

Codice XST010

D.D. 9 novembre 2016, n. 513

Appalto modifica viabile, attivita' integrativa caratterizzazione matrice suolo nel comprensorio 5 propedeutica bonifica matrice acqua e realizzazione progetto operativo bonifica matrice suolo Comprensori 1B e 3 nell'ambito della "Zona di Trasformazione Urbana 12.32 - Torino" (CIG 51380694AB-CUP J12J13000010002) DD.n. 82 del 20.6.2016 dichiarazione efficacia presa d'atto ex art. 116 d.lgs. 163/2006.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato “zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO-OVAL” (denominata “ZUT”);

- con Deliberazione n. 41- 6188 del 18.6.2007, la Giunta Regionale, nel condividere il Master Plan generale (predisposto dall'incaricato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo la Fuksas Associati s.r.l. in collaborazione con gli Uffici regionali e di concerto con il Comune di Torino e R.F.I.) avente ad oggetto l'insediamento del Palazzo della Regione sulle aree ex Fiat Avio ed R.F.I. conferiva, fra le diverse cose, mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di porre in essere le azioni necessarie per la progettazione del nuovo palazzo con annessi servizi, opere infrastrutturali e di urbanizzazione, tenuto conto che il progetto edilizio vincitore del concorso a suo tempo espletato avrebbe dovuto essere adeguato al nuovo quadro esigenziale dell'Amministrazione e al disegno urbanistico esecutivo, e di procedere all'Accordo di programma di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i. d'intesa con il Comune di Torino e con R.F.I;

- con Deliberazione n. 35 - 8805 del 19.5.2008, la Giunta Regionale, a seguito di validazione, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i, effettuata con rapporto di ispezione prot. 14805 del 28/12/2007 dell'A.T.I. ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A., approvava il progetto preliminare del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU), redatto dal suddetto Raggruppamento di Professionisti, condiviso ed approvato dalla Conferenza di Servizi ex art. 34 del D.lgs n. 267/2000, dando mandato al Responsabile del Procedimento Dott.ssa Maria Grazia Ferreri di dare corso alla progettazione definitiva, con le prescrizioni riportate nella medesima delibera, affinché lo stesso progetto venisse poi approvato nell'ambito dell'Accordo di Programma;

- con Deliberazione n. 40-11364 del 4.5.2009, la Giunta Regionale, a seguito di validazione, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i, effettuata con rapporto di ispezione prot. n. 51331 del 20.10.2008 dell'A.T.I. ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A., approvava il progetto definitivo, redatto dall'incaricato Gruppo di progettazione, del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU), condiviso ed approvato dalla Conferenza di Servizi ex art. 34 del D.lgs n. 267/2000, dando mandato al RdP di dare corso alla progettazione esecutiva, con le prescrizioni specificate e richiamate dalla delibera stessa, nonché di procedere successivamente all'assunzione degli atti e delle iniziative necessarie al fine di provvedere all'affidamento dei lavori riguardanti il Palazzo della Giunta e degli uffici regionali mediante locazione finanziaria di opere pubbliche di cui all'art. 160bis del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

- con Deliberazione n. 1-12346 del 13.10.2009, la Giunta Regionale approvava lo schema di Accordo di Programma, da sottoscrivere con il Comune di Torino, RFI S.p.A. e F.S. Sistemi Urbani S.r.l., finalizzato alla realizzazione di un programma di interventi nella “zona urbana di trasformazione denominata ambito 12.32 AVIO – OVAL” avente ad oggetto il Palazzo della Giunta e degli uffici regionali, i nuovi comparti edilizi e le opere infrastrutturali connesse, dando

mandato al Responsabile del Procedimento e al Corresponsabile del Procedimento di provvedere al perfezionamento degli atti necessari alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma stesso;

- con DPGR n. 8 del 1 febbraio 2010 è stato adottato l'Accordo di Programma, sottoscritto in data 5 novembre 2009 tra Regione Piemonte, Città di Torino, RFI spa, FS Sistemi Urbani srl, finalizzato alla definizione di un programma di interventi nella Zona Urbana di Trasformazione;

- in data 31 marzo 2011 è stata sottoscritta dal Comune di Torino, dalla Regione Piemonte, dalla società Rete Ferroviaria Italiana Società per Azioni, dalla società FS Sistemi Urbani s.r.l. e dalla società Trenitalia s.p.a., innanzi al Notaio Andrea Ganelli di Torino, la convenzione “relativa ad un programma di interventi con valenza di Piano Particolareggiato nella “Zona Urbana di Trasformazione denominata ambito 12.32 AVIO-OVAL”, nell'ambito dell'Accordo di Programma approvato ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sottoscritto in data 5 novembre 2009 e della Delibera della Giunta Regionale 24 novembre 1997, n. 27-23223, finalizzato, mediante il recupero del tessuto urbanistico esistente, alla realizzazione del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali, di nuovi interventi edilizi pubblici e privati e delle opere infrastrutturali connesse”, Rep. 21376, Atti n. 14010, registrata in data 26 aprile 2011 al n. 10590, serie 1T.

Dato atto che:

- con D.G.R. n. n. 20-2534 del 30.8.2011 ad oggetto “Art. 22 della l.r. 23/08: incarico di responsabile della struttura temporanea, di livello dirigenziale, per la gestione del progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione", incardinata nella direzione DB0700 Risorse umane e patrimonio,” è stato individuato, a far tempo dal 31 agosto 2011, nel dirigente regionale arch. Luigi ROBINO il Responsabile della struttura dirigenziale succitata nonché Responsabile del procedimento di cui all'art. 9 del D.P.R. 207/2010;

Rilevato che relativamente all'attuazione del progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione", alla data del presente provvedimento sono in corso di esecuzione i sotto specificati contratti d'appalto, come appresso dettagliato:

- Esecuzione dei lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria. (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16).
- Esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata “Ambito 12.32 Avio-Oval” (Z.U.T.). (codice CIG n. 0416251D2D – CUP J11B09000190002).
- Opere di modifica viabile, realizzazione attività integrativa di caratterizzazione della matrice del suolo nel Comprensorio 5 propedeutica alla bonifica della matrice acqua e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo Comprensorio 1B e 3 nell'ambito della Zona Urbana di Trasformazione 12.32 in Torino. (codice CIG: 51380694AB – codice CUP: J12J13000010002).
- Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione di una pensilina con copertura fotovoltaica della promenade est-ovest nelle aree esterne del complesso edilizio – comprensorio 2 – (Codice CIG n. 619535048D – CUP J17E14000180009). – Lotto 1 – presso la nuova sede unica della Regione Piemonte.
- Realizzazione della viabilità provvisoria di accesso e cabina elettrica Via Nizza / Via Farigliano nell'ambito 12.32 AVIO – OVAL Z.U.T. (codice CIG: 63326636D2- codice CUP: J11B15000080002).

Dato atto che:

- sulla base degli impegni assunti con Accordo di Programma sottoscritto in data 05.11.2009 Rep. n.15281 del 13/04/2010, e Convenzione Rep. 21376, Atti n. 14010, del 31 marzo 2011 registrata in data 26 aprile 2011 al n. 10590, serie 1T, la Regione Piemonte è tenuta ad eseguire le attività connesse alla bonifica delle aree di proprietà comprese nel comprensorio ex Fiat-Avio;

- con Determinazione Dirigenziale n. 301 del 14.05.2013 della Struttura ST0701 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio si è proceduto, per le motivazioni esplicitate nel provvedimento medesimo:

- all'approvazione del progetto esecutivo delle *“opere di modifica viabile (via passo buole / c.so caio plinio / via sette comuni), realizzazione dell'attività integrativa di caratterizzazione della matrice suolo nel comprensorio 5 propedeutica alla bonifica della matrice acqua, e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo comprensori 1b e 3 nell'ambito della cosiddetta “zona di trasformazione urbana 12.32 - ex Area Fiat Avio – Torino”*, agli atti dell'Amministrazione, redatto dal Gruppo di Progettazione all'uopo costituito da funzionari regionali (codice CUP J12J13000010002), con contestuale approvazione del relativo quadro economico di spesa, ammontante a complessivi € 15.791.774,19= oneri fiscali compresi;
- a stabilire, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs.vo 163/2006 e smi, di provvedere all'individuazione del soggetto esecutore di tali opere mediante procedura aperta, ex artt. 54 e 55 del D. Lgs.vo 163/2006 e smi, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

