

Codice A1507A

D.D. 23 dicembre 2016, n. 1046

Agenzie sociali per la locazione (ASLO). DGR n. 64-4429 del 19 dicembre 2016. Impegno euro 1.500.000,00 sul capitolo 154428 del bilancio 2016 (assegnazione n. 1013979). Riparto, assegnazione e liquidazione risorse annualità 2016 ai Comuni con Agenzie operanti sul territorio piemontese.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta regionale n. 64-4429 del 19 dicembre 2016 sono state approvate le linee di intervento regionale in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2016, comprendendo tra queste il sostegno allo sviluppo di sportelli comunali denominati Agenzie sociali per la locazione (ASLO);
- alle ASLO è affidato il compito di favorire la mobilità abitativa promuovendo, attraverso un sistema di incentivi, la sottoscrizione di contratti concordati ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431 a canoni inferiori al libero mercato, mettendo in contatto i proprietari di alloggi privati con cittadini in condizioni di svantaggio economico e sociale.

Considerato che la citata D.G.R. n. 64-4429 del 19 dicembre 2016:

- in relazione alla natura strutturale del modello di intervento perseguito, all'ammontare delle risorse disponibili, al fabbisogno espresso dalle domande giacenti presso le Agenzie, ai vincoli di bilancio e di finanza pubblica previsti dal decreto legislativo 118/2011, ha stabilito di destinare le risorse disponibili, pari a 1.500.000,00 euro, al proseguimento dell'attività delle ASLO operanti sul territorio piemontese;
- ha rinviato all'annualità 2017 il finanziamento a favore di eventuali nuove Agenzie o nei confronti di Agenzie già finanziate con le annualità 2014 e 2015 che finora non hanno utilizzato alcuna risorsa e non hanno valutato ammissibile alcuna domanda;
- ha stabilito che, essendo la misura totalmente informatizzata, i dati sull'operatività delle Agenzie sono rilevati dal competente Settore regionale attraverso l'applicativo EPICO, considerando sia le domande inserite in stato "convalidata", che identifica le domande dei cittadini con contributo concesso, sia quelle in stato "bozza", che identifica le domande dei cittadini dichiarate ammissibili dall'apposita Commissione comunale;
- ha definito i criteri e i pesi per il riparto delle risorse, ha confermato la quota minima di risorse assegnabili pari a 8mila euro già prevista per l'annualità 2015 ed ha previsto che la liquidazione delle risorse assegnate ai Comuni beneficiari sia effettuata in un'unica soluzione al momento dell'assegnazione;
- ha demandato ad apposita determinazione dirigenziale il riparto delle risorse e la definizione delle modalità di consuntivazione delle risorse assegnate;

Preso atto dello stato di attuazione della misura rilevato dall'applicativo EPICO alla data della presente determinazione, dei criteri e dei pesi da attribuire alle variabili che concorrono a determinare l'indice di riparto e delle risorse disponibili, si può determinare il riparto delle risorse, come indicato nell'allegato A alla presente determinazione.

Per quanto attiene alla consuntivazione delle risorse, tenuto conto che dall'applicativo EPICO saranno rilevabili a partire dal mese di gennaio 2017 per ciascuna domanda convalidata la data e il numero del provvedimento comunale di liquidazione del contributo al cittadino beneficiario oltre all'annualità di riferimento e che pertanto l'utilizzo delle risorse può essere monitorato direttamente dal competente Settore regionale, è possibile operare una semplificazione delle modalità prevedendo un unico invio alla Regione della consuntivazione. La consuntivazione finale delle

risorse assegnate è approvata dal Comune con apposito provvedimento entro novanta giorni dalla data dell'ultimo provvedimento comunale di liquidazione al beneficiario.

Con il medesimo provvedimento il Comune dà atto degli esiti dell'attività di verifica di competenza prevista dall'avviso pubblico approvato con determinazione n. 942 del 30 novembre 2015, capoverso "Verifica e controllo di efficacia dell'intervento". Stante le procedure innovative di rilevazione sull'utilizzo delle risorse il controllo regionale di efficacia della misura, già previsto dalla citata determinazione n. 942/2015, è esteso alla verifica dei dati di liquidazione inseriti nell'applicativo EPICO.

Visti lo stanziamento e l'assegnazione di euro 1.500.000,00 sul capitolo 154428 del bilancio 2016 disposti rispettivamente dalla Legge regionale del 5 dicembre 2016 n. 24 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie" e dalla D.G.R. n. 3-4370 del 19/12/2016.

Sussistono le condizioni per procedere all'impegno delle risorse sul capitolo 154428 del bilancio 2016, per approvare il riparto, l'assegnazione e la liquidazione delle risorse disponibili a favore dei Comuni indicati nell'allegato A alla presente determinazione;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRETTORE

Visto il Decreto legislativo 30 Marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni;

vista la L.R. 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";

visto il decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.;

vista la L.R. n. 6 del 6 aprile 2016 "Bilancio di previsione finanziario 2016-2018";

viste le DD.G.R. n. 7-3725 del 27/07/2016 e n. 7-3745 del 04/08/2016 che subordinano i pagamenti alle effettive disponibilità di cassa;

vista la Legge regionale del 5 dicembre 2016 n. 24 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie";

vista la D.G.R. n. 3-4370 del 19 dicembre 2016 "Legge regionale 5 dicembre 2016 n. 24 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e disposizioni finanziarie". Rimodulazione delle disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio 2016-2018, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. Modifiche e integrazioni".

