

Codice A1507A

D.D. 30 settembre 2016, n. 642

Art. 4 DL 47/14 convertito dalla L. 80/14. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Accertamento euro 6.386.621,19 sul cap 2016/24099 e contestuali impegni sul cap 257336 del bilancio 2016-18 (ass. 2016/100746 2017/100166 2018/100001). Concessione contributi alle Amministrazioni Locali ai Comuni per la realizzazione degli interventi ex art. 2 c 1 lett. b) annualità 2016

Premesso che:

- l'articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015", prevede l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli ex IACP;
- il Programma di recupero è finalizzato al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi anche ai fini dell'adeguamento energetico, impiantistico statico e del miglioramento sismico degli immobili;
- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie n. 97 del 16 marzo 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 116 del 21 maggio 2015, sono stati approvati i criteri per la formulazione del Programma previsto dal comma 1 dell'articolo 4 del DL 47/2014 avanti citato, le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento e sono stati definiti i criteri per la ripartizione delle risorse tra le Regioni;
- il Programma è articolato in due linee di intervento: la prima (art. 2, c. 1, lett. a) è finalizzata a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti attraverso interventi di importo inferiore a 15.000 euro da realizzare entro sessanta giorni dalla data della determinazione regionale di concessione del finanziamento; la seconda (art. 2, c. 1, lett. b) è finalizzata al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi, delle parti comuni o dell'intero edificio attraverso un insieme di tipologie di intervento cumulativamente ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000 euro per alloggio;
- la Regione con deliberazione della Giunta regionale n. 11-1640 del 29 giugno 2015 ha definito i criteri e gli indirizzi per la presentazione delle proposte di intervento da parte dei Comuni e delle Agenzie territoriali per la casa (ATC) e per la formulazione delle graduatorie regionali; successivamente, con determinazione dirigenziale n. 506 del 30 giugno 2015 ha approvato l'avviso pubblico e il modello di domanda per la raccolta delle proposte di intervento e con determinazione dirigenziale n. 725 del 18 settembre 2015 ha approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento ex art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, da trasmettere al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'inserimento nel Programma di recupero;
- il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti con decreto n. 9908 del 12 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 13 novembre 2015 ha:
 - a) ammesso a finanziamento gli interventi e assegnato le risorse alle Regioni secondo i criteri di riparto definiti con il decreto interministeriale n. 97 del 16 marzo 2015; le risorse spettanti al Piemonte ammontano complessivamente a euro 5.295.026,40 euro per gli interventi ex lett. a) ed euro 30.444.463,95 per gli interventi ex lett. b); le risorse assegnate sono articolate per gli interventi ex lettera a) nelle annualità 2014-2017, per gli interventi ex lettera b) le annualità previste vanno dal 2014 al 2020;
 - b) definito gli adempimenti per il monitoraggio;

c) stabilito le misure di revoca per gli interventi che non rispettano i termini per la conclusione dei lavori (interventi ex lett. a) o per l'inizio dei lavori (interventi ex lett. b);

– successivamente il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasferito delle risorse destinate agli interventi ex lettera b) con riferimento alle annualità 2014, 2015 e 2016, complessivamente pari a euro 8.164.399,76;

– la Regione, sulla base delle risorse trasferite ex lett. b), con determinazione dirigenziale n. 137 dell'8 marzo 2016 ha concesso il finanziamento per la realizzazione degli interventi inseriti nella graduatoria allegata al decreto dirigenziale 12 ottobre 2015, da ordine di priorità 1 a ordine di priorità 7 (finanziato parzialmente);

Considerato che:

– con nota n. 5593 del 1° giugno 2016 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato la registrazione da parte della Corte dei Conti del decreto dirigenziale 30 marzo 2016 relativo alla rimodulazione degli interventi ex lett. b) autorizzata dalla legge di stabilità 2016; sulla base della rimodulazione l'annualità 2016 spettante al Piemonte è stata incrementata di un'ulteriore quota di euro 6.386.621,19;

– successivamente con nota prot. 8197 del 29 luglio 2016 il medesimo Ministero ha comunicato l'avvenuta validazione da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio del decreto dirigenziale 30 marzo 2016 con il quale è stata disposta l'erogazione dell'importo di euro 6.386.621,19 quale ulteriore quota annualità 2016 spettante al Piemonte per gli interventi del Programma di recupero ex art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, sulla base della graduatoria allegata al decreto 12 ottobre 2015;

– le risorse relative agli interventi ex lettera b) relative all'ulteriore quota annualità 2016 pari a euro 6.386.621,19 sono state trasferite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione Abitativa alla Regione Piemonte con provvisorio d'entrata n. 17598 del 25 luglio 2016 sulla base del decreto 12 ottobre 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2015;

– la Giunta regionale con deliberazione n. 4-3920 del 19 settembre 2016 ha provveduto ad effettuare la “Variazione al bilancio di previsione finanziario 2016-2018. Iscrizione di fondi, provenienti dallo Stato, per il recupero e la razionalizzazione di immobili ed alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

– con la medesima deliberazione n. 4-3920 del 19 settembre 2016 la Giunta regionale ha disposto, mediante lo strumento del Fondo Pluriennale vincolato, le iscrizioni di:

- euro 6.386.621,19 sul capitolo d'entrata n. 24099 del Bilancio 2016 (vincolato al capitolo di spesa 257336) e
- euro 957.993,18 sul capitolo di spesa n. 257336 del bilancio 2016-2018 – esercizio 2016
- euro 1.500.000,00 sul capitolo di spesa n. 257336 del bilancio 2016-2018 – esercizio 2017
- euro 3.928.628,01 sul capitolo di spesa n. 257336 del bilancio 2016-2018 – esercizio 2018

Rilevato che, al fine di consentire l'adozione dei provvedimenti regionali di concessione del finanziamento ai beneficiari ammessi a finanziamento risulta necessario procedere a:

- accertare l'importo di euro 6.386.621,19 sul capitolo d'entrata 24099 del bilancio 2016, corrisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Condizione Abitativa alla Regione (cod. versante 92397) con provvisorio d'entrata n. 17598 del 25 luglio 2016, sulla base del decreto ministeriale del 12 ottobre 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2015, relativo agli interventi ex lettera b), comma 1, articolo 2, del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, annualità 2016;

- impegnare l'importo complessivo di euro 6.386.621,19 sul capitolo di spesa 257336 del bilancio 2016-2018, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, a favore delle Amministrazioni Locali realizzatrici degli interventi ex lettera b) comma 1, articolo 2 del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ammesse a finanziamento con decreto dirigenziale del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, annualità 2016, con la seguente articolazione:
euro 957.993,18 – esercizio 2016 (ass. 2016/100746)
euro 1.500.000,00 – esercizio 2017 (ass. 2017/100166) ed
euro 3.928.628,01 – esercizio 2018 (ass. 2018/100001);

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRETTORE

Visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche);
vista la legge regionale 6 aprile 2016, n. 6 (Bilancio di previsione finanziario 2016-2018);
visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
Viste le deliberazioni della Giunta regionale n. 7-3725 del 27 luglio 2016 e n. 7-3745 del 4 agosto 2016 che subordinano i pagamenti alle effettive disponibilità di cassa

determina

1) di dare atto che con D.G.R. n. 4-3920 del 19 settembre 2016 l'importo complessivo di euro 6.386.621,19 è stato iscritto, stanziato ed assegnato sul Bilancio 2016-2018 sia in entrata sia in uscita, mediante l'utilizzo del Fondo Pluriennale Vincolato;

2) di accertare l'importo di euro 6.386.621,19 sul capitolo d'entrata 24099 del Bilancio 2016, corrisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Condizione Abitativa alla Regione (cod. versante 92397) con provvisori d'entrata n. 17598 del 25 luglio 2016, sulla base del decreto ministeriale del 12 ottobre 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2015, relativo agli interventi ex lettera b), comma 1, articolo 2, del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ulteriore quota annualità 2016.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente accertamento è:

Conto finanz.: E.4.02.01.01.001

Transazione Unione Eur.: 2 "Altre entrate"

Ricorrente: 2 "Entrate non ricorrenti"

Perimetro sanitario: 1 "Entrate della gestione ordinaria della Regione"

3) di impegnare l'importo complessivo di euro 6.386.621,19 sul capitolo di spesa 257336 del bilancio 2016-2018, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, a favore delle Amministrazioni Locali realizzatrici degli interventi ex lettera b) comma 1, articolo 2 del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, annualità 2016, con la seguente articolazione:

euro 957.993,18 – esercizio 2016 (ass. 2016/100746)
euro 1.500.000,00 – esercizio 2017 (ass. 2017/100166) ed
euro 3.928.628,01 – esercizio 2018 (ass. 2018/100001);

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare dei presenti impegni è:

Conto finanz.: U.2.03.01.02.999 “Contributi agli investimenti a altre Amministrazioni Locali n.a.c.”

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Eur.: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea” Ricorrente:
4 “Spese non ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”

4) di concedere i contributi complessivamente pari ad euro 6.386.621,19 alle Agenzie Territoriali per la casa per la realizzazione degli interventi previsti dall’articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto interministeriale n. 97 del 16 marzo 2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 116 del 21 maggio 2015 “Criteri per la formulazione di un Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”, ammessi a finanziamento con decreto n. 9908 del 12 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 13 novembre 2015, come indicato nell’allegato A alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

5) di stabilire che la liquidazione dei contributi spettanti avverrà con successivo provvedimento regionale ad avvenuta accettazione del contributo e conferma dei dati localizzativi indicati nelle proposte di intervento da parte dei soggetti beneficiari, con contestuale comunicazione in ordine alla modalità di pagamento scelta (in più soluzioni in acconto e a saldo, ovvero in un’unica soluzione a saldo) nonché invio del Quadro Tecnico Economico (QTE) e del piano economico finanziario (PEF), per la verifica del contributo concesso, come previsto dall’avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 506 del 30 giugno 2015.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diretto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul BU della Regione Piemonte ai sensi dell’articolo 61 dello Statuto e dell’articolo 5 della legge regionale 22/2010 nonché ai sensi dell’articolo 26, comma 1 del decreto legislativo n. 33/2013 nel sito istituzionale dell’ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Modalità seguite per l’individuazione del beneficiario: beneficiari individuati in base ai criteri approvati con DGR n. 11-1640 del 29 giugno 2015.

Dirigente Responsabile del Procedimento: Dott. Gianfranco Bordone.

Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

Art. 4 DL 47/2014, convertito, con modificazioni, dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Accertamento di euro 6.386.621,19 sul capitolo 2016/24099 e contestuale impegno sul capitolo 257336 del bilancio 2016-2018. Concessione contributi alle Amministrazioni Locali per la realizzazione degli interventi ex art. 2, c 1, lett. b), annualità 2016. ALLEGATO A

CODICE IDENTIFICATIVO DOMANDA	COMUNE		LOCALIZZAZIONE		SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE/EX IACP)	CODICE FISCALE	IMMOBILI INTERESSATI DA INTERVENTO	NUMERO ALLOGGI IMMOBILE	FINANZIAMENTO RICHIESTO	FINANZIAMENTO CONCESSO DD 137/2016	FINANZIAMENTO CONCESSO	
	NOME	CODICE ISTAT			NOME/DENOMINAZIONE							
7 / 559 B	Asti	005005	Via Pavese	25	ATC PIEMONTE SUD	00161450069	1	48	1.903.088,00	1.634.591,89	268.496,11	
8 / 614 B	Asti	01005005	Via Pasolini	3 5	ATC PIEMONTE SUD	00161450069	1	14	698.702,00		698.702,00	
9 / 958 B	Casale Monferrato	01006039	Via Evasio Leoni	7	COMUNE DI CASALE MONFERRATO	00172340069	1	8	249.533,02		249.533,02	
10 / 555 B	Mondovì	01004130	Via delle Scuole	12	ATC PIEMONTE SUD	00161450069	1	8	60.830,00		60.830,00	
11 / 557 B	Fossano	01004089	Via Alba	27 29	ATC PIEMONTE SUD	00161450069	1	32	421.850,00		421.850,00	
12 / 708 B	Novara	01003106	VIA GIBELLINI	33/41	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	392.548,71		392.548,71	
13 / 704 B	Novara	01003106	VIA BOSCHI	6/8	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	348.886,27		348.886,27	
14 / 712 B	Novara	01003106	VIA SASSONI	4/6	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	16	348.968,60		348.968,60	
15 / 618 B	Domodossola	01103028	VIA ALDO MORO	6/8/10	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	18	899.767,40		899.767,40	
16 / 684 B	Galliate	01003068	VIA C. BATTISTI	20	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	8	203.472,10		203.472,10	
17 / 697 B	Novara	01003106	VIA ADAMELLO	3/5	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	20	921.043,11		921.043,11	
18 / 754 B	Verbania	01103072	VIA RENCO	50	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	6	203.542,29		203.542,29	
19 / 757 B	Verbania	01103072	VIA RENCO	50A	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	8	232.696,06		232.696,06	
20 / 731 B	Omegna	01103050	VIA MOZZALINA	70/76	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	28	581.523,14		581.523,14	
21 / 713 B	Novara	01003106	VIA SPREAFICO	49/51	ATC PIEMONTE NORD	00120490032	1	34	726.831,26		554.762,38	
TOTALE								15	280	8.193.281,96	1.634.591,89	6.386.621,19