

Codice A1811A

D.D. 8 agosto 2016, n. 2103

Ferrovia Saronno-Novara, Comune di Galliate (NO), D.P.R. 753/1980: autorizzazione ai sensi dell'art. 60, in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49, per interventi di trasformazione portico ad uso box e realizzazione di nuovo portico a servizio dell'edificio residenziale ubicato in via IV Novembre, 34, distinto fg. 24, mapp.li n. 927 e 939, nella fascia di rispetto ferroviaria prevista.

Premesso che

Il Comune di Galliate con nota prot. 6509 del 18.03.2016, acquisita agli atti in data 31.03.2016 con prot. n. 14757, ha presentato, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 753/1980, domanda per l'ottenimento dell'autorizzazione, in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49, per la realizzazione di interventi di trasformazione portico ad uso box e realizzazione di nuovo portico a servizio dell'edificio residenziale esistente di proprietà dei sig.ri Testa Claudio e Bogon Antonella, posto in Comune di Galliate (NO), via IV Novembre, 34, contraddistinto al fg. 24, mapp. n. 927 e 939.

Le opere oggetto di richiesta di deroga consistono nell'ampliamento e contestuale trasformazione in box del portico esistente in adiacenza all'edificio residenziale e nella realizzazione di un portico aperto in adiacenza al basso fabbricato esistente nell'area pertinenziale di proprietà.

Entrambi gli ampliamenti sono ubicati nella fascia di rispetto ferroviaria ad una distanza minima di mt. 20,15 dal bordo della massicciata della linea ferroviaria Novara – Saronno.

In data 02.05.2016 con nota prot. n. 19734 questo Settore, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 753/80 e del regolamento regionale 28.12.2006 n. 16/R, ha trasmesso a Ferrovienord S.p.A., società concessionaria, la documentazione progettuale pervenuta, in triplice copia, per il rilascio del parere tecnico di competenza.

In data 02.05.2016 con nota prot. n. 19694, questo Settore ha richiesto al Comune di Galliate, ai sensi della L.R. n. 31/2006 e del regolamento regionale 28.12.2006 n. 16/R il rilascio del parere tecnico urbanistico.

Il Comune di Galliate in data 19.05.2016, con nota prot. 11637, acquisita agli atti in data 23.05.2016 con prot. n. 22887, ha espresso ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. n. 31 del 07.08.2006, parere tecnico urbanistico favorevole.

In data 14.06.2016 con nota prot n. 0000062, acquisita agli atti in data 22.06.2016 con prot. n. 27528, Ferrovienord ha rilasciato il parere di competenza favorevole.

In data 28.06.2016 con nota prot. n. 28270, questa struttura, al fine dell'ottenimento dell'eventuale nulla osta tecnico ai fini della sicurezza, ha inviato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Territoriale del Nord Ovest, U.S.T.I.F. Lombardia, la documentazione progettuale in duplice copia corredata dal parere favorevole di Ferrovienord alla realizzazione delle suddette opere;

il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Territoriale del Nord Ovest, U.S.T.I.F. Lombardia, con nota prot n. 1815/FB del 18.07.2016, acquisita agli atti in data 28.07.2016 con prot.

n. 33006, ha rilasciato il nulla osta tecnico ai fini della sicurezza ai sensi dell'art. 60 del succitato D.P.R. 753/80.

Considerato che

tra l'immobile oggetto di richiesta di autorizzazione in deroga e la linea ferroviaria Saronno - Novara esiste, in fregio alla linea ferroviaria, una strada pubblica denominata via E. Varzi, sempre accessibile per il libero transito e la manovra dei mezzi di soccorso e macchine operatrici;

l'intervento oggetto di richiesta di deroga ottempera ai criteri previsti dall'art. 8, comma 1, lettera a) e comma 2, del D.P.G.R. in data 28/12/2006 n. 16/R;

sono stati ottenuti il Nulla Osta ai fini della sicurezza rilasciato dall'U.S.T.I.F. competente per territorio, il parere favorevole della Società Concessionaria della ferrovia Saronno - Novara ed il parere tecnico-urbanistico favorevole del Comune di Galliate, come prescritto dal D.P.G.R. del 28 dicembre 2006 n. 16/R;

la distanza minima dell'ampliamento dalla più vicina rotaia del binario risulta di mt 20,15 dal bordo della massicciata;

la distanza minima del nuovo portico dalla più vicina rotaia del binario risulta di mt 24,30 dal bordo della massicciata;

il Richiedente ha dichiarato:

- di impegnarsi a mettere in atto a sue cure e spese tutti gli accorgimenti tecnici necessari per garantire il rispetto dei valori limite di rumorosità previsti dal D.P.R. 459/98.

