

Codice A1305A

D.D. 5 ottobre 2016, n. 241

Occupazione temporanea, imposizione servitu' di gasdotto, e servitu' di passaggio carrabile, a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., relative ad immobili siti nei Comuni di S. GERMANO V.SE (VC), SANTHIA' (VC) e CAVAGLIA' (BI), necessari per costruzione nuovo gasdotto "VERCELLI - CAVAGLIA' ed opere connesse". Versamento Cassa DD.PP. indennita' rifiutate e richiesta determinazioni indennita' definitive.

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.

Visti gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".

Visto il D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".

Visti gli artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

Vista la D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.

Vista l'istanza presentata alla Regione Piemonte – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile, in data 06.04.2012, dal richiedente SNAM Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara n. 7 – ed Uffici in Alessandria – Spalto Gamondio n. 27/29 – volta ad ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio del nuovo metanodotto "VERCELLI - CAVAGLIA' - DN 400 (16") - 75 bar ed opere connesse", localizzato nei Comuni di VERCELLI, OLCENENGO (VC), S. GERMANO V. SE (VC), SANTHIA' (VC) e CAVAGLIA' (BI), previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Dato atto dello svolgersi della Conferenza di Servizi, riunitasi in data 22.04.2013 presso la Sede del Settore Regionale Sviluppo Energetico Sostenibile, a Torino, in Corso Regina Margherita n. 174.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 112 in data 16.07.2013 con la quale il Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile, ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i., ha approvato le risultanze della sopraccitata Conferenza di Servizi che così si possono sintetizzare:

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 06.04.2012, come integrato dalla documentazione presentata da SNAM in data 26.04.2013, in data 15.05.2013, ed in data 12.06.2013;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., art. 12, comma 1, lett. B);

3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sull'area interessata dalla realizzazione dell'opera (ed individuata negli allegati del progetto approvato) comprendente, oltre al sedime da espropriare, anche una fascia di terreno larga 13,50 ml per lato rispetto all'asse della tubazione, ivi compresa la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas, con contestuale adozione di variante urbanistica;
4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Considerato che in precedenza, con determinazione n. 7 in data 10.08.2012, il Settore Regionale Sviluppo Energetico Sostenibile, ai sensi del D. Lgs n. 42/2004 e dell'art. 10 L. R. 40/1998 e s.m.i., aveva escluso il progetto del gasdotto dalla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), a patto che SNAM rispettasse tutte le condizioni, raccomandazioni e prescrizioni contenute nell'Allegato A) dell'Atto medesimo.

Vista l'istanza presentata al Settore Regionale Attività Negoziale e contrattuale – Espropri e Usi Civici, da parte di SNAM Rete Gas S.p.A. allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale espropriazione ed imposizione di servitù di gasdotto, nonché servitù di passaggio carrabile/pedonale, con determinazione urgente dell'indennità provvisoria, (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo), onde garantire, con l'esercizio del nuovo gasdotto, il superamento delle problematiche dovute alla progressiva riduzione della copertura della condotta, causata dalle continue lavorazioni agricole (livellamenti su risaie), l'eliminazione di attraversamenti aerei di corsi d'acqua, nonché la possibilità di ispezionare periodicamente la condotta per poter controllare l'integrità della tubazione.

Visti i piani particellari trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A., con la sopraccitata istanza ove sono evidenziate con il colore barrato rosso, con il colore quadrettato rosso e con il colore verde le aree rispettivamente di asservimento, di espropriazione e di occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Visto che ai proprietari che non hanno aderito o per i quali non è stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati è stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù, ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005, mediante comunicazioni personali 21.05.2014 e 17.06.2014, pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale, avvenuta in data 16.06.2014 e 17.06.2014, ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio dei Comuni di S. GERMANO V. SE (VC), dal 10.06.2014 al 30.06.2014 e SANTHIA' (VC), dal 11.06.2014 al 01.07.2014.

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni, i seguenti aventi diritto, Signori GIALLOMBARDO Luca, VAUDAGNA Angela, VAUDAGNA Pier Antonio, OLMO Maria e CARRERA Domenico, hanno presentato osservazioni scritte riguardo alla procedura coattiva, agli indennizzi offerti da SNAM Rete Gas S.p.A. a titolo provvisorio, nonché alle modalità di esecuzione dei lavori.

Visto il provvedimento del Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale - Espropri - Usi Civici n. 495 in data 05.09.2014, con il quale non sono state accolte le osservazioni presentate dalle Ditte opposenti, ed è stata autorizzata l'occupazione temporanea, l'espropriazione e

l'imposizione servitù di gasdotto ex artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., nonché servitù di passaggio carrabile/pedonale a favore della SNAM Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nei Comuni di VERCELLI, OLCENENGO (VC), S. GERMANO V. SE (VC), SANTHIA' (VC) e CAVAGLIA' (BI), necessari per la costruzione e l'esercizio del nuovo gasdotto "VERCELLI - CAVAGLIA' ed opere connesse".

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.A., con i quali il sopraccitato provvedimento n. 495/2014, recante anche la misura delle indennità provvisorie di occupazione, espropriazione ed asservimento offerte, è stato portato a conoscenza degli aventi diritto.

Considerato che con nota n. 2705 in data 01.07.2016, SNAM Rete Gas S.p.A. ha comunicato che gli intestatari di tutti i terreni siti nei Comuni di VERCELLI ed OLCENENGO (VC), nonché alcune Ditte, proprietarie di terreni siti nei Comuni di S. GERMANO V. SE (VC), SANTHIA' (VC) e CAVAGLIA' (BI), hanno sottoscritto l'Accordo di Cessione Bonaria ovvero di Servitù Volontaria.

Rilevato che, alla luce di quanto sopraesposto, per gli immobili siti nei Comuni predetti, (tra i quali vi sono tutti quelli soggetti ad esproprio) si è conclusa la procedura ablativa e, pertanto, è necessario determinare solo le indennità definitive di occupazione e/o di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile .

Visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso, trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A. con nota n. 2704 in data 01.07.2016, dai quali risulta che tali operazioni si sono svolte in data 06-07-08 Ottobre 2014.

Rilevato che, entro i termini di legge, solo alcune altre Ditte (tra le quali i sopraccitati Signori VAUDAGNA Angela, VAUDAGNA Pier Antonio, OLMO Maria e CARRERA Domenico) avevano accettato le indennità provvisorie a suo tempo offerte da SNAM Rete Gas S.p.A. ed elencate nel predetto provvedimento regionale n. 495/2014, mentre tutti gli altri aventi diritto (tra i quali il Signor GIALLOMBARDO Luca sopraccitato):

- hanno rifiutato le somme offerte da SNAM a titolo provvisorio;
- nulla hanno comunicato al riguardo.

Rilevato che ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "...in caso di silenzio l'indennità si intende a tutti gli effetti rifiutata...".

Rilevato che, con la nota n. 2704 in data 01.07.2016, SNAM Rete Gas S.p.A. ha trasmesso gli Elenchi Riassuntivi "A" e "B" delle Ditte che non avevano espressamente accettato le indennità stabilite con il predetto provvedimento n. 495/2014 relativi, rispettivamente, ai tratti di gasdotto in Provincia di BIELLA e di VERCELLI.

Considerata la necessità di provvedere con urgenza, dato il notevole lasso di tempo trascorso, al versamento alla Cassa Depositi e Prestiti delle indennità rifiutate dagli aventi diritto.

Considerata inoltre la necessità, dato il notevole lasso di tempo trascorso, di chiedere con urgenza alle Commissioni Provinciali Espropri di BIELLA e VERCELLI la determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea ed imposizione di servitù .

Tutto quanto sopra premesso,

determina

ART. 1

La Società SNAM Rete Gas S.p.A. verserà alla Cassa Depositi e Prestiti, tramite le Ragionerie Territoriali dello Stato di BIELLA e VERCELLI, in favore degli aventi diritto che non le hanno espressamente accettate, le indennità provvisorie quantificate con il proprio provvedimento n. 495 in data 05.09.2014, indicate negli Elenchi Riassuntivi "A" e "B" relativi, rispettivamente, ai tratti di gasdotto in Provincia di BIELLA e di VERCELLI, che formano parte integrante del presente provvedimento di cui costituiscono gli Allegati n. 1 e n. 2 .

Tali importi costituiscono le indennità dovute per l'occupazione temporanea e/o l'imposizione di servitù degli immobili siti nei Comuni di S. GERMANO V. SE (VC), SANTHIA' (VC) e CAVAGLIA' (BI), necessari per la costruzione e l'esercizio del nuovo gasdotto "VERCELLI - CAVAGLIA' ed opere connesse".

ART. 2

La Società SNAM Rete Gas S.p.A. trasmetterà a questa Struttura regionale copia delle attestazioni, rilasciate dalle Ragionerie Territoriali dello Stato di BIELLA e VERCELLI, comprovanti l'avvenuto versamento delle predette somme a favore degli aventi diritto.

La SNAM Rete Gas S.p.A. trasmetterà copia delle attestazioni di versamento sopraccitate anche agli aventi diritto indicati negli Allegati n. 1 e n. 2 di cui al precedente art. 1.

ART. 3

Di richiedere alla Commissione Provinciale Espropri di BIELLA la determinazione delle indennità definitive di occupazione e di asservimento degli immobili, siti nel Comune di CAVAGLIA' (BI), per i quali vi è stato il rifiuto espresso o tacito dell'indennizzo di natura provvisoria, meglio descritti nell'Allegato n. 1 di cui al precedente art. 1 del presente provvedimento.

ART. 4

Di richiedere alla Commissione Provinciale Espropri di VERCELLI la determinazione delle indennità definitive di occupazione e di asservimento degli immobili siti nei Comuni di S. GERMANO V. SE (VC) e SANTHIA' (VC), per i quali vi è stato il rifiuto espresso o tacito dell'indennizzo di natura provvisoria , meglio descritti nell'Allegato n. 2 di cui al precedente art. 1 del presente provvedimento.

ART. 5

Di inviare alla Commissione Provinciale Espropri di BIELLA:

- copia del provvedimento ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. 327/2001 e s.m.i., n. 495/2014 di cui all'art. 1 del presente provvedimento;
- copia degli stati di consistenza degli immobili e dei verbali di immissione nel possesso relativi agli immobili descritti nell'Allegato n. 1 di cui al precedente art. 1 del presente provvedimento.

ART. 6

Di inviare alla Commissione Provinciale Espropri di VERCELLI:

- copia del provvedimento ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. 327/2001 e s.m.i., n. 495/2014 di cui all'art. 1 del presente provvedimento;

- copia degli stati di consistenza degli immobili e dei verbali di immissione nel possesso relativi agli immobili descritti nell'Allegato n. 2 di cui al precedente art. 1 del presente provvedimento;
- copia delle osservazioni presentate, anche tramite propri consulenti tecnici e/o legali, dalla Ditta GIALLOMBARDO Luca citata in premessa;
- copia delle deduzioni di SNAM Rete Gas S.p.A. in risposta alle osservazioni sopraccitate.

ART: 7

Le Commissioni Provinciali Espropri di BIELLA e VERCELLI potranno richiedere direttamente a SNAM Rete Gas S.p.A., ai Comuni di S. GERMANO V. SE (VC), SANTHIA' (VC) e CAVAGLIA' (BI), al Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile nonché ad altre strutture regionali ed altri Enti Pubblici, tutta la documentazione integrativa ritenuta necessaria per la determinazione delle indennità di cui agli artt. 3 e 4.

Al fine di agevolare le operazioni di rideterminazione, dato il notevole lasso di tempo trascorso, SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inviare alle C.P.E. di BIELLA e VERCELLI copia degli Elenchi Riassuntivi di cui al precedente art. 1 su adeguato supporto informatico (facilmente modificabile).

Onde consentire la corretta valutazione delle osservazioni di cui al precedente art. 6, oltre che degli eventuali danni subiti da altri privati, SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inoltre fornire tutti ragguagli tecnici richiesti dalla Commissione.

ART. 8

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale.

ART. 9

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104. E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo .

Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino, come disposto dall'art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs. vo 01.09.2011 n. 150.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(Dr. Marco PILETTA)