- con Determinazione Dirigenziale n. 397 del 3.7.2014 del Settore Attività Negoziale e Contrattuale della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di modifica viabile (via Passo Buole / c.so Caio Plinio / via Sette Comuni), di realizzazione dell'attività integrativa di caratterizzazione della matrice suolo nel Comprensorio 5 propedeutica alla bonifica della matrice acqua, e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo Comprensori 1B e 3 nell'ambito della cosiddetta *“Zona di Trasformazione Urbana 12.32 - ex area Fiat Avio – Torino”* - codici CIG 51380694AB e CUP J12J13000010002 - al CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI CCC Società cooperativa – corrente in BOLOGNA - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2, per l'importo di €7.074.613,44, di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per €150.000,00, oltre I.V.A. 22% per €1.556.414,96 ed così per complessivi €8.631.028,40 o.f.i., procedendo contestualmente all'individuazione dell'Arch. Luigi ROBINO - Responsabile della Struttura Temporanea per la gestione del progetto *“Palazzo per uffici della Regione Piemonte – Fase di Realizzazione - quale Responsabile del Procedimento e del Geol. Fabio Piovesana - Funzionario della Struttura stessa - quale Direttore dei Lavori ex art. 148 del D.P.R. 207/2010 s.m.i.;*

- con Contratto Rep. n. 298 del 18/09/2014, registrato a Torino il 23.09.2014 al n. 6699 Serie 3, il CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUTTORI ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 6.924.613,44 oltre € 150.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi €7.074.613,44 o.f.e.;

Dato altresì atto che:

- con D.G.R. n. 1 – 6481 del 8.10.2013 la Giunta Regionale ha stabilito che le funzioni relative alle materie attribuite alla Struttura Temporanea di livello dirigenziale denominata *“Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione”* fossero attribuite alla competenza della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale, con conseguente incardinamento di detta Struttura Temporanea in tale Direzione a far data dal 14.10.2013;

- con D.G.R. n. 28-218 del 4.8.2014 la Giunta regionale ha provveduto a “rinnovare all'arch. Luigi Robino l'incarico di responsabile della Struttura STS102 “Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione”, responsabile del procedimento, con effetto dal 31.8.2014”;
- con DGR n. 24-691 del 01.12.2014 la Giunta Regionale ha provveduto ad affidare all'Arch. Luigi ROBINO l'incarico di Direttore della Direzione regionale A18000 “Opere pubbliche, difesa del suolo, montagna, foreste, protezione civile, trasporti e logistica”, con effetto dal 9 dicembre 2014, dando atto che “conseguentemente e contestualmente vengono meno assegnazione ed incarichi conferiti all'Arch. Robino per effetto della DGR n. 28-218 del 4.8.14 ed ogni altro da questa discendente” e pertanto l'incarico di Responsabile della Struttura STS102 “Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione” e di Responsabile del Procedimento;
- con DGR n. 28-695 del 01.12.2014 la Giunta Regionale ha provveduto ad attribuire con effetto dal 9 dicembre 2014 “all'Arch. Maria Luisa TABASSO l'incarico di responsabile della struttura temporanea XTS102 “Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione” – responsabile del procedimento”;
- con DGR n. 56-1813 del 20.07.2015, ad oggetto: “Art. 22 della l.r. 23/08: attribuzione dell'incarico di responsabile del settore SC A1405A "Logistica, edilizia e sistemi informativi", articolazione della direzione A14000 "Sanità", alla dirigente regionale arch. Maria Luisa TABASSO”, a far data dal 3 agosto 2015, è stato individuato nel dirigente regionale Arch. Maria Luisa TABASSO il responsabile del Settore Regionale succitato;
- con DGR n. 44-1923 del 27 luglio 2015 è stato conferito all'Arch. Maria Luisa TABASSO l'incarico di “responsabile ad interim – responsabile del procedimento – della Struttura temporanea XST002 per la gestione del progetto Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione”, con decorrenza 3 agosto 2015.

Richiamata Determinazione Dirigenziale n. 82 del 20.06.2016 con la quale, fra le altre cose, si è provveduto:

- a prendere atto, ex art. 116 D.Lgs. 163/2006, fatta salva la condizione risolutiva di cui all'art. 92 – commi 3 e 4 – del D.lgs. 159/2011 e s.m.i., e sotto riserva di legge nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti di legge di ordine generale poste in essere in data 26.04.2016 ai sensi degli artt. 38 e 116 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. presso gli Enti e le Autorità competenti, dell'intervenuto affitto di ramo di azienda ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., da parte del locatore CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI – corrente in Bologna - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - part. IVA 00281620377 a favore del locatario CONSORZIO INTEGRA corrente in Bologna - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - part. IVA 03530851207, di cui a scrittura privata 04.04.2016 autenticata Notaio Dott. Federico Tassinari, del Collegio Notarile di Bologna - Rep. nn. 57772 e 57773 racc. 36812, registrata presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Imola in data 04.04.2016, n. 1232, serie 1T, avente ad oggetto, tra le altre cose, gli appalti di lavori, e che pertanto in forza del medesimo atto “*l'affittuario subentra nei rapporti giuridici di cui ai lavori e/o servizi acquisiti omississ e pertanto nei relativi contratti di appalto e/o affidamento così come nei relativi crediti ad essi afferenti*” ... omissis.... , con conseguente subentro, ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs 163/06 s.m.i., del CONSORZIO INTEGRA nella posizione soggettiva rivestita dal concedente CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI nei confronti di Regione Piemonte e specificamente nel contratto Rep. n. 298/014 del 18.09.2014 afferente gli anzidetti interventi di bonifica (CIG 51380694AB - CUP J12J13000010002);
- a dare atto che, stante l'indifferibilità dei lavori di perizia esplicitati nel provvedimento medesimo, il cui svolgimento risulta urgente ed indispensabile per il completamento delle attività di bonifica previste nell'appalto di che trattasi, a salvaguardia dell'ambiente, al fine di evitare grave

danno all'interesse pubblico, è stata riscontrata, da parte del Responsabile del Procedimento, l'esigenza di procedere all'approvazione della perizia suppletiva e di variante e di autorizzare il Direttore dei Lavori a porre in esecuzione anticipata le opere oggetto della variante medesima, nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti di legge di ordine generale in capo all'Appaltatore CONSORZIO INTEGRA;

- ad approvare relativamente all'appalto di che trattasi, per le motivazioni esplicitate nel provvedimento stesso, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. a), c) ed e-bis) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la perizia suppletiva e di variante n. 1, agli atti dell'Amministrazione, relativa all'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni come riepilogate in premessa, per un maggiore importo di complessivi lordi €3.474.954,18.= o.f.e. per lavori, pari, per effetto del ribasso d'asta del 35,89%, ad un maggiore importo netto per lavori di €2.227.793,12.= o.f.e. oltre ad €90.000,00.= o.f.e. per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per una complessiva maggiore spesa di netti € 2.317.793,12.= oneri fiscali esclusi, pari ad € 2.549.572,43.= o.f.c., rispetto all'importo contrattuale di cui ad atto Rep. n. 298/014 del 18.09.2014, che risulta conseguentemente rideterminato in €9.152.406,57.= o.f.e. per lavori al netto del ribasso d'asta oltre €240.000,00.= o.f.e. per oneri per la sicurezza e così per complessivi € 9.392,406,57.= o.f.e. pari ad € 10.331.647,23.= o.f.c.;

- ad approvare l'apposito schema di atto aggiuntivo agli atti dell'Amministrazione procedendo alla stipulazione dello stesso mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs 163/06 s.m.i., e dell'art. 33 lett. b) della L.R. 8/84, ad avvenuto positivo completamento delle verifiche dei requisiti di legge di ordine generale, compresa Informativa Antimafia, in capo al locatario CONSORZIO INTEGRA, con il quale la Stazione Appaltante prende atto dell'intervenuto affitto di ramo d'azienda da parte del CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI a favore del CONSORZIO INTEGRA corrente in Bologna - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - part. IVA 03530851207, e contestualmente l'Appaltatore CONSORZIO INTEGRA assume l'obbligo di eseguire i lavori di perizia n. 01 alle stesse condizioni e agli stessi prezzi di cui al contratto di appalto Rep. n. 298/014 del 18.09.2014 nonché ai nuovi prezzi di cui al Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, allegato allo schema di contratto aggiuntivo stesso, tra cui in particolare: riprogettazione piazzole stoccaggio rifiuti, ridefinizione della tipologia dei rifiuti da rimuovere, apprestamento disposizioni sicurezza in presenza materiale contenente amianto, definizione metodiche di scavo di terreni misti a "mca" in banco, adeguamento volumetrie di scavo in funzione della conformità ai nuovi obiettivi di bonifica dei terreni lungo i perimetri delle aree di scavo (poligono Tedesi e area cromo esavalente), secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia medesima redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori, per un maggiore importo contrattuale di € 2.227.793,12 o.f.e. al netto del ribasso d'asta del 35,89% oltre €90.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e così per complessivi €2.317.793,12 o.f.e. eccedente il quinto d'obbligo, rispetto all'importo contrattuale di cui ad atto Rep. n. 298/014 del 18.09.2014, che risulta conseguentemente rideterminato in €9.152.406,57.= o.f.e. per lavori al netto del ribasso d'asta oltre €240.000,00.= o.f.e. per oneri per la sicurezza e così per complessivi €9.392,406,57.= o.f.e. pari ad € 10.331.647,23.= o.f.c., con differimento, per effetto dell'esecuzione delle opere previste in variante, di n. 155 gg. naturali e consecutivi del termine per l'ultimazione dei lavori d'appalto;

