

Codice A1106A

D.D. 22 luglio 2016, n. 361

Contratto di locazione di parte dell'immobile sito in Bruxelles, Rue du Trone n. 62. Accertamento di Euro 108.319,18 (Capitolo 30196/2016) e di Euro 12.166,18 (Capitolo 39580/2016).

Premesso che:

- con contratto rep. n. 12804 in data 18.10.2007 avente validità di anni nove decorrenti dall'1.10.2007 la Regione Piemonte ha concesso in locazione alla Regione francese Rhone-Alpes parte dell'immobile sito in Bruxelles, Rue du Trone n. 62;
- con nota dell'8.04.2016 la Regione Rhone-Alpes ha comunicato che non rinnoverà il suddetto contratto alla scadenza del 30.09.2016;
- il canone annuo di locazione, da corrispondersi in rate trimestrali anticipate, per effetto dell'intervenuto aggiornamento nella misura del 100% della variazione dell'indice ufficiale dei prezzi al consumo "Santè" pubblicato dal Ministero degli Affari Economici del Regno del Belgio, è, per il periodo dall'1.10.2015 al 30.09.2016, pari ad Euro 144.425,57, da maggiorarsi della quota annuale di rimborso dei lavori di adeguamento dei locali ad uso comune, pari ad euro 16.221,58, e così per complessivi euro 160.647,15;
- conseguentemente il canone di locazione dovuto dalla conduttrice per il periodo dall'1.1.2016 al 30.09.2016 è pari ad Euro 108.319,18, da maggiorarsi della quota dei lavori di adeguamento dei locali ad uso comune dovuta a rimborso dalla Regione Rhone-Alpes che, per il medesimo periodo, risulta di Euro 12.166,18;

ritenuto di accertare sul capitolo 30196 del bilancio per l'esercizio 2016 la somma di euro 108.319,18, corrispondente al canone di locazione di parte dell'immobile sito in Bruxelles, Rue du Trone n. 62, dovuto dalla Regione Rhone-Alpes (codice debitore 136807) per il periodo dall'1.01.2016 al 30.09.2016;

ritenuto altresì di accertare sul capitolo 39580 del bilancio per l'esercizio 2016 la somma di euro 12.166,18, quale quota dei lavori di adeguamento dei locali ad uso comune del suddetto immobile, dovuta a rimborso dalla Regione Rhone-Alpes per il periodo dall'1.01.2016 al 30.09.2016;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 7.02.2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

vista la L.R. n. 6 del 6.04.2016;

determina

per le motivazioni espresse in premessa:

- di accertare sul capitolo 30196 del bilancio 2016 la somma di euro 108.319,18, da corrisondersi dalla Regione Rhone-Alpes (codice debitore 136807) quale canone di locazione di parte dell'immobile sito in Bruxelles, Rue du Trone n. 62, per il periodo dall'1.01.2016 al 30.09.2016;

Transazione elementare: Capitolo 30196 Accertamento 2016

Conto finanziario: E.3.01.03.02.002

Transazione Unione Europea: 2

Ricorrente: 1

Perimetro sanitario: 1

- di accertare sul capitolo 39580 del bilancio 2016 la somma di euro 12.166,18, quale quota dei lavori di adeguamento dei locali ad uso comune del suddetto immobile, dovuta a rimborso dalla Regione Rhone- Alpes per il periodo dall'1.01.2016 al 30.09.2016.

Transazione elementare: Capitolo 39580 Accertamento 2016

Conto finanziario: E.3.05.99.99.999

Transazione Unione Europea: 2

Ricorrente: 1

Perimetro sanitario: 1

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il canone attivo derivante dalla locazione della suddetta porzione di immobile sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

Dirigente Responsabile: Ing. Stefania CROTTA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA