

Codice A1801A

D.D. 20 ottobre 2016, n. 2912

Parere su istanza di sdemanializzazione di area del demanio idrico, di un tratto di ex alveo del Rio Molinetto, sita nel Comune di Beura Cardezza (VB), richiedenti Ditta FRAMIVA METALLI srl e COMUNE DI BEURA CARDEZZA.

Premesso che

- con nota prot. n. 2016/8023/DR-TO del 9/06/2016 l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, ha richiesto alla Regione Piemonte parere in merito all'istanza presentata in data 14/07/2015 dalla Ditta FRAMIVA METALLI srl e dal Comune di BEURA CARDEZZA per la sdemanializzazione di un'area appartenente al demanio idrico sita nel Comune di Beura Cardezza (VB) censita al catasto terreni del Comune al foglio 2, mappali 310,311,312 e 313.

- con D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e D.G.R. n. 30-2231 del 22 giugno 2011 la Giunta regionale ha adottato le disposizioni e i criteri per l'espressione del parere unico regionale in merito alle procedure di sdemanializzazione e di vendita per sconfinamento di aree del demanio idrico, richiesto ai sensi degli accordi assunti in sede di Conferenza Stato-Regioni in data 20/06/2002 e 30/11/2006;

- le predette deliberazioni richiamano, in particolare, le valutazioni da effettuarsi ai sensi dell'art. 5 della legge n. 37/1994, il quale stabilisce che il rilascio delle concessioni nonché le variazioni all'uso dei beni del demanio idrico sono soggetti ad esplicito provvedimento amministrativo che ne assicuri la tutela del buon regime delle acque, dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati e degli aspetti naturalistici e ambientali coinvolti dagli interventi realizzati, ed attribuiscono alle valutazioni idrauliche valore pregiudiziale rispetto alla altre che compongono il 52/07)di parere idraulico negativo;

- nella nota prot. n. 33282/A1817A del 29/07/2016 il Settore Tecnico regionale Novara e Verbania ha espresso, in merito all'istanza in oggetto, il seguente parere: *"... A seguito delle verifiche, e della regolarizzazione effettuata al fine del proseguo dell'iter concessorio, si deduce che attualmente l'ex alveo del Rio Molinetto identificabile all'NCT Fg. 2 mapp.li 310,311,312 e 313 nel Comune di Beura Cardezza, benché visibile in alcuni tratti non svolge e non potrà svolgere in futuro funzionalità idrauliche, infatti il corso d'acqua è attualmente in posizione diversa e la manutenzione-sistemazione dell'attuale alveo stata autorizzata dall'ufficio scrivente con D.D. n° 987/25.09 del 11/06/2007 (autorizzazione idraulica n° 52/07) inoltre con D.G.C. n° 6 del 12/03/2014 è stato approvato il progetto definitivo della variante strutturale n°1/2011 al piano Regolatore Generale Comunale ed adempimenti conseguenti. Dal sopralluogo, dagli approfondimenti e per le motivazioni sopraesposte si esprime nel rispetto della tutela dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati, ai sensi dell'art.5 della Legge 5 gennaio 1994 n. 37 e ai fini idraulici, parere favorevole in merito alla vendita delle aree demaniali dell'ex alveo del Rio Molinetto inerente i mapp.li 310,311,312 e 313 del Fg. 2 in Comune di Beura Carezza. ..."*;

- essendo favorevoli le valutazioni in linea idraulica ed in merito alla tutela dell'equilibrio geologico e geomorfologico, si è provveduto all'acquisizione degli ulteriori pareri;

- in relazione agli aspetti naturalistici e ambientali il Settore Tutela delle Acque della Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio con nota prot. n. 22799/A16.04A del 13/09/2016 ha espresso il seguente parere: *" ... il tratto di ex alveo in questione in questione non risulta incluso*

tra i corpi idrici designati nel Piano di gestione del Po, né viene monitorato ai fini della qualità dell'acqua; - il tratto di sedime oggetto di sdemanializzazione non risulta interferire con aree protette e non risulta soggetto a verifica o valutazione ai sensi della legge regionale 40/1998; - Quanto sopra premesso e considerato si ritiene, per quanto di competenza della scrivente Direzione, che non esistano peculiari valenze di carattere naturalistico-ambientale ostative alla realizzazione della richiesta di sdemanializzazione di un tratto di ex alveo del Rio Molinetto ubicato sul sedime censito al foglio II particella 310,311,312,313 del comune di Beura Cardezza (VB) avente superficie di mq. 796. ...”;

IL DIRIGENTE

viste la D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e la D.G.R. n. 30-2231 del 22 giugno 2011;
preso atto dei pareri citati in premessa;

determina

- di esprimere parere favorevole alla sdemanializzazione dell'area demaniale sita nel Comune di Beura Cardezza (VB) censita al catasto terreni del Comune al foglio 2, mappali 310,311,312,313 avente superficie di 796,00 mq.;
- di inviare all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta copia dei pareri citati in premessa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l. r. n. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni e al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Maria GAMBINO)