

Codice A1816A

D.D. 27 luglio 2016, n. 1931

L.R.09.08.1989 n. 45 - Circ.P.G.R. 03.04.2012 N. 4/AMD - Sospensione lavori e chiusura procedimento in Comune di ALBA - Loc.S.Cassiano n. 38 - Trasgressore Antonietta Anna MORO - Obbligato in solido Societa' Agricola Biancardi di Antonietta Anna Moro - s.a.s.

VISTO il R.D.L. 30/12/1923, n. 3267;

VISTA la legge regionale 09/08/1989, n. 45 s.m.i.;

VISTA la legge regionale 26/04/2000, n. 44 art. 63;

VISTA la legge regionale 08/07/2008, n. 23;

VISTA la legge regionale 10/02/2009, n. 4 art. 19 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 227/2001;

VISTA la Circolare PGR n. 4 AMD del 03/04/2012;

VISTO il procedimento verbale (ricevuto con prot. 19368, del 29/04/2016) n. 4/2016 del 20/04/2016 del Corpo Forestale dello Stato - Comando Stazione di Alba, con cui vengono contestati alla Soc. Agricola Biancardi lavori eseguiti in difformità all'autorizzazione Comunale n.14138/2015 rilasciata dal comune di Alba il 28/04/2015 (registro pubblico domande edilizie 2015/289). In particolare risultano contestati i lavori di estirpo di vegetazione arborea-arbustiva e scasso per una superficie di circa 10.146 mq., mentre risultavano autorizzati dal Comune di Alba 1.128 mq..

CONSIDERATO CHE nel medesimo Verbale veniva irrogata una sanzione pari a 1.350 Euro (pagamento in misura ridotta) per una superficie di circa 8.875 mq. alla Sig.ra Antonietta Anna Moro (individuata come trasgressore, legale rappresentante della Soc. Agricola Biancardi S.A.S. – Obbligato in solido);

VISTA l'ordinanza n.86 del 7/05/2016, con cui il Comune di Alba ordina l'immediata sospensione dei lavori in corso previsti nell'autorizzazione sopra menzionata;

PRESO ATTO che, per gli effetti della L.R. 23 del 02/10/2015, la richiesta di autorizzazione è stata trasferita per competenza alla Regione Piemonte, a far data dal 01/01/2016, e che pertanto da tale data la Regione Piemonte è l'Ente competente ad emettere l'autorizzazione di cui alla L.R. 45/89;

CONSIDERATO che dalle risultanze del sopralluogo (e del verbale redatto al termine dello stesso e sottoscritto da tutti i partecipanti all'atto) congiunto con il Corpo Forestale dello Stato (Comando Stazione di Alba), il Dott. Grasso Alberto (tecnico progettista per la Proprietà) e la Sig.ra Antonietta Anna Moro (proprietaria ed istante/trasgressore, legale rappresentante della Soc. Biancardi S.A.S.), effettuato il 21/06/2016 è emerso che:

- *I lavori di cui al procedimento verbale n.4/2016 del C. S. del C.F.S. di Alba sono in parte i medesimi di quelli in istruttoria richiesti come autorizzazione ai sensi della L.R. 45/1989, alla provincia di Cuneo, avviati e sospesi il 20/08/2015, proprio per verificare la presenza di bosco da parte del C.F.S. stesso;*
- *I lavori di cui al punto precedente sono in parte ultimati, ma appare evidente che la sistemazione globale del intervento è ancora da effettuare. In particolare la regimazione delle acque dovrà essere oggetto di una accurata progettazione, nonché tutta la sistemazione del versante;*
- *Il progetto agli atti della Provincia di Cuneo, oggi "in carico" alla Regione Piemonte a seguito della L.R. 23/2015, non è più rispondente ai lavori in parte eseguiti e che si intendono realizzare per la sistemazione complessiva della proprietà.*

PRESO ATTO del verbale interno al Settore Tecnico Regionale di Cuneo, del 12/07/2016, relativo all'istruttoria tecnica ai sensi della L.R. 45/1989, risulta di chiusura negativo rispetto all'istanza presentata alla Provincia di Cuneo, in quanto decaduta, in base a quanto espresso nel verbale di sopralluogo stesso, in particolare in quanto il progetto agli atti e la stessa istanza non corrispondono più allo stato dei luoghi verificato. Per cui dovrà essere presentata entro 60 giorni dalla determina di sospensione lavori (necessaria, in quanto gli stessi risultano in parte realizzati in difformità dall'autorizzazione del comune di Alba) un progetto in parziale sanatoria che descriva le opere effettuate e quanto ancora da realizzare per la sistemazione definitiva dell'area.

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

vista la L.R. 45/1989;

vista la Circolare del Presidente della Giunta Regionale del 3 aprile 2012 n.° 4/AMD.

determina

1 l'immediata sospensione di tutti i lavori (compreso l'eventuale impianto di vigneto e/o nocciolo ed il prelievo o riporto di materiale), sui terreni indicati nel Procedimento Verbale del Corpo Forestale dello Stato, nel Comune di Alba (CN), in località San Cassiano, iscritti al N.C.T. al Foglio 32, mappali 27p-28 ed al Fg. 33 mapp. 20p;

2 la presentazione di un'istanza in sanatoria, entro 60 giorni dalla ricezione della presente, corredata da tutta la documentazione progettuale indicata nel modello di istanza, reperibile online, sul sito: www.regione.piemonte.it. In particolare dovrà anche essere evidenziato quanto realizzato in base all'autorizzazione Comunale e quanto in difformità dalla stessa. All'istanza in sanatoria dovrà essere allegata la ricevuta di pagamento della sanzione di 1.350 Euro a favore della Regione Piemonte, indicando chiaramente la causale di versamento (Trasgressore/Obbligato in solido – Comune e località d'intervento);

3 di considerare decaduta l'istanza presentata alla Provincia di Cuneo in data 13/08/2015, prot. 79772, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi della l.r. 45/1989 e s.m.i..

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o dalla piena conoscenza, secondo le modalità previste dal codice del processo amministrativo D. Lgs. 104/2010.

La presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010., nonché ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente.

Per il Dirigente di Settore
Il Responsabile Vicario
Adriano Bellone