

Codice A1507A

D.D. 19 dicembre 2016, n. 939

**San Giovanni '92 Societa' Cooperativa restituzione contributi per la cessione in proprieta' ai soci assegnatari del patrimonio realizzato nel Comune di San Mauro Torinese - Via P. Borsellino n. 5 - codice intervento n.2382. Accertamenti sul capitolo d'entrata 33165 del bilancio regionale 2016 per Euro 151.831,09.**

Premesso che:

- la determina n. 112 del 24.02.2016:
  - autorizza la cooperativa San Giovanni 92 a cedere in proprietà individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel comune di Comune di San Mauro Torinese – Via P. Borsellino n. 5 - Codice intervento n. 2382 CUP J51D95000010002;
  - stabilisce che:
    - la cooperativa San Giovanni 92 proceda alla cessione in proprietà ai soci assegnatari dei n. 12 alloggi pari a mq. 1.166,34, restituendo i contributi indicati nell'elenco allegato alla nota prot. n. n. 4131/A1507A del 12.02.2016 ;
- con nota prot. 25494/A1507A del 19.07.2016 si è provveduto a comunicare l'aggiornamento degli importi da restituire per quei rogiti da effettuare entro il 31.12.2016;

Considerato che:

- la cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 9 alloggi pari a mq. 874,13 effettuando i sottoelencati bonifici pari a complessivi € 135.891,83:
  - € 14.405,57 provvisorio d'incasso n. 14377 del 14.06.2016;
  - € 14.733,89 provvisorio d'incasso n. 15109 del 23.06.2016;
  - € 14.381,58 provvisorio d'incasso n. 15110 del 23.06.2016;
  - € 18.658,73 provvisorio d'incasso n. 15111 del 23.06.2016;
  - € 14.594,47 provvisorio d'incasso n. 15112 del 23.06.2016;
  - € 15.369,54 provvisorio d'incasso n. 15219 del 27.06.2016;
  - € 9.684,67 provvisorio d'incasso n. 15302 del 28.06.2016;
  - € 689,76 provvisorio d'incasso n. 17720 del 26.07.2016;
  - € 544,67 provvisorio d'incasso n. 17721 del 26.07.2016;
  - € 539,52 provvisorio d'incasso n. 17722 del 26.07.2016;
  - € 568,17 provvisorio d'incasso n. 17783 del 26.07.2016;
  - € 531,65 provvisorio d'incasso n. 17803 del 28.07.2016;
  - € 532,53 provvisorio d'incasso n. 17859 del 28.07.2016;
  - € 358,02 provvisorio d'incasso n. 17860 del 28.07.2016;
  - € 15.261,46 provvisorio d'incasso n. 17880 del 28.07.2016;
  - € 15.037,60 provvisorio d'incasso n. 17883 del 28.07.2016;
  - € 15.939,26 provvisorio d'incasso n. 29784 del 24.11.2016.
- che a seguito delle cessioni in proprietà effettuate la situazione dell'intervento costruttivo realizzato nel Comune di San Mauro Torinese – Via P. Borsellino n. 5 - Codice intervento n. 2382 CUP J51D95000010002 risulta così aggiornata:
  - n. 12 alloggi pari a mq. 1.166,34 finanziati;
  - n. 10 alloggi pari a mq. 976,66 ceduti;

- n. 2 alloggi pari a mq. 189,68 residui;
- percentuale d'invenduto pari - al 16,26% relativa a n. 2 alloggi pari a mq. 189,68 residui a decorrere dal 30.04.2017.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

#### IL DIRETTORE

visto il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

vista la L.R. 23/2008;

visto il Decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.,;

vista la nota prot. n. 4131/A1507A del 12.02.2016;

vista la determina n. 112 del 24.02.2016;

vista la nota prot. n. 25494/A1507A del 19.07.2016;

visti i bonifici su menzionati;

vista la L.R. n. 6 del 6 aprile 2016 “Bilancio di previsione finanziario 2016-2018”;

vista la L.R. n. 24 del 5 dicembre 2016 “Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie”;

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta e dal Consiglio Regionale con le deliberazioni in premessa citate;

#### *determina*

- di accertare sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio regionale 2016 l’importo di € 151.831,09 quale restituzione da parte della cooperativa “San Giovanni 92 Società Cooperativa” (codice versante 50383) dei contributi per la cessione di n. 10 alloggi pari a mq. 976,66 relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di San Mauro Torinese – Via P. Borsellino n. 5 - Codice intervento n. 2382 CUP J51D95000010002.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente accertamento è:

Conto finanziario: E.4.05.03.05.001

Transazione Unione Eur.: 2 “Altre entrate”

Ricorrente: 1 “Entrate ricorrenti”

Perimetro sanitario: 1 “Entrate della gestione ordinaria della Regione”.

- di stabilire che per effetto dell’assegnazione in proprietà ai soci assegnatari di n. 10 alloggi pari a mq. 976,66 relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di San Mauro Torinese – Via P. Borsellino n. 5 - Codice intervento n. 2382 – la percentuale d’invenduto da applicare alla rivalutazione degli affitti – art. 9 della legge 28/76 – è pari al 16,26% a decorrere dal 30.04.2017.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Direttore Regionale  
Dr. Gianfranco Bordone