determina

- di impegnare l'importo di euro 1.500.000,00 sul capitolo 154428 (assegnazione n. 101397) del bilancio 2016 a favore dei Comuni piemontesi per il proseguimento dell'attività delle Agenzie sociali per la locazione (ASLO) di cui alla D.G.R. n. 64-4429 del 19 dicembre 2016.
Ai sensi degli art. 5, 6, 7 del Decreto Legislativo 118/2011 e s.m.i. la transazione elementare del presente impegno è:
Conto finanziario: U.1.04.01.02.003 "Trasferimenti correnti a Comuni"
Cogof: 06.1 "Sviluppo delle abitazioni"
Transazione Unione Europea: 8 "Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea"
Ricorrente: 3 "Spese ricorrenti"
Perimetro sanitario: 3 "Spese della gestione ordinaria della Regione"
- di prendere atto che i Comuni con ASLO finanziate con le risorse relative alle annualità 2014 e 2015 operative sul territorio, rilevate secondo le modalità definite con la D.G.R. n. 64-4429 del 19 dicembre 2016, sono indicati nell'allegato A alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di approvare il riparto delle risorse di cui al punto 1) come indicato nell'allegato A, definito in applicazione dei criteri e dei pesi stabiliti con la citata D.G.R. n. 64-4429 del 19 dicembre 2016;
- di assegnare le risorse ripartite ai Comuni e di liquidare le risorse assegnate in un'unica soluzione, ai sensi della D.G.R. n. 64-4429 del 19 dicembre 2014, come analiticamente indicato nell'allegato A;
- di stabilire che il monitoraggio dell'utilizzo delle somme assegnate è effettuato direttamente dal competente Settore regionale attraverso i dati inseriti dai Comuni nell'applicativo EPICO dove sono riportati per ciascuna domanda convalidata la data e il numero del provvedimento comunale di liquidazione nonché l'annualità di riferimento. La consuntivazione finale delle risorse assegnate è approvata dal Comune con apposito provvedimento entro novanta giorni dalla data dell'ultimo provvedimento comunale di liquidazione al beneficiario. Con il medesimo provvedimento il Comune dà atto degli esiti dell'attività di verifica di competenza prevista dall'avviso pubblico approvato con determinazione n. 942 del 30 novembre 2015, capoverso "Verifica e controllo di efficacia dell'intervento";
- di stabilire che il controllo di competenza regionale, previsto dall'avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 942 del 30 novembre 2015, comprende anche la verifica dei dati relativi alle liquidazioni comunali effettuate, inseriti dai Comuni nell'applicativo EPICO.

Per quanto non previsto dalla presente determinazione occorre fare riferimento alle disposizioni previste dalla DGR n. 36-1750 del 13 luglio 2015 e dall'avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 942 del 30 novembre 2015.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Modalità seguite per l'individuazione del beneficiario: beneficiari individuati in base ai criteri approvati con DGR n. 36-1750 del 13 luglio 2015.

Norma di attribuzione: articolo 11 legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i.

Responsabile del Procedimento: Dott. Gianfranco Bordone

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e della legge regionale n. 22/2010.

Avverso alla presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

Il Direttore regionale
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

Agenzie sociali per la locazione (ASLO). DGR n. 64-4429 del 19 dicembre 2016. Impegno euro 1.500.000,00 sul capitolo 154428 del bilancio 2016 (assegnazione n. 1013979). Riparto, assegnazione e liquidazione risorse annualita' 2016 ai Comuni con Agenzie operanti sul territorio piemontese.

Prov	Comune	Codice fiscale	Riparto risorse	Risorse assegnate	Risorse liquidate
AL	Novi Ligure	00160310066	19.960,36	19.960,36	19.960,36
AT	Asti	00072360050	138.261,52	138.261,52	138.261,52
BI	Biella	00221900020	45.111,13	45.111,13	45.111,13
BI	Cossato	83000070025	8.000,00	8.000,00	8.000,00
CN	Bra	00493130041	24.049,94	24.049,94	24.049,94
CN	Cuneo	00480530047	38.182,17	38.182,17	38.182,17
CN	Fossano	00214810046	15.448,04	15.448,04	15.448,04
CN	Racconigi	00473170041	8.000,00	8.000,00	8.000,00
CN	Saluzzo	00244360046	11.779,64	11.779,64	11.779,64
CN	Savigliano	00215880048	12.648,40	12.648,40	12.648,40
NO	Borgomanero	82001370038	17.894,35	17.894,35	17.894,35
NO	Novara	00125680033	121.308,46	121.308,46	121.308,46
NO	Treccate	00318800034	14.789,66	14.789,66	14.789,66
TO	Chieri	82000210011	22.887,99	22.887,99	22.887,99
TO	Collegno	00524380011	22.441,54	22.441,54	22.441,54
TO	Druento	01511410019	8.000,00	8.000,00	8.000,00
TO	Grugliasco	01472860012	22.943,00	22.943,00	22.943,00
TO	Ivrea	00519320014	14.176,63	14.176,63	14.176,63
TO	Moncalieri	01577930017	48.087,76	48.087,76	48.087,76
TO	Nichelino	01131720011	19.916,57	19.916,57	19.916,57
TO	Orbassano	01384600019	11.461,94	11.461,94	11.461,94
TO	Rivalta di Torino	01864440019	8.000,00	8.000,00	8.000,00
TO	Rivoli	00529840019	18.158,04	18.158,04	18.158,04
TO	Torino	00514490010	792.395,55	792.395,55	792.395,55
TO	Venaria Reale	01710650019	13.654,01	13.654,01	13.654,01
VB	Verbania	00182910034	22.443,29	22.443,29	22.443,29
totale			1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00