rilevato che la Stazione Appaltante ha posto in essere le verifiche ai sensi degli artt. 38 e 116 del D.Lgs. n. 163/2006 sul nuovo soggetto che a seguito della variazione sociale intercorsa è stato investito della titolarità del contratto d'appalto di che trattasi;

dato atto che le stesse si sono concluse in data 13.10.2016 con il riscontro pervenuto dal Tribunale di Bologna, ufficio Misure di Prevenzione, acclarato al prot. n. 39156/XST009;

dato atto che la procedura di verifica del possesso dei requisiti già autocertificati dal Consorzio Integra, attivata presso gli enti preposti, è stata completata positivamente;

accertato che il predetto CONSORZIO INTEGRA risulta inserito nell'elenco delle imprese richiedenti l'iscrizione, ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57, della L. 190/2012 e D.P.C.M. 18.4.2013, nell'elenco dei “fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a rischio di infiltrazione mafiosa “ della Prefettura di Bologna, a far data dal 09.04.2016;

rilevato, in considerazione di quanto sopra esposto, di prendere atto dell'efficacia del subentro intercorso, ai sensi dell'art. 116 citato del CONSORZIO INTEGRA nel contratto rep . n. 298/014 del 18.09.2014;

ritenuto conseguentemente di poter procedere alla stipulazione dell'addendum contrattuale approvato con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n. 82 del 20.06.2016, in ordine al quale si procede con il presente provvedimento alla riapprovazione del relativo schema aggiornato delle intervenute variazioni afferenti i soggetti titolati alla sottoscrizione in formato elettronico dell'atto medesimo;

dato atto che con D.G.R. n. 28-3689 del 25.7.2016 la Giunta Regionale ha provveduto:

- alla parziale modifica della scheda progettuale di cui alla D.G.R. n. 22-2268 del 27.6.2011 e s.m.i. avente ad oggetto l'istituzione della Struttura temporanea “Palazzo per Uffici della Regione Piemonte”;
- a costituire la Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata “Gestione progetto, ZUT” per lo svolgimento, tra le altre cose, delle attività volte alla realizzazione degli interventi infrastrutturali riferiti all'esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata “Ambito 12.32 AVIO-OVAL” – ZUT (Viabilità ed Infrastrutture), nonché delle attività di bonifica dell'area;
- ad individuare l'Ing. Giovanni ARCURI quale Dirigente Responsabile della Struttura Temporanea XST006 per la realizzazione del progetto in argomento nonché Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto in oggetto con decorrenza del suddetto incarico stabilito a far data dal 03.08.2016, dando atto che conseguentemente e contestualmente vengono meno assegnazione ed incarichi in precedenza al riguardo conferiti all'Arch. Maria Luisa TABASSO;

dato atto altresì che con Delibera della Giunta Regionale n. 1-3915 del 13.9.2016 le Strutture temporanee per la gestione dei progetti “Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – Fase Realizzazione” – XST009 - e “Gestione Progetto ZUT” – XST010 – a far data dal 3.10.2016, sono state incardinate nella Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – A11000 – con sede in Piazza Castello n. 165 a Torino;

dato atto altresì che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017 , approvato con D.G.R. n. 1-1518 del 04.06.2015, prevede al paragrafo “7.2.1. Sottoscrizione degli atti e visto di controllo “ *che...omissis..” a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C. 2015-2017 sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimenti dirigenziali:*

a. tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all'Area di rischio “B” “affidamento di lavori, servizi e forniture” (cfr. All. 2 al P.N.A.), sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di :

- *definizione dell'oggetto dell'affidamento*
- *individuazione dello strumento /istituto per l'affidamento*
- *Requisiti di qualificazione*

- *Requisiti di aggiudicazione*
 - *Valutazione delle offerte*
 - *Procedure negoziate*
 - *Affidamenti diretti*
 - *Revoca del bando*
 - *Redazione del cronoprogramma*
 - *Varianti in corso di esecuzione del contratto*
 - *Subappalto”*
-omissis...

