

Codice A1813A

D.D. 16 maggio 2016, n. 1138

Realizzazione di opere strutturali con omessa denuncia ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. n. 380/01 nel Comune di SAN MAURIZIO CANAVESE (TO), in Via Cubito n. 39, localita' Ceretta. Committente: Elettrogruppo Zerouno Femzuccheri Elca S.p.A. Esito degli accertamenti di competenza.

In data 15/02/2016, prot. n. 6966/A1813A, è pervenuta alla Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino, la segnalazione del Comune di San Maurizio C.se, prot. n. 2554 del 15/02/2016, relativa alla realizzazione di opere strutturali con omessa denuncia ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. n. 380/01, nello stabilimento industriale della Elettrogruppo Zerouno Femzuccheri Elca S.p.A., in Via Cubito n. 39, località Ceretta.

Il giorno 25/02/2016 è stato effettuato un accertamento tecnico da parte di funzionari del Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino, alla presenza della committenza e del tecnico incaricato dalla proprietà.

Le opere strutturali in argomento, realizzate in violazione dell'articolo 65 del D.P.R. 380/2001, riguardano la realizzazione di un soppalco in carpenteria metallica all'interno di fabbricato industriale con relativa scala di accesso sempre in acciaio.

Tali opere sono state eseguite tra il 2003 ed il 2008, come da dichiarazione del professionista durante la visita di sopralluogo.

In tale sede l'ufficio scrivente ha richiesto alla proprietà n. 3 copie del progetto strutturale in sanatoria riguardante le succitate opere, redatto da professionista abilitato, ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni vigenti all'epoca di realizzazione del manufatto in argomento.

In data 03/05/2016 la proprietà ha trasmesso n. 3 copie del progetto strutturale completo, in sanatoria, riguardante le richiamate opere, redatto dall'Ing. Alessio Camelliti, ai sensi della normativa tecnica sulle costruzioni vigente all'epoca di realizzazione del manufatto, e costituito da: Modello 1 di denuncia in sanatoria con allegati il modello di asseverazione, il piano di manutenzione, la relazione illustrativa, la relazione tecnica, la relazione di calcolo e n. 1 elaborato grafico. Inoltre sono state allegate n. 3 copie della nomina del collaudatore e del Certificato di collaudo statico.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, il Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni, gli elaborati tecnici sono sostanzialmente completi e conformi alla Normativa Tecnica vigente all'epoca di realizzazione del manufatto.

Premesso quanto sopra,

II DIRIGENTE

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

visti gli artt. 65-69-70 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Sull'Edilizia);

DETERMINA

di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni, gli elaborati tecnici del progetto in oggetto, esaminati dallo Scrivente Settore, sono sostanzialmente conformi alla Normativa Tecnica vigente all'epoca di realizzazione del manufatto.

La proprietà dovrà depositare presso l'Ufficio tecnico del Comune di San Maurizio Canavese n. 2 copie, esaminate e vistate da questo Settore, della documentazione completa (Denuncia con allegati e collaudo statico).

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena coscienza dell'atto.

Il Dirigente
Adriano Bellone