

Codice A1106A

D.D. 14 novembre 2016, n. 525

Attuazione della D.G.R. n. 9-4134 del 02/11/2016 - Approvazione della bozza del modello di accettazione dell'indennità per la cessione volontaria di immobili di proprietà regionale siti nei Comuni di Cassine, Sezzadio e Gamalero oggetto di procedura espropriativa (art. 45 del D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i.). Accertamento di entrata di euro 32.009,08 sul Cap. n. 39580/2016.

Premesso che:

- con deliberazione n. 9-4134 del 02/11/2016 la Giunta regionale ha autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., la cessione volontaria a favore di AIPO di alcune porzioni di immobili di proprietà regionale, oggetto di procedura di espropriazione, censiti al Catasto Terreni dei Comuni di Cassine, Sezzadio e Gamalero;

- l'AIPO, in qualità di "Autorità espropriante", con la determina n. 440 del 13.05.2013 ha dato avvio al procedimento con all'approvazione del progetto "Lavori di completamento dei rilevati arginali fiume Bormida in comune di Cassine(AL)", comportante la dichiarazione di pubblicità utilità, dando notizia dell'intervento mediante affissione di un avviso pubblico presso l'Albo Pretorio dei Comuni di Cassine, Sezzadio e Gamalero ai sensi di legge;

Rilevato che:

- l'AIPO con la relata di notifica del 12.02.2015, acquisita agli atti della Direzione risorse finanziarie e Patrimonio con mail del 18.07.2016, richiedeva, altresì, di poter procedere alla delimitazione immediata delle aree interessate dall'esproprio, al fine di consentire l'esecuzione delle attività preliminari nelle more del perfezionamento dell'atto di cessione;

- il decreto notificato predisponiva l'occupazione anticipata e l'occupazione temporanea di cantiere dei beni immobili necessari all'esecuzione dell'opera, così come individuati ed elencati negli allegati, rilevata la specifica natura degli interventi finalizzati alla messa in sicurezza dell'abitato, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, nonché le infrastrutture pubbliche esistenti nell'area ricadente tra i comuni di Cassine, Sezzadio e Gamalero, determinando in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione;

Considerata la qualità catastale (BOSCO MISTO) delle particelle oggetto dell'intervento sopra indicato e l'attuale inutilizzo delle stesse da parte della Regione Piemonte;

Dato atto che il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha valutato congruo l'importo totale di €32.009,08, offerto come indennità a ristoro della cessione delle aree oggetto di esproprio ed occupazione temporanea, come da mail del 19.10.2016 depositata agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale;

Rilevato che la succitata deliberazione n. 9-4134 del 02/11/2016 ha demandato alla Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio l'approvazione e la sottoscrizione dell'atto di accettazione dell'indennità per la cessione volontaria nonché l'adozione di tutti gli atti ad esso preliminari e conseguenti;

Ritenuto di procedere alla predetta cessione volontaria mediante atto pubblico, secondo le forme previste dall'art. 33, III comma, della L.R. 23.01.1984, n. 8;

Vista la bozza di modello di accettazione dell'indennità per la cessione volontaria predisposta a cura dell'AIPO, allegata in copia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. n. 1);

Rilevato che le spese del predetto atto sono a carico della Società cessionaria;

Atteso che la presente determinazione, in attuazione alle misure introdotte dal Piano triennale di prevenzione della corruzione approvato con D.G.R. n. 1-1518 del 4.6.2015 ed in applicazione della L.190/2012, è sottoposta al visto di legittimità del Direttore;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Visto il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
Visti gli artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001;
Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008;
Visto il D.Lgs n. 118/2011;
Vista la L. n. 190/2012;
Vista la L.R. 6/2016
Vista la D.G.R. n. 3-3122 del 11.04.2016
Vista la D.G.R. n. 1-3185 del 26.04.2016
Vista la D.G.R. n.1-1518 del 4/6/2015;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

determina

1. di autorizzare la cessione volontaria a favore di AIPO di alcune porzioni di immobili di proprietà regionale, per dare attuazione ai "Lavori di completamento dei rilevati arginali fiume Bormida in comune di Cassine(AL)", oggetto di procedura di espropriazione e censiti ai comuni di Cassine, Sezzadio e Gamalero;
2. di accettare l'indennità offerta da AIPO pari a € 32.009,08 somma che sarà introitata sul competente capitolo del bilancio regionale;
3. di approvare la bozza del modello di accettazione dell'indennità, predisposta e notificata in data 05.11.2015 al Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, allegata in copia alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale.
5. "di accertare sul capitolo di entrata n. 39580 del Bilancio regionale 2016 la somma per un totale in entrata di euro 32.009,08, che sarà versato da AIPO a titolo di indennità di espropriazione e di occupazione temporanea delle aree regionali oggetto di procedura espropriativa;

I dati relativi alla "Transazione elementare" sono i seguenti:

Cap. 39580

Conto finanziario: E.3.05.99.99.999

Transazione Unione Europea: 2 altre entrate

Ricorrente: 2 entrate non ricorrenti

Perimetro sanitario : 1 entrate della gestione ordinaria della Regione.”

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi del D.Lgs. 33/2013 in materia di Trasparenza nella sezione “Altri contenuti” del sito istituzionale dell’Ente nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA

VISTO DI CONTROLLO
Ai sensi del P.T.P.C. - SEZ. 7.2,1
IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
RISORSE FINANZIARE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI