionali), al P.I. n. 3705 (scuola Rodari II lotto, ente attuatore Comune di Trofarello) finanziato con le risorse aggiuntive di cui all'Accordo di Programma del 23/7/2015 e del Protocollo d'Intesa del 19/1/2016 (fondi statali e regionali), così come indicato nell'allegato "A" alla presente determinazione.
- 3) di liquidare al Comune di Trofarello, P. IVA 01733310013, per il Programma d'Intervento n. 3705, i seguenti importi:

Risorse Ordinarie (ADP 3/6/2010 e Protocollo Intesa del 30/11/2010):

euro 115.384,62 pari al totale del finanziamento a valere sulle risorse statali del capitolo 236577 - impegno 2016/495.

Risorse Aggiuntive (ADP del 23/7/2015 e Protocollo Intesa del 19/1/2016):

euro 428.772,82 pari al totale del finanziamento a valere sulle risorse statali sul capitolo 236579 - impegno 2016/4954.

euro 128.631,85 pari al totale del finanziamento a valere sulle risorse regionali sul capitolo 238262 - imp. 2016/2788.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D. lgs. 118/2011 e s.m.i. la transazione elementare degli impegni 2016/495 2016/2788 è:

Conto finanz.: U.2.03.01.02.003

Cofog.: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Eur.: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea”

Ricorrente: 3 e 4 “Spese ricorrenti e spese non ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”

- 4) di demandare, con successivo provvedimento, il formale impegno e la liquidazione di euro 34.615,38 pari al totale del finanziamento a valere sulle risorse ordinarie di cofinanziamento regionale che saranno oggetto di reimpostazione ed iscrizione sul cap. 235455 del bilancio di previsione 2017-2019;
- 5) di dare atto che l’importo complessivamente liquidato al Comune di Trofarello per il P.I. n. 3705 ammonta complessivamente ad Euro 672.789,29 (fondi statali e regionali, risorse ordinarie e aggiuntive).

L’allegato “A” è parte integrante e sostanziale della determinazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

Allegato A alla determinazione avente per oggetto: Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile (P.R.U.A.C.S.). Comune di Trofarello, assestamento in riduzione del P.I. n. 3703 per euro 150.000,00 (risorse ordinarie) ed attribuzione del relativo importo al P.I. n. 3705 finanziato con le risorse aggiuntive. Liquidazione al Comune per il P.I. n. 3705 del finanziamento di euro 672.789,29.

Città di Trofarello - ambito Scuola G. Rodari 2° lotto

P.I.	Soggetto Finanziato	Ente Attuatore	Descrizione/Ubicazione	Tipo intervento	Urbanizzazioni	Finanziamento Stato-Regione €	Finanziamento Statale €		Finanziamento Regionale €		Finanziamento Comunale €	
							ADP 3/6/2010	ADP 23/7/2015	ADP 3/6/2010	ADP 23/7/2015		
							ordinario	aggiuntivo	ordinario	aggiuntivo	ordinario	aggiuntivo
3703	Comune	Comune	scuola materna La Pace lotto II A	U2S	U	1.277.445,67	982.650,51	-	294.795,16	-	153.554,33	-
3705	Comune	Comune	ambito scuola Rodari II lotto	U2S	U	707.404,67	115.384,62	428.772,82	34.615,38	128.631,85	-	79.869,12
TOTALI							1.098.035,13		329.410,54			
Importo attribuito dal P.I. n. 3703 al P.I. n. 3705 pari ad € 150.000,00 (risorse statali-regionali)												

LEGENDA CODICI:

Edilizia agevolat/sovvenzionata:

A = Edilizia agevolata
S = Edilizia sovvenzionata

Tipi di intervento:

Nuova costruzione:

ATC: N1F
Comune: N2F
Cooperative - imprese: N3F

Recupero:

ATC: R1A
Comune: R2A
Cooperative - imprese: R3A

Urbanizzazioni*:

ATC: U1S/U1A
Comune: U2S/U2A

*A = ambientale, S = sociale