Tutto ciò premesso e considerato,

vista la L.R. del 7 agosto 2006, n. 31: "Disposizioni di principio per l'autorizzazione alla deroga delle distanze legali lungo le ferrovie in concessione ai sensi dell'articolo 60 del D.P.R. n. 753 del 1980";

visto il Regolamento Regionale n. 16/R approvato con D.P.G.R del 28 dicembre 2006, recante: "Attuazione della legge regionale 7 agosto 2006, n. 31";

vista la D.G.R. 23 dicembre 2010, n. 7-1264: "Modifiche all'art. 5 del Regolamento Regionale 28 dicembre 2006, n. 16/R";

vista la Legge 241/1990: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s. m. e i.;

vista la L.R. n. 14 del 14 ottobre 2014: "Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

visti gli artt. 104 e 105 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112;

visto l'art. 4 del D.lgs. n. 422/1997;

visto il D.lgs. n. 33/2013;

visti gli artt. 49 e 60 del D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753;

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008;

vista la nota del Comune di Galliate prot. n. 6509 del 18.03.2016;

viste le note di questo Settore prot. n. 19694 e n. 19734 del 02.05.2016 e prot. n. 28270 in data 28.06.2016;

vista la nota del Comune di Galliate prot. n. 11637 del 20.05.2016;

vista la nota di Ferrovienord prot. 0000062 del 14.06.2016;

vista la nota dell'U.S.T.I.F. prot. n. 1815/FB del 18.07.2016;

IL DIRIGENTE

determina

di rilasciare, ai sig.ri Testa Claudio e Bogon Antonella, in qualità di proprietari dell'immobile sito in Comune di Galliate, via IV Novembre, 34, l'autorizzazione ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 753/1980, in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49, per la realizzazione di interventi di trasformazione portico ad uso box e realizzazione di nuovo portico a servizio dell'edificio residenziale esistente, distinto al fg. 24, mapp. n. 927 e 939 del C.T. dello stesso Comune, ubicato all'interno della fascia di rispetto della ferrovia Saronno - Novara, secondo quanto riportato sugli elaborati presentati a sostegno dell'istanza e depositati in data 18.03.2016 con prot. n. 6509;

che eventuali danni e/o pregiudizi, diretti o indiretti derivanti alla linea ferroviaria ed ai suoi impianti in conseguenza dei lavori in oggetto, dovranno essere immediatamente riparati a cura della Società esercente la ferrovia con spese a carico del Richiedente;

che in presenza degli eventuali danni e/o pregiudizi succitati, il presente provvedimento autorizzativo potrà essere revocato su domanda della Direzione di Esercizio della Ferrovia;

il Richiedente, anche tramite il Direttore dei Lavori, dovrà dare comunicazione a Ferrovienord della data di inizio lavori; ai sensi dell'art. 9, comma 4, del D.P.G.R. n. 16/R del 28.12.2006, dovrà dare comunicazione al Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture della Regione Piemonte e a Ferrovienord dell'ultimazione dei lavori, dichiarando la conformità degli stessi al progetto autorizzato.

La presente autorizzazione riguarda esclusivamente le competenze di cui al D.P.R. 753/1980 fatta salva ogni altra autorizzazione richiesta dal progetto.

I richiedenti, a propria cura e spese dovranno trascrivere gli estremi del presente provvedimento presso l'ufficio dei Registri Immobiliari del Comune di Galliate.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente Determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera a), del D.lgs. n. 33/2013.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il Dirigente del Settore
Investimenti, Trasporti e Infrastrutture
ing. Tommaso Turinetti