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 07.02.2013 e prot. n. 0006837/SB0100 del 05.07.2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;
visto l'art. 116 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

determina

- di dichiarare, per quanto in premessa, l'efficacia di quanto disposto con la Determinazione Dirigenziale n. 82 del 20.06.2016, relativamente all'appalto per la realizzazione della modifica viabile, attività integrativa caratterizzazione matrice suolo nel Comprensorio 5 propedeutica bonifica matrice acqua e realizzazione progetto operativo bonifica matrice suolo Comprensori 1B e 3 nell'ambito della “Zona di Trasformazione Urbana 12.32 - ex area Fiat Avio – Torino” (CIG 51380694AB-CUP J12J13000010002), con particolare riferimento a:
 - subentro ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs 163/06 s.m.i., del CONSORZIO INTEGRA corrente in Bologna - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - part. IVA 03530851207, di cui a scrittura privata 04.04.2016 autenticata Notaio Dott. Federico Tassinari, del Collegio Notarile di Bologna - Rep. nn. 57772 e 57773 racc. 36812, registrata presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Imola in data 04.04.2016, n. 1232, serie 1T, nella posizione soggettiva rivestita dal concedente CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI nei confronti di Regione Piemonte e specificamente nel contratto Rep. n. 298/014 del 18.09.2014, in forza dell'intervenuto affitto di ramo d'azienda stipulato dal locatore CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI con il locatario CONSORZIO INTEGRA;
 - approvazione, relativamente all'appalto di che trattasi, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. a), c) ed e-bis) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., della perizia suppletiva e di variante n. 1, agli atti dell'Amministrazione, relativa all'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni come riepilogate in premessa, per un maggiore importo di complessivi lordi €3.474.954,18.= o.f.e. per lavori, pari, per effetto del ribasso d'asta del 35,89%, ad un maggiore importo netto per lavori di €2.227.793,12.= o.f.e. oltre ad €90.000,00.= o.f.e. per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per una complessiva maggiore spesa di netti €2.317.793,12.= oneri fiscali esclusi, pari ad €2.549.572,43.= o.f.c., rispetto all'importo contrattuale di cui ad atto Rep. n. 298/014 del 18.09.2014, che risulta conseguentemente rideterminato in €

9.152.406,57.= o.f.e. per lavori al netto del ribasso d'asta oltre €240.000,00.= o.f.e. per oneri per la sicurezza e così per complessivi €9.392,406,57.= o.f.e. pari ad €10.331.647,23.= o.f.c.;

- di autorizzare la stipulazione dell'addendum contrattuale approvato con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n. 82 del 20.06.2016, in ordine al quale si procede con il presente provvedimento alla riapprovazione del relativo schema, agli atti dell'Amministrazione, aggiornato delle intervenute variazioni afferenti i soggetti titolati alla sottoscrizione in formato elettronico dell'atto medesimo;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giovanni ARCURI

La presente determinazione non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dispone, ai sensi degli artt. 23, 26, 27 e 37 del D.lgs n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Trasparenza, valutazione e merito" dei seguenti dati:

- Beneficiario: CONSORZIO INTEGRA corrente in Bologna - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - part. IVA 03530851207 – cod. beneficiario 326456)
- Norma: art 116 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- Responsabile del Procedimento: ing. Giovanni ARCURI
- Modalità per l'individuazione del beneficiario: procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55 comma 1, D.lgs. 163/2006 s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex artt. 81 e 83 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e art. 120 D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
della STRUTTURA
Ing. Giovanni ARCURI

VISTO DI CONTROLLO
ai sensi del P.T.P.C. 2015-2017 - SEZ. 7.2.1
IL DIRETTORE
RISORSE UMANE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI