

Codice A1507A

D.D. 28 giugno 2016, n. 402

Contributi L.R. 17 Maggio 1976 n. 28 e s.m.i ad integrazione delle LL.RR. 59/96, 16/97 e 31/99 alle cooperative indivise. - Saldo 1 semestre 2016. Spesa complessiva di euro 152.829,14 Impegno di spesa sul cap. 271533 (Assegnazione n. 100716) del bilancio regionale 2016 a favore delle cooperative indivise.

Premesso che:

- con le leggi regionali n. 59/96, n. 16/97 e n. 31/99 sono state approvate le schede di edilizia residenziale agevolata che prevedono l'erogazione di anticipazioni finanziarie a favore di Comuni e loro Consorzi per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale a cura degli stessi Comuni o loro Consorzi, Agenzie Territoriali per la Casa, Cooperative Edilizie a proprietà indivisa o divisa e loro Consorzi, Imprese di Costruzione e Cooperative di Produzione e Lavoro e loro Consorzi;

- i soggetti attuatori ammessi alle anticipazioni finanziarie di cui alle leggi regionali sopra citate sono stati individuati mediante:

- deliberazione della Giunta Regionale n. 97-15370 del 16/12/1996 modificata dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 219-15620 del 23/12/1996
- Determina Dirigenziale n. 113 del 02/07/1998 modificata con la D.D. n. 40 del 23/03/1999;
- DGR n. 14 - 1635 del 11/12/2000 e la DGR n. 42 - 8013 del 16/12/2002;

- le anticipazioni finanziarie potranno essere integrate con mutui ordinari, da stipularsi con gli Istituti di credito, così come previsto dall'art. 4bis della L.R. 28/76 s.m.i., per gli alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa, A.T.C. e Comuni;

- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97, - schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo;

- con circolare del Presidente della Giunta Regionale n° 15 del 1.12.1998, al fine di rendere esplicite le modificazioni apportate con la L.R. 16/97 agli artt. 4-4bis della L.R. 28/76 è stato predisposto un testo comprensivo delle modifiche introdotte con la citata L.R. 16/97;

- i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Visto che:

- tutte le Cooperative edilizie indivise indicate nell'allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 e s.m.i. da erogare alle cooperative indivise quale quota per la prima semestralità 2016" che costituisce parte integrante della presente determinazione, sono in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 1 della Legge Regionale 17.5.1976 n° 28 e s.m.i. ed hanno presentato, nei termini

di legge per gli interventi elencati nella medesima tabella, i documenti previsti dall'art. 8 della stessa Legge Regionale;

- in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi di cui all'Allegato su esposto che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012 recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" prevede, per le pubbliche amministrazioni, di procedere alle erogazioni sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell'informazione antimafia, decorso il termine per il relativo rilascio;

Considerato che

- le certificazioni antimafia relative ad alcune cooperative indivise non sono pervenute e considerata altresì la scadenza imminente per l'erogazione della quota relativa alla prima semestralità 2016 si procederà con l'impegno sul capitolo 271533 (Assegnazione 100716) del bilancio finanziario di previsione 2016 della somma complessiva di euro 152.829,14 e si procederà con la liquidazione della stessa somma alla scadenza della seconda semestralità dell'anno 2016 previa acquisizione delle certificazioni antimafia;

- la Regione Piemonte, per contenere l'aggravio a carico dei mutuatari nella misura di cui alla L.R. 28/76 s.m.i. integrerà i contratti di mutuo per la prima semestralità del 2016 relativi agli interventi realizzati dalle cooperative indivise elencate nell'allegato che costituisce parte integrante della presente determinazione, liquidando l'importo complessivo di euro 152.829,14 con la scadenza della seconda semestralità 2016, previa acquisizione delle certificazioni antimafia utili;

- la L.R. n. 6 del 06.04.2016 "Bilancio di previsione finanziario 2016-2018" approva il bilancio di previsione per l'anno 2016;

- la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018" assegna parzialmente le risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 " e s.m.i.;

- si è verificata la disponibilità degli stanziamenti di competenza e di cassa sul cap. 271533 (ass. 100716) del bilancio regionale 2016 per l'importo di euro 152.829,14.

Attestata la regolarità amministrativa e contabile del presente atto

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visto il D.Lgs n.165/2001;

- visto l' art. 17 della L.R. 23/2008;

- visto il D.Lgs n. 118/2011;

- visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;

- vista la L.R. n. 6 del 06.04.2016 “Bilancio di previsione finanziario 2016-2018” di approvazione del bilancio di previsione per l’anno 2016;
- vista la D.G.R. n. 1 – 2845 del 01.02.2016 – Legge regionale 6 Aprile 2016 n. 6 “Bilancio di previsione finanziario 2016 - 2018“ Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2016 e bilancio pluriennale 2016 – 2018 “ e s.m.i.;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

determina

- di impegnare euro 152.829,14 sul capitolo n. 271533 (ass. 100716) del bilancio regionale 2016 a favore delle cooperative indivise quale quota a carico della Regione Piemonte per l’integrazione dei contratti di mutuo relativi ai contributi integrativi L.R. 28/76 e s.m.i ad integrazione delle LL.RR. 59/96, 16/97 e 31/99 riferita agli interventi realizzati dalle cooperative indivise di cui all’Allegato “Elenco contributi L.R. 28/76 e s.m.i.”, parte integrante della presente determinazione.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Conto finanz.: U.2.03.03.03.999

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Eur.: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell’Unione Europea”

Ricorrente: 3 “Spese ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”

- di demandare la liquidazione dell’importo di euro 152.829,14 alla scadenza della seconda semestralità dell’anno 2016, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159 del 6.11.2011 e s.m.i, secondo la ripartizione indicata nell’Allegato che costituisce parte integrante della presente determinazione, previa acquisizione delle certificazioni antimafia utili.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Gianfranco Bordone.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della l.r. 22/2010, nonché ai sensi dell’art. 26, comma 2, del d.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell’ente, nella sezione Amministrazione trasparente”.

Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto:

Contributi L.R. 17 Maggio 1976 n. 28 e s.m.i ad integrazione delle LL.RR. 59/96, 16/97 e 31/99 alle cooperative indivise - Saldo 1° semestre 2016. Spesa complessiva di euro 152.829,14. Impegno di spesa sul cap. 271533 (Assegnazione n. 100716) del bilancio regionale 2016 a favore delle cooperative indivise.

DIREZIONE COESIONE SOCIALE
SETTORE EDILIZIA SOCIALE
IL DIRETTORE
Dott. Gianfranco BORDONE

Funzionario Responsabile Rag. Antonietta Longo

Elenco contributi L.R. 28/76 e s.m.i. da erogare alle cooperative indivise quale quota per la prima semestralità 2016.

Codice Intervento	Biennio	Località	Operatore	Cup	Partita Iva	Contributo regionale	Modalità Pagamento
151 \ LO	7 / F	CASELLE TORINESE	PRIMO MAGGIO	J81D97000070002	02548790019	20.791,13	1
172 \ LO	7 / F	PIOSSASCO	PRIMO MAGGIO	J41D97000070002	02548790019	16.878,83	1
173 \ LO	7 / F	RIVALTA DI TORINO	PRIMO MAGGIO	J61D97000010002	02548790019	9.124,98	1
141 \ LO	7 / F	VILLAR PEROSA	PRIMO MAGGIO	J91D97000060002	02548790019	12.317,97	1
2 \ 113	9 / F	CASELLE TORINESE	PRIMO MAGGIO	J81D99000040002	02548790019	20.108,28	1
2 \ 158	9 / F	PIOSSASCO	PRIMO MAGGIO	J41D99000020002	02548790019	20.296,40	1
2 \ 055	9 / F	CUNEO	COOP.VALLI CUNEESI	J21D99000040002	02726470046	10.530,05	1
2 \ 062	9 / F	ALBA	EDILIZIA VENERE	J81D99000020002	00220240055	26.204,19	1
2 \ 045	9 / F	CUNEO	EDILIZIA VENERE	J21D99000000002	00220240055	10.504,70	1
2 \ 012	9 / F	ALESSANDRIA	27 LUGLIO	J31D99000000002	1552090068	6.072,61	2
Importo complessivo impegnato.						152.829,14	
Liquidazione nel 2° semestre 2016 previa certificazione antimafia.							